

LA STORIA DEL FAN-COIL IN UN NUOVO INIZIO



Lunedì, 14/10/2019 - ore 11:07:46

Cerca nel sito...

Cerca

Accedi all'area riservata

CASA&LIMA.com

Seguici su

ISSN 2038-0895

HOME SMART CITY TECH INVOLUCRO IMPIANTI meccanici IMPIANTI elettrici **ITALIA** RINNOVABILI ESTERO BREVI ACADEMY EVENTI BANDI
 QUESITI NORMATIVI PROGETTI QUESITI TECNICI In cantiere... RIVISTE eBook CONTATTI

Ultime notizie autorizzative DA NON PERDERE Fisco Lavoro Estero Il parere di... Sentenze Appalti Professione Regioni Leggi Norme Tecniche Green Economy Mercato Pratiche

In Prima Pagina

Dalle Entrate il Rapporto mutui ipotecari 2019



Al via la VII edizione del Premio "Domus Restauro e Conserva..."



Sismabonus: nuove indicazioni dall'Agenzia delle Entrate

Servizi di Ingegneria e Architettura, CN1: si avvertono i primi effetti del ritorno all'appalto integrato

Rapporto bimestre luglio-agosto 2019 del **Centro Studi CN1**: si registra un leggero rallentamento del tasso di crescita per i bandi per i servizi "tipici", ossia quelli che non comprendono gli accordi quadro, i concorsi di idee e di progettazione e i bandi con esecuzione dei lavori

Lunedì 14 Ottobre 2019



Condividi 0

Mi piace 23.663

Consiglia 23.663

Condividi



Il mercato dei servizi di ingegneria e architettura comincia ad avvertire i primi effetti dell'entrata in vigore del Decreto "Sblocca cantieri". Infatti, a fronte di una ulteriore crescita degli importi a base d'asta complessivi per le gare di questa tipologia di servizi, si registra un leggero rallentamento del tasso di crescita per i bandi per i servizi "tipici", ossia quelli che non comprendono gli accordi quadro, i concorsi di idee e di progettazione e i bandi con esecuzione dei lavori. Nonostante la frenata, il bimestre si chiude comunque con un +71% rispetto al medesimo bimestre del 2018 (ma alla fine di giugno si era a +109%) con un importo cumulato che arriva a sfiorare i 558 milioni di euro contro i 326 dei primi 8 mesi del 2018. E' quanto emerge dalla consueta analisi sul mercato dei Sia effettuato dal **Centro Studi CN1** e relativo al bimestre luglio-agosto.

Le diverse misure contenute nel citato decreto (D.L. 32 del 18 aprile 2019, convertito con L. n.55 del 14 giugno 2019), tra cui la reintroduzione dell'appalto integrato fino al 31.12.2020, sembrano aver inciso in misura rilevante sul rapporto tra le diverse tipologie di gara. Rispetto al bimestre precedente, infatti, risulta più che triplicata la percentuale degli importi destinati ai servizi di ingegneria proveniente dalle gare con esecuzione, dato che passano dall'8,2% di fine giugno al 26% circa della somma complessiva posta a base d'asta, a discapito delle gare senza esecuzione che vedono scendere il proprio contributo dall'87,9% al 64,4%.



BREVI

L'AUTO ELETTRICA: SPAVENTA CHI NON CE L'HA, E PIACE A CHI CE L'HA

A That's Mobility 2019 sono state presentate due ricerche dedicate alla mobilità elettrica: Start City! che ha interpellato più di 1.000 italiani su tutto il territorio nazionale e Mobilità alla Spina dedicata alla mobilità elettrica nelle flotte aziendali

THAT'S MOBILITY 2019: CHIUSA CON SUCCESSO +43%, CON 2.355 VISITATORI, LA SECONDA EDIZIONE

L'evento dedicato alla mobilità elettrica si è svolto dal 25 al 26 settembre presso il MICO, Centro Congressi di Fiera Milano, confermandosi guida del dibattito sulla smart mobility nel nostro paese

CONTATORE CONTO TERMICO, I DATI AGGIORNATI AL 1° SETTEMBRE 2019

L'impegno di spesa per il 2019 del Conto Termico ammonta complessivamente a 238 milioni, con un incremento di 11 milioni rispetto al mese precedente

NASCE ARSE, ASSOCIAZIONE RISCALDAMENTO



SENZA EMISSIONI

Tra gli obiettivi promuovere l'utilizzo di energia rinnovabile dalla terra e favorire la transizione verso sistemi di climatizzazione sostenibili

"SOSTENIBILITÀ" NELLE COSTRUZIONI: ASSISTAL CONFIRMA IL RUOLO PRIMARIO DEL SETTORE IMPIANTISTICO E DEI SERVIZI

L'Associazione ha ribadito la necessità di implementare gli investimenti pubblici alla Tavola rotonda di presentazione della nuova prassi di riferimento UNI/PdR 13

DALLE AZIENDE

CAREL FESTEGGIA 30 ANNI DI REFRIGERAZIONE

Al via la campagna 'Looking back' che ripercorre le tappe dell'azienda nel settore del freddo

UN SERVIZIO DI FORMAZIONE TECNICA CHE METTE AL CENTRO LA CONNETTIVITÀ

Ariston lancia FORMARISTON.NET, un'iniziativa di formazione per i Centri Assistenza Tecnica Ariston, che mette al centro la connettività per spiegare come un corretto utilizzo dei servizi di telegestione e teleassistenza migliori la qualità del lavoro e riduca le distanze.

KNAUF E MANNI GREEN TECH, ACCORDO STRATEGICO PER LA CRESCITA DI UN NUOVO SEGMENTO DI MERCATO

Partnership di valore per la crescita di un nuovo segmento e promuovere nuove tecnologie costruttive

CICLISMO: MAPEI E UCI RINNOVANO LA PARTNERSHIP PER IL PROSSIMO TRIENNIO

La rinnovata collaborazione rafforza il legame tra l'organizzazione ciclistica internazionale e l'azienda italiana specializzata nella produzione di adesivi e prodotti chimici per edilizia

CAREL: ACQUISIZIONE DEL 100% DI ENERSOL

Prosegue l'espansione del Gruppo nel Nord America con l'acquisizione del distributore canadese di sistemi di umidificazione

“ Abbiamo sempre avuto una posizione nettamente contraria alla reintroduzione dell'appalto integrato – dichiara Armando Zambrano, Presidente CNI – soprattutto perché ha messo in seria crisi uno dei principi cardine del Codice Appalti, cioè la distinzione tra progettazione ed esecuzione e la relativa affermazione della centralità del progetto. I dati del nostro rapporto dimostrano come le temute conseguenze stiano cominciando a manifestarsi. ”

“ L'andamento positivo del mercato complessivo dei nostri servizi professionali – afferma Giuseppe Margiotta, Presidente del Centro Studi CNI – con un incremento del 71% rispetto allo stesso bimestre dello scorso anno è senza dubbio un dato positivo. Tuttavia, il rapporto del nostro Centro Studi registra una diversa distribuzione della ripartizione degli importi fra le tipologie di gare pubblicate e aggiudicate che non va nella direzione da noi auspicata. ”

“La reintroduzione 'parziale' dell'appalto integrato – osserva Michele Lapenna, Consigliere CNI delegato sulla materia - ha visto triplicare la percentuale della quota di mercato relativa allo stesso a scapito di quella che si riferisce alle gare senza esecuzione che registrano una significativa riduzione. Per effetto della modifica apportata dalla Legge 55 all'articolo 59 subiscono un decremento anche le quote di mercato appannaggio degli operatori di piccole e medie dimensioni.

“ Dalla nostra attività di monitoraggio dei bandi abbiamo rilevato, inoltre, una non corretta applicazione della norma da parte delle stazioni appaltanti che, di fatto, disattendendo la stessa, applicano in modo generalizzato le procedure di aggiudicazione di progettazione ed esecuzione, senza le limitazioni poste dai commi 1 bis e 1 ter dell'articolo 59 che prevedono il ricorso all'appalto integrato 'nei casi in cui l'elemento tecnologico o innovativo delle opere oggetto dell'appalto sia nettamente prevalente rispetto all'importo complessivo delle opere'. Siamo in presenza, quindi, di una situazione che potrebbe portarci ad un pericoloso ritorno al passato con tutti gli effetti negativi prodotti da un utilizzo generalizzato dell'appalto integrato che rischia di mettere in crisi uno dei pilastri del nuovo quadro

normativo fondato sulla centralità del progetto nella realizzazione delle opere. ”

Anche gli importi complessivi delle gare senza esecuzione risultano in calo: 106,5 milioni di euro, laddove nel 2018 erano 111,2 milioni, il 4,2% in meno. Segno che in un buon numero di gare si è preferito ricorrere all'appalto integrato con l'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione anziché bandire due o più gare distinte.

Il rapporto del **Centro Studi CNI** attesta, inoltre, che rispetto al bimestre precedente torna ad aumentare la quota di piccoli bandi con importo a base d'asta inferiore ai 40mila euro (39,4% contro il 32% di maggio-giugno), mentre si è ridotta la quota di bandi con importo superiore ai 221 mila euro che scende sotto il 17%, quando nei bimestri precedenti si aggirava intorno al 20%. E' verosimile che la possibilità di ricorrere all'appalto integrato abbia indotto le stazioni appaltanti a fare uso di questa forma di gara per gli appalti più grandi, con ritorni positivi per i professionisti che vedono aumentare la quota di gare con importi minori e di conseguenza le possibilità di aggiudicazione delle stesse, essendo queste il loro principale target di riferimento.

Va evidenziato, infine, che per i professionisti si assiste ad un sensibile calo di aggiudicazioni sia in termini di gare aggiudicate (38,3% del totale) sia di importi (appena il 10,5%).

In allegato il Rapporto del **Centro Studi CNI**

PREZZI TIPOLOGIE EDILIZIE 2019
 Il Prezzario specifico necessario per capire "quanto costa" costruire al m² e al m³
SCOPRI DI PIÙ

Allegati dell'articolo

CNI-Monitoraggio_bandi_Luglio_Ago19_LQ.pdf



Se vuoi rimanere aggiornato su
"Servizi di progettazione"
 iscriviti alla newsletter di **casaclima.com!**

MAPEI: PUBBLICATO IL TERZO BILANCIO DI SOSTENIBILITÀ

Nel 2018 l'azienda ha generat 820,9 milioni di europ di valore distribuito agli stakeholder sul territorio italiano

RIVISTE



AiCARR Journal #57 - Retail I Cambiamenti climatici

NORMATIVA Diagnosi energetica edifici I **AUTOMAZIONE** e controllo nel retail I **PREVENZIONE INCENDI** nelle attività commerciali I **CLIMATIZZAZIONE** per il centro di ricerca I **CAMBIO CLIMATICO** Impatto della refrigerazione I **Modelli climatici** e progettazione

SCEGLI IL TUO PERCORSO DI FORMAZIONE MITSUBISHI ELECTRIC

SCOPRI DI PIÙ **TRAINING CENTRE**

FISCO E MATTONE

Quesiti di fiscalità immobiliare a cura di AGEFIS



QUALI SONO LE NORME A SERVIZIO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA?



FISCO E MATTONE
QUALE ALIQUOTA IVA APPLICARE AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ESEGUITI AD UNA AZIENDA AGRICOLA?