

TUTTO TEKNORING ACCEDI 

NOTIZIE GUIDE RISORSE AZIENDE E PRODOTTI CATALOGO WIKI

MANOVRA 2020 E-MOBILITY PLASTIC TAX DECRETO SISMA

Cerca ... 

Passa al BIM: 5 metodi per
passare con successo al BIM



AUTODESK

SCARICA L'EBOOK HOME / IMMOBILIARE / **DETRAZIONI FISCALI** /

Articolo

Gallery

Contatti

Allegati

Autore

Sismabonus, serve il ripristino integrale dello sconto in fattura

Le richieste del Cni per un emendamento legato al Sismabonus. Serve eliminare qualunque soglia per i soli servizi di ingegneria e architettura



Il Decreto "[Milleproroghe](#)" 2020 (Decreto-legge n. 162 del 30 dicembre 2019, recante

“Disposizioni urgenti in materia di proroga di termini legislativi, di organizzazione delle pubbliche amministrazioni, nonché di innovazione tecnologica”), in via di conversione, potrebbe **ripristinare integralmente lo sconto in fattura per il Sismabonus**, che la Legge di Bilancio 2020 limita il ricorso allo sconto in fattura per i soli lavori di efficientamento energetico di importo superiore a 200mila euro.

Sismabonus, le ragioni della richiesta di sconto in fattura

Il cd Decreto Crescita (convertito in Legge n. 58/ 2019) aveva introdotto la possibilità di optare per uno **sconto immediato in fattura**. Questo dovrebbe essere **pari al valore delle detrazioni fiscali** previste per interventi di riqualificazione energetica e riduzione del rischio sismico. In questo modo, chi decide di eseguire interventi di riqualificazione energetica e di riduzione del rischio sismico sul proprio immobile può sostituire le detrazioni fiscali con un contributo di pari ammontare. Lo si otterrebbe **sotto forma di sconto sul corrispettivo dovuto**, anticipato dal fornitore che ha effettuato gli interventi. Di fatto così si sarebbe la cessione dell'agevolazione fiscale al fornitore dell'intervento.

Stando alla Legge di Bilancio 2020, invece, **dal 1° gennaio 2020**, lo sconto in fattura sarà ammesso per i **soli interventi di ristrutturazione “importante di primo livello”** sulle parti comuni degli edifici condominiali, con un importo superiore a 200mila euro.

In questo modo – sostiene una nota del [Consiglio Nazionale degli Ingegneri](#) – si introduce una **disparità di trattamento tra diverse tipologie di intervento e di operatori economici**. Da una parte si garantisce infatti lo sconto in fattura per alcuni interventi di efficientamento energetico (ecobonus). Dall'altra si privano di questa possibilità i cittadini che richiedono interventi di messa in sicurezza sismica. E che attiverrebbero il sismabonus.

Ennesima richiesta di audizione al Governo

Secondo il Cni, in assenza di opportune modifiche al provvedimento, *“si corre inoltre il rischio di minare l'indipendenza del professionista e la sua autonomia deontologica nell'intera fase progettuale e di realizzazione dell'opera. A quest'ultimo è nei fatti impedito di accedere allo sconto in fattura in maniera autonoma. Occorre scongiurare il pericolo che le scelte, tecniche ed intellettuali, del professionista possano dipendere esclusivamente dalle indicazioni e direttive del soggetto “forte” della filiera. Vale a dire l'impresa che esegue i lavori, l'unica in grado di acquisire l'intera quota, non frazionabile, del credito d'imposta derivante dall'intervento.”*

Il Cni e la Rete delle Professioni auspicano di essere **convocati in audizione** nell'ambito dell'imminente esame del Decreto Milleproroghe. E chiedono al legislatore di **ripristinare lo sconto in fattura** per gli interventi di adeguamento antisismico. Ma anche di **eliminare qualunque soglia** per i soli servizi di ingegneria e architettura.

Approfondimenti



Bonus Casa: Ristrutturazioni e Sisma bonus 2017 - eBook

Stefano Setti

Il presente e-book analizza, con taglio operativo, le caratteristiche delle agevolazioni fiscali previste per: gli interventi di ristrutturazione edile; interventi antisismici in zone ad alta pericolosità; acquisto mobili e grandi elettrodomestici. L'e-book è anche aggiornato con l'applicazione del sisma bonus.

Wolters Kluwer

[COMPRA LA VERSIONE AGGIORNATA >](#)

[cni](#)

[decreto milleproroghe 2020](#)

[sismabonus](#)

AUTORE



Giorgio Tacconi

Nato a Milano nel 1956, laureato in giurisprudenza, svolge come libero professionista attività di comunicazione, informazione e consulenza tecnico-giuridica in tema di sicurezza negli ambienti di lavoro, tutela dell'ambiente e sostenibilità, responsabilità sociale d'impresa. Ha collaborato come autore di testi, siti e banche dati con Cedis, McGrawHill, Eco-comm, De Agostini, Rcs, Conde Nast, LifeGate, Sistemi Editoriali, Giappichelli.

[ARCHIVIO ARTICOLI >](#)

Ti è piaciuto questo contenuto?

Con la newsletter Teknoring resti sempre aggiornato.

In più, uno sconto del 20% su libri ed e-book e l'accesso ai vantaggi riservati agli iscritti.

[ISCRIVITI >](#)

Potrebbero interessarti

