



Direzione Regionale Campania

Napoli,
data del protocollo

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b), del Legge n. 120 del 14/09/2020 nonché delle Linee Guida Anac n. 1 e n. 4 per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. 63 del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di **"Verifica del progetto esecutivo, ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016"**, dei lavori di **"RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PALAZZO FONDI GENZANO sito in NAPOLI alla via Medina n. 24"**. CUP: G67F18000240001 - CIG: 851965735E.

SERVIZI D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA (ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. n. 50/2016)

1. STAZIONE APPALTANTE

Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania - Via San Carlo n. 26 - 80133 - Napoli - Tel. 081/4284621 - Faxmail 06/50516079 - e-mail: dre.campania@agenziademanio.it - pec: dre_campania@pce.agenziademanio.it.

2. PRINCIPI GENERALI

Con determina a contrarre prot. n. 2020/15406/DRCAM del 17.11.2020, la Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del Demanio, ha indetto la presente procedura finalizzata all'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura, ai sensi dell'articolo 3 lettera vvvv) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito anche Codice), di **"Verifica del progetto esecutivo, ex art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016"** dei lavori di **"RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PALAZZO FONDI GENZANO sito in NAPOLI alla via Medina n. 24"**.

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata ex art. 63 del d.lgs. 50/2016, in unico lotto con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lettera b), e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici, oltre che nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria", aggiornate secondo la deliberazione ANAC n.138 del 21 febbraio 2018, pubblicata nella G.U. n.69 del 23.03.2018 ed aggiornate secondo la deliberazione ANAC n. 417 del 15/05/2019, pubblicata nella G.U. n. 137 del 13/06/2019.

Il presente Avviso è finalizzato esclusivamente ad individuare gli operatori economici idonei da invitare alla successiva procedura negoziata. La manifestazione di interesse espressa in base al presente Avviso non genera la formulazione di graduatorie di merito, ovvero l'attribuzione di singoli punteggi, né fa sorgere il diritto ad ottenere l'affidamento. La procedura ha il solo scopo di individuare un elenco di operatori economici idonei ad essere invitati, da parte dell'Agenzia del Demanio, alla successiva procedura negoziata secondo quanto previsto nei successivi paragrafi del presente Avviso.



Ai sensi dell'articolo 51, co. 1, del Codice dei Contratti, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in ragione della necessità di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e della conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa delle diverse attività oggetto del medesimo intervento.

Il presente Avviso è ispirato ai principi di cui agli articoli 30 e 36, commi 1 e 2, del Codice dei Contratti e dalle Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dall'ANAC con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con Delibera n. 206 del 1 marzo 2018 e con Delibera 636 del 10 luglio 2019.

3. OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'Agenzia del Demanio ha la necessità di espletare un'indagine di mercato al fine di selezionare 5 (cinque) Operatori Economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, come previsto dall'art. 1 comma 2, lett. b), del Legge n. 120 del 14/09/2020, per l'affidamento del servizio di **"verifica del progetto esecutivo, ex art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016"**, dei lavori di **"RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PALAZZO FONDI GENZANO sito in NAPOLI alla via Medina n. 24"**.

In considerazione dell'obbligo di approvvigionamento sul MePA di cui alla L. 208/2015, art. 1, commi 495 lett. b) e 510, si specifica sin da ora che la procedura negoziata verrà svolta mediante RDO sul mercato elettronico del portale www.acquistinretepa.it (MePA), bando "Prestazioni di servizi alla Pubblica Amministrazione" categoria "Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale" sottocategoria "Verifica della Progettazione di opere di Ingegneria Civile e industriale", con affidamento del servizio a favore del concorrente che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa. Per la specifica e puntuale disciplina della procedura negoziata si rinvia alla successiva documentazione di gara.

Oggetto della presente procedura è l'affidamento del servizio di verifica della progettazione esecutiva dell'intervento di "RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PALAZZO FONDI GENZANO sito in NAPOLI alla via Medina n. 24".

L'attività richiesta dovrà essere svolta secondo le prescrizioni indicate nell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 nonché nelle altre leggi e norme di settore e in particolare nelle Linee guida n. 1 dell'ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 417 del 15.05.2019.

Nel caso di raggruppamento di concorrenti, il Verificatore dovrà adottare tutti i provvedimenti necessari per assicurare un effettivo ed efficace coordinamento del Gruppo di Lavoro. Nel caso si verifichi quanto al periodo precedente, in fase di assegnazione dell'incarico dovrà essere comunicato alla Stazione Appaltante il nominativo del professionista che si occuperà di svolgere la funzione di collegamento ed interfaccia tra il Raggruppamento e la Stazione Appaltante, figura che dovrà partecipare alle riunioni che si terranno a seguito di convocazione del RUP/DEC, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania.

Il servizio, meglio dettagliato e descritto nel Capitolato Tecnico Prestazionale, in sintesi consiste:

- nella verifica del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e coordinamento PSC;
- nella verifica del processo BIM (Building Information Modeling) anche nel rispetto del Piano di Gestione Informativa presentato dall'aggiudicatario della progettazione esecutiva, nel quale verranno indicate le caratteristiche, le procedure operative, le specifiche tecniche e di gestione del modello che dovrà essere eseguito comunque nel

rispetto del Capitolato Informativo BIM (Specifica Metodologica Progettazione) e delle linee guida dell’Agenzia del Demanio;

- a richiesta del RUP, nella partecipazione agli incontri ed alle riunioni, sia preventive che successive, con la Stazione Appaltante, gli Enti deputati al rilascio dei pareri di competenza, le Amministrazioni pubbliche preposte al rilascio di Decreti, nulla osta, autorizzazioni ed assensi comunque denominati, gli Enti/Amministrazioni private per la gestione di servizi di rete;
- nella revisione della verifica progettuale a seguito di eventuali prescrizioni imposte sul progetto da parte della S.A o degli Enti;
- nel proporre al competente Responsabile Unico del Procedimento l’adozione di tutti i provvedimenti ritenuti indispensabili per l’avvio, la redazione e la conclusione della progettazione esecutiva;
- proporre al competente Responsabile Unico del Procedimento i provvedimenti più opportuni per risolvere i problemi tecnici eventualmente verificatisi durante la redazione del progetto esecutivo;
- analizzare e valutare tutti i documenti emessi dai progettisti per l’ottenimento delle autorizzazioni e/o permessi che si dovessero rendere necessari prima dell’inizio delle attività di realizzazione dell’opera.

4. VALORE DELL’APPALTO E DURATA DEL SERVIZIO

4.1 VALORE DELL’APPALTO

Il valore base d’asta è pari a € **86.434,16** (euro ottantaseimilaquattrocentotrentaquattro16), al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

I costi della sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008. Inoltre, in sede di offerta non dovranno essere indicati i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza aziendali conformemente a quanto previsto dall’art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

L’importo deve ritenersi remunerativo di tutte le prestazioni indicate nella documentazione di gara e delle ulteriori prestazioni offerte dal concorrente in sede di gara. L’importo si intende fisso e invariabile per tutta la durata del contratto: non sarà pertanto riconosciuta alcuna maggiorazione dello stesso né abbuono in caso di aumento di costi derivante da qualsivoglia ragione.

L’importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del Decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016 “*Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8 del Codice*” (in seguito: D.M. 17.6.2016), (**Allegato 2.2**).

Si riporta, nelle successive tabelle, l’elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi:

Categoria e ID delle opere			“G” Grado di complessità	Importo dei lavori	Specificità della prestazione (art. 3, co.3 D.M. 17.6.2016)	Importo corrispettivo	Spese e oneri (8%)
D.M. 17.06.2016	Corrispondenze						
	LEGGE 143/1949	D.M. 18.11.1971					
E.22	I/e	I/b	1,55	€ 3.733.592,40	PROGETTAZIONE ESECUTIVA (QbIII.09)	€ 40.252,07	€ 3.220,17
S.04	IX/b	III	0,90	€ 1.900.153,48		€ 13.515,82	€ 1.081,27
IA.01	III/a	I/b	0,75	€ 69.869,37		€ 990,65	€ 79,25

IA.02	III/b	I/b	0,85	€ 904.489,74		€ 7.140,35	€ 571,23
IA.04	III/c	I/b	1,30	€ 1.731.640,89		€ 18.132,74	€ 1.450,62
Somma						€ 80.031,63	€ 6.402,53
Totale comprensivo di spese e oneri						€ 86.434,16	

In ragione di quanto previsto dall'art. 48 comma 2 del Codice circa la determinazione delle prestazioni principali e secondarie, si evidenzia che:

- la **prestazione principale** si sostanzia in attività afferenti alla categoria/ID:
 - E.22 – “Edilizia - Interventi di restauro di edifici di interesse storico-artistico”;
- le **prestazioni secondarie** sono costituite da attività afferenti alle categorie/ID:
 - S.04 – “Strutture”;
 - IA.01/IA.02/IA.04 - “Impianti”;

il tutto come riportato nella tabella seguente:

Tabella 1– Prestazioni Principali e Secondarie

Categoria e ID delle opere	Importo corrispettivo	Spese e oneri (8%)	Totale comprensivo di spese e oneri	Incidenza (%)	Prestazione (art. 48 c. 2 D.Lgs. 50/2016)
D.M. 17.06.2016					
E.22	€ 40.252,07	€ 3.220,17	€ 43.472,23	50,30%	PRINCIPALE
S.04	€ 13.515,82	€ 1.081,27	€ 14.597,09	16,89%	SECONDARIA
IA.01	€ 990,65	€ 79,25	€ 1.069,90	1,24%	SECONDARIA
IA.02	€ 7.140,35	€ 571,23	€ 7.711,58	8,92%	SECONDARIA
IA.04	€ 18.132,74	€ 1.450,62	€ 19.583,36	22,66%	SECONDARIA
Totale	€ 80.031,63	€ 6.402,53	€ 86.434,16	100%	

Ciò posto, si segnala sin da ora che, in caso di RTP nella successiva procedura negoziata dovrà essere espressamente specificata la quota/parte del servizio che sarà eseguita dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, conformemente a quanto prescritto dall'art. 48 comma 4 del D.lgs. 50/2016.

L'importo s'intende fisso e invariabile per tutta la durata del contratto; non sarà pertanto riconosciuta alcuna maggiorazione dello stesso né abbuono in caso di aumento di costi derivante da qualsivoglia ragione.

Sono a carico del Professionista incaricato tutti gli oneri e rischi relativi alla prestazione oggetto del contratto, intendendosi remunerati con il prezzo contrattuale ogni attività e relativi oneri che si rendessero necessari per l'espletamento degli stessi o, comunque, necessari per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, comprese le riunioni e gli incontri indetti con i progettisti incaricati, con il RUP e con gli Enti, sicché nessun rimborso sarà dovuto dall'Agenzia.

4.2 DURATA DEL SERVIZIO

Il tempo massimo a disposizione per lo svolgimento del servizio di verifica della progettazione esecutiva, è così definito:

-
- **40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi**, per la verifica finale del progetto esecutivo decorrenti dal formale invito a procedere da parte del RUP/DEC, acquisita l'intera documentazione inerente il progetto esecutivo.

La riduzione dei termini per lo svolgimento delle fasi di verifica sarà oggetto di valutazione in sede di ponderazione dell'offerta, come meglio specificato nel Disciplinare di Gara.

I tempi per lo svolgimento della verifica alle eventuali integrazioni e/o adeguamenti agli elaborati presentati dai progettisti a seguito di richiesta non dovranno superare i 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna degli elaborati oggetto di integrazione e/o adeguamenti.

In tali termini si intendono comprese le riunioni di verifica con il Responsabile del Procedimento, i rappresentanti dell'amministrazione del Comune e degli Enti di riferimento. Il termine complessivamente indicato per la verifica si intende al netto dei tempi necessari per la produzione delle integrazioni da parte del progettista che si renderanno eventualmente necessarie.

Allo stato attuale non è ancora disponibile il progetto da verificare, in quanto è in corso di aggiudicazione la progettazione esecutiva.

5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei seguenti paragrafi alla data di partecipazione alla presente indagine di mercato.

Gli operatori economici possono partecipare alla presente in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'**art. 46** del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. In particolare sono ammessi a partecipare:

- a) liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b) società di professionisti;
- c) società di ingegneria;
- d) prestatori di servizi di ingegneria e architettura;
- e) raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
- f) consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- g) consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
- h) aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

I **raggruppamenti temporanei** devono inoltre prevedere la presenza quale progettista di un **professionista abilitato da meno di cinque anni** all'esercizio della professione ai sensi dell'art.4 del D.M. Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016 n. 263.

Ai sensi dell'articolo 48, co. 7, del Codice dei Contratti, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente manifestazione di interesse in più di un R.T.P. o di consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla procedura medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Ai sensi del medesimo articolo 48, co. 7, del Codice dei Contratti, consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista GEIE saranno tenuti ad indicare

nella successiva procedura negoziata, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; ai consorziati indicati quali esecutori è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio, sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

I R.T.P. (costituiti e costituendi), i consorzi ordinari (costituiti e costituendi), le aggregazioni tra operatori economici aderenti al contratto di rete e i G.E.I.E. dovranno indicare la mandataria e le mandanti **specificando, nella successiva procedura negoziata**, ai sensi dell'articolo 48, co. 4, del Codice dei Contratti le categorie dei lavori e la percentuale delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli componenti il R.T.P. o il consorzio ordinario, le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete o il G.E.I.E.

Ai sensi dell'articolo 48, co. 9 e 10, del Codice dei Contratti, è fatto divieto agli operatori invitati alla procedura negoziata, a pena di esclusione, qualsiasi modificazione alla composizione soggettiva dei R.T.P. e dei consorzi ordinari rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salvo quanto disposto dall'articolo 48, co. 18 e 19, del Codice dei Contratti.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art 48 c. 11, del d.lgs. 50/2016, di presentare offerta per sé, o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in forma singola o associata, secondo le disposizioni del Codice degli Appalti e del D.M. Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016 n. 263, che siano in possesso dei requisiti elencati di seguito:

- a) Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- b) Requisiti speciali di cui all'art. 83 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- c) Requisiti di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- d) Iscrizione nel sistema di *e-procurement* della Pubblica Amministrazione (MePA), nonché abilitazione alla categoria "*Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale*" sottocategoria "**Verifica della Progettazione di opere di Ingegneria Civile e industriale**".

Il professionista candidatosi individualmente, in quanto autonomamente qualificato, potrà comunque partecipare alla successiva procedura negoziata quale mandatario di operatori riuniti, purché abilitati al MePA.

Qualora la candidatura venga invece presentata da un operatore economico in forma riunita con altri professionisti, tutti gli operatori facenti parte dell'aggregazione di professionisti dovranno essere abilitati al MePA fin dal momento della presentazione della manifestazione di interesse.

7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei seguenti paragrafi. Ai sensi dell'articolo 83, co. 7, del Codice dei Contratti, l'operatore economico invitato dovrà dimostrare, nella successiva procedura negoziata, il possesso dei requisiti suindicati mediante i mezzi di prova di cui all'articolo 86, co. 4 e 5, del Codice dei Contratti. Ai sensi del combinato disposto degli articoli 81, co. 1, e 216, co. 13, del Codice dei Contratti, la verifica del possesso dei sopracitati requisiti avviene attraverso la banca dati AVCPASS istituita presso l'ANAC: a tal fine, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPASS, accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi

contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'articolo 2, co. 3.2, della delibera ANAC n. 157 del 16 febbraio 2016, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

7.1 REQUISITI DI IDONEITÀ

I requisiti di idoneità professionale sono declinati sia con riferimento agli operatori economici sia con riferimento ai professionisti del gruppo di lavoro.

REQUISITI DEL CONCORRENTE

a) I requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

c) Essendo l'importo dei lavori oggetto di verifica inferiore ai 20 milioni e superiore alla soglia comunitaria possono partecipare al presente avviso

a. Gli organismi di controllo accreditati in conformità alla norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento (CE) 765 del 2008

b. i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, del codice che dispongono di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001, settore commerciale EA34, certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento (CE) n.765/2008

Per la comprova dei requisiti la Stazione Appaltante potrà acquisire d'ufficio i documenti in possesso di Pubbliche Amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

REQUISITI DEL GRUPPO DI LAVORO

Ai fini dell'espletamento dell'incarico, è richiesto, un gruppo di lavoro minimo composto dalle figure professionali in possesso dei relativi requisiti come di seguito riportato:

Pos.	Prestazione / Figura Professionale	Requisiti
1	Coordinatore del gruppo	Tecnico abilitato all'esercizio della professione di Architetto iscritto alla sezione A dell'Albo Professionale con esperienza almeno decennale
2	Responsabile verifica del progetto architettonico	Tecnico abilitato all'esercizio della professione di Architetto iscritto alla sezione A dell'Albo Professionale.
3	Responsabile della verifica del progetto strutturale	Tecnico abilitato all'esercizio della professione di Ingegnere/Architetto iscritto alla sezione A dell'Ordine Professionale
4	Responsabile della verifica del progetto impiantistico	Tecnico diplomato/laureato abilitato all'esercizio della professione con competenze in materia impiantistica
5	Responsabile della verifica in materia di prevenzione incendi	Tecnico abilitato quale "Professionista antincendio" iscritto da almeno dieci anni negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'Articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139 iscritto al proprio albo professionale ma che ha superato gli esami previsti dal Decreto Legislativo 139 del 2006 (ex legge 818/84)
6	Responsabile verifica e della Sicurezza abilitato ai sensi del titolo IV del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.	Tecnico in possesso di abilitazione come Coordinatore della sicurezza nei cantieri, ai sensi del Titolo IV D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii. (requisiti art. 98 del D.Lgs. n. 81/08)

7	Responsabile della verifica del processo BIM	Diploma o Laurea (Triennale, Quinquennale o Specialistica) ad indirizzo tecnico
8	Responsabile della verifica delle attività geologiche	Tecnico abilitato all'esercizio della professione di geologo, ed abilitato alla sezione A dell'Ordine Professionale
9	Restauratore	Soggetto iscritto nell'elenco nazionale dei restauratori ex art. 182 ed ex art. 29 del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 nei settori 1 e/o 2

Si precisa che per i professionisti che non abbiano conseguito la laurea in Ingegneria Civile o Edile prima della riforma di cui al DPR 328/2001 in luogo della laurea in Ingegneria Civile o Edile è richiesta di essere in possesso dell'iscrizione all'Albo Sezione A, Settore Ingegneria Civile e Ambientale.

È possibile che parte o tutte le professionalità coincidano nel medesimo professionista, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche, abilitazioni e certificazioni.

Deve essere precisata la natura del rapporto professionale intercorrente fra l'operatore economico partecipante alla gara e i professionisti che potranno essere presenti sia come componenti di una eventuale associazione temporanea di professionisti, sia in qualità di soggetti in organico alla struttura dell'operatore economico concorrente, con status di dipendente o di collaboratore a progetto della medesima.

Il concorrente dovrà indicare il nominativo, la qualifica professionale, i requisiti richiesti e gli estremi di iscrizione all'Albo/elenco richiesto o della certificazione/iscrizione necessaria per il professionista incaricato.

N.B. Nel caso di RTP, le professionalità del gruppo di lavoro, legate da un rapporto giuridico/contrattuale con mandataria o mandante, dovranno comunque essere responsabili delle attività oggetto dell'appalto ascrivibili alle prestazioni principali o secondarie nel rispetto ed in coerenza con la ripartizione delle quote e parti servizio indicata nella domanda

7.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Il concorrente dovrà possedere:

- d) Fatturato globale minimo** per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di invio della lettera di invito alla successiva procedura negoziata per un importo pari **all'importo dei servizi oggetto di affidamento pari a € 86.434,16;**

N.B. Il requisito relativo al possesso di un fatturato globale minimo è richiesto al fine di garantire un adeguato ed elevato livello qualitativo dei servizi, in considerazione della rilevanza e della delicatezza dell'intervento in progetto. Il presente requisito viene quindi richiesto al precipuo fine di valutare l'affidabilità economico/finanziaria dei concorrenti in relazione alla rilevanza complessiva e strategica dei servizi da espletare.

ovvero in alternativa al fatturato

- e)** il concorrente dovrà possedere una **“copertura assicurativa contro i rischi professionali”** per un massimale non inferiore all'importo dei servizi oggetto di affidamento pari a **€ 86.434,16**. La comprova di tale requisito è fornita mediante l'esibizione, in copia conforme, della relativa polizza in corso di validità.

7.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

Il concorrente, nella successiva fase della procedura negoziata, dovrà presentare:

f) un elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di scadenza del presente avviso relativi all'importo lavori come di seguito riportato:

Categoria e ID delle opere			"G" Grado di complessità	Importo dei lavori	COEFFICIENTE (da 1 a 2)	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi
D.M. 17.06.2016	Corrispondenze					
	LEGGE 143/1949	D.M. 18.11.1971				
E.22	I/e	I/b	1,55	€ 3.733.592,40	1,00	€ 3.733.592,40
S.04	IX/b	III	0,90	€ 1.900.153,48	1,00	€ 1.900.153,48
IA.01	III/a	I/b	0,75	€ 69.869,37	1,00	€ 69.869,37
IA.02	III/b	I/b	0,85	€ 904.489,74	1,00	€ 904.489,74
IA.04	III/c	I/b	1,30	€ 1.731.640,89	1,00	€ 1.731.640,89

g) **Requisito di esecuzione dei cosiddetti "servizi di punta"**

Servizi "di punta" di ingegneria e architettura (verifica di progetti, progettazione o direzione lavori, rilievi, verifiche vulnerabilità sismica, audit energetici) espletati **negli ultimi dieci anni** antecedenti la data di scadenza del presente avviso, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, **due servizi** per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo **ciascuno**, per ogni categoria e ID, **almeno pari a 0,50 volte** il valore relativo al presente servizio, e, nello specifico, relativi a servizi e lavori attinenti.

In luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al valore richiesto per ogni singola categoria e ID.

Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella:

Categoria e ID delle opere			"G" Grado di complessità	Importo dei lavori	COEFFICIENTE	Importo minimo per singolo servizio di punta	Importo complessivo servizi di punta
D.M. 17.06.2016	Corrispondenze						
	LEGGE 143/1949	D.M. 18.11.1971					
E.22	I/e	I/b	1,55	€ 3.733.592,40	0,50	€ 1.866.796,20	€ 3.733.592,40
S.04	IX/b	III	0,90	€ 1.900.153,48	0,50	€ 950.076,74	€ 1.900.153,48
IA.01	III/a	I/b	0,75	€ 69.869,37	0,50	€ 34.934,69	€ 69.869,37
IA.02	III/b	I/b	0,85	€ 904.489,74	0,50	€ 452.244,87	€ 904.489,74
IA.04	III/c	I/b	1,30	€ 1.731.640,89	0,50	€ 865.820,45	€ 1.731.640,89

La successiva comprova del requisito è fornita mediante la produzione dell'originale o copia conforme dei certificati di buona e regolare esecuzione dei servizi da committenti pubblici e/o privati o in alternativa contratti e relative fatture. Dalla documentazione dovrà evincersi l'esecutore del servizio e l'oggetto dello stesso, nonché le categorie/ID Opere e l'importo del servizio.

7.4 Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di rete, GEIE

N.B.: Nei raggruppamenti temporanei, la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8 del Codice. La mandataria di un raggruppamento temporaneo di tipo verticale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del Codice, esegue le prestazioni indicate come principali, anche in termini economici, le mandanti quelle indicate come secondarie.

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere, alla data di partecipazione alla presente indagine di mercato, i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

I requisiti del **D.M. 263/2016** di cui al **punto 7.1 lettera a)** devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.

Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza di almeno un **giovane professionista**¹ ai sensi dell'art. 4 del D.M. 263/2016.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al **punto 7.1 lettera b)** deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- b. ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 è posseduto da uno dei professionisti del gruppo di lavoro, richiesto al paragrafo 7.1, indicato come incaricato della verifica della Sicurezza.

Il requisito relativo all'iscrizione all'albo dei geologi è posseduto da uno dei professionisti del gruppo di lavoro, richiesto al paragrafo 7.1, indicato come incaricato della verifica delle attività geologiche.

Il requisito relativo all'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio è posseduto da uno dei professionisti del gruppo di lavoro, richiesto al paragrafo 7.1, indicato come incaricato della verifica in materia di prevenzione incendi.

Il requisito relativo all'iscrizione nell'elenco nazionale dei restauratori ex art. 182 ed ex art. 29 del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 nei settori 1 e/o 2, è posseduto da uno dei

¹ L'art. 4, comma 1, del D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 prescrive che "I raggruppamenti temporanei, inoltre, debbano prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista". Pertanto, il giovane professionista non necessariamente deve far parte del raggruppamento di professionisti quale mandante, essendo sufficiente che tale presenza si manifesti in un mero rapporto di collaborazione o di dipendenza con altro componente del raggruppamento secondo quanto previsto nel precitato D.M. Resta inteso che, al fine di soddisfare il requisito di cui all'art. 4 del D.M. 263/2016 l'attività partecipativa del giovane professionista nell'ambito dei raggruppamenti temporanei affidatari dei servizi di architettura e ingegneria deve in ogni caso integrare la partecipazione alla specifica attività di progettazione.

professionisti del gruppo di lavoro, richiesto al paragrafo 7.1, indicato come incaricato della verifica della prestazione di Restauratore.

Il requisito relativo al fatturato globale di cui al **punto 7.2 lettera d)** deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il requisito dell'elenco dei servizi di cui al paragrafo 7.3 lettera f) deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale ciascun componente deve possedere il requisito dell'elenco dei servizi di cui al paragrafo 7.3 lettera f) in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale.

Il requisito dei due servizi di punta di cui al 7.3 lettera g) deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo orizzontale nel complesso, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito in misura maggioritaria. In particolare, i due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID possono essere posseduti da un unico soggetto ovvero da due diversi componenti del raggruppamento, **salva l'infrazionabilità del singolo servizio**.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale, invece, ciascun componente deve possedere il requisito dei due servizi di punta di cui al 7.3 lettera g) in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria dovrà possedere i due servizi di punta attinenti alla prestazione principale.

7.5 Indicazioni per i consorzi stabili

I consorzi stabili devono possedere, alla data di partecipazione alla presente indagine di mercato, i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti **del D.M. 263/2016** di cui al punto **7.1 lettera a)** devono essere posseduti:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto.
- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al **punto 7.1 lett. b)** deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 è posseduto da uno dei professionisti del gruppo di lavoro, richiesto al paragrafo 7.1, indicato come incaricato della prestazione di Coordinatore della Sicurezza.

Il requisito relativo all'iscrizione all'albo dei geologi è posseduto da uno dei professionisti del gruppo di lavoro, richiesto al paragrafo 7.1, indicato come incaricato della prestazione di Responsabile delle attività geologiche.

Il requisito relativo all'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio è posseduto da uno dei professionisti del gruppo di lavoro, richiesto al paragrafo 7.1, indicato come incaricato della prestazione di Responsabile in materia di prevenzione incendi.

Il requisito relativo all'iscrizione nell'elenco nazionale dei restauratori ex art. 182 ed ex art. 29 del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 nei settori 1 e/o 2, è posseduto da uno dei professionisti del gruppo di lavoro, richiesto al paragrafo 7.1, indicato come incaricato della prestazione di Restauratore.

Il requisito relativo all'iscrizione nell'elenco nazionale dei restauratori ex art. 182 ed ex art. 29 del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 nei settori 1 e/o 2, è posseduto da uno dei professionisti del gruppo di lavoro, richiesto al paragrafo 7.1, indicato come incaricato della prestazione di Restauratore.

I consorzi di cui all'art. 46, comma 1, lettera f), eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante. I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 comma 2 bis del Codice, è valutata, a seguito della verifica della effettiva esistenza dei predetti requisiti in capo ai singoli consorziati.

8. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

9. SUBAPPALTO

Il concorrente potrà subappaltare i servizi oggetto della presente gara nei limiti e alle condizioni di cui agli artt. 31 co. 8 e 105 del Codice, e come meglio illustrato nelle Linee Guida ANAC n. 1 recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"* aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 a condizione che ne faccia espressa menzione nel DGUE, indicando le parti del servizio che intende affidare a terzi e fatta sempre salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti richiesti dalla legge.

Ai fini dell'affidamento in subappalto delle prestazioni in cui si articola il servizio, fermo restando i limiti di cui sopra, i subappaltatori devono possedere i requisiti di cui all'art. 80 del Codice.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

10. SOPRALLUOGO

Ai fini della successiva procedura negoziata verrà previsto un sopralluogo facoltativo sull'immobile, secondo le modalità e le tempistiche che verranno indicate.

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità – prezzo, sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali indicati nella tabella sottostante e di seguito descritti:

CRITERI DI VALUTAZIONE		RIFERIMENTO	VALUTAZIONE	FATTORI PONDERALI
A	Professionalità ed adeguatezza operatore	Offerta Tecnica	qualitativa	Pa = 30
B	Caratteristiche metodologiche dell'offerta	Offerta Tecnica	qualitativa	Pb = 50

C	Ribasso percentuale unico	Busta Economica	quantitativa	Pc = 15
D	Riduzione percentuale unica sui tempi	Busta Economica	quantitativa	Pd = 5
TOTALE				P = 100

L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione.

Criteri di valutazione

L'adeguatezza dell'operatore economico sarà valutata sulla base della documentazione presentata dallo stesso in accordo a quanto disciplinato dalla lettera di invito.

Ai sensi dell'art. 95, comma 6, del D.lgs. 50/2016 e del paragrafo VI delle Linee Guida ANAC n.1/2016 la Commissione applicherà i criteri di valutazione e relativi fattori ponderali, con i relativi sub-criteri e sub-pesi specificamente indicati nella lettera di invito, con cui saranno valutati servizi espletati quelli relativi a servizi analoghi a quelli della presente manifestazione di interesse.

12. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Ciascun operatore economico in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti sopra descritti potrà inviare la propria manifestazione di interesse, **esclusivamente** tramite **PEC** all'indirizzo dre_Campania@pce.agenziademanio.it, da far pervenire entro e non oltre le **ore 12:00:00** del giorno **03.12.2020**, indicando nell'oggetto: **"Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di "Verifica del progetto esecutivo, ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016", dei lavori di "RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PALAZZO FONDI"**.

La manifestazione di interesse inviata dall'operatore economico secondo il **modello allegato (Allegato 2.1)** dovrà essere sottoscritta digitalmente; in particolare la sottoscrizione dell'istanza dovrà essere firmata, in funzione della forma di partecipazione:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. In particolare:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), dal legale rappresentante dell'organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), dal legale rappresentante dell'organo comune nonché dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di

partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute oltre la data e l'orario indicati, per cui farà fede l'orario di ricezione della PEC.

È possibile ottenere chiarimenti sul presente avviso esclusivamente a mezzo mail all'indirizzo del RUP ciro.liguori@agenziademanio.it.

Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire entro e non oltre le **ore 10:00 del giorno 01.12.2020**. Le richieste dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana e a mezzo del predetto indirizzo PEC. Non verranno evase le richieste di chiarimento pervenute in modalità differente da quella indicata o successivamente ai termini indicati.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite **entro il 02.12.2020** in formato elettronico, mediante pubblicazione in forma anonima sulla pagina del sito istituzionale dedicata alla presente procedura.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il predetto termine di scadenza ovvero che riportino informazioni e/o documentazione incompleta rispetto alle prescrizioni del presente Avviso. Farà fede l'orario di ricevimento attribuito elettronicamente al momento della ricezione della pec.

13. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

Ai fini della partecipazione al presente avviso, non è richiesto alcun contributo a favore dell'Anac.

14. MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE

Il numero di operatori economici da invitare alla procedura negoziata sarà pari a **cinque (5)**.

Laddove le manifestazioni di interesse presentate nell'ambito della presente indagine di mercato siano superiori a cinque (5), il RUP provvederà alle **ore 10:00 del giorno 04.12.2020** al sorteggio in seduta pubblica.

Si procederà, a seguito del sorteggio, alla verifica della correttezza e completezza della documentazione trasmessa; in caso di incompletezza o errata compilazione dell'istanza si procederà con l'esclusione dell'operatore e con il sorteggio di un nuovo istante. Al fine di garantire il rispetto di quanto previsto dall'art. 53 c.2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ciascuna candidatura sarà numerata in base all'ordine di arrivo, attribuendo ad ognuna un numero di protocollo.

Nell'ambito della presente indagine di mercato gli operatori economici interessati in possesso dei requisiti previsti dovranno trasmettere la manifestazione di interesse conforme al modello allegato. Ulteriore documentazione non richiesta in questa fase non sarà presa in considerazione. I requisiti autocertificati in questa fase dovranno essere dimostrati e certificati nei modi e nei termini di legge nelle successive fasi della procedura negoziata, in accordo a quanto previsto nella relativa lettera di invito.

La stazione appaltante si riserva di reiterare il sorteggio, attingendo all'elenco degli operatori economici non estratti che hanno manifestato regolarmente la propria candidatura alla seguente procedura, nel caso in cui, a seguito degli inviti, non sia stata presentata alcuna offerta o alcuna offerta rispondente a quanto richiesto nella lettera di invito.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'invito alla procedura negoziata anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse pervenuta, previa verifica della correttezza e completezza della documentazione trasmessa.

15. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il **Responsabile Unico del Procedimento**, nominato ai sensi dell'art. 31 del Codice, con atto prot. n. 2020/7447/DRCAM del 19.06.2020 per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto, è l'**arch. Ciro Liguori**,

raggiungibile al seguente indirizzo email: ciro.liguori@agenziademanio.it.

16. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della gara, nonché, limitatamente al solo aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve renderli a pena di esclusione. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.

I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio - DPO è l'Avv. Ivan Frioni sempre contattabile all'indirizzo email demanio.dpo@agenziademanio.it.

17. PUBBLICITÀ ED ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio www.agenziademanio.it e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per quindici giorni consecutivi e comunicato agli ordini professionali provinciali di Napoli e nazionali degli Architetti ed Ingegneri.

Tutte le informazioni inerenti la procedura saranno rese note esclusivamente sul sito dell'Agenzia.

La presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla procedura.

Si precisa che i candidati sorteggiati ed invitati alla successiva procedura dovranno trasmettere la propria offerta, completa di tutta la documentazione che verrà loro richiesta, tramite specifica lettera di invito caricata dalla Stazione Appaltante nella RDO, esclusivamente tramite il portale Acquisti del MePA.

Per tutto quanto non espressamente indicato nella presente manifestazione si rimanda ai successivi atti di gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento

arch. **Ciro LIGUORI**



Allegati:

- **2.1 Modello Domanda di partecipazione;**
- **2.2 Determinazione dei corrispettivi a base di gara.**