



**IL PROGETTO È VOSTRO,
IL CONSOLIDAMENTO È URETEK®**
L'alternativa ai micropali

Contatta un tecnico **URETEK**
per un sopralluogo gratuito
in tutta Italia



NORMATIVA
Decreto Crescita, i tecnici:
'estendere il sismabonus alla
diagnosi degli edifici'

MERCATI
Pagamenti della PA, i tempi
si accorciano

AMBIENTE
Dimore storiche, i castelli e le
residenze d'epoca testimoni
del passato

NORMATIVA

Decreto Crescita, i tecnici: 'estendere il sismabonus alla diagnosi degli edifici'

di Paola Mammarella

#13/05/2019

0 Commenti

RPT in audizione: 'molteplicità di incentivi in ambiti limitati e specifici non organicamente correlati'

4

0

[f Consiglia](#)

[Tweet](#)

[Commenti](#)



Foto: pagina Facebook @Cameradeideputati

alubel
Rendi unici
i tuoi edifici
con i rivestimenti
di facciata Alubel

CAMPAGNA PROMOZIONALE

A partire
da € 1.369

HÖRMANN
Porte • Portoni • Sistemi di chiusura

VELUX®

Consulenza
gratuita di un
progettista
VELUX

[Prenota](#)

Le più lette

13/05/2019 – Misure positive, che rischiano però di essere dispersive. È il giudizio espresso dalla Rete delle Professioni Tecniche (RPT) durante un’audizione alla Camera sul [Decreto Crescita](#).

Secondo RPT, le norme per la crescita sono “articolate per lo più in una molteplicità di incentivi che spesso intervengono in ambiti limitati e specifici, non organicamente correlati”.

Sulla base di queste considerazioni, i tecnici hanno quindi formulato delle richieste di modifica da attuare durante la conversione in legge.

Sismabonus anche per la verifica della sicurezza degli immobili

RPT considera positiva l’estensione del Sismabonus per l’acquisto di case antisismiche alle zone a rischio sismico 2 e 3.

“Tuttavia - ribadisce - sul Sismabonus e sugli interventi di mitigazione degli edifici privati e pubblici dal rischio sismico occorrerebbe avviare un piano e una **politica di più ampio respiro** e di più lunga durata che porti, come più volte proposto, ad incentivare fortemente gli interventi di mitigazione del rischio attuando quel piano di prevenzione proposto in più occasioni dalla Rete Professioni Tecniche. Inoltre, va estesa la possibilità, che il Sismabonus possa essere applicato anche per le **fasi di verifica e progettazione** degli interventi per gli edifici, onde agevolare la conoscenza della situazione di sicurezza degli stessi e poter determinare il costo di intervento”.

Ricordiamo che i tecnici da tempo chiedono l’agevolazione della diagnosi sismica degli edifici per conoscerne il livello di rischio. Al momento gli incentivi del Sismabonus vengono riconosciuti alla diagnosi solo se propedeutica alla realizzazione dei lavori di miglioramento o adeguamento sismico.

[SCARICA LA GUIDA DI EDILPORTALE AL SISMABONUS](#)

Tassazione agevolata per gli immobili ristrutturati

RPT ha chiesto di estendere la tassazione fissa per l’acquisto di immobili da demolire e ricostruire, secondo le norme antisismiche e tecniche vigenti, anche ai casi di **ristrutturazione significativa**, in modo da poter agevolare gli interventi di rigenerazione urbana.

L’attuale formulazione del Decreto Crescita prevede l’applicazione delle imposte di registro, ipotecaria e catastale nella misura fissa di 200 euro ciascuna, per i trasferimenti di interi fabbricati a favore di



PROFESSIONE
 Nuovo regime forfetario, le Entrate chiariscono i requisiti per l’accesso
 29/04/2019



NORMATIVA
 Via libera definitivo al Decreto Crescita
 24/04/2019



LAVORI PUBBLICI
 Sblocca Cantieri, finalmente in vigore le modifiche urgenti al Codice Appalti
 19/04/2019



RISPARMIO ENERGETICO
 Ecobonus, ecco il modello per la cessione del credito per lavori sulle singole case
 23/04/2019



NORMATIVA
 Distanze tra edifici, Cassazione: si misurano in modo lineare e non radiale
 07/05/2019



RISPARMIO ENERGETICO
 Ristrutturazioni con risparmio energetico, cosa accade se non si inviano i dati all’Enea?
 19/04/2019



URBANISTICA
 Distanze minime, il DL Sblocca Cantieri infrange il tabù
 03/05/2019



NORMATIVA
 Chiusura del balcone in veranda, il Tar spiega perché serve il PdC
 09/05/2019



NORMATIVA
 Catasto, i tecnici propongono la riforma dal basso
 18/04/2019



PROFESSIONE
 Centrale di progettazione, si parte con 100 progettisti nel Decreto Crescita
 15/04/2019



NORMATIVA
 Ingegneri, architetti e geologi, in arrivo il concorso per 80 posti
 29/04/2019



ANTINCENDIO
 Prevenzione incendi, ecco le modifiche al Codice
 26/04/2019

imprese di costruzione o ristrutturazione immobiliare che, entro i successivi dieci anni, provvedano alla loro demolizione e ricostruzione **in chiave antisismica e con il conseguimento della classe energetica A o B**, anche con variazione della volumetria, e alla loro alienazione.

Agevolazioni per i professionisti

Analogamente a quanto riconosciuto alle PMI, cui è riconosciuta l'applicazione del credito di imposta in caso di partecipazione alle fiere internazionali, RPT ha chiesto che la stessa agevolazione sia estesa ai professionisti o alle imprese che partecipano a **convenzioni internazionali per la normazione tecnica** su incarico degli enti di normazione italiani. In questo modo, sostiene RPT, si consentirebbe "l'affermazione delle nostre normative, con conseguenti vantaggi per le nostre imprese, a livello più ampio".

Opere pubbliche: 'risorse inadeguate'

RPT ha sottolineato che gli incentivi per le opere pubbliche hanno un ruolo limitato e poco incisivo per la crescita.

"Basti pensare - ha spiegato RPT - che la misura più rilevante è rappresentata dalla disponibilità di **500 milioni** per interventi su strade e messa in sicurezza degli edifici scolastici oltre che per interventi di risparmio energetico nei Comuni. Si tratta di risorse inadeguate soprattutto se si parla di strutture scolastiche e **distribuite praticamente a pioggia**, in funzione del numero degli abitanti dei Comuni. Colpisce inoltre il fatto che i progetti finanziati con tali risorse debbano essere, improrogabilmente, avviati entro ottobre 2019. La celerità nella realizzazione degli investimenti pubblici ovviamente è sempre auspicabile, ma la RPT ritiene che la **progettazione** di qualità a monte di tale processo debba essere fatta con i necessari approfondimenti e **non sull'onda dell'emergenza**".

Per aggiornamenti in tempo reale su questo argomento segui la nostra redazione anche su [Facebook](#), [Twitter](#)

© Riproduzione riservata



Norme correlate

Decreto Legge 30/04/2019 n.34



LAVORI PUBBLICI
 Sblocca Cantieri, dal Consiglio dei Ministri il via libera-bis
 18/04/2019



NORMATIVA
 Sconto immediato al posto dell'ecobonus, aziende contro la proposta del Governo
 17/04/2019



NORMATIVA
 Demolizione e ricostruzione, il decreto Crescita taglia le tasse
 03/05/2019



PROFESSIONE
 Regime forfetario, chi controlla una Srl è sempre escluso?
 06/05/2019



NORMATIVA
 Sismabonus e Ecobonus, le novità in vigore col Decreto Crescita
 02/05/2019



AMBIENTE
 Proteggi Italia, in Gazzetta il piano contro il rischio idrogeologico
 16/04/2019



NORMATIVA
 Permesso di costruire, fino a quando può essere impugnato?
 10/05/2019



NORMATIVA
 Sblocca Cantieri, come cambiano gli interventi nelle zone sismiche
 02/05/2019



NORMATIVA
 Sblocca Cantieri, nel nuovo Codice Appalti procedure più veloci o meno concorrenza?
 30/04/2019



PROFESSIONE
 Sblocca Cantieri, progettisti contro incentivo 2% ai tecnici P.A. e appalto integrato
 24/04/2019



NORMATIVA
 Ecobonus e sismabonus, chiarimenti sulla cessione del credito
 19/04/2019



PROFESSIONE
 Corrispettivi per committenti privati e pubblici, dal CNI i software per calcolarli
 23/04/2019