

**Panasonic**

**LA SCELTA PER LA CLIMATIZZAZIONE PROFESSIONALE.**  
heating & cooling solutions

Lunedì, 19/11/2018 - ore 16:42:57

Cerca nel sito...

Cerca

Accedi all'area riservata

V-IPER: nuova gamma di chiller e pompe di calore Classe A Eurovent Galletti da 50 a 380 kW



CASA&LIMA.com

Seguici su  

ISSN 2038-0895

V-IPER: nuova gamma di chiller e pompe di calore Classe A Eurovent Galletti da 50 a 380 kW



HOME SMART CITY TECH INVOLUCRO IMPIANTI meccanici IMPIANTI elettrici **ITALIA** RINNOVABILI ESTERO BREVI ACADEMY EVENTI BANDI  
QUESITI NORMATIVI PROGETTI QUESITI TECNICI In cantiere... RIVISTE eBook CONTATTI

Ultime notizie autorizzative Fisco Lavoro DA NON PERDERE Estero Il parere di... Sentenze Appalti Professione Regioni Leggi Norme Tecniche Green Economy Mercato Pratiche

**In Prima Pagina**

Regolamento edilizio tipo, sono 13 le Regioni che hanno dato...  Expo Dubai 2020, presentato il concorso di progettazione del...  Premi Architetto italiano 2018 e Giovane talento dell'Archit...

# Società di progettazione in house, il Consiglio Nazionale Ingegneri bacchetta la Regione Sardegna

Il CNI esprime molti dubbi sulla presenza, all'interno della PA, delle giuste competenze per garantire la buona qualità dei progetti e segnala il grave impatto negativo che l'iniziativa avrà per il mondo dei professionisti

Lunedì 19 Novembre 2018

 Tweet  Condividi 0   Mi piace 23.259  Consiglia 23.259  Condividi 

**N**elle ultime settimane l'ipotesi del Governo, contenuta nel Ddl del Bilancio, di creare una nuova società di stato per la progettazione delle opere pubbliche ha suscitato la reazione delle professioni tecniche che hanno fortemente criticato questa prospettiva. Ciò sulla base del principio secondo il quale vanno tenute ben distinte le attività di progettazione, da riservare ai liberi professionisti, e quella di controllo del processo di esecuzione dei lavori, in capo invece alla P.A. Una notizia proveniente dalla Sardegna promette ora di alimentare ulteriormente il dibattito.

La Legge Regionale n. 40 del 2018 della Regione Sardegna "Disposizioni finanziarie e seconda variazione al bilancio 2018-2020", infatti, interviene sulla recente legge regionale sui LL.PP. delineando i contorni della società di progettazione in house, tramite l'introduzione dell'art. 5 comma 56, che riprende quanto stralciato dal precedente Dl n. 515/A, nel quale si relaziona in ordine a obiettivi e funzionamento della stessa. Il **Consiglio Nazionale Ingegneri** registra, dunque, l'ennesimo tentativo di costituire soggetti pubblici specializzati nella progettazione di opere pubbliche in spregio alle difficoltà della libera professione, delle regole della concorrenza e dei principi di competenza e professionalità che da anni porta avanti con diverse iniziative.

**OFFERTA FORMATIVA**  
Milano, 5 e 12 novembre

Come redigere un business plan in tutte le sue componenti e valutarne la qualità e l'attendibilità

**8 CFP PER INGEGNERI**

Iscriviti al corso

Da oltre 35 anni leader nell'intermediazione aziendale

**VENDITA AZIENDE E IMMOBILI, RICERCA SOCI, JOINT VENTURE E PARTNERSHIP**

**OGEFIM** **SCOPRI DI PIÙ**

**BREVI**

**SVILUPPO DELLA MOBILITÀ A IDROGENO IN EUROPA: DUE PROGETTI**  
I progetti H2ME e H2ME 2 sono il tentativo coordinato più ambizioso di impiego dell'idrogeno mai ricercato in Europa

**MCE 2020, LA TURCHIA È PAESE PARTNER**  
Prosegue l'iniziativa Paese Partner per offrire ad aziende e operatori opportunità mirate di networking

**REGINA DE ALBERTIS NUOVA PRESIDENTE DEI GIOVANI ANCE**  
L'imprenditrice milanese succede a Roberta Vitale alla guida dei giovani costruttori per il prossimo triennio

**ATTREZZATURE A PRESSIONE, PUBBLICATA LA SPECIFICA TECNICA UNI/TS 11325-10:2018**  
Definisce le modalità di sorveglianza dei generatori



di vapore e/o acqua surriscaldata esclusi dal campo di applicazione della UNI/TS 11325-3

**CRESCERE LA PRODUZIONE NAZIONALE DI MACCHINE PER COSTRUZIONI**

Unacea a Ecomondo con il padiglione dedicato alle macchine e alle attrezzature per la demolizione e il riciclo

**OFFERTA FORMATIVA**  
**Milano, 5 e 12 novembre**  
 Come redigere un business plan in tutte le sue componenti e valutarne la qualità e l'attendibilità  
**8 CFP PER INGEGNERI**  
 Iscriviti al corso

**ABBONATI SUBITO**  
**CARTA + DIGITAL**  
**APPROFITTA**

**DALLE AZIENDE**

**IMMERGAS, 6 MILIONI DI CALDAIE VENDUTE**

L'azienda può contare su impianti produttivi in Slovacchia e per il 2019 sul nuovo stabilimento in costruzione in Cina

**FUJITSU CLIMATIZZATORI RINNOVA LA SPONSORIZZAZIONE CON IL MILAN**

Fino a maggio, collegandosi alla piattaforma web fujitsuclimatipremia.it si potrà giocare per vincere premi rossoneri

**LEGRAND ACQUISISCE NETATMO, LEADER FRANCESE NEI PRODOTTI PER LA SMART HOME**

Legrand rafforza la sua presenza nell'Internet of Things e compie un altro passo avanti nello sviluppo del suo programma Eliot per soluzioni connesse

**FAKRO SPONSOR DELLA CONFERENZA NAZIONALE PASSIVHAUS**

L'incontro, che avrà luogo il prossimo 24 novembre, verterà sul tema dell'efficienza energetica in Italia e nel mondo

**REFRION, LE NOVITÀ PRESENTATE A CHILLVENTA 2018**

Refrion ha presentato i vantaggi della camera climatica esposta nello stand e alcune importanti novità, fra cui il nuovo sistema adiabatico ibrido con sistema di ricircolo dell'acqua e scambiatori di calore a pacco alettato in full inox o con alette in alluminio-magnesio

**APRE A SANREMO IL NUOVO FLAGSHIP STORE INTERNORM**

Dalla collaborazione tra Internorm e Lanzoni Filippo Serramenti nasce il nuovo Flagship Store in Liguria

“Elaborare un progetto e seguirne passo dopo passo la realizzazione è un lavoro di grande responsabilità – ha affermato Armando Zambrano, Presidente del Consiglio Nazionale degli Ingegneri - e il percorso scientifico, normativo e creativo deve essere riconosciuto ed affidato a professionisti. Per questo il CNI da anni si batte affinché venga affermata la centralità del progetto nella realizzazione delle opere. In questo senso, la Giunta Regionale della Sardegna ha intrapreso una direzione che appare anacronistica.”

Il CNI porta avanti da anni una politica di affermazione delle competenze e della trasversalità dell'approccio progettuale integrato, che non può prescindere dalla considerazione che opere complesse sono frutto di professionalità articolate, della sovrapposizione di più specialisti, ciascuno determinante per la parte di competenza. Inoltre ritiene che questa norma, oltre ad essere concettualmente anacronistica e filosoficamente ed economicamente errata, non contempla una valutazione di impatto sul tessuto economico della regione, con particolare riferimento ai contraccolpi che dovrà subire l'intera classe professionale della regione. Prima di avviarsi in questa direzione sarebbe stato opportuno valutare quanti professionisti sono attualmente attivi in Sardegna e quanto producono in termini di Pil regionale, a quanto ammonta, in termini percentuali, il fatturato di ingegneri, architetti, geometri, periti e geologi relativo ai lavori che la legge vorrebbe portare all'interno della nuova società. Senza contare la valutazione delle reali competenze tecniche necessarie per la progettazione presenti all'interno della PA.

“La Pubblica Amministrazione – fa notare Gianni Massa, Vice Presidente Vicario del CNI – ha un duplice compito: garantire l'efficienza attraverso una gestione manageriale delle opere pubbliche, ma anche quello di predisporre il terreno per dare le giuste opportunità di crescita al tessuto professionale.

Col trasferimento dell'attività di progettazione in house viene meno quest'ultimo compito. Detto questo, è opportuno chiedersi se la Pubblica Amministrazione selezionerà i suoi progettisti valutando i medesimi requisiti, in termini di capacità e competenze, che normalmente richiede ai professionisti. L'idea è buona se si creasse un modello di società in-house composta da RUP formati per essere manager pubblici dell'opera (dall'ideazione alla realizzazione) e a quello scopo interamente destinati.

Fare il progetto, ed in particolare la fattibilità tecnico-economica in cui competenze scientifiche e linguaggi differenti (ingegneria, architettura, ambiente, economia, geologia, idraulica, sostenibilità, urbanistica, tecnologia dei materiali e così via dicendo)

concorrono in maniera integrata all'ideazione dell'opera, e seguirne la realizzazione, è un lavoro di grande responsabilità e il processo scientifico, creativo e normativo che sta alla base deve essere riconosciuto.

“ La complessità delle opere pubbliche – ha commentato Giovanni Cardinale, Vice Presidente CNI - richiede caratteri di multi ed interdisciplinarietà che è impossibile trovare in una struttura pubblica come quella che viene ipotizzata. L'anacronismo di cui parla il Presidente Zambrano si estende anche all'impatto tanto forte quanto negativo che simili provvedimenti hanno sullo sforzo immane che i professionisti italiani stanno facendo, anche in tempi di grandissima criticità, per riorganizzare le loro strutture professionali con investimenti, aggregazioni e forme societarie, in grado di rispondere alla complessità ed alla sfida internazionale. ”

La legge di fatto garantisce le risorse finanziarie per il sostentamento dei primi anni di attività della nascente società pubblica di ingegneria, ipotizzando in un prossimo futuro l'autosostentamento della stessa. L'analisi della relazione di accompagnamento del DL n. 515/A, che originariamente conteneva la proposta di finanziamento della società in house, poi confluito nella L. 40/2018, fa emergere grosse criticità. Intanto risulta che la società avrà un costo di avvio di almeno 2 milioni di euro per il solo 2018, sottratti alla realizzazione di opere, e costituirà un nuovo soggetto che si inserisce surrettiziamente in un mercato professionale asfittico ed in grande difficoltà. Per il triennio successivo i costi non sono definiti nel dettaglio e sono stabiliti a carico della Regione, ricavati in parte dai quadri economici delle opere strategiche regionali delle quali dovrà occuparsi detta società. A regime questa dovrebbe autosostenersi con l'impegno massimo del 7% dei quadri economici delle opere delle quali dovrà occuparsi. Tra questi costi rientrano i compensi di Amministratore Unico, Collegio Sindacale e Revisore Legale, per circa 220.000 euro annui stimati che non verranno assegnati a professionalità di estrazione tecnica.

In relazione alla pianta organica della costituenda società emergono diverse incongruenze. Questo organismo dedito alla progettazione di opere strategiche di elevata complessità e onerosità sarà composta da 6 funzionari, 2 istruttori ed 1 impiegato B1. Non sono previsti dirigenti. Sorvolando sulla mirabolante analisi dei ricavi, stimati in 1,2 milioni di euro già al quarto anno, colpisce il fatto che per servizi esterni sono stanziati 26.000 euro per il 2018 e 14.000 euro a regime: è ovvio che con tali somme non possano pagarsi progetti definitivi ed esecutivi di opere milionarie, che dunque dovranno essere reperiti nei quadri economici delle opere, ad incrementare il 7% di accantonamenti per la società in house. Di fatto la norma trattiene nella pancia della pubblica amministrazione le fasi che più dovrebbero essere destinate all'estro ed alla professionalità di soggetti che per ragione sociale e natura si occupano dell'ideazione delle opere, demandando in via residuale a questi ultimi le fasi che ormai sono più meramente amministrative e burocratiche, ove invece proprio la pubblica amministrazione ha professionalità formate e specializzate in tal senso. Inoltre, va sottolineato come 6 funzionari e 2 istruttori tecnici dovrebbero occuparsi e completare la progettazione e direzione dei lavori di 11 opere regionali strategiche, per l'importo complessivo di 82 milioni di euro e consistenti in: 5 porti, 1 ciclovia, 1 sistemazione idraulica di un fiume, più interventi su dighe, 1 strada di interesse regionale.

Per finire, vale la pena di sottolineare come gli otto dipendenti della società in house non possano contemperare al proprio interno la figura dell'ingegnere portuale, trasportista, idraulico, strutturista, edile, geotecnico, elettrico, informatico,

RIVISTE



**AiCARR Journal #52 - Riqualificazione energetica e Recupero di calore**  
 Nuovo decreto FER - RECUPERATORI DI CALORE. Come sceglierli - CERTIFICARE la sostenibilità del costruito - BUILDING AUTOMATION in edifici esistenti - PDC A GAS nella ristrutturazione - SISTEMI DI CONTROLLO. Come gestire PDC, FV e accumulo

**ABBONATI SUBITO**

CARTA + DIGITAL

**APPROFITTA**

FISCO E MATTONE

Quesiti di fiscalità immobiliare a cura di AGEFIS



**QUALI SONO LE NORME A SERVIZIO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA?**



**FISCO E MATTONE**  
**QUALE ALIQUOTA IVA APPLICARE AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ESEGUITI AD UNA AZIENDA AGRICOLA?**



**FISCO E MATTONE**  
**QUALE ALIQUOTA IVA PER LE FATTURE RELATIVE ALLA NUOVA COSTRUZIONE?**



**FISCO E MATTONE**  
**LAVORI DI SISTEMAZIONE IN PRISTINO DI UNA STRADA DI ACCESSO, QUALE ALIQUOTA IVA?**



**FISCO E MATTONE**  
**LAVORI DI RECUPERO E RISPARMIO ENERGETICO SULLA PRIMA CASA, QUALE ALIQUOTA IVA?**

dell'architetto, del pianificatore, dell'esperto in restauro e, ancora, dell'agronomo, del geologo, dell'archeologo, del naturalista, del biologo e così via.

Leggi anche: "La Sicilia istituisce l'Ufficio Speciale per la progettazione delle opere pubbliche"



Se vuoi rimanere aggiornato su  
**"Progettazione"**  
 iscriviti alla newsletter di [casaclima.com!](http://casaclima.com)

Tweet Condividi 0 Mi piace 23.259 Consiglia 23.259 Condividi

**Altre notizie sull'argomento**



**CNI e AIIT firmano un protocollo di intesa**



**Autorizzazione unica, illegittimi i pareri espressi al di fuori della Conferenza di servizi**



**Architetti e ingegneri: l'illecito non commesso nell'esercizio professionale ha rilevanza disciplinare**



**La Sicilia istituisce l'Ufficio Speciale per la progettazione delle opere pubbliche**

Tags: *progettazione* in [house.cni.sardegna.consiglio.nazionale.degli.ingegneri](http://house.cni.sardegna.consiglio.nazionale.degli.ingegneri)

**Ultimi aggiornamenti**

**CASE HISTORY IMPIANTI**



**VRF con sistema di controllo per il restyling dell'Hotel La Marinella**

Panasonic Air Conditioning tra i partner del progetto di ristrutturazione dell'iconico Hotel La Marinella di Genova

**MATERIALI EDILI**



**Regolare il clima interno con intonaci a base calce**

Le soluzioni Baumit Klima assorbono rapidamente il vapore acqueo presente in eccesso nell'aria, fungendo da regolatore naturale del clima interno

**SISTEMI DI REGOLAZIONE**



**Il segmento professionale di Baxi si arricchisce di prodotti e servizi**

Nuovi modelli per le caldaie a condensazione di alta potenza e in cascata, nuovo sistema di remote monitoring e progettazione BIM



**FISCO E MATTONE  
 CONTRATTO DI APPALTO PER L'AMPLIAMENTO DI UNA STRUTTURA ALBERGHIERA, QUALE**

**ALIQUOTA IVA?**

**PAGINE RINNOVABILI**

Cosa

Cap - Località

trova

|                               |                              |                      |
|-------------------------------|------------------------------|----------------------|
| Solare, termico, fotovoltaico | Biomasse, Biogas, Bioliquidi | Norme                |
| Geotermia                     | Energia Eolica               | Progettisti          |
| Efficienza energetica         | Generazione                  | Installatori         |
| Energia dell'Acqua            | Idrogeno Fuel Cell           | Finanziamenti        |
| Formazione                    |                              | Servizi e consulenze |
| Impianti di climatizzazione   |                              | Fornitori di energia |
| Mobilità sostenibile          |                              | Bioedilizia          |
|                               |                              | Job                  |

**Inserisci subito la tua vetrina gratuita**  
 La registrazione è gratuita e sempre lo sarà.

**VIDEO**



**LA PIÙ GRANDE TURBINA EOLICA DEL MONDO [VIDEO]**



Prodotti  
**SISTEMA A POMPA DI CALORE ARIA/ACQUA PER POTENZIARE LE CALDAIE ESISTENTI**



Report fiere  
**RISCALDATORE D'ASFALTO AD INFRAROSSI [VIDEO]**