

Giovedì, 05/01/2017 - ore 12:32:05

Cerca nel sito...

Cerca

Accedi all'area riservata

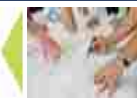
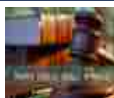
**Migliore
isolamento.****CASA&LIMA.com**

Seguici su

ISSN 2038-0895

**Migliore
isolamento.**

HOME SMART CITY TECH INVOLUCRO IMPIANTI meccanici IMPIANTI elettrici ITALIA RINNOVABILI ESTERO BREVI ACADEMY EVENTI BANDI
QUESITI NORMATIVI PROGETTI QUESITI TECNICI in cantiere... RIVISTE ebook CONTATTI

FAQ INVOLUCRO**FAQ NORME TECNICHE****FAQ IMPIANTO****In Prima Pagina****Formazione continua
Architetti, ridotti a
60 i CFP da acquis...****Nuovo Codice dei
contratti pubblici,
Itaca avvia il Piano
Fo...****Nuovo Codice Appalti
e società in house: le
Linee guida dell...**

Obbligo termovalvole, quali le condizioni per l'esonero? Le Linee guida del CNI

È possibile non incorrere in alcuna sanzione pecuniaria in caso di impossibilità tecnica e di inefficienza in termini economici

Giovedì 5 Gennaio 2017

Tweet Condividi 0 +1 0 Mi piace < 21 mila Consiglia < 21 mila Condividi

Il decreto Milleproroghe 2017 - DL 30 dicembre 2016, n. 244 - ha spostato dal 31 dicembre 2016 al 30 giugno 2017 il termine per installare sistemi di contabilizzazione e termoregolazione del calore negli edifici condominiali e polifunzionali. All'articolo 9, comma 5, del decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, sono apportate le seguenti modificazioni:

- a) alla lettera a), le parole: «31 dicembre 2016» sono sostituite dalle seguenti: «30 giugno 2017»;
- b) alla lettera b) le parole: «31 dicembre 2016» sono sostituite dalle seguenti: «30 giugno 2017».

**SISTEMA ISOTEC****Migliore isolamento.****MADE EXPO**

MILANO ARCHITETTURA DESIGN EDILIZIA

**08/11 MARZO 2017
FIERA MILANO RHO****BREVI**

**SICUREZZA E ANTINCENDIO, NATALE
MOZZANICA CONFERMATO ALLA PRESIDENZA
UMAN**

In carica fino al 2018, Mozzanica è stato eletto per il suo primo mandato nel 2014

**CALABRIA, APPROVATO IL DISCIPLINARE
OPERATIVO PER LO SVOLGIMENTO DELLE
FUNZIONI REGIONALI IN MATERIA URBANISTICA**

Al raccordo delle funzioni regionali provvederà il Settore Urbanistica del Dipartimento "Ambiente e Territorio"

**ILLUMINAZIONE E ACUSTICA: NUOVI PROGETTI
DI NORMA IN INCHIESTA PRELIMINARE DAL 2
AL 16 GENNAIO 2017**

In inchiesta pubblica preliminare anche il progetto UNI del CIG che individua le modalità transitorie per l'uso dell'elettrovalvola integrata nei contatori G4 e G6 e definisce protocolli di prova da effettuare a campione sugli smart meter

**NUOVO CCNL METALMECCANICI E IMPIANTISTI:
OLTRE L'88% DEI LAVORATORI HA VOTATO SÌ**

Carlini (Assistal): "Il risultato conferma che gli sforzi congiunti di Assistal e Federmeccanica sono andati

LE LINEE GUIDA DEL CONSIGLIO NAZIONALE DEGLI INGEGNERI. Il Consiglio nazionale degli ingegneri ha pubblicato le "Linee guida informative e modelli di relazione in merito alle valutazioni tecnico economiche per l'installazione dei sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore di cui all'art.9, comma 5 del d. lgs n. 102/2014 come modificato dal d. lgs n. 141/2016". In questo documento – IN ALLEGATO – il Cni spiega che è possibile non incorrere in alcuna sanzione pecuniaria qualora si verifichino le condizioni per l'esonero dall'obbligo di installazione delle termovalvole. Tali condizioni sono l'impossibilità tecnica e l'inefficienza in termini economici.

"È noto – si legge nelle Linee guida del Cni - che il decreto prevede due condizioni esimenti dagli obblighi sopra richiamati, differenziate per tipologia di contabilizzazione, segnatamente nella lettera b, comma 5 dell'art. 9 per quanto attiene l'installazione di sottocontatori d'utenza e nella lettera c, comma 5 dell'art. 9 per quanto attiene l'installazione di sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore individuali per quantificare il consumo di calore in corrispondenza a ciascun corpo scaldante nei casi ove non risulti verificata la fattibilità dell'installazione dei sottocontatori d'utenza.

La condizione esimente di cui alla lettera c) è subordinata alla sussistenza della condizione esimente di cui alla lettera b), comma 5 dell'art. 9.

Schematizzando le condizioni esimenti sono due:

- condizione di esonero dall'obbligo di **contabilizzazione diretta** del calore con sottocontatori (art. 9, comma 5, lettera b): l'installazione di tali sistemi non risulta tecnicamente possibile, efficiente in termini di costi e proporzionata rispetto ai risparmi energetici potenziali; l'efficienza in termini di costi può essere valutata con riferimento alla metodologia indicata nella norma UNI EN 15459;

- condizione di esonero dall'obbligo di **contabilizzazione indiretta** previa installazione di sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore individuali in corrispondenza a ciascun corpo scaldante (art. 9, comma 5, lettera c): l'installazione di tali sistemi non risulta essere efficiente in termini di costi, con riferimento alla metodologia indicata nella norma UNI EN 15459.

L'obbligo di cui all'art. 9, comma 5 del decreto legislativo risulta quindi derogabile se, in successione, sono verificate le condizioni esimenti di cui alle lettere b) e c).

La sussistenza delle citate condizioni esimenti dovrà essere accertata e dichiarata per entrambe in apposita relazione tecnica predisposta dal progettista/tecnico abilitato e, in particolare, la sussistenza della condizione di cui alla lettera c) dovrà essere effettuata con riferimento alla metodologia indicata nella norma UNI EN 15459.

Semplificando:

- di norma devono essere installati contocalorie di tipo diretto; per il riscaldamento ciò è generalmente possibile solo negli impianti centralizzati "a zone" ovvero "a distribuzione orizzontale", dove ogni unità immobiliare è collegata alla rete di distribuzione tramite un'unica derivazione d'utenza;

- se la soluzione di cui sopra risultasse tecnicamente non fattibile ovvero eccessivamente onerosa in funzione dei risparmi potenziali conseguibili, si deve procedere all'installazione di sistemi di misura del calore su ciascun corpo scaldante (sistema indiretto), unitamente all'adozione di valvole di regolazione termostatiche; la prescritta installazione dei dispositivi di misura e termoregolazione decade qualora la stessa sia eccessivamente onerosa rispetto ai risparmi potenziali conseguibili."

nella giusta direzione"

NELLE GRANDI CITTÀ IL MATTONE RENDE IL 4,7%

Tra le grandi città quelle che hanno il rendimento annuo lordo da locazione più elevato sono Verona (5,9%) e Palermo (5,4%)



DALLE AZIENDE



BOSCH: NUOVE SOLUZIONI PER LA CASA E LA CITTÀ CONNESSA AL CES

2017

Alla fiera internazionale di elettronica, in programma dal 5 all'8 gennaio a Las Vegas, l'azienda mostrerà i nuovi sistemi intelligenti per i settori mobilità, tecnologia dell'energia e degli edifici, sicurezza e amministrazione delle città digitali

ATIPROJECT SI AGGIUDICA L'APPALTO PER LA NUOVA SCUOLA DI CALCINAIA

L'importo dei lavori è di 4,5 mln di euro

IL GRUPPO FONDITAL ADERISCE AL PROGETTO WHP

Le aziende del Gruppo si impegnano, attraverso un percorso in più step, in progetti di promozione della salute dei propri lavoratori

COMPENDIO DI IDRAULICA PER TECNICI DEL RISCALDAMENTO (LIBRO)

Il libro, nato dalla volontà di IVAR, si propone come vademecum che illustra in modo esaustivo tutti gli aspetti teorici connessi agli impianti di riscaldamento

OSRAM CELEBRA IL SUO 110° ANNIVERSARIO IN ALTA QUOTA

Nel 2017, l'azienda presenterà l'illuminazione a LED integrata nei tessuti

MAXI ACQUISIZIONE DI SWISSPOWER RENEWABLES AG IN ITALIA

La società elvetica rileva 27 centrali per la