



## Superbonus e prezzi non congrui, la quota che resta a carico del committente va fatturata a parte? - La Repubblica



25/12/2021 - 21:53  ECONOMIA

[Tutti gli articoli](#) | [Condividi](#) | [Avvisami](#)

Per ottenere il Superbonus, come espressamente previsto dal comma 13 dell'art.

Quindi operativamente il tecnico deve asseverare tutte le fatture emesse e su questa base verrà poi calcolata la detrazione spettante in riferimento solo all'quota di spesa giudicata congrua

119 del decreto Rilancio, occorre inviare all'Enea l'asseverazione contenente il rispetto dei requisiti previsti ai fini del salto di due classi energetiche e la corrispondente congruità delle spese sostenute in relazione al complesso degli interventi realizzati. (NEWS110)

Segui informazione.it su



informazione.it sul tuo sito

 **informazione.it widget**

Desideri pubblicare le notizie presenti su **informazione.it** sul tuo sito? Sei libero di farlo. **Scopri come...**

## Altri articoli

## Su altre testate

Per i mini condomini fino a otto proprietari nei quali non è necessaria la nomina dell'amministratore non c'è obbligo di richiedere il codice fiscale. Di conseguenza si possono seguire due vie: far intestare la fattura ad uno solo dei proprietari che poi provvederà ad effettuare tutti gli adempimenti a suo nome, compilando poi a suo nome la comunicazione di cessione del credito in qualità di "rappresentante" del condominio minimo, oppure far intestare le fatture in modo distinto a ciascun proprietario e/o comproprietario ([La Repubblica](#))

Il cappotto termico infatti, anche se non rientra tra le innovazioni gravose o voluttuarie il suo posizionamento rappresenta comunque un'innovazione, che non può, ai sensi dell'art. Che cosa fare però se ci sono dei condomini che si oppongono ai lavori del cappotto termico perché altera il decoro architettonico? ([Studio Cataldi](#))

L'articolo che segue riprende le principali conclusioni svolte dall'AdE, da tenere ben presenti per evitare passi falsi, inopportuni e dolorosi. All'interno di questa collaborazione una serie di articoli sul tema SUERSISMABONUS E GENERAL CONTRACTOR, con l'obiettivo di sciogliere alcuni dubbi più frequenti a cura di Stefano Baruzzi. ([NEWS110](#))



**Superbonus, attenzione alla data del 31 dicembre: rischi di perdere tutto**



**Superbonus 110%: una bussola per orientarsi tra nuove scadenze, aliquote e beneficiari**



**Tutti i bonus per la casa, dai mobili all'acqua: tutte le agevolazioni della manovra**

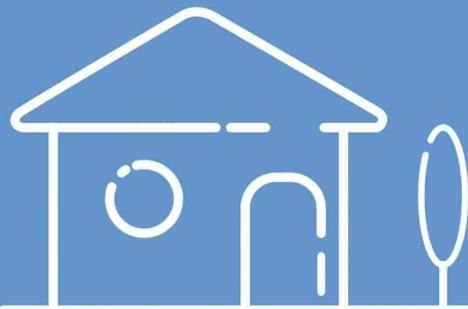


**Superbonus 110%, i limiti per gli edifici con impianti condivisi**



## ESPERTO CASA

la Repubblica



*Superbonus e altre detrazioni nella stessa pratica per i lavori, come regolarsi per la parcella del tecnico asseveratore?*

Perciò, come chiarito dalla stessa Enea, la verifica della congruità delle spese deve essere effettuata in relazione tutte quelle relative all'intervento stesso. Nel caso in cui dalla verifica della congruità dei prezzi emerge che questi sono maggiori di quelli massimi, la detrazione è applicata nella misura più bassa tra il prezzo congruo e la detrazione ammessa. ([Quotidiano di Ragusa](#))

## Superbonus, non è tutto bonus quello che luccica

Superbonus 110% e bonus edilizi: l'emendamento al DL Antifrodi che rinvia l'efficacia delle norme. La Rete Professioni Tecniche ha aderito alla proposta normativa (elaborata dall'Ance) diretta a rinviare l'efficacia delle nuove norme del DL antifrodi agli interventi avviati dal 1° gennaio 2022. ([ingenio-web.it](http://ingenio-web.it))

Superbonus e altre detrazioni nella stessa pratica per i lavori, come regolarsi per la parcella del tecnico asseveratore? ([La Repubblica](http://La Repubblica))



Note su informazione.it

Le notizie sul tuo sito

Come contattarci

Proponi/Rimuovi una fonte

Sviluppo Web/App

Tutela della privacy