



## Superbonus 110% per pertinenze esterne: quali limiti di spesa

25/12/2021 - 16:39  [ECONOMIA](#)

[Tutti gli articoli](#) | [Condividi](#) | [Avvisami](#)

ha chiarito che per gli interventi antisismici su parti comuni di edifici in condominio, la spesa ammessa dal Superbonus è pari a di ciascun edificio.

In questo modo il totale della spesa costituisce il limite massimo agevolabile riferito all'intero edificio e non alle singole unità che lo compongono.

E nel conteggio si considerano anche le pertinenze, ma solo se collocate nello stesso edificio per il quale si vuole richiedere il bonus. ([Immobiliare.it News](#))

### Ne parlano anche altri media

IL TESTO DEL SUBEMENDAMENTO E LA RELAZIONE ILLUSTRATIVA SONO SCARICABILI IN ALLEGATO Superbonus 110% e bonus edilizi: l'emendamento al DL Antifrodi che rinvia l'efficacia delle norme. La Rete Professioni Tecniche ha aderito alla proposta normativa (elaborata dall'Ance) diretta a rinviare l'efficacia delle nuove norme del DL antifrodi agli interventi avviati dal 1° gennaio 2022. ([ingegno-web.it](#))

a cura di Antonella Donati. Il mio tecnico ha verificato, da un controllo sui prezzi, che la somma che mi è stata richiesta dall'impresa con la cessione del credito ai fini del Superbonus non è in linea con i prezzi. ([La Repubblica](#))

Il Decreto anti-frode, il superbonus e il bonus facciate. Oltretutto, il Decreto anti-frode non sarà convertito in legge, ma sarà integralmente rimesso con modifiche all'interno della prossima legge di Bilancio sulla quale le discussioni tra Governo e. ([NEWS110](#))

Segui informazione.it su



informazione.it sul tuo sito

 **informazione.it widget**

Desideri pubblicare le notizie presenti su [informazione.it](#) sul tuo sito? Sei libero di farlo. [Scopri come...](#)



Superbonus 110%, attenzione ai prezzi non congrui: ecco cosa può succedere

Superbonus e altre detrazioni nella stessa pratica per i lavori, come regolarsi per la parcella del tecnico asseveratore? [\(La Repubblica\)](#)

Per questi soggetti, la legge di Bilancio 2022 prevede la proroga della maxidetrazione, con aliquote decrescenti, fino al 31 dicembre 2025. 34/2020, convertito nella), il superbonus 110% spetta anche per le spese sostenute entro la condizione che alla data delvengano effettuati lavori per almeno il dell'intervento complessivo. [\(Ipsoa\)](#)

Quindi operativamente il tecnico deve asseverare tutte le fatture emesse e su questa base verrà poi calcolata la detrazione spettante in riferimento solo all'quota di spesa giudicata congrua Per ottenere il Superbonus, come espressamente previsto dal comma 13 dell'art. [\(Quotidiano di Ragusa\)](#)



## Altri articoli



Superbonus 110% prorogato. Cos'è e chi ne ha diritto: ecco la GUIDA e tutte le SCADENZE

### ESPERTO CASA

la Repubblica



Superbonus nel condominio minimo, si possono avere fatture intestate a ciascun proprietario?



Il superbonus alla tavola rotonda di Naca: tutte le risposte



General Contractor e riaddebiti delle spese professionali

