

Giovedì, 04/01/2018 - ore 10:19:51

Cerca nel sito...

Cerca

Accedi all'area riservata



CASA&amp;LIMA.com

Seguici su

ISSN 2038-0895



HOME SMART CITY TECH INVOLUCRO IMPIANTI meccanici IMPIANTI elettrici ITALIA RINNOVABILI ESTERO BREVI ACADEMY EVENTI BANDI  
 QUESITI NORMATIVI PROGETTI QUESITI TECNICI In cantiere... RIVISTE eBook CONTATTI

Ultime notizie autorizzative DA NON PERDERE Fisco Lavoro Estero Il parere di... Sentenze Appalti Professione Regioni Leggi Norme Tecniche Green Economy Mercato Pratiche

## In Prima Pagina



**Bonus edilizi e pacchetto casa, le novità introdotte dalla L...**



**Fondo nazionale per l'efficienza energetica: firmato il decr...**



**Legambiente: il regolamento europeo F-Gas non va modificato**

## Sismabonus: cosa ne pensano gli ingegneri professionisti

Secondo una ricerca del [Centro Studi CNI](#), effettuata su un campione di 4mila ingegneri, solo poco più di un terzo degli intervistati ha dichiarato di avere una conoscenza abbastanza approfondita di tale strumento

Giovedì 4 Gennaio 2018

Condividi 0 Mi piace 22 mila Consiglia 22 mila Condividi

Tweet

La Legge di Stabilità 2017, al fine di incentivare la messa in sicurezza degli edifici contro il rischio sismico, ha istituito lo strumento del Sisma Bonus, ovvero una detrazione fiscale finalizzata ad incentivare le spese per interventi strutturali specifici. In particolare, lo sgravio fiscale riguarda interventi certificati di miglioramento e adeguamento sismico degli immobili. Possono usufruire delle detrazioni le abitazioni (prima e seconda casa), gli immobili ad uso commerciale ed attività produttive e le parti comuni dei condomini. Nella detrazione rientrano gli immobili situati nelle zone sismiche 1, 2 e 3: in sostanza la maggior parte del territorio italiano. Per le spese sostenute dal 1° gennaio 2017 al 31 dicembre 2021 per interventi di prevenzione antisismica, spetta una detrazione del 50%. In altri casi aumenta fino all'80%.

“ Il Sisma Bonus – afferma Armando Zambrano, Presidente del [Consiglio Nazionale Ingegneri](#) – è molto importante per almeno tre motivi. Intanto la portata strategica dello strumento. Per la prima volta si è giunti ad un intervento agevolativo finalizzato a promuovere una maggiore cultura della sicurezza e della prevenzione dal rischio ed uno strumento operativo che agisce in via preventiva, piuttosto che dopo il verificarsi di un sisma distruttivo. ”

“ Un secondo aspetto importante concerne il potenziale raggio di intervento di tale misura. Il sisma bonus può agevolare interventi di miglioramento della sicurezza degli edifici su quasi tutto il territorio nazionale, agendo su tre delle quattro aree di classificazione sismica. Infine, è importante la modalità

**OFFERTA FORMATIVA**  
 Milano, 19 gennaio 2018  
**SISTEMI ETICS 2.0**  
 PRESTAZIONI, TEXTURE E SOLUZIONI NON CONVENZIONALI  
**6 CFP PER INGEGNERI**  
 Iscriviti al corso

**Previene la formazione di muffe!**  
 Strumenti di misura per la diagnosi degli edifici  
 Clicca qui

## BREVI

### UNI: AVVISO DI SICUREZZA SUI VEICOLI ELETTRICI STRADALI

I requisiti contenuti nella norma IEC 61851-23:2014 volti a soddisfare la sicurezza in termini di protezione contro le scosse elettriche potrebbero non coprire tutte le possibili combinazioni di stazioni di ricarica e veicoli

### ANTICORRUZIONE, RICHIESTA ANAC AGLI RPCT SULLA NOMINA DEL RESPONSABILE DELL'ANAGRAFE PER LA STAZIONE APPALTANTE

L'Autorità ha constatato l'estrema esiguità del numero dei Responsabili dell'Anagrafe per la stazione appaltante (RASA), abilitati ad operare rispetto al totale di Stazioni Appaltanti attive nella Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA)

### LAZIO, 4 MILIONI PER LA RIQUALIFICAZIONE DI 137 PALESTRE

Online la graduatoria del bando regionale "Pronti Sport Via" per il finanziamento degli interventi di riqualificazione e manutenzione

### HVAC: CBRE ACQUISISCE L'ITALIANA GEICO LENDER

La società abruzzese specializzata nella fornitura di servizi di progettazione, manutenzione e gestione di sistemi Hvac acquisita al 100% dall'azienda britannica

attraverso cui viene attivata l'intera procedura per l'ottenimento delle agevolazioni che passa per una certificazione di esclusiva competenza di personale tecnico competente sulla materia.

“ Tuttavia, sono ancora rilevabili già oggi alcune criticità che possono depotenziare l'efficacia di tale misura e che sono emerse da una rilevazione effettuata dal nostro Centro Studi. ”



La ricerca del **Centro Studi CNI**, effettuata su un campione di 4mila ingegneri, ha fatto emergere in primo luogo il fatto che solo poco più di un terzo degli intervistati ha dichiarato di avere una conoscenza abbastanza approfondita di tale strumento. Il resto del campione rivela competenze basse o nulle sulla materia, tali da non fare di questi professionisti, per il momento, un adeguato strumento di diffusione del sisma bonus. Nello specifico, il 54,2% degli ingegneri professionisti intervistati ha indicato di aver sentito parlare del sisma bonus, ma di non conoscerlo nel dettaglio, mentre quasi il 12% del campione ha ammesso di non sapere di cosa si tratti. Il dato sul livello di conoscenza della misura risente, tuttavia, di una sensibile variabilità a livello regionale, elemento che ha una certa importanza. Nelle aree già colpite da eventi sismici, la percentuale di ingegneri che conosce il sisma bonus aumenta rispetto alla media generale e si attesta o supera il 40%.

D'altra parte, la sensibilità del Paese, ovvero dei proprietari di immobili, nei confronti dei temi della mitigazione del rischio è attualmente piuttosto bassa. Vi è per questo la necessità di attori competenti ed informati, che possano operare in una logica di promozione efficace di alcune iniziative. Il ruolo degli ingegneri, in quanto parte del processo, diventa, pertanto, determinante ed è evidente la necessità di un'opera di informazione e formazione della categoria sul sisma bonus.

Se si scende ad un ulteriore livello di dettaglio questo aspetto di debolezza del quadro iniziale viene confermato. Solo il 6,1% degli ingegneri intervistati ha dichiarato di essere già stato coinvolto in pratiche connesse al sisma bonus. A questi si aggiunge una quota del 12,6% di coloro che ritengono che a breve lo utilizzeranno. La quota di utilizzatori effettivi e potenziali non sembra eccessivamente contenuta, da un punto di vista relativo, tenendo conto che la misura agevolativa è entrata in vigore da poco tempo, ovvero a marzo 2017. Potrebbe essere preoccupante, però, il fatto che appena il 12,6% degli intervistati pensa di attivarsi, nell'immediato, per gestire pratiche connesse al sisma bonus. Le regioni dove si registra una più elevata percentuale di professionisti che ha già fatto uso del sisma bonus sono, ancora una volta, quelle a maggiore rischio sismico o che comunque sono state coinvolte in eventi gravi (Umbria, Molise, Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia, Toscana, Marche, Abruzzo e Veneto).

**ENEA E CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO INSIEME PER LA QUALITÀ DELL'ARIA**

Apri il primo Centro Servizi della Lombardia su efficienza energetica e tecnologie antisismog per l'Area Metropolitana

**DALLE AZIENDE**

**PUBBLICATO IL PRIMO BILANCIO DI SOSTENIBILITÀ DI MAPEI S.P.A.**

Il documento riassume le attività di Mapei S.p.A. relative al 2016 ed è stato redatto secondo i Global Reporting Initiative Sustainability Reporting Standards

**DAIKIN ANNUNCIA LA NUOVA GENERAZIONE DI CHILLER CON HFO R1234ZE(E)**

Daikin annuncia la prossima generazione di Chiller condensati ad aria e acqua con compressori inverter utilizzanti HFO R-1234ze(E)

**BITZER INTRODUCE PACCHETTI DI ESTENSIONE DELLA GARANZIA**

Introdotti dei pacchetti annuali e gratuiti di estensione della garanzia sui prodotti IO, ampliabili a una garanzia globale della durata di cinque anni

**VISSMANN: AVVICENDAMENTO AI VERTICI DELL'AZIENDA, ALL'INSEGNA DEL RICAMBIO GENERAZIONALE**

A partire dal 2018, l'azienda avrà una nuova doppia direzione operativa

**IMIT CONTROL SYSTEM: MANUALI A PORTATA DI CLICK**

La documentazione riguarda la gamma di apparecchi dedicati al settore civile quali termostati e cronotermostati

**MITSUBISHI ELECTRIC PREMIATA DALLA FEDERAZIONE ANIMA CONFINDUSTRIA MECCANICA VARIA PER I 28 ANNI DI FEDELTA' ASSOCIATIVA**

L'azienda giapponese continua ad essere al fianco della federazione di associazioni di categoria aderente a Confindustria

Nonostante i limiti a cui si è fatto riferimento, gran parte del campione è riuscito a focalizzare con esattezza ulteriori elementi ostativi ad una più rapida diffusione di tale strumento agevolato. Le principali criticità individuate nell'indagine sono almeno quattro: la scarsa consapevolezza dei proprietari di immobili della necessità di interventi di mitigazione del rischio (37,8% degli intervistati); i lavori per la mitigazione del rischio percepiti come eccessivamente invasivi (28,3%); l'impossibilità, per gli incapianti, di ricorrere al sisma bonus (26,9%); la scarsa conoscenza della misura da parte dei proprietari di immobili (26,7%).

Tutto lascia pensare che il tema del sisma bonus sia ancora largamente aperto e che alcuni provvedimenti migliorativi vadano adottati. Trattandosi di uno strumento di valore strategico, forse ancora poco compreso nella sua portata, è evidente che diversi attori sono chiamati ad intervenire rapidamente. Certamente un ruolo rilevante può e deve essere svolto dai Consigli e Collegi nazionali delle professioni tecniche e dalla vasta rete degli ordini provinciali, per essere i primi portatori e divulgatori di una cultura della mitigazione e della prevenzione del rischio tra gli iscritti ai diversi Albi professionali.



Se vuoi rimanere aggiornato su  
**"Sismabonus"**  
 iscriviti alla newsletter di [casaclima.com](http://casaclima.com)

Tweet Condividi 0 Mi piace 22 mila Consiglia 22 mila Condividi

**Altre notizie sull'argomento**



**Legge di bilancio 2018: focus sul cumulo ecobonus e sismabonus per i condomini**

PROFILI A FRECCIA ALLA PRODUZIONE DELLE ATTIVITÀ PROFESSIONALI INCONTRO E PERICOLO (Fonte: CNIP - elaborazioni su dati ISTAT)

ATTIVITÀ	2017	2018	2019
INGEGNERIA	10,1	11,1	12,1
ARCHITETTURA	10,1	11,1	12,1
PROFESSIONI ASSOCIATE	10,1	11,1	12,1

**Studi di architettura e ingegneria, +1,8% l'indice dei prezzi alla produzione**



**Legge di bilancio 2018: introdotto il sismabonus per i condomini Erp**



**Manovra/2: le proroghe**

Tags: [sismabonus](#), [ingegneri](#), [centro studi cni](#)

**Ultimi aggiornamenti**

FAQ IMPIANTO

RETI IDRICHE

STRUMENTAZIONE

**RIVISTE**



**CASA&LIMA N°78 [sfoglia l'anteprima]**  
 EDIFICI, Salubrità al centro - CITTA' SOSTENIBILI Water square per evitare il rischio inondazioni - CONCORSO Soluzioni per limitare il riscaldamento globale - RICERCA Novità per le costruzioni ermetiche

**ABBONATI SUBITO**



**FISCO E MATTONE**

Quesiti di fiscalità immobiliare a cura di AGEFIS



**QUALE ALIQUOTA IVA APPLICARE AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ESEGUITI AD UNA AZIENDA AGRICOLA?**



**FISCO E MATTONE**  
**QUALE ALIQUOTA IVA PER LE FATTURE RELATIVE ALLA NUOVA COSTRUZIONE?**



**FISCO E MATTONE**  
**LAVORI DI SISTEMAZIONE IN PRISTINO DI UNA STRADA DI ACCESSO, QUALE ALIQUOTA IVA?**



**FISCO E MATTONE**  
**LAVORI DI RECUPERO E RISPARMIO ENERGETICO SULLA PRIMA CASA, QUALE ALIQUOTA IVA?**



**FISCO E MATTONE**  
**CONTRATTO DI APPALTO PER L'AMPLIAMENTO DI UNA STRUTTURA ALBERGHIERA, QUALE ALIQUOTA IVA?**