

**L'ACQUA È FONTE DI VITA.**  
Basta questa ragione per fare dell'acqua sanitaria la nostra più grande priorità.

viega

Venerdì, 23/02/2018 - ore 10:14:31

Cerca nel sito...

Cerca

Accedi all'area riservata



CASA&LIMA.com

Seguici su

ISSN 2038-0895



HOME SMART CITY TECH INVOLUCRO IMPIANTI meccanici IMPIANTI elettrici ITALIA RINNOVABILI ESTERO BREVI ACADEMY EVENTI BANDI  
QUESITI NORMATIVI PROGETTI QUESITI TECNICI In cantiere... RIVISTE eBook CONTATTI

Ultime notizie autorizzative

DA NON PERDERE Fisco Lavoro

Estero

Il parere di...

Sentenze

Appalti

Professione

Regioni

Leggi

Norme Tecniche

Green Economy

Mercato

Pratiche

**In Prima Pagina**



**Ricostruzione post sisma, 288 milioni contro il dissesto idr...**



**Miscelatori termostatici, recepita la norma EN 1267:2017**



**Le Norme Tecniche per le Costruzioni (NTC) 2018 pubblicate i...**

# Glossario unico per l'Edilizia libera: ok dalla Conferenza Unificata

Rete delle Professioni Tecniche: l'approvazione del primo stralcio del glossario unico riveste una notevole importanza per il settore edilizio, dal momento in cui riduce in modo significativo il contenzioso e l'incertezza normativa che lo caratterizza

Venerdì 23 Febbraio 2018

Condividi 0

Mi piace 22 mila

Consiglia 22 mila

Condividi

Tweet

**È** stato approvato ieri con l'intesa in Conferenza Unificata il decreto che contiene il cosiddetto "glossario" - LEGGI TUTTO -, un elenco delle principali opere edilizie realizzabili in regime di attività edilizia libera, ossia senza alcun titolo abilitativo già previste dalla legge del 2001. Per fare qualche esempio, opere come l'impianto di condizionamento o altri impianti e lavori di ripristino come i tinteggi.

Il provvedimento - adottato dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro per la semplificazione e la pubblica amministrazione - si inquadra nell'azione di Governo volta alla semplificazione e trasparenza delle procedure amministrative, all'eliminazione degli ostacoli per le attività dei privati e all'accrescimento della fiducia dei cittadini e degli operatori di settore, garantendo certezza sui regimi applicabili alle attività private e salvaguardando la libertà di iniziativa economica.

**BREVI**

**CONTRATTI PUBBLICI, PUBBLICATO IL SECONDO RAPPORTO QUADRIMESTRALE ANAC 2017**

Riguarda le procedure di affidamento perfezionate di importo superiore o uguale a 40.000 euro

**TECNOLOGIE PER IL LEGNO: UN BUON 2017 E UN 2018 "PROMETTENTE"**

Tempo di bilanci per il settore delle tecnologie per il legno, ma anche l'occasione per guardare al futuro, confortati dai dati emersi dalla indagine



Il “glossario” garantisce omogeneità di regime giuridico su tutto il territorio nazionale, fermo restando il rispetto delle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali e di tutte le normative di settore sulle attività edilizie – e in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all’efficienza energetica, di tutela dal rischio idrogeologico, delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio.

Il completamento del glossario unico, in relazione alle opere edilizie realizzabili mediante CILA, SCIA, permesso di costruire e SCIA in alternativa al permesso di costruire, è demandato a successivi decreti da adottare con le stesse modalità.

**I PROFESSIONISTI TECNICI PLAUDONO.** Gli ordini e collegi professionali della Rete Professioni Tecniche esprimono soddisfazione per l’approvazione del primo stralcio del glossario unico che, sottolineano, “*riveste una notevole importanza per il settore edilizio, dal momento in cui riduce in modo significativo il contenzioso e l’incertezza normativa che lo caratterizza.*”

*Il provvedimento, quando sarà completo, consentirà di individuare puntualmente quali opere edilizie rientrano nel concetto di manutenzione ordinaria, quali nella manutenzione straordinaria e così via, eliminando l’incertezza e dunque la discrezionalità che ancora vige sul punto.*

*Intanto, questo primo stralcio consente di ottenere un risultato importante. Definisce, infatti, in modo univoco ben 58 fattispecie di opere edilizie (che a loro volta si articolano in 3 o 4 sottospecie) che un provvedimento statale, assunto d’intesa con regioni e comuni, stabilisce essere liberalizzate e non necessitano di alcun titolo edilizio.*

*Dal punto di vista metodologico, poi, questo decreto ha una importanza ancora più rimarcata: per la prima volta è stato costituito un gruppo di lavoro con la partecipazione a pieno titolo dei rappresentanti dei professionisti tecnici (architetti ingegneri e geometri), assieme a Regioni e Comuni. Tale metodo ha portato ad un testo discusso e condiviso da tutti i soggetti pubblici e privati che operano nel settore, e i professionisti hanno potuto portare il loro essenziale contributo di competenza ed esperienza che è stato riconosciuto e apprezzato da tutti i partecipanti.*

*Un sentito ringraziamento è quindi dovuto a tutti coloro che, a partire dai Ministeri della Semplificazione e Pubblica Amministrazione e delle Infrastrutture e Trasporti, hanno contribuito a rendere possibile questo importante risultato, e che hanno creduto, fin dall’impostazione metodologica del lavoro, nella sinergia positiva che poteva scaturire dal confronto, rigorosamente curato e seguito dai rappresentanti dei due Ministeri competenti, del Dipartimento Funzione Pubblica, delle Regioni e dell’Anci.*

congiunturale relativa al quarto trimestre 2017

**FORMAZIONE ALLA SICUREZZA SUL LAVORO NELLA PA: ACCORDO QUADRO TRA INAIL E SNA**

Stipulata intesa di durata quinquennale tra l’Istituto e la Scuola nazionale dell’amministrazione della Presidenza del Consiglio dei ministri

**SOLUZIONI ENERGETICHE DIGITALI: DA SMA SOLAR TECHNOLOGY NASCE CONEVA**

L’azienda, con sede a Monaco di Baviera, offre alle imprese soluzioni white label per la gestione energetica e l’inserimento del cliente finale nel mercato energetico

**ARPA TOSCANA: PORTE APERTE DEI NEGOZI, AUMENTA LA DISPERSIONE DI CALORE E L’INQUINAMENTO ATMOSFERICO**

Un monitoraggio eseguito dall’Università di Cambridge su alcune tipologie di attività commerciali ha rilevato un esito positivo sul risparmio energetico ottenuto dalla chiusura delle porte e di conseguenza un minor costo di gestione da parte dei proprietari delle attività commerciali



**OFFERTA FORMATIVA**  
 Milano, dal 19 febbraio al 4 giugno  
**CORSO BASE DI LINGUA RUSSA**  
 21 CFP PER INGEGNERI, 20 CFP PER ARCHITETTI  
 Iscriviti al corso

**DALLE AZIENDE**

**FAKRO CONQUISTA IL BRONZO AGLI ARCHITECTS’ DARLING AWARDS 2017**

Ad aggiudicarsi il terzo posto tra i prodotti più innovativi a livello di involucro edilizio è la nuova finestra calpestabile per tetti piatti DXW DW6

**SALINI IMPREGIO FIRMA CONTRATTO DEL VALORE DI 1,3 MILIARDI DI DOLLARI IN ARABIA SAUDITA**

Il progetto rappresenta un piano di housing e urbanizzazione su larga scala e prevede la costruzione di una città con circa 6.000 unità abitative indipendenti in un’area di 7 milioni di m2 ad est di Riyadh, oltre alla realizzazione di oltre 160 km di strade principali e secondarie

**TOSHIBA ITALIA MULTICLIMA, IN ARRIVO LE NUOVE TECNOLOGIE ECO-FRIENDLY NATUR32**

Annunciati i nuovi prodotti presenti a MCE 2018

La Rete rimarca dunque l'assoluta importanza dell'approvazione di questa prima parte del glossario unico, che comporta una reale semplificazione dell'edilizia, liberalizzando numerose attività, di cui è ancora incerto se richiedano o meno un titolo edilizio, e che potrà essere integrato da successivi provvedimenti diretti ad individuare il titolo edilizio richiesto per le restanti opere".

**SANCITO ACCORDO SULL'ADOZIONE DELL'ALLEGATO TECNICO ALLA MODULISTICA PER LE ATTIVITÀ COMMERCIALI E ASSIMILATE ED EDILIZIE.** Sempre ieri in Conferenza Unificata è stato sancito l'accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali concernente l'adozione dell'allegato tecnico alla modulistica per le attività commerciali e assimilate ed edilizie ad integrazione degli Accordi del 4 maggio e del 6 luglio 2017 concernenti l'adozione di moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze.

Inoltre, è stato sancito l'accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali concernente l'adozione di moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze.

Leggi anche: "Edilizia libera: l'elenco degli interventi che non richiedono Scia e Cila"

**DAB**  
WATER•TECHNOLOGY

VISITA IL NOSTRO  
STAND A01 - PAD. 9  
13-16 MARZO 2018  
FIERA MILANO

**mce**  
mostra convegno  
expocomfort



Se vuoi rimanere aggiornato su  
**"Edilizia"**  
iscriviti alla newsletter di [casaclima.com!](http://casaclima.com)

**SONNEN TRA LE DIECI AZIENDE PIÙ INNOVATIVE DEL MONDO**

L'azienda figura al terzo posto tra le "Most innovative Companies 2018" del suo settore

**FUJITSU CLIMATIZZATORI: NUOVI CORSI PER I PROGETTISTI**

L'azienda ha organizzato con la sua Eurofred Academy due giornate di formazione ad Albenga e all'Acquario di Genova

**CAREL OSPITA LA LEARNING WEEK DI "DESIGN THINKING MEETS INDUSTRY 4.0"**

Si tratta di un progetto a più tappe nell'imprenditoria veneta che coinvolge 10 aziende del territorio

**RIVISTE**

**CASA&CLIMA N°71 [sfoglia l'anteprima]**  
EPBD - Tutti NZEB nel 2020 - CLIMAMED 2017 Riquilibrare gli edifici nel clima mediterraneo - ISOLANTI Cosa cambia con i CAM? - COPERTURE DURE Introdotti i nuovi criteri Ecolabel europei - INDAGINE Innovazione e design per far crescere l'arredobagno - TENDENZE Milano caput mundi

**ABBONATI SUBITO**

CARTA  
+  
DIGITAL

**APPROFITTA**

**FISCO E MATTONE**

Quesiti di fiscalità immobiliare a cura di AGEFIS