

NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI

edilportale 2

CERCA AZIENDE, PRODOTTI, NEWS, BIM



Accedi

Notizie ▾ Prodotti **SHOP** ▾ Tecnici e Imprese

Chiedi alla community

NORMATIVA
 DM Requisiti tecnici e Asseverazioni operativi per i lavori...

NORMATIVA
 Sicurezza di edifici, ponti e viadotti, più di 3 miliardi di euro in...

LAVORI PUBBLICI
 Scuole, in arrivo 855 milioni di euro per lavori straordinari

Opere prio **LAVORI PUBBLICI**
 Opere prioritarie, ministra De Micheli: 'elenco a breve'

Opere di urbanizzazione primaria, chi può progettarle?

Dopo mesi di botta e risposta tra Ingegneri e Architetti sulle competenze, il CNI invita alla leale collaborazione istituzionale

09/10/2020

Commenti

Consiglia

Tweet



Foto: nyul@123RF.com

09/10/2020 – Da una recente pronuncia del Tar Lazio, sembrava che le opere di urbanizzazione primaria fossero di esclusiva competenza degli ingegneri. Il Consiglio di Stato ha manifestato qualche dubbio.

Nell'attesa che si giunga ad una soluzione definitiva, è nato un botta e risposta, a colpi di circolari, tra il Consiglio nazionale degli Ingegneri (CNI),

Le più lette

NORMATIVA
 Superbonus 110%, ok alla detrazione se gli interventi abusivi sono sanabili

17/09/2020

NORMATIVA
 Superbonus 110%, gli edifici plurifamiliari con unico proprietario potrebbero ottenerlo

24/09/2020

LAVORI PUBBLICI
 Case Cantoniere, nuovo bando Anas per darle in concessione

21/09/2020

NORMATIVA
 Superbonus 110%, vale per gli edifici collabenti?

10/09/2020

NORMATIVA
 Superbonus 110%, la caldaia a condensazione permette il 'salto di classe'?

18/09/2020

NORMATIVA
 Superbonus fino al 2024 anche su edifici con irregolarità lievi, tutte le modifiche in arrivo

02/10/2020

NORMATIVA

che ultimamente ha invitato alla moderazione dei toni e al rispetto del principio di leale collaborazione istituzionale, e il Consiglio nazionale degli Architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori (Cnappc).

Progettazione opere di urbanizzazione primaria, il caso

Tutto è iniziato con una [sentenza](#) del Tar Lazio, che lo scorso luglio ha [sancito l'esclusiva competenza degli ingegneri](#) nella progettazione primaria.

La sentenza, lo ricordiamo, è arrivata al termine di un contenzioso tra il Comune, che aveva approvato il progetto, redatto da due architetti, per la costruzione di una rotatoria e il gestore di un'attività commerciale, che lamentava di essere danneggiato dalla rotatoria perché lo privava di uno degli ingressi.

Il Tar aveva dato ragione al gestore, sostenendo l'illegittimità della delibera comunale perché basata su un progetto redatto da architetti, quindi privi delle competenze richieste dagli articoli 51 e 52 del **Regio Decreto 2537/1925**.

Progettazione opere urbanizzazione primaria, il commento del CNI

Il CNI ha dato notizia della sentenza diramando una [circolare](#) tra i suoi iscritti. Nella circolare, oltre ad esprimere soddisfazione per la decisione dei giudici, ha affermato che “risulta definitivamente ribadita la piena ed esclusiva competenza professionale degli Ingegneri riguardo i lavori di urbanizzazione primaria e la progettazione delle opere viarie, idrauliche ed igieniche, che non siano strettamente connesse con i singoli fabbricati”.

Progettazione opere urbanizzazione primaria, marcia indietro dei giudici

Il confronto nei tribunali non si è arrestato e il Consiglio di Stato ha voluto rivalutare la questione. Con l'[ordinanza 4133/2020](#), i giudici hanno sospeso l'esecutività della sentenza del Tar Lazio spiegando che, trattandosi di un intervento ricadente all'interno della perimetrazione urbana, la progettazione della rotatoria può rientrare tra le competenze degli architetti.

Il CdS ha posto l'attenzione anche su un altro aspetto, cioè **il bilanciamento degli interessi contrapposti**. Per i giudici, risulta prevalente l'interesse pubblico alla realizzazione dell'opera dato che l'attività commerciale è dotata di altri ingressi e non risulterebbe danneggiata dalla realizzazione della rotatoria.

Asseverazioni e Requisiti Tecnici, in pubblicazione i DM attuativi del superbonus 110%

23/09/2020

NORMATIVA

Ecobonus e sismabonus 110%, regole diverse negli edifici plurifamiliari?

14/09/2020

NORMATIVA

Quando le unità immobiliari sono autonome ai fini del Superbonus 110%?

02/10/2020

NORMATIVA

Fotovoltaico, impianti e batterie accedono al Superbonus 110% con limiti di spesa autonomi

30/09/2020

NORMATIVA

Superbonus 110%, il Governo valuta la proroga al 2024

14/09/2020

BISPARMIO ENERGETICO

Requisiti tecnici e Asseverazioni, in vigore i DM attuativi del superbonus 110%

06/10/2020

NORMATIVA

Condominio, come si calcolano i limiti di spesa del Superbonus 110%

30/09/2020

NORMATIVA

Superbonus 110%, quando è agevolata la progettazione

24/09/2020

NORMATIVA

Bonus facciate, ok alla detrazione a prescindere dai materiali utilizzati

09/09/2020

NORMATIVA

Abusi edilizi, accessi autonomi, assemblee condominiali, come cambia il

Opere urbanizzazione primaria, gli Architetti difendono le loro competenze

Non si è fatta attendere la [risposta](#) degli Architetti, che hanno citato una serie di pronunce del Consiglio di Stato in cui i giudici, già dal 1984, affermavano che “la ripartizione delle competenze professionali tra ingegneri e architetti, in quanto immaginata e disegnata dal legislatore nel 1925, non è più consona alle evoluzioni della tecnica e agli sviluppi delle due professioni in questione, onde si appalesa urgente la necessità dell'aggiornamento delle norme che regolano tutta l'attività professionale tecnica”.

Gli Architetti hanno ricordato inoltre che, nel 1990, il CdS ha spiegato che le opere stradali possono essere progettate anche da architetti, ove connesse al collegamento fra singoli fabbricati, purché di rilievo modesto.

Si tratta, secondo gli Architetti, di un orientamento che il Consiglio di Stato ha confermato con l'ordinanza di sospensione dell'efficacia della sentenza del Tar Lazio.

Progettazione opere urbanizzazione primaria, la replica del CNI

Il CNI ha puntualizzato, con [un'altra circolare](#) nei giorni scorsi, che il giudizio cautelare del Consiglio di Stato, per sua natura, ha carattere provvisorio ed è basato su una delibazione sommaria e non di merito. Non si tratta, quindi, di un giudizio definitivo né di una pronuncia di illegittimità e non fondatezza della sentenza del Tar Lazio.

Nell'attesa della conclusione definitiva della questione, il CNI ha invitato alla moderazione dei toni e al principio di leale collaborazione istituzionale.

Superbonus 110%
05/10/2020

BISPARMIO ENERGETICO

Come funziona il superbonus 110% nei condomini misti
11/09/2020

NORMATIVA

Superbonus 110%, rientrano anche le opere funzionali all'intervento
06/10/2020

NORMATIVA

Superbonus 110% e irregolarità urbanistiche possono coesistere?
05/10/2020

BISPARMIO ENERGETICO

Superbonus 110%, Enea: 'per i requisiti da rispettare fa fede la data di inizio lavori'
09/09/2020

RISTRUTTURAZIONE

Superbonus 110%, cosa accade nel caso di attestazioni infedeli?
15/09/2020

NORMATIVA

Superbonus 110%, Conte: 'intendiamo estenderlo anche oltre il 2021'
29/09/2020

URBANISTICA

Mappe catastali più aperte e accessibili
29/09/2020

NORMATIVA

Verniciatura di scuri e persiane, spetta il bonus facciate?
16/09/2020

Norme correlate



Circolare 28/09/2020 n.612

Consiglio Nazionale Ingegneri - Competenze professionali - sentenza TAR Lazio, 25 maggio 2020 n.170 - circolare CNAPPC n.92 del 27 luglio 2020 - competenze degli Ingegneri e degli Architetti in tema di progettazione delle opere di urbanizzazione primaria - integrazione della circolare CNI 23/06/2020 n.581 e comunicazione prossime iniziative



Circolare 27/07/2020 n.755