

DETTAGLIO DETERMINAZIONE COMPENSI

Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, adempimenti verifica preventiva dell'interesse archeologico e sorveglianza archeologica, adempimenti AINOP, valutazione sostenibilità ESG, e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM), nonché per l'incarico opzionale, ai sensi dell'art. 111 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento catastale, certificazione energetica, da restituirsi in modalità B.I.M, finalizzati all'intervento di Adeguamento sismico della Caserma dei Carabinieri Forestali di Caulonia (RC) - SCHEDA RCB1314

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO A BASE DI GARA

Il valore a base d'asta è stato determinato in **€ 101.931,09 (Euro centounomilanovecentotrentuno/09)** oltre IVA ed oneri come per legge, come di seguito riportato.

Il costo dei lavori dell'intervento, per cui si rimanda al PFTE allegato al presente Capitolato, è stato complessivamente determinato in **euro 481.143,17** oltre IVA ed oneri come per legge. Tale importo si compone di **euro 469.407,97** per lavori ed **euro 11.735,20** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Al costo dei lavori così calcolato corrisponde la suddivisione nelle seguenti categorie secondo il D.M. 17/06/2016:

CATEGORIA	DESCRIZIONE	IMPORTO
E20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	€ 28.975,78
S04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	€ 418.857,69
IA02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	€ 17.847,96
IA03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 3.726,54
		€ 469.407,97

Sulla base di tali importi è stato possibile procedere alla determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara per l'affidamento degli incarichi di progettazione e dei servizi tecnici connessi, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016 e dal decreto del Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 17/06/2016.

Tra le prestazioni richieste rientrano anche le attività, preliminari alla progettazione definitiva, consistenti nell'esecuzione di indagini, prove (in sito e in laboratorio) e sondaggi, integrative rispetto alla campagna conoscitiva già effettuata, da effettuare sul compendio



ai sensi della vigente normativa e necessari per l'espletamento dei servizi tecnici e di progettazione, stimati in € 11.045,44, comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 525,97.

L'importo complessivo per indagini integrative, servizi tecnici e di progettazione, direzione lavori, risulta ripartito come di seguito esposto:

- € 11.045,44 oltre IVA ed oneri di legge, compresi gli oneri della sicurezza, per l'esecuzione di indagini, prove (in sito e in laboratorio) e sondaggi integrativi da effettuare sul compendio;
- € 58.594,65 oltre IVA ed oneri di legge per la redazione del progetto definitivo, esecutivo (architettonico, strutturale, impiantistico, etc...), adempimenti AINOP, valutazione sostenibilità ESG, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- € 568,64 oltre IVA ed oneri di legge per la relazione e la sorveglianza archeologica;
- € 21.252,33 oltre IVA ed oneri di legge per la direzione lavori, contabilità dei lavori, aggiornamento catastale, certificazione energetica;
- € 10.470,03 oltre IVA ed oneri di legge per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Si riportano a seguire le tabelle riepilogative della determinazione degli oneri professionali sopra esposti:

COMPENSO PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONE, CSP, RELAZIONE E SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA

Descrizione	Importo euro
1) Impianti IA.02	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 17'847.96 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	495.44 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	123.86 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	30.97 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	216.76 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	154.83 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	185.79 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	61.93 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	61.93 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	92.90 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	30.97 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	464.48 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	154.83 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro	154.83 €

dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	61.93 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	92.90 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	92.90 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	309.60 €
Totale	2'786.85 €

2) Impianti IA.03

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 3'726.54 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	139.95 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	34.99 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	8.75 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	61.23 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	43.74 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	52.48 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	17.49 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	26.24 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	8.75 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	131.21 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	43.74 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	43.74 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	17.49 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	26.24 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	26.24 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	87.47 €
Totale	769.75 €

3) Edilizia E.20

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 28'975.78 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 19.4129%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazione archeologica [QbI.10=0.015]	80.16 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	1'229.07 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	213.75 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	53.44 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	374.07 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	106.88 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	267.19 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	320.63 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	106.88 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	106.88 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	160.31 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	53.44 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	374.07 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	694.69 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	213.75 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	106.88 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	106.88 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	160.31 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	534.35 €
Totale	5'263.63 €

4) Strutture S.04

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 418'857.69 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.6386%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazione archeologica [QbI.10=0.015]	488.48 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	5'861.72 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	1'302.60 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	325.65 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	1'302.60 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	651.30 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	1'953.91 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	976.95 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.133	2'585.10 €
- Sull'eccedenza fino a 418'857.69 €: QbII.13=0.11544	1'515.52 €
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti [QbII.14=0.09]	2'930.86 €

Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti [QbII.15=0.12]	3'907.81 €
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali [QbII.16=0.18]	5'861.72 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	1'628.25 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	1'953.91 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	651.30 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	651.30 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	976.95 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	325.65 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	3'907.81 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	4'233.46 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	976.95 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	325.65 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	814.13 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	976.95 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	3'256.53 €
Totale	50'343.06 €

TOTALE PRESTAZIONI 59'163.29 €

S.E.&O.

COMPENSO PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ DEI LAVORI E AGGIORNAMENTO CATASTALE

Descrizione	Importo
	euro

1) Impianti IA.02

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 17'847.96 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	990.88 €
---	----------

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	92.90 €
--	---------

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	61.93 €
---	---------

Contabilita' dei lavori a misura:

- Fino a 17'847.96 €: QcI.09=0.045	139.34 €
------------------------------------	----------

Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	123.86 €
--	----------

Totale	1'408.91 €
---------------	-------------------

2) Impianti IA.03

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 3'726.54 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32] 279.91 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03] 26.24 €

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02] 17.49 €

Contabilita' dei lavori a misura:

- Fino a 3'726.54 €: QcI.09=0.045 39.36 €

Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04] 34.99 €

Totale 397.99 €

3) Edilizia E.20

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 28'975.78 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 19.4129%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32] 1'710.01 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03] 160.31 €

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02] 106.88 €

Contabilita' dei lavori a misura:

- Fino a 28'975.78 €: QcI.09=0.06 320.63 €

Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04] 213.75 €

Totale 2'511.58 €

4) Strutture S.04

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 418'857.69 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.6386%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verificahe strutture

relative.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	12'374.74 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]	651.30 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	651.30 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 418'857.69 €: QcI.09=0.06	1'953.91 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	1'302.60 €
Totale	16'933.85 €
TOTALE PRESTAZIONI	21'252.33 €
	S.E.&O.

COMPENSO PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER CSE

Descrizione	Importo euro
1) Impianti IA.02	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 17'847.96 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	774.13 €
Totale	774.13 €
2) Impianti IA.03	
Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Valore dell'opera [V]: 3'726.54 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%	
Grado di complessità [G]: 1.15	
Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	218.68 €
Totale	218.68 €
3) Edilizia E.20	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 28'975.78 €	

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 19.4129%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.

Specifiche incidenze [Q]:

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 1'335.95 €

Totale 1'335.95 €

4) Strutture S.04

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 418'857.69 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.6386%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verificahe strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 8'141.27 €

Totale 8'141.27 €

TOTALE PRESTAZIONI 10'470.03 €

S.E.&O.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Antonio Emilio Giovanni Alfieri



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

RCB1314





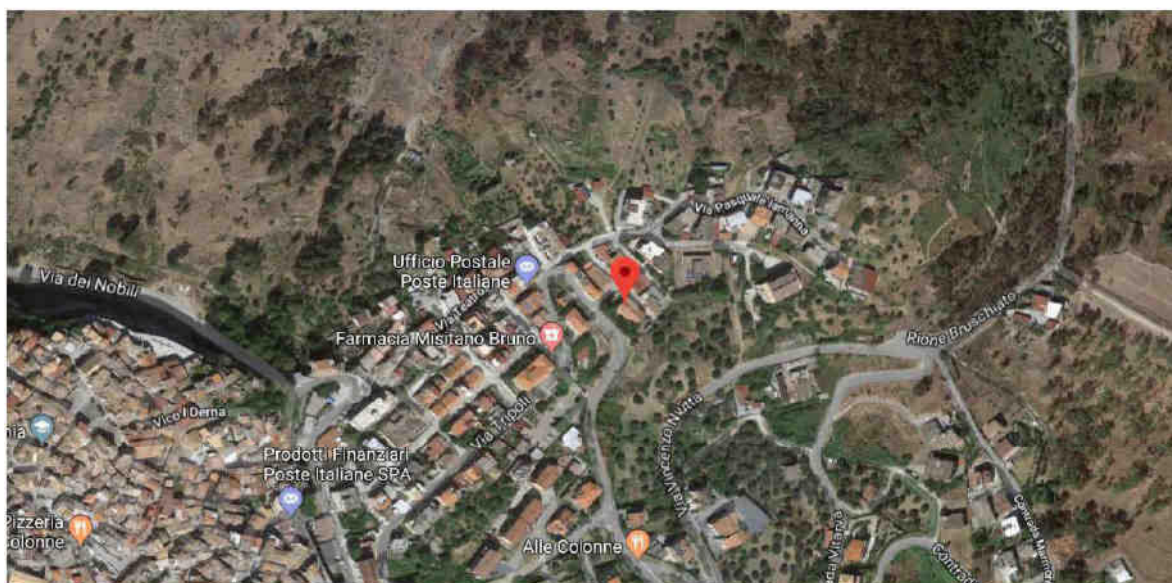
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI				
DENOMINAZIONE		CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO	
CASERMA COMANDO CFS - FABBRICATO		RCB1314	RC1361001	
REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLocalIZZAZIONE
CALABRIA	REGGIO CALABRIA	CAULONIA	VICO III VINCENZO NIUTTA 25	38°22'59.64"N 16°24'42.63"E

Fonte dati Address

Individuazione del complesso su aerofoto



Individuazione del complesso su aerofotogrammetria





AGENZIA DEL DEMANIO

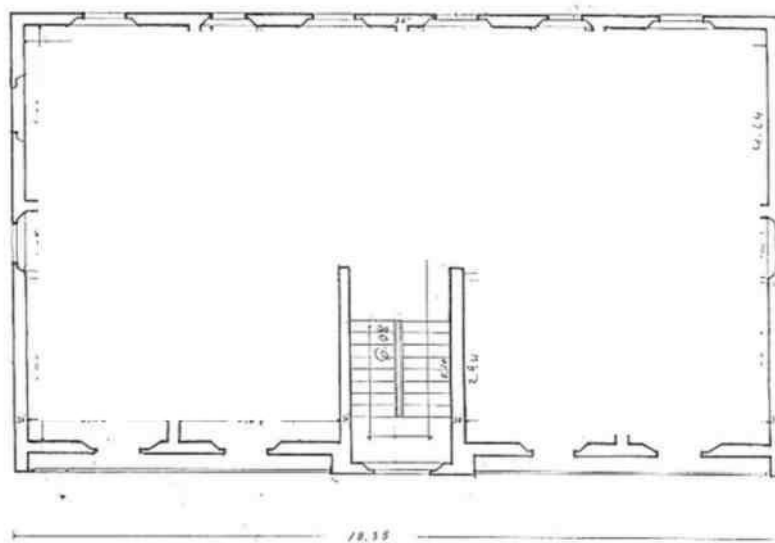
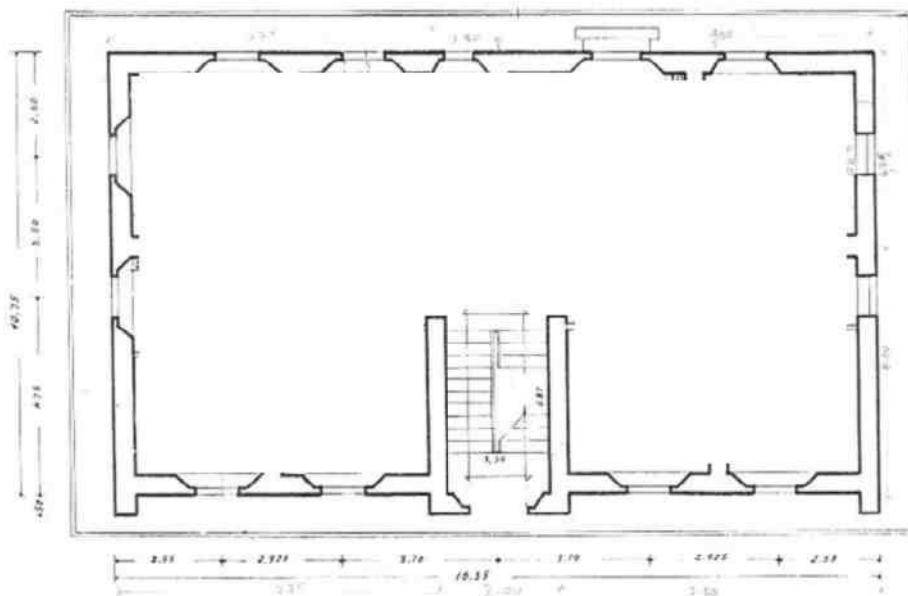
Direzione Regionale Calabria

DATI IMMOBILE					
FOGLIO	PARTICELLA		SUBALTERNO		
74	15				
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA'
407	1182	SI	SI	MURATURA PORTANTE	ND

Fonte dati Address

Planimetrie dello stato di fatto

PIANO TERRENO



COHANDO STAZIONE FORESTALE DI

Pianta Piano Primo

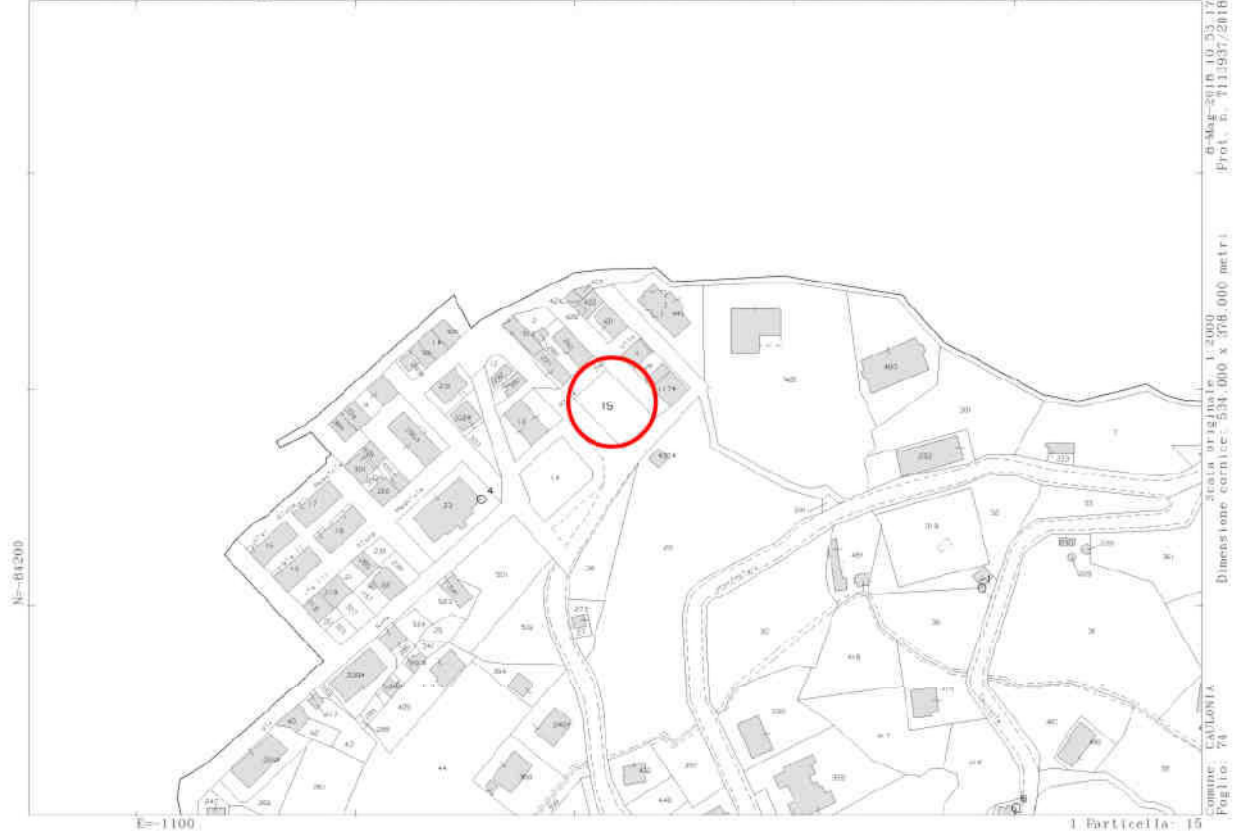


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Estratto di mappa catastale

Direzione Provinciale di Reggio Calabria - Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore CLAUDIA CIMINO - Via (tel. esente per fini istituzionali)





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

ELENCO ALLEGATI:

*VISURA/E CATASTALE/I
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA*



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

Data: 08/05/2018 - Ora: 10.51.22 Fine

Visura n.: T112581 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CAULONIA (Codice: C285) Provincia di REGGIO DI CALABRIA Foglio: 74 Particella: 15
Catasto Terreni	

INTESTATO

1	COMUNE DI CAULONIA	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------	------------------------------

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	74	15		-	SEMINATIVO 1	06 40		Dominicale Euro 3,64 L. 7.040	Agrario Euro 1,65 L. 3.200	Impianto meccanografico del 15/02/1976
Notifica		1507								
Annotazioni		per parificazione								

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

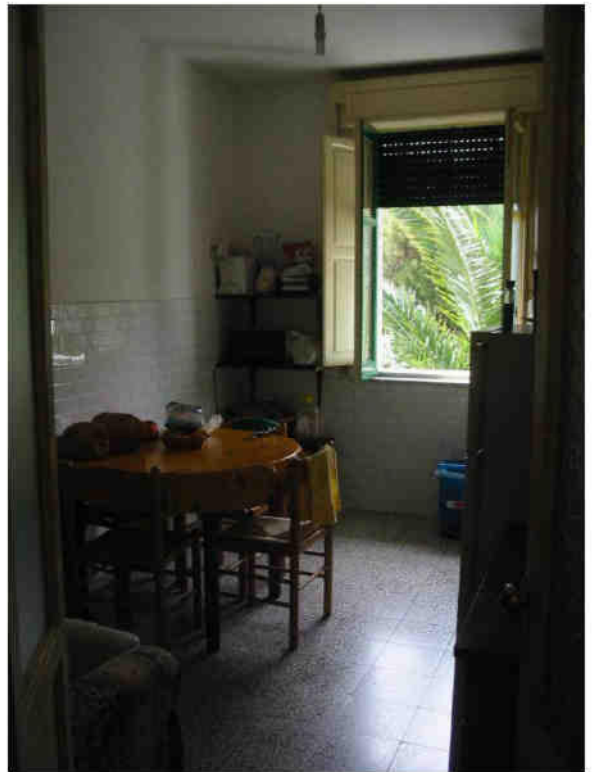
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	COMUNE DI CAULONIA	Impianto meccanografico del 15/02/1976		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA RCB1314





Direzione Regionale Calabria
Area Tecnica

Catanzaro, data del protocollo

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

AVVISO

per l'individuazione degli operatori economici da consultare per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, adempimenti verifica preventiva dell'interesse archeologico e sorveglianza archeologica, adempimenti AINOP, valutazione sostenibilità ESG, e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM), nonché per l'incarico opzionale, ai sensi dell'art. 111 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento catastale, certificazione energetica, da restituirsì in modalità B.I.M, finalizzati all'intervento di Adeguamento sismico della Caserma dei Carabinieri Forestali di Caulonia (RC) - SCHEDA RCB1314

0. PREMESSA

Con determina a contrarre prot. n. 2022/18008/DRCAL del 18/10/2022, questa Amministrazione ha deliberato di indire una procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), L. 120/2020 per l'affidamento di servizi di Ingegneria e Architettura, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche Codice), finalizzati all'intervento di "Adeguamento sismico della Caserma dei Carabinieri Forestali di Caulonia (RC) - Scheda RCB1314.

CIG : 9352627FF1

CUP: G16H22000000001

CPV : 71312000-8

1. STAZIONE APPALTANTE

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Calabria – Via Gioacchino Da Fiore 34, 88100 Catanzaro – Tel. 0961/778911 – Faxmail 0650516080 – email: dre.Calabria@agenziademanio.it; PEC: dre_Calabria@pce.agenziademanio.it; sito istituzionale: www.agenziademanio.it.

2. OGGETTO E VALORE DELL'APPALTO

L'Agenzia del Demanio ha la necessità di espletare un'indagine di mercato al fine di selezionare cinque operatori economici da consultare per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, adempimenti verifica preventiva dell'interesse archeologico e sorveglianza archeologica, adempimenti AINOP, valutazione sostenibilità ESG, e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM), nonché per l'incarico opzionale, ai sensi dell'art. 111 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento catastale, certificazione energetica, da restituirsì in modalità B.I.M, finalizzati all'intervento di Adeguamento sismico della Caserma dei Carabinieri Forestali di Caulonia (RC) - SCHEDA RCB1314 di cui al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, prot. 2021/11118/DRCAL del 25/05/2021.

In considerazione dell'obbligo di approvvigionamento sul MePa di cui alla Legge 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510, si specifica, sin da ora, che la procedura di affidamento verrà svolta

mediante RDO sul mercato elettronico del portale *acquistiinretepa.it* (MePa), categoria Servizi per il funzionamento della P.A.- Servizi Professionali- servizio “Progettazione opere di Ingegneria civile e industriale”.

Per la specifica e puntuale disciplina della procedura di affidamento si rinvia ai successivi atti di gara.

Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, adempimenti verifica preventiva dell'interesse archeologico e sorveglianza archeologica, adempimenti AINOP, valutazione sostenibilità ESG, e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM), nonché per l'incarico opzionale, ai sensi dell'art. 111 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento catastale, certificazione energetica, da restituirsì in modalità B.I.M, finalizzati all'intervento di Adeguamento sismico della Caserma dei Carabinieri Forestali di Caulonia (RC), meglio descritto nel Capitolato Tecnico Prestazionale.

Il servizio richiesto prevede l'esecuzione delle seguenti attività, per il cui dettaglio si rimanda al Capitolato Tecnico Prestazionale:

- **Servizi principali:**

Indagini, sondaggi, analisi e prove integrative, Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione, adempimenti relativi alla verifica preventiva interesse archeologico, adempimenti AINOP, valutazione sostenibilità ESG, e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM);

- **Servizi opzionali:**

direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, sorveglianza archeologica e certificazione energetica e relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM).

Prestazione Principale:

La prestazione principale è quella relativa alla ID opere S.04 e le prestazioni secondarie sono costituite dalle attività relative alle categorie, E20, IA.02, IA.03 e le altre attività relative alle prove, indagini e sondaggi;

Per l'esecuzione di tutte le attività sopraelencate afferenti il servizio, l'importo complessivo a base di gara, al netto di IVA e oneri previdenziali, professionali e assistenziali, è pari ad **€ 101.931,09 (centounomilanovecentotrentuno/09)** di cui **€ 525,97 (Euro cinquecentoventicinque/97)**, per oneri della sicurezza (l'importo degli oneri della sicurezza include anche gli oneri per la gestione del rischio covid-19 “Coronavirus”):

Importo complessivo a base di gara (€)	di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€)	di cui corrispettivo prestazioni soggetti a ribasso (€)
101.931,09	525,97	101.405,12

L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del decreto Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 “Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice” (in seguito: D.M. 17.6.2016).

Si riporta di seguito il dettaglio delle prestazioni e dei relativi corrispettivi, nonché la specifica delle prestazioni principali e secondarie:

TABELLA RIASSUNTIVA DEI COSTI - PERCENTUALI DI INCIDENZA - COMPENSI								
ID. Opere	L.143/49 Classi e Categorie (corrispondenza)	Importo presunto lavori (€)	Importo lavori per categoria (€)	Servizi di Ingegneria	Compenso calcolato (€)	Tipo prestazione avuto riguardo alle Cat./id Opere	Incidenza %	Compenso per categoria (€)
E20	I/c	469.407,97	28.975,78	Progett. defin., esec. e coord. sicurezza fase progett.	4.694,99	secondaria	8,38%	8.542,52
				Direzione Lavori [opzionale]	2.511,58			
				Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione [opzionale]	1.335,95			
S04	IX/b	469.407,97	418.857,69	Progett. defin., esec. e coord. sicurezza fase progett.	50.343,06	principale	73,99%	75.418,18
				Direzione Lavori [opzionale]	16.933,85			
				Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione [opzionale]	8.141,27			
IA02	III/b	469.407,97	17.847,96	Progett. defin., esec. e coord. sicurezza fase progett.	2.786,85	secondaria	4,88%	4.969,89
				Direzione Lavori [opzionale]	1.408,91			
				Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione [opzionale]	774,13			
IA03	III/C	469.407,97	3.726,54	Progett. defin., esec. e coord. sicurezza fase progett.	769,75	secondaria	1,36%	1.386,42
				Direzione Lavori [opzionale]	397,99			
				Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione [opzionale]	218,68			
				Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative	10.519,47	secondaria	10,32%	10.519,47
				Oneri della sicurezza per Prove, indagini e sondaggi non soggetti a ribasso	525,97	secondaria		525,97
				Relazione e sorveglianza archeologica [opzionale]	568,64	secondaria	0,56%	568,64
TOTALE							100,00%	101.931,09

3. DURATA DEL SERVIZIO E PENALI.

Il tempo massimo a disposizione per i servizi principali, è definito complessivamente in **110 giorni (centodieci)** naturali e consecutivi, esclusi i tempi per la verifica e l'approvazione delle varie fasi progettuali da parte della Stazione Appaltante, nonché per il rilascio di pareri da parte degli enti competenti, suddivisi come segue:

▪ **Attività preliminari alla progettazione:**

- **15 giorni (quindici)** naturali e consecutivi, per la redazione del piano di lavoro, del piano dei rilievi, del piano delle indagini strutturali, geologiche e di ogni altra eventuale ulteriore indagine necessaria allo svolgimento dei servizi in oggetto decorrenti dal formale invito a procedere da parte del D.E.C.;
- **25 giorni (venticinque)** naturali e consecutivi, per l'esecuzione del piano dei rilievi e delle indagini strutturali, geologiche e di ogni altra eventuale ulteriore indagine necessaria allo svolgimento dei servizi, per gli adempimenti inerenti la verifica

preventiva dell'interesse archeologico e di ogni altro eventuale genere decorrenti dal formale invito a procedere da parte del D.E.C.;

- **Progettazione definitiva, attività di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione definitiva anche in BIM: 40 giorni (quaranta)** naturali e consecutivi, per lo svolgimento del servizio di progettazione definitiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione decorrenti dal formale invito a procedere da parte del D.E.C.;
- **Progettazione esecutiva, attività di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione esecutiva anche in BIM: 30 giorni (trenta)** naturali e consecutivi, per lo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione decorrenti dal formale invito a procedere da parte del D.E.C.;

Per le specifiche relative ai tempi intermedi stabiliti per la produzione della documentazione progettuale richiesta si rimanda al paragrafo 12.4 del Capitolato Tecnico Prestazionale.

Si precisa che il ribasso temporale offerto sarà applicato a ciascuna fase del servizio, determinando così il tempo di esecuzione del servizio per ogni fase.

Relativamente ai termini di cui sopra si specifica quanto segue:

- i termini di cui sopra possono essere prorogati o adeguati in relazione all'effettiva durata dei lavori senza che ciò comporti una revisione del prezzo pattuito per l'esecuzione delle prestazioni;
- relativamente ai termini sopra riportati, si specifica che la riduzione degli stessi per lo svolgimento delle fasi di progettazione, sarà oggetto di valutazione in sede di ponderazione dell'offerta;
- per ogni giorno di ritardo rispetto ai tempi contrattuali è applicabile una penale pari all'1 per mille del corrispettivo contrattuale, e comunque non superiore al 10% dell'importo contrattuale -pena la risoluzione del contratto- e secondo le modalità descritte nel Capitolato tecnico prestazionale al paragrafo 17.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, secondo il miglior rapporto qualità/prezzo.

Nella successiva documentazione di gara caricata nella RDO saranno precisati gli elementi di valutazione delle offerte e la relativa ponderazione, conformemente a quanto previsto nel paragrafo 5.2.6 delle Linee Guida ANAC n. 4 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*".

5. SOPRALLUOGO E CHIARIMENTI

È possibile eseguire un sopralluogo facoltativo presso i beni oggetto del servizio secondo le modalità e le tempistiche che verranno indicate. Analogamente, solo successivamente verranno indicate le date per la presentazione di eventuali quesiti.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza di partecipazione alla presente indagine di mercato gli operatori economici di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016, **iscritti al momento della presentazione della manifestazione di interesse alla Piattaforma di e-procurement "Acquistinretepa - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione"** con accreditamento all'iniziativa "*Servizi per il funzionamento della P.A.- Servizi Professionali- servizio "Progettazione opere di Ingegneria civile e industriale"*". **A tal proposito si precisa che dovrà essere iscritto alla predetta piattaforma, almeno un componente dell'operatore economico partecipante al presente Avviso.** Gli operatori economici partecipanti dovranno, altresì, essere possedere i requisiti di cui al successivo paragrafo 7.

Sono parimenti ammessi i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del Codice per l'espletamento delle attività di **prove, indagini geologiche, geotecniche, geognostiche, idrologiche, idrauliche,**

sismiche, archeologiche, tenuto conto della natura delle predette prestazioni, non rientranti nell'ambito dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria.

6.1 Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione.

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. In particolare sono ammessi a partecipare:

- a. liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b. società di professionisti;
- c. società di ingegneria;
- d. prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 71200000-0 a 71541000-2 e da 71610000-7 a 71730000-4 e 79994000-8, in conformità al Regolamento (CE) n. 213/2008 del 28 nov. 2007), stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e. raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
- f. consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- g. consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della L. 81/2017;
- h. aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della L. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) anche se non ancora costituiti.

Come previsto dalle NTC 2018 con riferimento alle prove di caratterizzazione meccanica dei materiali il prelievo dei campioni e l'esecuzione delle stesse, **devono essere effettuate a cura di un laboratorio di cui all'art. 59, comma 2 lett. a) c) c-bis) del D.P.R. 380/2001.**

L'esecuzione di tale prestazione può dunque essere eseguita dal concorrente stesso, qualora il laboratorio qualificato ai sensi dell'art. 59, comma 2 lett a) c) c-bis) del D.P.R. 380/2001 sia inserito nella sua struttura operativa, sia in maniera stabile che mediante partecipazione alla gara in forma di raggruppamento temporaneo, ovvero può essere subappaltata ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 31, comma 8, e 105 del D.Lgs. 50/2016.

Sono parimenti ammessi i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del Codice per l'espletamento delle attività di **indagini, prove e sondaggi**, tenuto conto della natura delle predette prestazioni, non rientranti nell'ambito dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria.

Sono inoltre ammessi i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett.a) del Codice per l'espletamento delle attività di **indagine geologica** previste dall'art. 31 comma 8 del D.lgs. 50/2016, laddove l'operatore economico intenda inserire nella struttura operativa in maniera stabile i soggetti esecutori di dette prestazioni e limitatamente alla sola esecuzione delle stesse.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

È vietato al concorrente che partecipa in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili di cui alle precedenti lett. f) e g) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- I. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- II. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*ter*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- III. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*ter*, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. determinazione ANAC citata).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dagli operatori economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale

Ai sensi dell'**art. 24, comma 7 del Codice**, l'aggiudicatario dei servizi di progettazione oggetto della presente gara, non potrà partecipare agli appalti di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, derivanti dall'attività di progettazione svolta. Ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'aggiudicatario. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Tali divieti non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori.

I raggruppamenti temporanei devono inoltre prevedere la presenza quale progettista di un

professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione ai sensi dell'art.4 del D.M. Infrastrutture e Trasporti 2 Dicembre 2016 n. 263.

7. REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituisce **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 6 novembre 2012, n. 190.

8. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici, ai fini della dimostrazione dei requisiti, devono essere trasmessi mediante AVCPass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente avviso.

Ai sensi dell'art. 46 comma 2 del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali nei seguenti termini:

- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
- le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

7.1 Requisiti di idoneità.

Requisiti del concorrente

a) requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) **Iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

c) (relativamente ai soli soggetti deputati all'esecuzione delle prove e delle indagini) **Possesso dell'autorizzazione Ministeriale di cui all'art. 59, comma 2, lett.a) c) c-bis), del D.P.R. 380/2001.**

Requisiti del gruppo di lavoro

Per l'espletamento dei servizi oggetto dell'appalto, è richiesta una struttura operativa minima composta dalle seguenti professionalità, nominativamente indicate in sede di presentazione dell'offerta:

Punto	FIGURE RICHIESTE
1	n.1 professionista "Responsabile della redazione del progetto definitivo ed esecutivo architettonico ai sensi del D.lgs. 50/2016 da restituirsi in modalità BIM"
2	n.1 professionista "Responsabile della redazione del progetto definitivo ed esecutivo strutturale ai sensi del D.lgs. 50/2016 e del Decreto 17 gennaio 2018 Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni» (GU Serie Generale n.42 del 20-02-2018 -

	Suppl. Ordinario n. 8) e della vigente normativa nazionale/regionale in materia, da restituirsì in modalità BIM”
3	n.1 professionista “Responsabile della redazione del progetto definitivo ed esecutivo degli impianti elettrici, tecnologici e speciali, da restituirsì in modalità BIM”
4	n.1 professionista “Responsabile delle attività di rilievo, analisi, indagini, prove strutturali e geotecniche, da restituirsì in modalità BIM”
5	n. 1 professionista con qualifica di geologo “Responsabile delle attività, delle indagini e delle prove geologiche”
6	n.1 professionista “Responsabile delle attività di rilievo architettonico, impiantistico, strutturale, topografico, fotografico e materico con restituzione in BIM”
7	n. 1 professionista “Responsabile del processo BIM servizi principali”
8	n. 1 professionista “Responsabile della progettazione antincendio e delle certificazioni antincendio”
9	n. 1 professionista “Responsabile della progettazione energetica, ai sensi del D.lgs. 192/2005 ss.mm.ii., del D.lgs. 311/2006 e della Legge 10/1991 nonché di tutte le norme vigenti in materia”
10	n. 1 professionista Archeologo “Responsabile della verifica preventiva dell’interesse archeologico e della sorveglianza archeologica, con redazione della relazione archeologica conformemente a quanto prescritto dall’articolo 28 comma 4 del D.lgs. 42 del 2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e dell’art.25 del D.lgs 50/2016 “Codice dei contratti pubblici” e dal DPCM 14/02/2022”
11	n. 1 professionista “Responsabile per l’applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al DM 11 ottobre 2017 ed al DM 7 marzo 2012 servizi principali”
12	n. 1 professionista “Responsabile dell’attività di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ai sensi del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.”

Nel caso di esercizio da parte della Stazione appaltante dell’opzione di cui all’articolo 157, co. 1, del Codice dei Contratti, ovvero della facoltà di attivazione dell’incarico di D.L. e C.S.E., le ulteriori unità stimate per lo svolgimento delle predette attività sono di seguito indicate, da suddividersi nelle seguenti prestazioni specialistiche:

Punto	FIGURE RICHIESTE PER AFFIDAMENTO OPZIONALE
13	n.1 professionista Direttore dei lavori, rappresentato da una figura professionale in possesso, alternativamente, di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura/Ingegneria ed iscritto nel rispettivo Albo Professionale da almeno 10 anni
14	n. 1 professionista “Responsabile dell’attività di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione ai sensi del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.”
15	n.1 professionista “Responsabile del Processo BIM servizi opzionali”
16	n. 1 professionista “Responsabile della certificazione energetica APE, ai sensi del D.lgs. 192/2005 ss.mm.ii., del D.lgs. 311/2006 e della Legge 10/1991 nonché di tutte le norme vigenti in materia”
17	n. 1 professionista Archeologo “Responsabile della verifica preventiva dell’interesse archeologico e della sorveglianza archeologica, con redazione della relazione archeologica conformemente a quanto prescritto dall’articolo 28 comma 4 del D.lgs. 42 del 2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e dell’art.25 del D.lgs 50/2016 “Codice dei contratti pubblici” e dal DPCM 14/02/2022”
18	n. 1 professionista “Responsabile per l’applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al DM 11 ottobre 2017 ed al DM 7 marzo 2012 servizi opzionali”.

I professionisti di cui ai punti 1, 2:

dovranno essere in possesso di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura/Ingegneria Civile/Ingegneria Edile ed iscritti nei rispettivi Albi Professionali da almeno 10 anni.

Il professionista di cui al punto 3:

dovrà essere in possesso di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Ingegneria; iscritto nel relativo Albo Professionale da almeno 10 anni ed in possesso dei requisiti previsti dall'art. 5 del DM 22 gennaio 2008 n. 37 e ss.mm.ii.

Il professionista di cui al punto 4:

dovrà essere in possesso di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura/Ingegneria Civile/Ingegneria Edile ed iscritto nei rispettivi Albi Professionali da almeno 5 anni.

Il professionista di cui al punto 5:

dovrà essere in possesso di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Scienze Geologiche e iscritto nel relativo Albo da almeno cinque anni.

Il professionista di cui a punto 6

dovrà essere in possesso di Laurea (Triennale, Quinquennale o Specialistica) in Architettura o Ingegneria o Diploma di Geometra ed iscritto al relativo albo professionale.

I professionisti di cui ai punti 7 e 15

dovranno essere in possesso di Diploma di Geometra o Laurea (Triennale, Quinquennale o Specialistica) in Architettura o Ingegneria o Laurea equipollente ed iscritto al relativo albo professionale, oppure del diploma di perito industriale, iscritto nel relativo Albo di appartenenza, nell'ambito delle specifiche competenze.

Il professionista di cui al punto 8:

dovrà essere un Tecnico in possesso di abilitazione antincendio ed iscritto nell'elenco del Ministero dell'Interno di cui all'articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139, in regola con gli aggiornamenti previsti dalla legislazione vigente.

Il professionista di cui al punto 9:

dovrà essere in possesso di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura/Ingegneria ed iscritto nel rispettivo Albo Professionale da almeno 5 anni, ed in possesso della certificazione EGE (Esperto in gestione dell'energia).

I professionisti di cui al punto 10 e 17:

dovranno essere in possesso della qualificazione di cui all'art. 25 del D.lgs. 50/2016 ed iscritti, ai sensi di quanto previsto all'art. 25 comma 2 e art. 216 comma 7 del D.lgs. 50/2016, nell'Elenco degli operatori abilitati alla redazione del documento di verifica preventiva archeologica del MIBACT. Il predetto professionista, ai sensi del DPCM 14/02/2022, dovrà possedere i requisiti richiesti dal regolamento di cui al D.M. 60/2009, ovvero essere iscritto negli elenchi previsti dalla L. 110/2014 ed aver conseguito i titoli di studio e le esperienze professionali previsti per il profilo professionale di archeologo di I FASCIA di cui al regolamento D.M. 244/2019 e relativi allegati.

I professionisti di cui al punto 11 e 18:

dovranno essere in possesso di certificazione sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, rilasciata da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale (alcuni esempi di tali protocolli sono: Breem, Casaclima, Itaca, LEED, Well).

I professionisti di cui ai punti 12 e 14

dovranno essere in possesso del Diploma o Laurea (Triennale, Quinquennale o Specialistica) ad indirizzo tecnico attinente alle prestazioni richieste, iscritti nel relativo Albo Professionale, in possesso di abilitazione ai sensi del Titolo IV, D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. (in particolare deve possedere i requisiti previsti dall'art. 98 del TU sulla Sicurezza), in regola con gli aggiornamenti previsti dalla legislazione vigente.

Il professionista di cui al punto 13

dovrà essere in possesso di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura/Ingegneria Civile/Ingegneria Edile ed iscritto nel rispettivo Albo Professionale da almeno 10 anni.

Il professionista di cui al punto 16:

dovrà essere un Tecnico in possesso dei requisiti definiti dal Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e ss.mm.ii., dal DPR 16 Aprile 2013, n. 75, ed iscritto ed abilitato al Sistema Informativo "APE Calabria".

Si richiede altresì che uno tra i professionisti di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 sia abilitato alla **redazione di elaborati e relazioni per requisiti acustici ai sensi del D.lgs. 42/2017 e ss.mm.ii. e della Legge 447/2015 e ss.mm.ii.**

È possibile che tutte le professionalità coincidano nel medesimo professionista, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche e abilitazioni, così come è possibile indicare per la stessa prestazione più di un soggetto, ad accezione della professionalità di cui al punto n. 16, che dovrà essere necessariamente ricoperta da uno specifico soggetto terzo rispetto agli altri soggetti richiesti per l'esecuzione di tutti i restanti servizi oggetto di affidamento ai quali lo stesso non dovrà intervenire.

Stante il divieto di subappalto delle relazioni geologiche sancito dall'art. 31 co. 8 del D. Lgs. 50/2016 deve essere garantita la presenza di un **geologo** all'interno della più complessa struttura tecnica, in una delle seguenti forme:

- componente di un RT;
- associato di un'associazione tra professionisti;
- socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria che detenga con queste ultime un rapporto stabile di natura autonoma, subordinata o parasubordinata;
- dipendente oppure consulente con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, iscritto all'albo professionale e munito di partita IVA, che abbia fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al 50 % del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal D.M. 2 dicembre 2016 n. 263.

Deve essere precisata la natura del rapporto professionale intercorrente fra l'operatore economico partecipante alla gara e i professionisti che potranno essere presenti sia come componenti di una eventuale associazione temporanea di professionisti, sia in qualità di soggetti in organico alla struttura dell'operatore economico concorrente, con status di dipendente o di collaboratore a progetto della medesima.

La proposta di Struttura Operativa dev'essere dichiarata all'interno della "Domanda di partecipazione" (All. I) e inserita nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".

Nel caso di concorrente diverso dal professionista singolo che indichi due o più professionisti per l'esecuzione dell'incarico oggetto dell'appalto dovrà inoltre essere individuato il soggetto incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche, ai sensi dell'art. 24 co. 5 del Codice.

Il Tecnico che, con apposita dichiarazione, dimostri il possesso delle necessarie qualifiche tecniche, potrà rivestire più profili professionali.

Avuto riguardo alle professionalità di cui al gruppo di lavoro si specifica che **l'avvalimento non è ammissibile** per i requisiti di idoneità professionale di cui al presente paragrafo **7.1**, in quanto requisiti di idoneità professionale propri dell'affidatario. Tali requisiti, infatti, sono relativi alla mera e soggettiva idoneità professionale del professionista deputato all'esecuzione dell'incarico e quindi non sono surrogabili con l'avvalimento, il cui perimetro applicativo resta quello dei requisiti strettamente connessi alla prova della capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale del concorrente, così come richiesti nei documenti di gara.

N.B. Nel caso di RTP, le professionalità del gruppo di lavoro, legate da un rapporto giuridico/contrattuale con mandataria o mandante, dovranno comunque essere responsabili delle attività oggetto dell'appalto ascrivibili alle prestazioni principali o secondarie nel rispetto ed in coerenza con la ripartizione delle quote e parti servizio indicata nella domanda di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 4 del D.M. 263/2016, i raggruppamenti temporanei devono prevedere la presenza, di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, i cui requisiti non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione.

7.2 Requisiti Di Capacità Economica E Finanziaria

- d) **Fatturato globale minimo per servizi di ingegneria e di architettura** relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti alla data di pubblicazione del bando per un importo pari **€ 101.931,09 (centounomilanovecentotrentuno/09)**; può anche essere valutata, in alternativa al fatturato, ai fini della comprova della capacità economico finanziaria di richiedere un "livello adeguato di copertura assicurativa" contro i rischi professionali per un importo percentuale fissato in relazione al costo di costruzione dell'opera da progettare, così come consentito dall'art. 83, comma 4, lett. c) del codice e specificato dall'allegato XVII, parte prima, lettera a).

Tale requisito è richiesto per verificare la solidità finanziaria del concorrente alla presente procedura, considerata la rilevanza e la strategicità dell'affidamento in questione.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- per i liberi professionisti o associazione di professionisti mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per gli operatori economici che abbiano iniziato l'**attività da meno di tre anni**, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

N.B.

Il requisito relativo al possesso di un fatturato globale minimo è richiesto al fine di garantire un adeguato ed elevato livello qualitativo dei servizi, in considerazione della rilevanza e della delicatezza degli stessi in quanto necessari alla gestione e programmazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi sugli immobili individuati di proprietà dello Stato, con particolare riferimento alle condizioni strutturali ed energetiche degli stessi. Il presente requisito viene quindi richiesto al precipuo fine di valutare l'affidabilità economico/finanziaria dei concorrenti in relazione alla rilevanza complessiva e strategica dei servizi da espletare funzionali alla possibile realizzazione di interventi di adeguamento/miglioramento sismico di immobili destinati ad uso governativo e quindi sedi di Amministrazioni dello Stato.

7.3 Requisiti di capacità tecnica e professionale

- e) **un elenco di servizi di ingegneria e di architettura** espletati **negli ultimi dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID

indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari all'importo stimato dei lavori nella rispettiva categoria ID.

ID Opere	Classi e Categoria (corrispondenza)	Importo lavori prestazioni svolte (€)
E.20	I/c	28.975,78
S.04	IX/b	418.857,69
IA.02	III/b	17.847,96
IA.03	III/c	3.726,54

La comprova del requisito è fornita mediante la produzione dell'originale o copia conforme dei certificati di buona e regolare esecuzione dei servizi da committenti pubblici e/o privati o in alternativa contratti e relative fatture. Dalla documentazione dovrà evincersi l'esecutore del servizio e l'oggetto dello stesso, nonché le categorie/ID Opere e l'importo del servizio.

f) **servizi “di punta” di ingegneria e architettura** espletati **negli ultimi dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,40 volte il valore della medesima.

Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella:

ID Opere	Classi e Categoria (corrispondenza)	Importo lavori prestazioni svolte (€)
E.20	I/c	11.590,31
S.04	IX/b	167.543,08
IA.02	III/b	7.139,18
IA.03	III/c	1.490,62

Con riferimento al precedente punto 7.3 lett.e) e f), ai fini del raggiungimento dei requisiti di qualificazione per le categorie S.04 ed E.20 sono considerati per intero gli importi di lavori analoghi rientranti nella stessa categoria, ma non necessariamente per opere di identica destinazione funzionale, purché il grado di complessità sia almeno pari ai servizi da affidare, mentre per le altre categorie IA.02 e IA.03, ai fini del raggiungimento dei requisiti di qualificazione, non è possibile far riferimento a categorie diverse, come precisato dall'ANAC nella determinazione n. 4 del 25/02/2015.

La comprova dei requisiti sopra richiamati alle lettere e) ed f), dovrà essere fornita nella fase della verifica dei requisiti dichiarati, mediante la produzione dell'originale o copia conforme dei certificati di buona e regolare esecuzione dei servizi da committenti pubblici e/o privati o in alternativa contratti e relative fatture. Dalla documentazione dovrà evincersi l'esecutore del servizio e l'oggetto dello stesso, nonché le categorie/ID Opere e l'importo del servizio.

Si precisa che:

- i requisiti finanziari e tecnici minimi di cui alle lettere d), e) devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti di partecipazione in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna dei mandanti;
- si specifica tuttavia, con riferimento al servizio di cui alla lett. e) che, ai fini dell'articolazione del concorrente in RTP, **non sono richieste percentuali minime di possesso dei requisiti in capo**

a ciascuna mandante. Ai fini dunque del requisito relativo richiesto è necessario quindi, un contributo da parte di ciascun componente del raggruppamento, pur prevedendo che detto requisito sia posseduto nel complesso dal raggruppamento, è necessario che sia la mandataria (in misura maggioritaria) sia le mandanti (in qualsivoglia misura) in ragione di ogni singola categoria, contribuiscano a soddisfarlo.

Per quanto concerne la figura del **geologo**, nella misura in cui viene associato alla compagine del RTP assumendo il ruolo di mandante, lo stesso **dovrà possedere solo i necessari requisiti di idoneità professionale secondo quanto previsto dal presente par. 7.1.:**

- il requisito di cui alla **lett. f)** non è frazionabile, nel senso che l'importo minimo richiesto per ciascuno dei due servizi non può essere frazionato, indipendentemente dai soggetti che attestino di aver svolto i servizi stessi; pertanto nel caso di partecipazione in forma plurima ognuno dei due servizi di punta dovrà essere stato svolto interamente da uno dei soggetti del raggruppamento;
- i servizi di cui alle **lett. e) e f)** sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi;
- sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisca, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima;
- ai fini della dimostrazione dei requisiti dei consorzi stabili di cui all'art. 46 co. 1 lett. f) del Codice, per i primi cinque anni dalla costituzione, tutti i requisiti di cui alle lettere da **d) a f)** possono essere dimostrati dal consorzio stabile attraverso i requisiti delle società consorziate designate per l'esecuzione della prestazione.

N.B.

- *Il requisito dei servizi svolti non può essere inteso nel senso di limitare il fatturato ai soli servizi posti a base di gara. Pertanto, ai fini della dimostrazione della specifica esperienza pregressa, potranno essere attestati servizi di ingegneria ed architettura di cui all'art. 3 comma 1 lett. vvvv) del d.lgs. 50/2016, in linea con quanto previsto nelle linee Guida Anac n.1 al par. IV, punto 2.2.2.5., a cui si rinvia;*
- *Ai sensi di quanto previsto nelle linee Guida Anac n.1 al par. IV, punto 2.2.2.4 si precisa che possono essere qualificati come servizi di ingegneria ed architettura di cui all'art. 3 comma 1 lett. vvvv) del d.lgs. 50/2016 le prestazioni di ingegneria relative alle sole verifiche strutturali e/o verifiche sismiche in assenza di progettazione;*
- *I servizi di cui al paragrafo 7.3 lett.e) e f) possono essere acquisiti in occasione di un solo lavoro, posto che le vigenti categorie di lavori pubblici comprendono per singolo lavoro/categoria diversi e plurimi servizi specialistici di progettazione e tecnici, sicchè l'espletamento di un lavoro può implicare il possibile espletamento di più servizi tecnici e specialistici;*
- *I servizi di cui al paragrafo 7.3 nel caso di libero professionista, possono essere stati acquisiti mediante le attività dallo stesso svolte, nell'esercizio di una professione regolamentata per le quali è richiesta una determinata qualifica, quale socio di una società di ingegneria, a condizione che lo stesso fosse inserito nell'organigramma della società quale soggetto direttamente impiegato nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche e che abbia sottoscritto gli elaborati correlati alle attività svolte;*
- *La spendibilità come esperienza pregressa dei servizi prestati quale componente di un RTP deve essere limitata pro quota rispetto all'importo totale secondo quanto specificato nelle linee guida n. 1 nella parte IV punto 2.2.3.3;*
- *con riferimento alla figura del geologo e dell'archeologo, si precisa che gli stessi non concorrono alla dimostrazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al*

paragrafo 7.3.; analogamente non concorrono alla dimostrazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale i laboratori ed i soggetti di cui all'art. 45 del Codice associati alla compagine del raggruppamento per l'espletamento delle sole indagini geologiche e delle attività di verifica preventiva e relazione archeologica;

- Con riferimento al Laboratorio si precisa che, ai fini della dimostrazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale, è sufficiente il possesso dell'Autorizzazione Ministeriale ai sensi dell'art. 59 comma 2 lett. a) c) e c-bis) del DPR 380/2001 e ss.mm.ii., l'iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura.

7.4 Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di rete, GEIE

N.B.: nei raggruppamenti temporanei, la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8 del Codice.

La mandataria di un raggruppamento temporaneo di tipo verticale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del Codice, esegue le prestazioni indicate come principali, anche in termini economici, le mandanti quelle indicate come secondarie.

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

I requisiti **del D.M. 263/2016¹** di cui al punto **7.1 lett. a)** devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.

Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del D.M. 263/2016.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al **punto 7.1 lett. b)** deve essere posseduto da:

- a) ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate o GEIE;
- b) ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 è posseduto da uno dei professionisti di cui ai punti **12 e 14** della struttura operativa richiesta al **paragrafo 7.1** che sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza in fase di

¹ L'art. 4, comma 1, del D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 prescrive che "I raggruppamenti temporanei, inoltre, debbano prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista". Pertanto, il giovane professionista non necessariamente deve far parte del raggruppamento di professionisti quale mandante, essendo sufficiente che tale presenza si manifesti in un mero rapporto di collaborazione o di dipendenza con altro componente del raggruppamento secondo quanto previsto nel precitato D.M. Resta inteso che, al fine di soddisfare il requisito di cui all'art. 4 del D.M. 263/2016 l'attività partecipativa del giovane professionista nell'ambito dei raggruppamenti temporanei affidatari dei servizi di architettura e ingegneria deve in ogni caso integrare la partecipazione alla specifica attività di progettazione.

progettazione ed esecuzione.

Il requisito relativo all'iscrizione all'**albo dei geologi** è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della relazione geologica.

Il requisito di cui al punto **7.1 lett. c)** è posseduto dall'operatore deputato all'esecuzione delle prove e delle indagini.

I consorzi di cui all'art. 46, comma 1, lettera f), eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante. I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 comma 2 bis del Codice, è valutata, a seguito della verifica della effettiva esistenza dei predetti requisiti in capo ai singoli consorziati.

Il requisito relativo al fatturato globale di cui al **punto 7.2 lett. d)** deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **orizzontale** il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente **punto 7.3 lett. e)**, deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **verticale** ciascun componente deve possedere il requisito dell'elenco dei servizi relativo ai lavori di cui al precedente **punto 7.3 lett. e)** in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale.

Il requisito dei due servizi di punta di cui al precedente **punto 7.3 lett. f)** deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo **orizzontale** nel complesso, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito in misura maggioritaria. In particolare, i due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID possono essere posseduti da un unico soggetto ovvero da due diversi componenti del raggruppamento, salva l'infrazionabilità del singolo servizio.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **verticale** invece ciascun componente deve possedere il requisito dei due servizi di punta di cui al precedente **punto 7.3 lett. f)** in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria dovrà possedere i due servizi di punta attinenti alla categoria prevalente.

Per quanto concerne le figure del **geologo e dell'archeologo**, nella misura in cui vengono associati alla compagine del RTP assumendo il ruolo di mandante, gli stessi **dovranno possedere solo i necessari requisiti di idoneità professionale secondo quanto previsto dal par. 7.1** del presente disciplinare di gara. Qualora, nell'ambito del RTP, le indagini geologiche e le attività di verifica preventiva e relazione archeologica vengano assunte da soggetti di cui all'art. 45 del Codice detti soggetti dovranno essere iscritti nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura.

Infine, il **professionista Responsabile della diagnosi e certificazione energetica** ai sensi del D.Lgs. 192/2005 s.m.i., del D.Lgs. 311/2006 e della Legge 10/1991, inserito nella compagine del RTP in qualità di mandante, **dovrà possedere solo i necessari requisiti di idoneità professionale secondo quanto previsto dal Par. 7.1 del disciplinare di gara.**

7.5 Indicazioni per i consorzi stabili

I consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati. I requisiti **del D.M. 263/2016** di cui al punto **7.1 lett. a)** devono essere posseduti:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto.
- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al **punto 7.1 lett. b)** deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro

sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 è posseduto da uno dei professionisti di cui ai punti **12 e 14** della struttura operativa richiesta al paragrafo 7.1. che sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.

Il requisito relativo all'iscrizione all'albo dei geologi è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della relazione geologica.

Il requisito relativo alla qualificazione di cui al predetto art. 25, comma 2 e art. 216 comma 7, nonché dell'iscrizione nell'elenco degli operatori abilitati alla redazione del documento di verifica preventiva archeologica del MIBACT deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come professionista responsabile della verifica preventiva d'interesse archeologico.

Il requisito di cui al punto **7.1 lett. c)** sono posseduti da ciascun operatore deputato all'esecuzione di ogni attività per la quale è prevista la rispettiva abilitazione.

I consorzi di cui all'art. 46, comma 1, lettera f), eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante. I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 comma 2 bis del Codice, è valutata, a seguito della verifica della effettiva esistenza dei predetti requisiti in capo ai singoli consorziati.

8 AVVALIMENTO

È possibile far ricorso all'istituto dell'avvalimento, secondo le modalità e nei limiti di cui all'art. 89 del D. Lgs. 50/2016.

9 SUBAPPALTO

Il concorrente potrà subappaltare i servizi oggetto della presente gara nei limiti e alle condizioni di cui agli artt. 31, comma 8, e 105 del Codice, e come meglio illustrato nelle Linee Guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, a condizione che ne faccia espressa menzione nel DGUE, indicando le parti del servizio che intende affidare a terzi e fatta sempre salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti richiesti dalla legge.

Non è consentito il subappalto della relazione geologica.

Ai fini dell'affidamento in subappalto delle prestazioni in cui si articola il servizio, fermo restando i limiti di cui sopra, i subappaltatori devono possedere i requisiti di cui all'art. 80 del Codice.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3, del Codice

Laddove si intenda ricorrere al **c.d. subappalto necessario**, relativamente alle prestazioni di spettanza dei laboratori di cui all'art. 59, comma 2, lett.a) c) c-bis) del DPR 380/2001, dovrà esserne fatta specifica ed espressa menzione nel DGUE.

10 MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Ciascun operatore potrà inviare la propria richiesta di invito, predisposta secondo il modello allegato al presente Avviso, corredata dalla copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, **tramite PEC, all'indirizzo dre_Calabria@pce.agenziademanio.it** entro e non oltre le ore **12.00 del 02/11/2022** indicando nell'oggetto "*Affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, adempimenti verifica preventiva dell'interesse archeologico e sorveglianza archeologica, adempimenti AINOP, valutazione sostenibilità ESG, e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM), nonché per l'incarico opzionale, ai sensi dell'art. 111 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento catastale,*

certificazione energetica, da restituirsi in modalità B.I.M, finalizzati all'intervento di Adeguamento sismico della Caserma dei Carabinieri Forestali di Caulonia (RC) - SCHEDA RCB1314."

Le manifestazioni di interesse potranno anche essere firmate digitalmente, purché la firma corrisponda al soggetto dichiarante ed il relativo certificato non risulti scaduto, revocato o sospeso al momento della sottoscrizione.

La richiesta di invito dovrà pervenire da operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti ed in possesso dell'abilitazione al MEPA secondo quanto meglio precisato al paragrafo 6 del presente avviso.

Inoltre ciascun operatore riunito dovrà attestare in seno alla richiesta di invito il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, avendo cura di sottoscrivere in segno di accettazione ed impegno la candidatura presentata, al fine di non pregiudicare la finalità perseguita dalla Stazione Appaltante con il presente Avviso, pubblicato allo scopo di reperire i possibili concorrenti in possesso dei requisiti prescritti per l'affidamento del servizio specifico ed a cui rivolgere la successiva RDO. Resta inteso che la dimostrazione dei requisiti di partecipazione atterrà solo al momento successivo della procedura selettiva.

Si specifica che la richiesta di invito è da compilare a cura di ciascun mandatario e da ogni mandante, in caso di partecipazione in forma di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, dovendo ogni operatore economico facente parte del raggruppamento, porre in essere le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il predetto termine di scadenza. Farà fede l'orario di ricevimento attribuito elettronicamente al momento della ricezione della pec.

Non sono previsti chiarimenti e/o integrazioni rispetto alla documentazione presentata in sede di candidatura.

11. MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CANDIDATI

Il numero di operatori da invitare è pari a **cinque**.

Pertanto, laddove le manifestazioni di interesse siano superiori a cinque, **nel giorno 02/11/2022 ore 14:30** in seduta pubblica, il Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza di un collaboratore individuato tra il personale della stessa, previa verifica della conformità della documentazione prodotta, selezionerà mediante sorteggio i cinque operatori da invitare alla successiva procedura ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, svolta mediante RDO sul MePA.

Al fine di garantire il rispetto di quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, si procederà a numerare ciascuna candidatura in base all'ordine d'arrivo, attribuendo ad ognuna un numero di protocollo.

L'Agenzia non procederà dunque al sorteggio qualora il numero di candidature pervenute sia inferiore o uguale a cinque.

Non saranno ammessi gli operatori economici la cui candidatura risulterà compilata in maniera non corretta/completa. **Al presente Avviso gli operatori economici dovranno rispondere inoltrando solo ed esclusivamente la propria Candidatura, predisposta secondo il modello fornito dalla Stazione Appaltante, comprensiva dell'attestazione dei requisiti prescritti ai fini della partecipazione.** Non dovranno invece essere inoltrati documentazione e/o dichiarazioni ulteriori, volti ad attestare il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, in quanto non verranno presi in considerazione.

Resta inteso che, i requisiti di partecipazione autodichiarati dagli operatori economici in seno alla manifestazione di interesse, saranno comunque oggetto di specifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000 nell'ambito della successiva procedura negoziata, nonché oggetto di apposita verifica in capo all'eventuale aggiudicatario. Pertanto, la partecipazione alla successiva procedura non costituisce prova del possesso dei requisiti di moralità, tecnico-organizzativi e idoneità professionale richiesti per l'affidamento dei servizi.

12. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Antonio Emilio Giovanni Alfieri.

13. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della gara, nonché, limitatamente al solo aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve renderli a pena di esclusione. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.

I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio – DPO, sempre contattabile all'indirizzo email demanio.dpo@agenziademanio.it.

14. PUBBLICITÀ ED ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente Avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia www.agenziademanio.it per quindici giorni consecutivi e sul sito istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché trasmesso agli ordini professionali di riferimento nazionali allo scopo di dare adeguata pubblicità all'iniziativa.

Tutte le informazioni in merito al presente Avviso, nonché l'esito dell'eventuale seduta pubblica di sorteggio delle candidature e qualsiasi altra notizia saranno rese note sul sito dell'Agenzia del Demanio, fermo restando che verranno adottati i dovuti accorgimenti per garantire la segretezza dei nominativi degli operatori sorteggiati sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, in ossequio a quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016. In ogni caso, sempre in virtù della predetta disposizione normativa volta a garantire la genuinità del confronto competitivo, l'elenco completo di tutti gli operatori che avranno manifestato il proprio interesse al presente Avviso, sarà reso noto solo dopo la scadenza del suddetto termine stabilito nella successiva documentazione di gara.

Si precisa sin da ora che, in caso di ammissione alla avviata procedura di affidamento diretto, i candidati selezionati dovranno fare pervenire esclusivamente tramite Piattaforma telematica MePA, secondo le specifiche tecniche ivi previste, l'offerta e la documentazione che verrà loro richiesta dalla Stazione Appaltante tramite la piattaforma MePA.

La presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla procedura.

Allegati:

- 1) Modello richiesta di invito;
- 2) Dettaglio determinazione compensi.

Il Direttore Regionale
Vittorio Vannini

