

Giovedì, 28/05/2020 - ore 16:35:31

Cerca nel sito...

Cerca

Accedi all'area riservata



CASA&LIMA.com

Seguici su

ISSN 2038-0895



HOME SMART CITY TECH INVOLUCRO IMPIANTI meccanici IMPIANTI elettrici ITALIA RINNOVABILI ESTERO BREVI ACADEMY EVENTI BANDI QUESITI NORMATIVI PROGETTI QUESITI TECNICI In cantiere... RIVISTE eBook CONTATTI

Ultime notizie DA NON PERDERE Estero Il parere di... Sentenze Appalti Professione Regioni Leggi Norme Tecniche Green Economy Mercato Pratiche autorizzative Fisco Lavoro

In Prima Pagina

Codice Appalti: la Corte costituzionale boccia una norma del...

DECRETO RILANCIO EcoSismaBonus e Geotermia a bassa entalpia nel DL Rilancio: ...

Emergenza COVID-19 e urgente adeguamento impianti HVAC nelle...

Piano di prevenzione del rischio sismico: la RPT aggiorna il testo e sottopone al Governo degli emendamenti

Una delle proposte della Rete Professioni Tecniche prevede di stabilire un termine entro il quale il fabbricato dovrà essere obbligatoriamente coperto da assicurazione, il cui premio dipenderà dal livello di sicurezza sismica

Giovedì 28 Maggio 2020

Tweet Condividi 0 Mi piace 24.118 Consiglia 24.118 Condividi

Da anni la Rete Professioni Tecniche affronta il delicato tema di un Piano di prevenzione sismica, all'interno del quale fondamentale è l'attività di monitoraggio che anticipa la possibilità di intervento, poiché consente di conoscere lo stato di salute dei fabbricati e come esso si evolve nel tempo. E' ormai passato qualche anno da quando la RPT ha redatto il Piano di prevenzione del rischio sismico. In questi giorni le professioni tecniche hanno approvato un aggiornamento del testo che contiene le novità relative al sismabonus, uno strumento che consente finalmente ai privati di aumentare il livello di sicurezza delle proprie costruzioni. Riteniamo necessario aggiungere a questo alcune norme prescrittive. Ad esempio individuare un tempo prefissato per redigere la certificazione statica dei fabbricati che poi, come già accade col certificato di classe energetica, andrà a far parte della documentazione relativa all'immobile all'atto della compravendita. Altro elemento fondamentale è stabilire un termine entro il quale il fabbricato dovrà essere obbligatoriamente coperto da assicurazione, il cui premio ovviamente dipenderà dal livello di sicurezza sismica. La RPT proverà a far inserire questi ed altri in occasione del processo di conversione in legge del cosiddetto decreto "Rilancio" o, in alternativa, nell'ambito del prossimo decreto "Semplificazione".

journal **REFRIGERAZIONE**

Sistemi HVAC e coronavirus: facciamo chiarezza

SCOPRI IL NUOVO NUMERO

BREVI

FONDO PROGETTAZIONE ENTI LOCALI: PROVINCE E CITTÀ METROPOLITANE POSSONO INVIARE LA RICHIESTA PER FONDI 2020

Dal 16 maggio al 15 luglio 2020, è possibile accedere all'applicativo informatico predisposto da Cassa Depositi e Prestiti. Le risorse assegnate per il 2020 ammontano a 17.412.500,00 euro

PROTEZIONE DEI LAVORATORI DA AGENTI CANCEROGENI E MUTAGENI: VIA LIBERA DAL CDM AL DECRETO ATTUATIVO DELLA DIRETTIVA (UE) 2017/2398

Prevede che il medico o l'autorità responsabile della sorveglianza sanitaria dei lavoratori possa segnalare che la stessa debba proseguire anche dopo il termine dell'esposizione, per il periodo di tempo che ritiene necessario per proteggere la salute del lavoratore interessato

ISOLANTI TERMICI PER L'EDILIZIA: AVVIATA L'INCHIESTA INTERNA CTI



Ecco, in sintesi, gli emendamenti proposti:

- Entro 3 ANNI tutti gli edifici privati devono essere dotati del certificato di idoneità statica integrato dalla classificazione del rischio sismico (DM 65/2017) Ciò consentirà di dare maggior valore agli immobili adeguati alle norme antisismiche, stimolando l'interesse del mercato ad intervenire.
- Obbligo immediato alla redazione della Classificazione del rischio sismico secondo DM 65/2017 nei casi di compravendita degli immobili o di affitto, sulla scorta di quanto già obbligatorio in tema di Attestato di Prestazione Energetica.
- Entro 7 ANNI dalla data di pubblicazione del Decreto di approvazione del Regolamento di cui al successivo p.to 5, obbligo alla stipula di una assicurazione sui danni procurati agli edifici dagli eventi sismici, con un costo, fissato dallo Stato, modulato sull'esito della Classificazione del rischio sismico secondo DM 65/2017.
- Entro i tre anni successivi all'entrata in vigore dell'obbligo di assicurazione lo Stato non risarcirà più i danni procurati agli edifici ed alle attività causati dagli eventi sismici.
- Con regolamenti attuativi a cura della presidenza del Consiglio, sentiti il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, saranno disciplinate le regole per definire i contenuti e le modalità del fascicolo digitale, da introdurre come obbligo nel nuovo Testo unico delle Costruzioni, e delle polizze assicurative di cui al p.to 3.
- I costi e le spese da sostenersi per le attività di cui ai commi 1,2 e 5 nonché per il monitoraggio ai fini della sicurezza degli edifici, saranno soggetti agli incentivi detti "sismabonus" di cui all'art. 16 del D.L. n. 63 convertito con modificazioni della Legge 3/8/2013 n. 90.

La RPT auspica che la politica comprenda finalmente la necessità di avviare questo Piano e che approvi il documento da essa elaborato, anche perché risulterà a costo zero per lo Stato.



Linee guida per la definizione dei ruoli e delle modalità di utilizzo e posa in opera

SICUREZZA SUL LAVORO: PUBBLICATO IL DECRETO CON NUOVI VALORI INDICATIVI DI ESPOSIZIONE PROFESSIONALE PER GLI AGENTI CHIMICI

È stato adottato il Decreto interministeriale del 2 maggio 2020 del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali e del Ministro della Salute che recepisce la direttiva 2017/164/UE

RIAPERTURA DEI CANTIERI: AVVIATO IL GRUPPO DI LAVORO CONFINDUSTRIA ASSOIMMOBILIARE E ANCE

Obiettivo fornire indirizzi generali in grado di temperare gli interessi sia delle committenti sia delle affidatarie affinché la filiera delle costruzioni e dell'immobiliare possa muoversi in maniera coordinata e collaborativa, pur tenendo conto della specificità dei singoli cantieri sul territorio



DALLE AZIENDE

LEARN & EARN, IL NUOVO PROGRAMMA DI FORMAZIONE A DISTANZA WATTS

I corsi si sviluppano in moduli di breve durata dai 5 ai 10 minuti e trattano argomenti che variano dalle valvole di controllo del flusso a soluzioni per il riscaldamento e per il miglioramento della qualità dell'acqua

"EDIFICI AUMENTATI" E NUOVE TECNOLOGIE

Tecnologia avanzata, design e sicurezza si combinano per servire edifici sempre più "intelligenti". ABB Electrification offre nuove soluzioni di automazione

SAINT-GOBAIN GLASS, IN COMMERCIO LE PROTEZIONI VETRO DAL COVID-19

Reperibili presso le oltre 100 vetrerie Partner Saint-Gobain d'Italia

RICOSTRUIRE L'ITALIA INSIEME: LA CAMPAGNA DI COMUNICAZIONE DI MAPEI PER LA