

Con LG DUAL COOL vinci la sfida contro il caldo

SCOPRI DI PIÙ

Venerdì, 03/08/2018 - ore 12:49:34

Cerca nel sito...

Cerca

Accedi all'area riservata

V-IPER: nuova gamma di chiller e pompe di calore
Classe A Eurovent
Galletti
da 50 a 380 kW



CASA&LIMA.com

Seguici su  

ISSN 2038-0895

V-IPER: nuova gamma di chiller e pompe di calore
Classe A Eurovent
Galletti
da 50 a 380 kW



HOME SMART CITY TECH INVOLUCRO IMPIANTI meccanici IMPIANTI elettrici ITALIA RINNOVABILI ESTERO BREVI ACADEMY EVENTI BANDI
QUESITI NORMATIVI PROGETTI QUESITI TECNICI In cantiere... RIVISTE eBook CONTATTI

Dalle Aziende Enti Locali Normativa Associazioni Mercato

In Prima Pagina



Sbloccare le risorse per la sicurezza sismica nelle scuole:
...



Piccole utilizzazioni locali di calore geotermico: novità in...



Appalti pubblici, documento Anac inviato al Presidente della...

Diamoci una scossa!, Inarsind: "Ancora un onere chiesto al libero professionista"

"Prevenire è sicuramente meglio che curare, ma l'onere economico e di responsabilità civile è in carico al libero professionista, senza certezze di nuovi incarichi in un mercato immobiliare ancora molto stagnante"

Venerdì 3 Agosto 2018

 Tweet  Condividi 0   Mi piace 23.114  Consiglia 23.114  Condividi

Pubblichiamo il seguente comunicato di Inarsind:

"La giornata Nazionale della prevenzione sismica è un'iniziativa promossa dalla Fondazione Inarcassa e ha trovato l'appoggio del Consiglio Nazionale Ingegneri, del Consiglio Nazionale Architetti diventando anch'essi promotori insieme al Dipartimento della Protezione Civile.

Sono due gli eventi che compongono l'iniziativa: il 30 settembre nelle piazze italiane ingegneri ed architetti saranno a disposizione dei cittadini per spiegare il rischio sismico e quali sono gli incentivi fiscali oggi disponibili; il mese di ottobre i volontari ingegneri ed architetti liberi professionisti, che aderiranno all'iniziativa, eseguiranno dei sopralluoghi alle abitazioni dei cittadini che avranno fatto richiesta per una prima valutazione del rischio sismico dell'immobile, senza alcun onorario o rimborso spese.

Gli Ordine Provinciali degli Ingegneri ed Architetti che aderiranno all'iniziativa saranno i coordinatori degli Ingegneri ed Architetti.

Scopo di questa iniziativa è informare e sensibilizzare il cittadino e come espresso nell'ambito della presentazione dell'iniziativa lo scorso 23 luglio con l'obiettivo di rilanciare il mercato delle costruzioni.

Evidenziamo, nella seconda fase, alcuni aspetti importanti della programmazione così come è stata esposta:



OFFERTA FORMATIVA

Milano, dal 17 settembre al 17 dicembre



CORSO BASE DI LINGUA RUSSA

21 CFP PER INGEGNERI,
20 CFP PER ARCHITETTI

Iscriviti al corso



OFFERTA FORMATIVA

Milano, dal 17 settembre al 17 dicembre



CORSO BASE DI LINGUA RUSSA

21 CFP PER INGEGNERI,
20 CFP PER ARCHITETTI

Iscriviti al corso

BREVI

DIAMOCI UNA SCOSSA!, INARSIND: "ANCORA UN ONERE CHIESTO AL LIBERO PROFESSIONISTA"

"Prevenire è sicuramente meglio che curare, ma l'onere economico e di responsabilità civile è in carico al libero professionista, senza certezze di nuovi incarichi in un mercato immobiliare ancora molto stagnante"

DAI PERITI INDUSTRIALI PROPOSTE DI SEMPLIFICAZIONI AL MISE

Un pacchetto di proposte per alleggerire alcuni adempimenti burocratici che gravano su imprese e professionisti

IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DAL CTI RICHIESTA OFFERTA PROVE UNI10389-2

Richiesta d'offerta per analisi di laboratorio a supporto della redazione della UNI 10389-2 "Misurazioni in campo - Generatori di calore Parte 2: Apparecchi alimentati a biocombustibile solido non polverizzato"

FONDAZIONE INARCASSA, AD OTTOBRE WORKSHOP A CHICAGO

Continua impegno per formazione e

- 1) Il professionista per aderire all'evento deve partecipare al corso FAD di 10 ore "Conoscenze e competenze tecniche" e superare l'esame finale, nonché ad un modulo formativo attinente agli "aspetti organizzativi e procedurali";
- 2) Per poter svolgere l'attività di volontario a titolo completamente gratuito l'ingegnere o architetto dovrà sottoscrivere l'autodichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 DPR n.445 del 2000, di avere o non avere un'esperienza professionale nel settore della sicurezza sismica, consolidamenti strutturali nelle varie tipologie di immobili, di essere provvisto o non provvisto di una polizza assicurativa personale di Responsabilità Civile, di avere conoscenza o non conoscenza dello strumento "Sismabonus" e di aver già realizzato o non realizzato progetti che hanno usufruito del Sismabonus;
- 3) Durante il sopralluogo si dovrà compilare una scheda composta da oltre cento campi, frutto dell'esperienza delle schede AEDES e schede "Cartis edificio";
- 4) Il risultato finale della compilazione della scheda sarà l'assegnazione della classe di rischio rappresentata da tre colori: verde, giallo e rosso;
- 5) La durata prevista del sopralluogo è di circa un'ora.

INARSIND pur apprezzando l'iniziativa volta alla sensibilizzazione dei cittadini per una più corretta conoscenza dello stato degli immobili, rileva forti criticità.

In merito prima di tutto alla figura professionale del tecnico "volontario":

- 1) Non è chiaro se il volontario dichiara al cittadino esplicitamente se la visita sia finalizzata esclusivamente a far conoscere il rischio sismico relativo all'immobile oppure anche ad un eventuale conferimento d'incarico per l'intervento di miglioramento sismico;
- 2) Non è chiaro se il sopralluogo debba essere eseguito per l'intero edificio e non per singolo appartamento o unità abitativa, indipendentemente dall'esistenza o meno della situazione giuridica di "condominio";
- 3) Anche se non è obbligatorio compilare l'intera scheda, il punto 4 "progettazione antisismica" richiede un'adeguata preparazione professionale, oltre alla difficoltà del reperimento delle informazioni in modo corretto;
- 4) La sezione 5 "Edifici in c.a." e 6 "Edifici in muratura" richiede un'ESAURIENTE disamina della struttura portante, praticamente impossibile da compilare se non sono disponibili i progetti esecutivi utilizzati in cantiere e se l'esecuzione corrisponde alle previsioni di progetto;
- 5) Si ritiene che la durata della visita prevista in 45 minuti/un'ora sia largamente sottostimata;
- 6) Non è chiaro se, e a chi, saranno da consegnare i dati raccolti delle schede, e o a chi saranno ceduti, e cosa comporterà la cessione.

Altre criticità vi sono per i costi dell'iniziativa e le responsabilità del tecnico "volontario":

- 1) Il maggior costo dell'iniziativa di € 250.000,00 viene coperto dai contributi obbligatori versati dei liberi professionisti ingegneri ed architetti alla cassa di previdenza Inarcassa
- 2) Il Prof. Mauro Dolce direttore generale della Protezione Civile evidenzia con proiezione di slide, in occasione della presentazione dell'iniziativa a Napoli a fine luglio 2018, che la procedura di redazione della scheda opera in maniera essenzialmente

internazionalizzazione di architetti e ingegneri liberi professionisti

PROMOZIONE DELLA SALUTE NEI LUOGHI DI LAVORO: ONLINE FACTSHEET DI INAIL

Il documento illustra i principi fondanti della WHP: partecipazione e coinvolgimento dei lavoratori, impegno etico dei datori di lavoro e integrazione dell'organizzazione lavorativa nelle comunità di riferimento

OFFERTA FORMATIVA
Milano, 25 ottobre

CORSO PER I DIPENDENTI DELL'AZIENDA E PER LO STUDIO PROFESSIONALE
4 CFP PER INGEGNERI

Iscriviti al corso

OFFERTA FORMATIVA
Milano, 10 settembre

GESTIONE SICURA DEI LAVORI IN APPALTO E DELLE SITUAZIONI DI EMERGENZA
8 CFP PER INGEGNERI

Iscriviti al corso

DALLE AZIENDE

FASSA BORTOLO, 42 MLN DI EURO PER IL RILANCIO DI VILCA BLOCCATI DA UNA FIRMA

Fermo da un anno l'investimento nella veronese Vilca

IMMERGAS APRE UNA NUOVA FILIALE IN SPAGNA

La presenza da 25 anni sul mercato iberico è alla base della creazione, in partnership con la famiglia Sanchez-Seco, della Ilesima filiale nel mondo

HARPAGEAS SUPPORTA IL PROGETTO ADESA

Il sistema sarà applicato per la prima volta a Brescia la riqualificazione di un edificio del plesso scolastico Don Milani

NUOVO TETTO FOTOVOLTAICO PER BAXI

Il sito produttivo è stato dotato di un impianto composto da oltre 3.600 pannelli in silicio policristallino ed efficienza di conversione elettrica per una superficie complessiva di 6.000 mq

COMPLETATA LA CESSIONE DEL GRUPPO SCRIGNO A CLESSIDRA

Maddalena Marchesini nuovo amministratore delegato

CAMBIO AL VERTICE DI SIEMENS ITALIA

Claudio Picech nominato nuovo CEO di Siemens Italia con effetto 1° ottobre 2018

qualitativa, sulla base di informazioni (di affidabilità non nota) raccolte a vista e si basa su punteggi di vulnerabilità assegnati sulle caratteristiche che sono determinate sulla base del giudizio ESPERTO del tecnico che esegue la visita;

3) Come enunciato dal Prof. Dolce e dal Prof. Cosenza in occasione del medesimo evento, il professionista deve esercitare la propria professionalità, avvalersi della propria preparazione tecnica e non può essere un mero compilatore della scheda di valutazione;

4) E' richiesta la presenza della polizza di responsabilità professionale anche se la stessa non può operare perché attività non retribuita;

5) Secondo il Comitato organizzatore l'attività di sopralluogo e compilazione della scheda è ritenuta NON professionale: perché richiedere le condizioni del DPR 137/2012 "Regolamento recante riforma degli ordinamenti professionali", quali iscrizione all'Albo professionale, formazione, assicurazione, oltre alla condizione di esperienza professionale in campo sismico?

7) Ci si domanda se tale attività professionale di tecnico ESPERTO, in realtà abbia solo l'effetto dello svilimento della professione anche alla luce del recente "Equo compenso".

INARSIND per tutto quanto illustrato, pur consapevole della necessità di una maggiore informazione sulla prevenzione del rischio sismico e sulle condizioni del patrimonio immobiliare da parte di tutti, ritiene che l'iniziativa non possa essere promossa in quanto gravante per intero sulle spalle del libero professionista, già provato da 10 anni di forte sofferenza dal mercato immobiliare stagnante. Un peso determinato da una duplice componente:

a) Economica: in quanto il costo dell'iniziativa è sostenuto dai versamenti previdenziali degli stessi professionisti obbligati al pagamento dei contributi e gli stessi professionisti attraverso le visite tecniche e degli apprendimenti propedeutici sosterranno altre spese senza alcun rimborso;

b) di responsabilità: in quanto seppur presente, la polizza professionale non opera trattandosi di attività gratuita.

INARSIND ritiene che il libero professionista non può e non debba essere ingannato con il fine di raccogliere adesioni di volontariato: l'attività che viene chiesta è di tipo PROFESSIONALE, anzi di ESPERTO in campo sismico e non può che essere retribuita per una serie di motivi; ultimo in ordine cronologico l'equo compenso promosso anche dal Consiglio Nazionale degli Ingegneri, dal Consiglio Nazionale degli Architetti e Fondazione Inarcassa, quali organizzatori di una iniziativa che manda un segnale opposto.

RIVISTE



AiCARR Journal #58 - BEMS e Antincendio

NORMATIVA, Decreto semplificazioni efficienza energetica - TELERISCALDAMENTO ATTIVO, a che punto siamo? - BUILDING AUTOMATION, Sistemi di automazione e controllo per gli edifici - UNI EN 1523: BMS e efficienza energetica - PREVENZIONI INCENDI, Le novità del D.lgs. 106/2017

ABBONATI SUBITO

CARTA
 +
 DIGITAL



APPROFITTA

FISCO E MATTONE

Quesiti di fiscalità immobiliare a cura di AGEFIS



QUALI SONO LE NORME A SERVIZIO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA?



FISCO E MATTONE

QUALE ALIQUOTA IVA APPLICARE AI LAVORI DI

MANUTENZIONE STRAORDINARIA ESEGUITI AD UNA AZIENDA AGRICOLA?

Diamoci una scossa: prevenire è sicuramente meglio che curare, ma l'onere economico e di responsabilità civile è in carico al libero professionista, senza certezze di nuovi incarichi in un mercato immobiliare ancora molto stagnante, oltre al timore che tutta l'iniziativa si riveli per gli effetti del libero professionista un "fuoco di paglia".

Probabilmente tutti gli sforzi andrebbero indirizzati secondo altra politica quale l'obbligatorietà dell'assicurazione dell'immobile come già avviene in altri paesi: l'appalto per l'assegnazione della copertura assicurativa è in scala nazionale con contraente lo Stato; i premi pagati dai proprietari degli immobili sono rapportati alla esposizione di rischio sismico del bene; ciò determina una serie di conseguenze favorevoli: 1) il contratto a livello nazionale determina premi minimi per i cittadini dell'ordine di qualche centinaio di euro; 2) la copertura a livello nazionale evita allo Stato ogni costo diretto e indiretto di ricostruzione a seguito di evento sismico; 3) il valore dell'immobile e il valore del premio assicurativo sono rapportati alla classe di rischio e pertanto il proprietario è incentivato nel breve periodo ad intraprendere l'investimento per una valutazione di vulnerabilità sismica e quindi un miglioramento sismico; 4) obbligatorietà della targhetta all'entrata dell'edificio come avviene già in alcuni Paesi, al fine di rendere edotto ogni occupante (basti ricordare che i turisti stranieri chiedono sempre più assiduamente se l'immobile è antisismico); il tutto prevedendo agevolazioni per i cittadini incapienti."

Leggi anche: "Diamoci una scossa! Presentata la 1° Giornata nazionale della Prevenzione sismica"

OFFERTA FORMATIVA
 Milano, dal 17 settembre al 17 dicembre
CORSO BASE DI LINGUA RUSSA
 21 CFP PER INGEGNERI,
 20 CFP PER ARCHITETTI
 Iscriviti al corso



Se vuoi rimanere aggiornato su
"Prevenzione antisismica"
 iscriviti alla newsletter di casaclima.com!

[Tweet](#) [Condividi 0](#) [G+](#) [Mi piace 23.114](#) [Consiglia 23.114](#) [Condividi](#)

Altre notizie sull'argomento



Verifiche sulle vulnerabilità sismiche delle scuole: novità nel Milleproroghe



Sbloccare le risorse per la sicurezza sismica nelle scuole: lettera di Anci e Upi ai ministri



Prevenzione rischio sismico, in Gazzetta l'Ordinanza sui contributi annualità 2016



Impianti antincendio, norma UNI in inchiesta pubblica finale

Tags: [inarsind](#), [prevenzione sismica](#)

Ultimi aggiornamenti

FISCO E MATTONE
QUALE ALIQUOTA IVA PER LE FATTURE RELATIVE ALLA NUOVA COSTRUZIONE?

FISCO E MATTONE
LAVORI DI SISTEMAZIONE IN PRISTINO DI UNA STRADA DI ACCESSO, QUALE ALIQUOTA IVA?

FISCO E MATTONE
LAVORI DI RECUPERO E RISPARMIO ENERGETICO SULLA PRIMA CASA, QUALE ALIQUOTA IVA?

FISCO E MATTONE
CONTRATTO DI APPALTO PER L'AMPLIAMENTO DI UNA STRUTTURA ALBERGHIERA, QUALE ALIQUOTA IVA?

PAGINE RINNOVABILI

Cosa

Cap - Località

trova

Solare, termico, fotovoltaico	Biomasse, Biogas, Bioliquidi	Norme
Geotermia	Energia Eolica	Progettisti
Efficienza energetica	Generazione	Installatori
Energia dell'Acqua	Idrogeno Fuel Cell	Finanziamenti
Formazione		Servizi e consulenze
Impianti di climatizzazione		Fornitori di energia
Mobilità sostenibile		Bioedilizia
		Job

Inserisci subito la tua vetrina gratuita
 La registrazione è gratuita e sempre lo sarà.

VIDEO

LA PIÙ GRANDE TURBINA EOLICA DEL MONDO [VIDEO]