



COMUNE DI TEOLO

PROVINCIA DI PADOVA

Prot. nr. 10126

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA SELETTIVA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PRATICA CATASTALE E SCIA AI VV.FF. RELATIVI ALL'ESECUZIONE DI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA "VILLA DEL BOSCO".

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP.

vista la determinazione n. 222 del **08.06.2018** ad oggetto: "Approvazione avviso esplorativo per manifestazione d'interesse finalizzato all'affidamento del servizio di progettazione, coordinamento sicurezza e direzione lavori ampliamento della scuola primaria "Villa del Bosco";

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale di Teolo intende procedere all'affidamento dell'incarico professionale per progettazione, Coordinatore alla Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché Direzione Lavori finalizzato all'esecuzione dei lavori di ampliamento presso la scuola primaria "Villa del Bosco" e, pertanto, si darà corso ad una selezione tra coloro che, in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse a fornire il servizio di cui al presente avviso.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento esplorativo pre-selettivo e non vincolante per l'Amministrazione Comunale.

Qui elencati in via indicativa ma non esaustiva: vi sono le prestazioni richieste:

- *progetto architettonico definitivo ed esecutivo correlato di tutta la documentazione sulla base dei disposti del D. Lgs. 50/2016*
- *Predisposizione piano di sicurezza e coordinamento D. Lgs 81/2008(Coordinatore in fase di progettazione e in fase di esecuzione lavori)*
- *Direzione lavori - Contabilità*
- *Certificato di regolare esecuzione*
- *Pratica di aggiornamento SCIA ai VV.FF. (ex C.P.I.)*
- *Pratica di accatastamento.*

Ai sensi dell'art. 34 (Criteri di sostenibilità energetica e ambientale) del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche, la S.V. dovrà in sede di predisposizione dei documenti elaborati richiesti rispettare il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 11 ottobre 2017 " **Criteri Ambientali Minimi** per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici.

QUANTIFICAZIONE ECONOMICA :

L'importo dei lavori a base di gara è pari a di **€ 914.652,15 circa** compreso oneri per la sicurezza al netto di I.V.A. 22%.

Il corrispettivo per i Servizi richiesti è calcolato in base al D.M. 17 giugno 2016 e al D. Lgs. 50/2016.

Referente Tecnico: D'Agostini Sandra
Via Euganea Treponti, 34 - Tel. 049 9998511 - Fax 049 9900264
Indirizzo postale e telegrafico: Teolo cap. 35037
C.F. 80010150284 - P.IVA 01592510281
posta certificata: teolo.pd@cert.ip-veneto.net
www.comune.teolo.pd.it





COMUNE DI TEOLO

PROVINCIA DI PADOVA

L'Amministrazione Comunale si riserva di affidare una parte dell'incarico in funzione della disponibilità delle risorse economiche del bilancio 2018.

TERMINI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO:

- Redazione e consegna del progetto definitivo nel termine di 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data della stipula del disciplinare di incarico o dalla consegna del servizio sotto riserva, comprensivo di rilievo con strumentazione GPS dello stato dei luoghi interessato dall'intervento, elaborazione e restituzione su file digitale tipo "dwg" del rilievo per successivo utilizzo con sovrapposizione su base catastale aggiornata e su piano interventi (PI);
Redazione e consegna del progetto esecutivo nel termine di 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento della comunicazione da parte del Responsabile del Procedimento di avvenuta approvazione del progetto definitivo;
- Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: la durata del servizio sarà legata al cronoprogramma dei lavori stessi;
- Redazione del certificato di regolare esecuzione ; entro 90 (novanta) giorni dalla fine dei lavori;
- Predisposizione e consegna della pratica SCIA ai Vigili del Fuoco ad integrazione e aggiornamento di quella esistente;
- Compilazione tipo frazionamento e/o tipo mappale con programma PREGEO e aggiornamento al N.C.E.U. delle planimetrie catastali, presentazione telematica della pratica presso l'Agenzia del territorio: entro 30 (trenta)giorni dalla comunicazione del Responsabile del Procedimento.

Talune prestazioni professionali potranno non essere oggetto di bando di gara in funzione delle reali disponibilità economiche dell'ente.

PROCEDURA DI GARA, MODALITA' DI SCELTA DEI PROFESSIONISTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lettera b) D. Lgs. 50/2016, mediante invito di nr. 5 (cinque) professionisti che hanno presentato valida manifestazione d'interesse (art. 157, comma 2, D. Lgs. 50/2016).

In caso di carenza di qualsiasi elemento formale della "Manifestazione d'interesse" presentata, questa Stazione Appaltante assegnerà al richiedente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine assegnato la manifestazione di interesse non verrà presa in considerazione.

Costituiscono irregolarità non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Qualora dovessero pervenire candidature in numero superiore a n. 5 (cinque) unità, l'Amministrazione procederà tramite sorteggio ad individuare n. 5 (cinque) professionisti da invitare alla procedura negoziata in parola.

Qualora il numero delle candidature non sia superiore a cinque, inviterà alla gara tutti i professionisti che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi

Referente Tecnico: D'Agostini Sandra
Via Euganea Treponti, 34 - Tel. 049 9998511 - Fax 049 9900264
Indirizzo postale e telegrafico: Teolo cap. 35037
C.F. 80010150284 - P.IVA 01592510281
posta certificata: teolo.pd@cert.ip-veneto.net
www.comune.teolo.pd.it





COMUNE DI TEOLO

PROVINCIA DI PADOVA

della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante.

Il giorno **03/07/2018 alle ore 11:00** in seduta pubblica presso l'ufficio tecnico LL.PP. della sede Municipale del Comune di Teolo, Via Euganea Trepointi, nr. 34 - 35037 Teolo (PD), si procederà al sorteggio tra tutti i candidati, al fine di individuare nr. 5 (cinque) professionisti da invitare alla procedura negoziata. L'Amministrazione adotterà gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi dei professionisti selezionati tramite sorteggio non vengano resi noti, né siano accessibili prima della scadenza del termine della presentazione offerte.

Le operazioni di sorteggio potranno essere aggiornate ad altra ora e/o giorno successivo che saranno comunicati mediante pubblicazione di apposito avviso nel sito istituzionale del Comune di Teolo con tutta la documentazione della presente manifestazione d'interesse almeno un giorno prima della data fissata.

Così come stabilito all'art. 36 – comma 1- del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'affidamento e l'esecuzione dell'incarico avviene nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione alle procedure.

L'incarico sarà affidato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo al netto degli oneri previdenziali e di I.V.A.

SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA E REQUISITI NECESSARI PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Possono presentare "Manifestazione di interesse" i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- Possesso dei requisiti professionali specifici per l'affidamento dell'incarico, previsti dall'art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) del D. Lg. n. 50/2016;
- non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalle gare previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalle gare per l'affidamento di incarichi di servizi tecnici;
- non essere incorso nell'interdizione all'esercizio dell'attività o del divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;
- non avere debiti scaduti ed esigibili di natura tributaria e/o patrimoniale con il Comune di Teolo.

Requisiti di capacità tecnica:

- conseguimento della Laurea quinquennale o laurea specialistica in architettura o ingegneria edile – architettura o civile o edile o equipollenti;
- abilitazione all'esercizio della professione e iscrizione nei relativi Ordini e Collegi professionali da almeno 5 (cinque) anni;
- abilitazione all'esercizio della figura di Coordinatore Sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2006 da almeno 5 (cinque) anni;
- aver effettuato, negli ultimi cinque anni (2013-2018), almeno tre incarichi (per ogni singola prestazione richiesta) di:

Referente Tecnico: D'Agostini Sandra
Via Euganea Trepointi, 34 - Tel. 049 9998511 - Fax 049 9900264
Indirizzo postale e telegrafico: Teolo cap. 35037
C.F. 80010150284 - P.IVA 01592510281
posta certificata: teolo.pd@cert.ip-veneto.net
www.comune.teolo.pd.it





COMUNE DI TEOLO

PROVINCIA DI PADOVA

progettazione architettonica definitiva/esecutiva
direzione lavori – contabilità,
coordinatore sicurezza in fase di progettazione,
coordinatore sicurezza in fase di esecuzione.

Nel caso di dipendenti pubblici è necessaria l'autorizzazione del datore di lavoro.

AVVALIMENTO:

Non è ammesso l'avvalimento per i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale. Per i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

In sede di manifestazione di interesse dovranno essere indicati i requisiti di capacità economico-finanziario nonché di capacità tecnico-professionale oggetto di avvalimento . La restante documentazione necessaria per l'avvalimento dovrà essere presentata in sede di gara.

TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Termine perentorio: ore 13.00 del giorno 29/06/2018

Indirizzo di ricezione:

COMUNE DI TEOLO

Ufficio Protocollo

Via Euganea Tre Ponti, 34

35037 TEOLO (PD)

(orario di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.00; martedì e giovedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00)

PEC: **teolo.pd@cert.ip-veneto.net**

Modalità di presentazione :

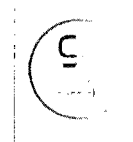
La manifestazione di interesse, redatta preferibilmente sul modello allegato nr. 1 (facente parte integrante del presente avviso), con allegata copia di un documento di identità del sottoscrittore, può essere presentata tramite consegna a mano, a mezzo postale o corriere all'indirizzo sopra indicato o a mezzo PEC all'indirizzo mail: teolo.pd@cert.ip-veneto.net .

Sulla busta contenente la manifestazione di interesse (in caso di consegna a mano o tramite servizio postale o corriere) dovrà essere riportata l'indicazione del mittente, nonché la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse per invito alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'incarico professionale per " Progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione e di esecuzione, pratica catastale relativo ai lavori di ampliamento della scuola primaria "Villa del Bosco", parimenti la anzidetta dicitura dovrà essere riportata nell'"Oggetto" in caso di presentazione della "Manifestazione " tramite posta elettronica certificata.

Si precisa che – a pena di non ammissione – le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 25/06/2018 ed esclusivamente agli indirizzi di ricezione: COMUNE DI TEOLO ufficio protocollo Via Euganea Tre Ponti, nr. 34 35037 Teolo (PD), o pec : teolo.pd@cert.ip-veneto.net.

Nel caso di società di professionisti o di società di ingegneria la domanda dovrà essere compilata e

Referente Tecnico: D'Agostini Sandra
Via Euganea Tre Ponti, 34 - Tel. 049 9998511 - Fax 049 9900264
Indirizzo postale e telegrafico: Teolo cap. 35037
C.F. 80010150284 - P.IVA 01592510281
posta certificata: teolo.pd@cert.ip-veneto.net
www.comune.teolo.pd.it





COMUNE DI TEOLO

PROVINCIA DI PADOVA

firmata dal Legale Rappresentante; nel caso di studio associato, la domanda dovrà essere compilata e firmata dai soggetti candidati che parteciperanno all'incarico; nel caso di costituenda associazione temporanea di professionisti, dovrà essere sottoscritto l'impegno alla costituzione della stessa nelle forme di legge.

Per partecipare alla selezione dovranno essere presentati, pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) **domanda di partecipazione** alla selezione (come da fac-simile ALLEGATO NR. 1) compilata e sottoscritta dal soggetto concorrente. Nel caso di società di professionisti o di società di ingegneria la domanda dovrà essere compilata e firmata dal Legale Rappresentante; nel caso di studio associato, la domanda dovrà essere compilata e firmata dai soggetti candidati che parteciperanno all'incarico; nel caso di costituenda associazione temporanea di professionisti, dovrà essere sottoscritto l'impegno alla costituzione della stessa nelle forme di legge. Nella domanda di partecipazione, il concorrente dovrà altresì esprimere il proprio consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE nr. 2016/679 Gdpr.
- b) **curriculum professionale** con la relativa autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 sulla veridicità ed autenticità dei dati e delle notizie in esso riportate.

Dal curriculum, a valere sia per le persone fisiche che per le forme associate, dovrà risultare:
- data di iscrizione al rispettivo Ordine Professionale, data di abilitazione all'esercizio della professione e data di abilitazione all'esercizio della figura di Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (D. Lgs. 81/2006);

- dettagliata presentazione delle specifiche esperienze professionali, con indicazione specifica degli ultimi cinque anni (2013 – 2018) e descrizione sintetica degli incarichi analoghi (almeno tre per ogni singola prestazione richiesta) suddivisi per progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori - contabilità, coordinatore alla sicurezza in tutte le sue fasi.

Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'incarico di che trattasi che invece dovrà essere dimostrata dall'interessato ed accertata dal Comune di Teolo in occasione della procedura di affidamento.

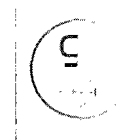
ALTRE INFORMAZIONI:

Il presente avviso è in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Teolo. Il presente avviso e relativo "Modello ALLEGATO NR. 1", sono disponibili al sito internet del Comune di Teolo "<http://www.comune.teolo.pd.it>" in Amministrazione Trasparente, link "Bandi di gara e contratti"; mentre il progetto preliminare dell'intervento è a disposizione dei soggetti interessati presso l'ufficio lavori pubblici del Comune di Teolo.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, poiché l'avviso ha la funzione di produrre una indagine conoscitiva finalizzata alla individuazione di operatori economici da consultare ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016.

È facoltà del Comune di Teolo sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo o di non dar seguito alla procedura selettiva per l'assegnazione dell'incarico, senza alcuna particolare motivazione, nonché di inoltrare l'invito anche in caso di ricevimento di

Referente Tecnico: D'Agostini Sandra
Via Euganea Treponti, 34 - Tel. 049 9998511 - Fax 049 9900264
Indirizzo postale e telegrafico: Teolo cap. 35037
C.F. 80010150284 - P.IVA 01592510281
posta certificata: teolo.pd@cert.ip-veneto.net
www.comune.teolo.pd.it





COMUNE DI TEOLO

PROVINCIA DI PADOVA

una sola manifestazione di interesse o di ricorrere ad altra procedura per l'attivazione dell'incarico per motivate sopraggiunte valutazioni.

Informazioni di carattere giuridico-amministrativo e tecnico potranno essere richieste tramite mail:

lavori.pubblici01@comune.teolo.pd.it; lavori.pubblici03@comune.teolo.pd.it;

Il Responsabile Unico del procedimento in oggetto è l'Arch. Domenico Grassetto

OBBLIGO DI SOPRALLUOGO

Successivamente alla "Manifestazione di interesse", in sede di "Invito alla procedura negoziata", ai fini della formulazione dell'offerta – a pena di esclusione – dalla gara, dovrà essere effettuato un sopralluogo preventivo obbligatorio presso i luoghi oggetto dell'incarico.

PROTOCOLLO DI LEGALITA'

Al presente affidamento si applicano le clausole di cui al "Protocollo di legalità" sottoscritto dalle Prefetture del Veneto, Regione Veneto, Unione delle Province del Veneto e Associazioni regionale dei Comuni del Veneto in data 07/09/2015 ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

SUPAPPALTO

Ai sensi dell'art. 105 , comma 4 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'Amministrazione Committente non autorizzerà subappalti, a favore di soggetti partecipanti alle operazioni di selezione e non risultati aggiudicatari.

Ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'affidatario non può avvalersi del subappalto fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI APPROVATO CON DPR 62/2013 E CODICE DI COMPORTAMENTO COMUNALE APPROVATO CON DELIBERAZIONE G.C. NR.41 DEL 03/04/2014.

Il soggetto affidatario si impegna a rispettare e a far rispettare per quanto compatibili da propri dipendenti o collaboratori, il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con DPR 62/2013 e il Codice di Comportamento del Comune di Teolo approvato con deliberazione di G.C. nr. 41 del 03/04/2014. E' altresì a conoscenza che la violazione derivanti dal DPR 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001) e dal Codice di comportamento comunale (approvato con deliberazione di G.C. nr. 41 del 03/04/2014) può costituire causa di risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

Teolo, 13 giugno 2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP.
Arch. Domenico Grassetto

Allegati quali parti integranti del presente avviso:

Modello domanda/dichiarazione ALLEGATO NR. 1

Referente Tecnico: D'Agostini Sandra

Via Euganea Treponti, 34 - Tel. 049 9998511 - Fax 049 9900264

Indirizzo postale e telegrafico: Teolo cap. 35037

C.F. 80010150284 - P.IVA 01592510281

posta certificata: teolo.pd@cert.ip-veneto.net

www.comune.teolo.pd.it

