



CITTÁ DI

SANTA MARIA CAPUA VETERE

Provincia Caserta

SETTORE TECNICO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

Via Albana 85, ex Istituto Lucarelli – 81055 Santa Maria Capua Vetere

Tel.: 0823 813141 Fax : 0823 813138

PEC: lavori-pubblici@santamariacv.postecert.it

COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE (CE)

Prot.0041212 - 23/12/2019

Origine: Uscita



AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

AFFIDAMENTO SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA

(ex art. 36 comma 2 lettera b) d.Lgs 50/2016)

**DIAGNOSTICA E VERIFICA TECNICA DELLA VULNERABILITÀ E SICUREZZA
SISIMICA DELL'EDIFICIO ESISTENTE DENOMINATO**

"Palazzo CAPPABIANCA"

**ALLA VIA GAETANO CAPPABIANCA E FATTIBILITÀ TECNICO/ECONOMICA
CON PROPOSTE E VALUTAZIONE INTERVENTI ADEGUAMEN-
TO/MIGLIORAMENTO PER EVENTUALE DESTINAZIONE AD EDIFICIO STRA-
TEGICO PER L'ALLOCAZIONE DEL COMANDO COMPAGNIA CARABINIERI E
STAZIONE CARABINIERI CITTADINA**

CUP: F94C19000160004

C.I.G.:8154289C25

SI RENDE NOTO

Che Questa Amministrazione intende, con il presente avviso, procedere ad un indagine finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, di idonei operatori economici cui affidare, ai sensi del combinato disposto dagli art. 36 comma 2, lett. b) e art.157 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., gli incarichi professionali per la verifica di vulnerabilità sismica, ai sensi della OPCM 20 marzo 2003 n. 3274, delle NTC 2018, circolare 21/01/2019 n.ro 7 C.S.LL.PP., D.P.C.M. 09/02/2011 Valutazione e riduzione rischio sismico patrimonio culturale, DM 58/2017 sisma bonus e smi, e D.M. 154/2017 relativamente alla fattibilità tecnico economica per l'edificio di proprietà comunale denominato

“Palazzo CAPPABIANCA” .

La procedura consiste nella individuazione di almeno cinque operatori economici idonei da invitare a successiva procedura negoziata, da esperirsi attraverso mercato elettronico basato su sistema con procedure di scelta del contraente gestite per via elettronica su piattaforma interamente telematica, per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria finalizzati:

- alla verifica tecnica di sicurezza strutturale;
- alla verifica di vulnerabilità sismica e rischio sismico;
- alla verifica di vulnerabilità degli elementi non strutturali;
- alla indicazione degli interventi di miglioramento/adequamento necessari per la mitigazione delle vulnerabilità riscontrate (**fattibilità tecnico economica**);
- alla compilazione delle schede di sintesi della verifica sismica;

del Palazzo Cappabianca di proprietà del comune di Santa Maria Capua Vetere

1) OGGETTO DELLA PRESTAZIONE:

L'incarico comprenderà le attività di diagnostica strutturale e di verifica di vulnerabilità sismica e consistono in quelle individuate nel capitolato tecnico prestazionale che forma parte integrante e sostanziale del presente avviso.

Nell'espletamento dell'incarico è prevista la redazione della relazione geologica, di esclusiva competenza di un geologo.

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, la redazione della stessa non può essere oggetto di subappalto; pertanto la relazione geologica dovrà essere redatta esclusivamente da un soggetto avente la qualifica di geologo, che dovrà essere nominativamente individuato già in sede di richiesta di invito, e dovrà essere presente - così come previsto dalle Linee Guida n. 1/2016 punto 3.1 lett. b) – all'interno della struttura del soggetto concorrente quale componente di una associazione temporanea o associato di una associazione tra professionisti oppure quale socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria che detenga con queste ultime un rapporto stabile di natura autonoma, subordinata o parasubordinata.

L'incarico oggetto della presente procedura sarà affidato in conformità a quanto verrà previsto nella lettera di invito e relativo disciplinare di gara.

L'importo complessivo dell'appalto, con corrispettivo a corpo compreso oneri di sicurezza è pari ad € 65.900,00 oltre oneri previdenziali ed IVA di cui € 64.554,51 soggetto a ribasso.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 d.Lgs 50/2016 sulla base dei criteri e dei pesi che saranno successivamente specificati nella lettera di invito.

La procedura di aggiudicazione sarà esperita attraverso mercato elettronico basato su sistema con procedure di scelta del contraente gestite per via elettronica su piattaforma interamente telematica

2) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

L'amministrazione non intende invitare a presentare offerta tutti coloro che, avendo i requisiti, ne faranno richiesta.

Il numero minimo dei candidati che saranno invitati è fissato in 5 operatori economici.

Per la selezione dei soggetti da invitare si procederà con la modalità del sorteggio.

Qualora **non dovessero pervenire almeno cinque** richieste di partecipazione si procederà alle operazioni di gara con i soli operatori economici che avranno presentato richiesta di partecipazione ritenuti idonei.

I concorrenti che intendono partecipare alla presente procedura devono presentare istanza di partecipazione.

Possono partecipare alla presente manifestazione di interesse tutti gli operatori economici di cui all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016 che:

- non incorrano nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 non incorrano nei divieti di cui all'art. 48 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 nonché in qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione;*
- siano in possesso dei requisiti di cui al DM 2 dicembre 2016, n. 263, rispettivamente in caso di società di ingegneria, di società professionali e di raggruppamenti temporanei di professionisti;*
- siano in possesso, **ove necessario**, di iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A. della provincia in cui l'impresa ha sede, da cui risulti la forma giuridica e che l'attività esercitata è riferita anche all'oggetto del presente avviso. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A. dovrà essere resa dichiarazione, in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con il quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione.*

Gli interessati a partecipare alla presente manifestazione di interesse, dovranno risultare in possesso delle risorse umane e tecniche e dell'esperienza necessarie per eseguire gli incarichi in oggetto con adeguato standard di qualità.

Gli interessati dovranno possedere i seguenti requisiti di idoneità professionale e capacità tecnica:

- A) - laurea quinquennale o specialistica in ingegneria e/o in architettura in capo al soggetto che assumerà il coordinamento e l'integrazione di tutte le prestazioni specialistiche necessarie e responsabile strutturale delle verifiche, ai sensi dell'art. 24 co. 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo albo professionale, con anzianità non inferiore a 10 anni (con riferimento alla data di pubblicazione del presente avviso), tenuto conto della peculiarità delle prestazioni;*
- B) - laurea in geologia in capo al soggetto, che dovrà essere nominativamente individuato, già in sede di richiesta di invito, in quanto tenuto a redigere e sottoscrivere la relazione geologica.*

Qualora il soggetto di cui alla lettera A) sia laureato in ingegneria, atteso che l'immobile di che trattasi è sottoposto a vincolo, la struttura operativa di cui ai punti precedenti dovrà essere integrata con una ulteriore figura professionale come di seguito specificata:

- C) - professionista **con laurea quinquennale o specialistica in architettura** con abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo albo professionale, con anzianità non inferiore a 10 anni (con riferimento alla data di pubblicazione del presente avviso) che dovrà assumere la funzione di **responsabile dell'attuazione degli interventi su edifici sottoposti a tutela***

Gli interessati dovranno, inoltre, possedere i seguenti requisiti di capacità tecnica:

- D) - L'avvenuto espletamento nel decennio antecedente alla data del presente avviso di incarichi professionali aventi ad oggetto servizi tecnici relativi ad interventi ritenuti significativi sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento finalizzati alle verifiche dei livelli di sicurezza sismica di edifici, pubbli-*

ci o privati, per un importo complessivo globale dei suddetti servizi non inferiore ad € 100.000

Nell'importo innanzi indicato l'operatore non potrà comprendere prestazioni per prove e campagne diagnostiche, redazioni di progettazioni in genere; direzione lavori in genere pertanto qualora i contratti relativi agli incarichi di verifica espletati comprendono anche le attività innanzi indicate, l'operatore ne dovrà tenere conto decurtandoli.

In caso di raggruppamenti temporanei i requisiti tecnici precedentemente indicati, devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento.

Per i concorrenti che abbiano iniziato l'attività da meno di dieci anni, il requisito di cui sopra deve essere rapportato al periodo di attività secondo la seguente formula: (importo richiesto/10) x anni di attività.

I servizi sopraindicati valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio indicato, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo, per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

3) TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati alla presente manifestazione d'interesse, rientranti fra i soggetti di cui all'art. 46, del D. Lgs. n. 50/2016, ed in possesso dei requisiti sopraindicati dovranno far pervenire, a mezzo posta elettronica all'indirizzo:

protocollo@santamariacv.postecert.it

non più tardi delle ore **12,00 di mercoledì 22 gennaio 2020**, la propria manifestazione di interesse, firmata digitalmente, a partecipazione alla indagine, recante la dicitura:

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE per l'affidamento dei servizi tecnici di DIAGNOSTICA E VERIFICA TECNICA DELLA VULNERABILITÀ E SICUREZZA SISIMICA DELL'EDIFICIO ESISTENTE DENOMINATO "Palazzo CAPPABIANCA" ALLA VIA GAETANO CAPPABIANCA E FATTIBILITÀ TECNICO/ECONOMICA CON PROPOSTE E VALUTAZIONE INTERVENTI ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO PER EVENTUALE DESTINAZIONE AD EDIFICIO STRATEGICO PER L'ALLOCAZIONE DEL COMANDO COMPAGNIA CARABINIERI E STAZIONE CARABINIERI CITTADINA

4) DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA CANDIDATURA

Il partecipante costituisce la propria manifestazione di interesse allegando la seguente documentazione, in formato.pdf, firmata digitalmente dal legale rappresentante o dal procuratore speciale o dal procuratore munito dei necessari poteri (in tal caso dovrà essere trasmessa relativa procura):

- ➔ Dichiarazione sostitutiva, firmata digitalmente, nella quale ciascun operatore economico attesti, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 l'intento a partecipare e in termini di responsabilità e impegno, consapevole che in caso di dichiarazioni mendaci sarà punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 del D.p.r. 28/12/2000).
- ➔ Curriculum professionale datato e sottoscritto da ciascun professionista che svolgerà l'incarico in oggetto: il curriculum dovrà contenere l'indicazione del titolo di studio, corsi di perfezionamento, aggiornamento e specializzazioni, pubblicazioni, incarichi professionali

svolti attinenti il presente avviso. Il curriculum dovrà essere elaborato con esclusivo riferimento alla materia oggetto del presente avviso, con esclusione, pertanto, delle esperienze lavorative attinenti altre tematiche.

Tenuto conto della tipologia strutturale dell'edificio in oggetto è opportuno che i soggetti interessati specificino nel curriculum l'esperienza maturata nell'analisi del comportamento sismico di strutture in muratura.

5) PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE

A conclusione dell'indagine esplorativa, il Responsabile del Procedimento, esaminati i curricula pervenuti, procederà, previo avviso sul sito istituzionale dell'Ente, all'estrazione a sorte tra quelli ritenuti idonei di almeno cinque (5) operatori economici da invitare alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto.

In occasione della richiesta di offerta sarà possibile effettuare eventuale sopralluogo presso l'edificio in questione nonché consultare la documentazione disponibile.

6) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il Comune di Santa Maria Capua Vetere si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel dlgs 196/2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Contatti: Responsabile del procedimento:

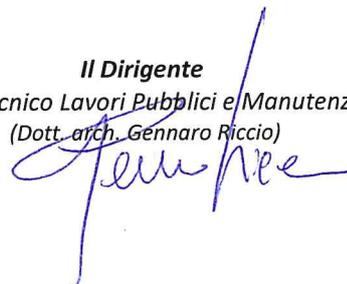
dott. arch. Gennaro Riccio Dirigente del settore Tecnico Lavori Pubblici e Manutenzione:

pec: lavori-pubblici@santamariacv.postecert.it

mail: g.riccioarch@gmail.com - llpp@comune.smcv.it

tel. 0823 813141.

Il Dirigente
Settore Tecnico Lavori Pubblici e Manutenzione
(Dott. arch. Gennaro Riccio)



PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA - ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA PROCEDURA E DICHIARAZIONE UNICA IN ORDINE AI REQUISITI GENERALI E SPECIALI

Al Comune di Santa Maria Capua Vetere
Via ALBANA, 85 ex Istituto Lucarelli
81055 Santa Maria Capua Vetere

OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE per l'affidamento dei servizi tecnici di DIAGNOSTICA E VERIFICA TECNICA DELLA VULNERABILITÀ E SICUREZZA SISIMICA DELL'EDIFICIO ESISTENTE DENOMINATO "Palazzo CAPPABIANCA" ALLA VIA GAETANO CAPPABIANCA E FATTIBILITÀ TECNICO/ECONOMICA CON PROPOSTE E VALUTAZIONE INTERVENTI ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO PER EVENTUALE DESTINAZIONE AD EDIFICIO STRATEGICO PER L'ALLOCAZIONE DEL COMANDO COMPAGNIA CARABINIERI E STAZIONE CARABINIERI CITTADINA

Il/la sottoscritto/a:

Nome Cognome
nato/a il codice fiscale
..... residente in via/P.zza
..... n. Comune
CAP Prov

in qualità di (barrare la casella corrispondente o le caselle corrispondenti in caso di più dichiaranti):

Professionista singolo, con studio professionale in via.....
....., n. Comune
(c.f.);

Professionista associato con i seguenti soggetti (di ciascuno indicare nome, cognome, luogo e data di nascita):

.....
.....
.....
..... con studio professionale in via , n.
Comune (c.f.);

Legale rappresentante di società di professionisti denominata
....., con sede in via

n. (p.i.)

Legale rappresentante di società di ingegneria denominata
....., con sede in via
..... n. (p.i.)

Legale rappresentante del consorzio stabile denominato
con sede in via n.
(p.i.)

Capogruppo di un raggruppamento temporaneo COSTITUITO tra i seguenti soggetti
(indicare nominativo, c.f., sede e p.i. di ciascuno)

.....
.....
.....

Capogruppo di un raggruppamento temporaneo DA COSTITUIRSI tra i seguenti
soggetti (indicare nominativo, c.f., sede e p.i. di ciascuno)

.....
.....
.....

Altro

MANIFESTA

il proprio interesse a partecipare alla procedura negoziata, che sarà indetta dal Comune di SANTA MARIA CAPUA VETERE tramite mercato elettronico basato su sistema con procedure di scelta del contraente gestite per via elettronica su piattaforma interamente telematica.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., pienamente consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA:

- l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 80, comma 5, lett. f-bis) e f-ter) del Codice;*
- il possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-organizzativa indicati nell'avviso di manifestazione d'interesse;*
- di appartenere ad una o più categorie fra quelle ammesse a partecipare di cui all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;*
- di essere a conoscenza e accettare che la presente richiesta non costituisce proposta contratt-*

tuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

- di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento;*
- di essere a conoscenza delle prestazioni previste nell'appalto e delle condizioni di partecipazione, così come evidenziati nell'avviso di indagine di mercato e nel capitolato tecnico prestazionale;*

ALLEGA curriculum professionale

Luogo e data _____, li _____

il dichiarante

(timbro e firma digitale)