



Mercato immobiliare, dall'UNI nuove linee guida

VENERDÌ 15 FEBBRAIO 2019 NEWS EDILIZIA

Una nuova Prassi di Riferimento arriva dall'UNI. È denominata UNI/PdR 53:2019 "**Analisi del mercato immobiliare - Linee guida per l'individuazione del segmento di mercato e per la rilevazione dei dati immobiliari**".

Frutto della collaborazione con RPT - Rete Professioni Tecniche, la prassi di riferimento si applica ai seguenti comparti del mercato immobiliare:

- residenziale,
- direzionale/uffici,
- commerciale.

La prassi fornisce delle **linee guida sulla metodologia per la rilevazione degli elementi economico-estimativi** (segmento di mercato) e **sulla rilevazione dei dati immobiliari** (caratteristiche quantitative e qualitative).

La prassi di riferimento fornisce ai valutatori immobiliari e, più in generale, agli stakeholder del settore, una metodologia finalizzata a rilevare e analizzare il mercato immobiliare, al fine di conseguire obiettivi di completezza, accuratezza e veridicità dei dati rilevati, dando le informazioni necessarie per conseguire **trasparenza e oggettività nelle attività di valutazione degli immobili**, sia per supportare l'elaborazione di indici di mercato e lo svolgimento di analisi sulla congiuntura del settore immobiliare, sia per costituire una base di indagine nell'ambito della pianificazione urbanistica e dei programmi di rigenerazione urbana.

Tutte le prassi di riferimento sono disponibili gratuitamente sul **Catalogo online**.

Ecco le nuove Guide ai bonus per i lavori in casa

NEWS CORRELATE

Appalti: l'Europa bacchetta l'Italia, ma Finco non ci sta
 15 FEBBRAIO 2019

Mercato immobiliare, dall'UNI nuove linee guida
 15 FEBBRAIO 2019

Case di prestigio, ecco le più richieste
 15 FEBBRAIO 2019

Ecco le nuove Guide ai bonus per i lavori in casa
 14 FEBBRAIO 2019

Meno di un mese a MADE Expo. Svelato l'evento
 14 FEBBRAIO 2019

Nuova linfa all'impiantistica sportiva. Ecco le novità
 13 FEBBRAIO 2019

Da dove arriva chi compra casa?
 13 FEBBRAIO 2019

Imprese: ecco la Legge di Bilancio misura per misura
 12 FEBBRAIO 2019

Servizi catastali, cosa cambia nel pagamento
 11 FEBBRAIO 2019

SEZIONI

- Bioedilizia
- Eventi, Convegni, Fiere
- Formazione
- Leggi e normative
- Estero
- Antisismica
- Appalti e concorsi
- Case In Legno
- Focus tecnici
- Interviste
- News
- News dalle aziende
- News e mercato
- Novità per i privati
- Piano Casa

AREE TEMATICHE

- Antisismica
- Arredamento
- Attrezzature, macchine da cantiere
- Case a basso impatto energetico
- Ceramica
- Coperture
- Distributori di materiale editoriale
- Domotica
- Ecologia
- Edilizia
- Energie rinnovabili
- Finiture e rivestimenti
- Impermeabilizzazioni
- Impianti di costruzioni edili
- Impianti elettrici
- Impianti idrici, clima
- Infissi e serramenti
- Infrastrutture, comp. speciali
- Isolamento
- Materiali
- Opere e lavori
- Pavimenti
- Pavimenti e rivestimenti
- Piscine
- Prodotti e servizi software
- Progettazione e consulenza
- Restauro e risanamento
- Scale e collegamenti
- Servizi, forniture, enti
- Sicurezza