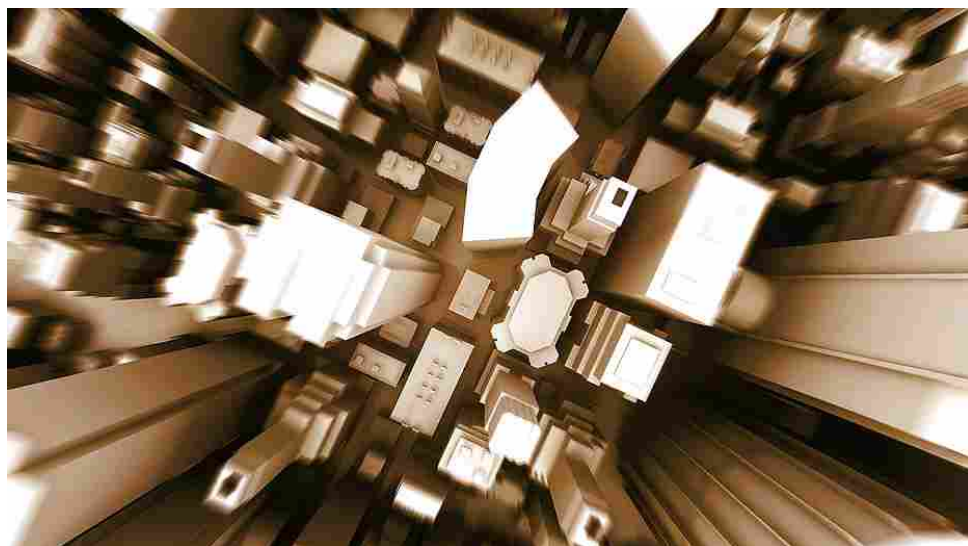


Home > Notizie e Mercato > Proposta per la rigenerazione urbana: cosa ne pensano i tecnici?

Proposta per la rigenerazione urbana: cosa ne pensano i tecnici?

28/06/2019 | Spazio urbano | di **Marco Zibetti** |



☆☆☆☆☆ 0/5
votato da 0 persone

La Rete delle Professioni Tecniche è stata protagonista di un'audizione presso la Commissione Ambiente della Camera. Ecco i contenuti del documento presentato da RPT

L'onorevole Morassut ha presentato una proposta di legge denominata **"Principi generali in materia di rigenerazione urbana nonché di perequazione, compensazione e incentivazioni urbanistiche"**. Un provvedimento che interessa in maniera particolare i professionisti tecnici.

Ma cosa ne pensano questi ultimi?

"Condividiamo le finalità generali della proposta di legge, ma questa sembra non tener conto che gli ultimi decenni sono stati caratterizzati dal progressivo abbassamento della qualità della vita nelle periferie dei centri urbani; da un incontrollato consumo di suolo; da centri urbani sfrangiati che hanno invaso la campagna, sottraendo terreno all'agricoltura, compromettendo irrimediabilmente il paesaggio, patrimonio culturale e segno identitario della nazione". Così la **Rete delle Professioni Tecniche** in audizione presso la Commissione Ambiente della Camera.

Il **Documento** che è stato presentato da RPT sottolinea innanzitutto come le politiche per la rigenerazione urbana vadano sempre coniugate con quelle tese a **contrastare il consumo di suolo**, "in quanto, azioni separate sono perdenti in entrambi i fronti".

Ultime notizie

Veneto: al via il bando per i sistemi di accumulo

28 giu 2019



Pagamenti alle imprese: dai costruttori un nuovo appello

28 giu 2019



Un cofinanziamento per scuole e altri edifici pubblici più sicuri

27 giu 2019



Chi sono gli investitori sul mercato immobiliare?

27 giu 2019



Dalle rinnovabili non solo benefici ambientali

27 giu 2019



Ecco perché la struttura di progettazione del Governo è un errore

26 giu 2019



Sistemi d'allarme: il boom dei mesi estivi

26 giu 2019



“Purtroppo - sottolineano - il panorama legislativo di questi ultimi anni è costellato da disegni di legge su consumo di suolo, su agevolazioni fiscali, su proposte di deroga a parametri, che, approcciando la materia territoriale sempre in maniera parziale, senza una visione strategica proiettata almeno al 2050 dello sviluppo delle città e dei territori, non riescono ad incentivare una **vera azione di rilancio urbano**. Né l'agenda politica nazionale lascia intravedere un cambiamento di rotta in questo senso”.

Secondo la Rete, “la città dovrà evitare lo spreco di suolo, essere compatta, curare le mixité funzionale e sociale, essere energeticamente efficiente, sostenibile, intelligente, sicura e sana, armonizzando gli apparati normativi in ambito urbanistico, ambientale ed edilizio e garantendo la **sostenibilità** dell'ambiente, così come la **salute** e il **benessere** di tutta la popolazione”.

Nel Documento si sottolinea come “partendo dal presupposto che rigenerare è molto più oneroso che costruire sul nuovo e che quindi è indispensabile ribaltare il sistema delle convenienze che tuttora privilegia l'edificazione su terreni liberi, piuttosto che la rigenerazione degli ambiti urbani degradati, è necessario prevedere, accanto ad un quadro di **regole trasparenti**, un **sistema di convenienze** che garantiscano la 'sostenibilità economica' dell'intervento”.

A questo proposito vanno considerate le positive e vincenti esperienze delle **Capitali Verdi europee** e degli **Ecoquartieri**, esempi di rinnovamento del governo del territorio coerenti con le nuove esigenze di città vitali, sicure, sostenibili e sane.

Per i Professionisti tecnici “serve una nuova stagione, che persegua un'efficace e corretta evoluzione e gestione dei nostri territori e che abbia l'obiettivo di strutturare iniziative capaci di ricondurre alla persona le regole e le dinamiche legate alle città e ai territori, ritenendo che la qualità dello spazio in cui si svolgono le nostre vite sia di primaria importanza e in grado di generare sviluppo soprattutto attraverso la cultura”.

Nuova linfa all'edilizia scolastica

26 giu 2019



Parte il Cantiere Ambiente: ecco di cosa si tratta

25 giu 2019



Locazione studenti universitari: il dubbio sulla detrazione

25 giu 2019



◀ [Il mondo della posa italiana e internazionale a Cersaie 2019](#)

News correlate



NEWS

Proposta per la rigenerazione urbana: cosa ne pensano i tecnici?

VENERDÌ 28 GIUGNO 2019



NEWS

Turismo: un'arma a doppio taglio per i centri storici?

VENERDÌ 14 GIUGNO 2019



EVENTI, CONVEGNI, FIERE

Da domani la Biennale dello Spazio Pubblico. Sveliamo i temi

MERCOLEDÌ 29 MAGGIO 2019



NEWS

Come costruire reti per la mobilità dolce?

VENERDÌ 24 MAGGIO 2019



NEWS

Cosa serve per rigenerare le nostre città?

MARTEDÌ 21 MAGGIO 2019



NEWS

Riquilificare con la Cultura, il Piano del Governo

MARTEDÌ 14 MAGGIO 2019