

Lunedì, 15/10/2018 - ore 16:54:34

Cerca nel sito...

Cerca

Accedi all'area riservata

OFFERTA FORMATIVA
CORSI 2018
 Online il calendario completo degli eventi formativi per professionisti e aziende
 PROGRAMMA COSTANTEMENTE IN AGGIORNAMENTO
 Iscriviti al corso

CASA&LIMA.com

Seguici su  

ISSN 2038-0895

OFFERTA FORMATIVA
CORSI 2018
 Online il calendario completo degli eventi formativi per professionisti e aziende
 PROGRAMMA COSTANTEMENTE IN AGGIORNAMENTO
 Iscriviti al corso

HOME SMART CITY TECH INVOLUCRO IMPIANTI meccanici IMPIANTI elettrici **ITALIA** RINNOVABILI ESTERO BREVI ACADEMY EVENTI BANDI
 QUESITI NORMATIVI PROGETTI QUESITI TECNICI In cantiere... RIVISTE eBook CONTATTI

Ultime notizie DA NON PERDERE Estero Il parere di... Sentenze Appalti Professione Regioni Leggi Norme Tecniche Green Economy Mercato Pratiche autorizzative Fisco Lavoro

In Prima Pagina

 Dal 18 ottobre obbligatorio il Documento di gara unico europ...
 Adeguamento strutturale antisismico degli edifici scolastici...
 Riduzione del rischio sismico, trasferiti alle Regioni oltre...

Zambrano (CNI): il sismabonus da solo non basta se non si introduce l'obbligatorietà dell'intervento

Se l'intervento diventa obbligatorio anche l'assicurazione contro i terremoti costerebbe poco

Lunedì 15 Ottobre 2018

 Tweet  Condividi 0   Mi piace 23.199  Consiglia 23.199  Condividi

“Questo paese ha saputo costruire bene e per tanti anni con buone tecniche e buoni processi, spesso all'avanguardia tecnologica. Il problema vero è la manutenzione. Fabbricati e infrastrutture invecchiano: vale per il calcestruzzo, per il ferro, per l'acciaio. Il punto è questo: abbiamo perso la cultura della manutenzione”.

Lo denuncia il presidente del Consiglio nazionale degli ingegneri Armando Zambrano, in una intervista pubblicata oggi sull'inserito de la Repubblica “Affari e finanza”.



OFFERTA FORMATIVA
Milano, 5 e 12 novembre
 Come redigere un business plan in tutte le sue componenti e valutarne la qualità e l'attendibilità
8 CFP PER INGEGNERI
 Iscriviti al corso

Classi Nuovi Gamma VAPER LORE

 Galletti

BREVI

AUTOMOTIVE: NUOVI TEST NEI LABORATORI DI EURAC RESEARCH

Röchling Automotive ha stretto un accordo annuale con Eurac Research per testare componenti legati alla riduzione di inquinanti

IL MINISTERO DEI BENI CULTURALI INCONTRA LA RETE PROFESSIONI TECNICHE

Una delegazione dell'organizzazione dei professionisti tecnici italiani a confronto su diversi temi, tra cui la rigenerazione urbana e la qualità delle costruzioni

SIGLATO ACCORDO QUADRO MIT-ANAC PER LEGALITÀ E TRASPARENZA

L'intesa punta a rafforzare la sinergia tra i due enti a garanzia di una sempre maggiore diffusione della legalità e della trasparenza nelle pratiche pubbliche

MUTUI E SURROGHE: A SETTEMBRE CRESCONO SIA IL NUMERO DELLE RICHIESTE (+5,8%) SIA L'IMPORTO MEDIO (+3,1%)

Le evidenze dell'analisi del patrimonio informativo di EURISC - Il Sistema di Informazioni Creditizie di CRIF

IN ITALIA L'88% DELLE AZIENDE SONO IMPEGNATE A RIDURRE LE PROPRIE EMISSIONI

“Abbiamo già presentato una proposta di un piano nazionale di prevenzione che obblighi tutti i proprietari a farsi rilasciare un certificato statico e sismico. Ci sono regioni che hanno approvato un 'fascicolo del fabbricato', ma solo a Milano è prevista una certificazione statica, anche grazie al contributo dell'Ordine locale”, ricorda Zambrano.

Dunque occorre obbligare i proprietari a intervenire, ma dando loro – precisa il presidente del Cni - “un congruo lasso di tempo, diciamo una ventina d'anni. Nel frattempo devono operare degli incentivi: un buon passo avanti è stato fatto l'anno scorso con l'introduzione del “sisma bonus”, che prevede che lo Stato copra dal 50 all'85% del totale, in funzione del livello di sicurezza raggiunto, di una spesa fino a 96 mila euro. Ciò avviene grazie a un credito d'imposta da recuperare in cinque anni, però dobbiamo tenere presente che molti pensionati o incapienti non possono utilizzare il credito d'imposta se non facendo intervenire una società che acquisti il credito. Ma – osserva Zambrano - **il credito d'imposta da solo non basta se non si introduce l'obbligatorietà dell'intervento.** Che fra l'altro avrebbe anche altri effetti benefici. **Se l'intervento diventa obbligatorio anche l'assicurazione contro i terremoti costerebbe poco.** Da qui anche l'idea di rendere questa polizza obbligatoria: in Italia c'è sempre stata l'idea che lo Stato debba sempre intervenire per proteggere la proprietà privata”.



Se vuoi rimanere aggiornato su
"Sismabonus"
 iscriviti alla newsletter di casaclima.com!

Tweet Condividi 0 Mi piace 23.199 Consiglia 23.199 Condividi

Altre notizie sull'argomento



Riduzione del rischio sismico, trasferiti alle Regioni oltre 70 milioni di euro



Il 13 e 14 ottobre l'ottava edizione della Campagna "Io non rischio - Buone pratiche di protezione civile"



Caldiae: 68 euro la spesa media per mettersi in regola ed evitare sanzioni



Sismabonus: in caso di asseverazione tardiva niente benefici fiscali

Tags: *sismabonus,zambrano,cni,manutenzione,rischio sismico*

E IL CONSEGUENTE IMPATTO AMBIENTALE

In Italia 9 aziende su 10 hanno fissato obiettivi precisi e concreti per ridurre le proprie emissioni e il 96% sta dimostrando un atteggiamento di crescente responsabilità ambientale

DALLE AZIENDE

INTERNORM PARTNER DI BIOSPHERA EQUILIBRIUM

Una gamma di componenti finestrati a corredo del modulo abitativo mobile che parte per un roadshow tra Italia e Svizzera di due anni

QUADERNO TECNICO DELLA MAPPATURA DEI PRODOTTI STIFERITE RISPETTO ALLO STANDARD LEED V4

La mappatura dei prodotti è finalizzata a supportare le scelte di progettisti e committenti

LG GIRA L'ITALIA CON THERMA V

Un road show a tappe per presentare dal vivo i vantaggi della pompa di calore aria acqua monoblocco con gas R32

PANASONIC, INAUGURATA LA FABBRICA DEDICATA ALLA PRODUZIONE DI PDC AQUAREA

L'apertura del nuovo stabilimento di Pilsen, in Repubblica Ceca, sarà destinato alla produzione delle pompe di calore Aquarea: a regime 40.000 unità annue per il mercato europeo

VIMAR e RUBNER HAUS: UNA PARTNERSHIP VINCENTE

Dalla collaborazione tra le due aziende è nata una residenza privata sulle colline del casentino

LATERLITE INAUGURA IL PRIMO IMPIANTO PER IL RECUPERO TERMICO

L'83% del calore sarà reimmesso nel ciclo di produzione dell'argilla espansa, con minori emissioni di CO2 in atmosfera per circa 1.400 tonnellate annue