



Home > Sportello Impresa > Mercato > Centro Studi Cni: i dati dei servizi di architettura e ingegneria del...

Sportello Impresa Mercato Professioni

Centro Studi | Cni

# Centro Studi Cni: i dati dei servizi di architettura e ingegneria del 2020

Il nuovo rapporto documenta la buona condotta del mercato dei servizi di ingegneria e architettura che, nonostante la pandemia, ha raggiunto il risultato migliore degli ultimi 10 anni, non senza riportare alcuni dati negativi. Non migliora inoltre la posizione dei liberi professionisti, la quota di bandi loro affidati scende dal 38,1% del 2019 al 35% delle aggiudicazioni 2020.

Redazione 1 febbraio 2021

A dispetto della crisi determinata dal Covid-19, il 2020 si è chiuso con un risultato importante per ciò che concerne le **gare per servizi di ingegneria e architettura**. Nonostante l'emergenza sanitaria e la chiusura o la limitazione per buona parte dell'anno di molte attività produttive, le stazioni appaltanti hanno pubblicato bandi di gara per un importo complessivo di **oltre un miliardo e 600 mila euro destinato esclusivamente ai servizi di ingegneria** (non sono compresi i costi dei lavori e delle opere).

Una cifra di circa mezzo miliardo di euro in più rispetto al 2019. I dati assumono un significato ancora più rilevante se si pensa che questo è **il risultato migliore degli ultimi 10 anni**. Questo è quanto emerso dal consueto rapporto elaborato dal **Centro studi del Consiglio Nazionale Ingegneri**.

Di questo exploit un peso determinante è ricoperto dai **201 accordi quadro** che sono stati messi a gara nel 2020, per un **importo a base d'asta complessivo superiore ai 500 milioni di euro**, pari a circa il 31% di tutti gli importi destinati ai servizi di ingegneria nelle gare dell'anno in esame.

Per contro, se ci si limita a considerare i soli bandi per servizi di ingegneria e architettura "tipici", la situazione non si rivela altrettanto rosea. Gli oltre **800 milioni di euro posti a base d'asta** nel 2020 per questa tipologia di bandi, infatti, sono **inferiori del 10,2% rispetto ai quasi 900 milioni del 2019**, mettendo fine a una serie positiva che durava da diversi anni.

Va detto, però, che il **gap con il 2019** si è creato quasi esclusivamente nell'**ultimo**

Leggi la rivista



Edicola Web

Registrati alla newsletter

Seguici su Facebook



Tag

Agenzia del Demanio ambiente Ance  
 architettura bando cantiere città  
 colore costruzioni edilizia

**trimestre dell'anno** poiché, da gennaio a settembre 2020, nonostante l'emergenza sanitaria, i valori registrati erano perfettamente in linea con quanto rilevato negli stessi mesi del 2019.

I risultati positivi emersi per quanto concerne le gare bandite si rafforzano se si prendono in esame le **aggiudicazioni**, per le quali si assiste a un **incremento degli importi rispetto al 2019**, comprese quelle in cui sono coinvolti i liberi professionisti. L'importo medio di aggiudicazione nelle gare per servizi di ingegneria e architettura (esclusi quelli in cui è prevista l'esecuzione dei lavori) è passato dai circa 165mila euro del 2019 agli **oltre 176mila euro del 2020**.

A differenza di altri anni, questa volta ne beneficiano anche i **liberi professionisti**, nelle diverse tipologie di aggregazione, che vedono aumentare non solo l'importo medio delle gare loro affidate dai 45.200 euro del 2019 ai **53.500 del 2020**, ma anche quello in cui l'aggiudicatario è costituito da una Ati o una Rti mista tra una società di ingegneria e un professionista: in tal caso si è passati dai 175mila euro del 2019 agli **oltre 220mila del 2020**.

Nonostante il risultato positivo, non sembra migliorare la posizione dei **singoli professionisti** sul mercato tanto che la quota di bandi loro affidati scende **dai 38,1% del 2019 al 35% delle aggiudicazioni 2020**, mentre, per quanto riguarda la quota di mercato relativa agli importi, si mantiene sui valori rilevati nel 2019 intorno al **10,5%**.

Se però al computo si aggiungono anche le **aggiudicazioni di Rti o Ati miste**, il numero di gare aggiudicate sale ben **oltre il 55%**, con oltre un terzo degli importi totali. Resta però **scarsa l'incidenza dei liberi professionisti sui grandi appalti: per importi superiori ai 100 mila euro** sono riusciti ad aggiudicarsi solo **l'11,8% delle gare e il 5,2% degli importi**.

Armando Zambrano | Presidente Cni

*«Il risultato del monitoraggio dei bandi 2020 può considerarsi straordinario, vista la situazione di gravissima crisi sanitaria ed economica che il Paese sta affrontando. Ciò è avvenuto soprattutto per due motivi. Il primo è stata l'entrata in vigore del Decreto Semplificazione che ha dato un impulso negli ultimi mesi ai servizi di ingegneria e architettura e che consente, sul piano generale, di proseguire quel trend positivo partito dal 2016 per effetto dell'entrata in vigore del nuovo Codice Appalti. Il secondo è proprio il Codice Appalti che anche noi abbiamo avuto modo di criticare su diversi aspetti, ma che di buono ha avuto il superamento dell'affidamento della progettazione all'interno delle stazioni appaltanti e la limitata apertura dell'appalto integrato alle sole opere ad alto contenuto tecnologico ed innovativo. Ciò ha determinato un'apertura del mercato verso l'esterno».*

Armando Zambrano |  
 Presidente Consiglio  
 Nazionale Ingegneri

Michele Lapenna | Consigliere Cni e Responsabile Osservatorio bandi

*«I dati positivi non devono far dimenticare i problemi che ancora persistono. Su tutti la ripartizione del mercato tra i vari operatori economici. Nonostante il trend positivo, i maggiori*

edilizia residenziale efficienza energetica  
 Enea finanziamenti finiture  
 formazione geometri impianti imprese  
 infrastrutture innovazione interni  
 isolamento termico laterizio legno  
 Milano noleggio pavimenti pmi  
 progettazione progetti recupero  
 restauro rigenerazione urbana  
 riqualificazione riqualificazione urbana  
 risparmio energetico ristrutturazione  
 rivestimenti rivestimenti serramenti  
 sicurezza sostenibilità territorio  
 urbanistica



**Edificio salubre**  
 Tutto per progettare, costruire e vivere in un ambiente sano

01building

**Assobim: un 2021 di ripresa con Bim e digitalizzazione**

29 gennaio 2021

Il punto sull'anno trascorso e le linee di sviluppo delle attività per Assobim nel 2021: gruppi di lavoro, divulgazione continua e iniziative specializzate L'articolo Assobim: un 2021 di ripresa con Bim e digitalizzazione proviene da 01building.

**Pratiche per il superbonus 110%, la soluzione di TeamSystem Construction**

27 gennaio 2021

TeamSystem Construction ha realizzato la soluzione Superbonus 110% Compliance per rispondere in modo preciso agli adempimenti previsti per accedere agli incentivi fiscali L'articolo

Michele Lapenna |  
 Consigliere Cni e  
 Responsabile  
 Osservatorio bandi.

*vantaggi vanno ai soggetti che godono di una posizione prevalente di mercato e solo in termini minori ai liberi professionisti e agli operatori economici di piccole dimensioni. Il 2020 è caratterizzato anche da un numero molto elevato di accordi quadro. Uno dei problemi da affrontare è proprio*

*questo. Col decreto legislativo n.50 è stata sancita la possibilità dell'utilizzo dell'accordo quadro per l'affidamento dei Sia. Si tratta di appalti di grandi dimensioni che riguardano un numero elevato di progetti a cui possono partecipare solo operatori economici di grandi dimensioni».*

Giuseppe Margiotta | Presidente **Centro Studi Cni**

*«La parte da leone la fanno sempre le grandi società di ingegneria. Su questo terreno è necessaria un'attenta riflessione su quale debba essere il giusto ambito di applicazione dell'accordo quadro; e ancora se questo tipo di semplificazione non sia antitetico rispetto a quello da noi auspicato in questi mesi per il rilancio economico del paese e per il sostegno della categoria. D'altra parte, non si può più sottacere la necessità di prevedere nuovi modelli organizzativi adeguati all'evoluzione del mercato. I professionisti singoli hanno poco spazio e gli Ordini devono favorire lo sviluppo di modelli organizzativi che ne favoriscano l'aggregazione. In questo senso i nostri dati parlano chiaro: se i liberi professionisti si aggregano riescono ad intercettare quote di mercato decisamente più importanti, cogliendo al meglio le opportunità che questo offre».* (vb)

Giuseppe Margiotta |  
 Presidente **Centro Studi Cni**

TAGS Cni

Mi piace 0

Articolo precedente

Tecnologia di lavorazione digitale 3d per superfici ceramiche di rivestimento

Articolo successivo

Le case più cercate del 2020 secondo Casa.it

ARTICOLI CORRELATI ALTRO DALL'AUTORE

Eco Portal: il nuovo registro digitale delle Eco Epd

Le case più cercate del 2020 secondo Casa.it

Le differenze tra noleggio e subappalto: Anac chiarisce



Pratiche per il superbonus 110%, la soluzione di TeamSystem Construction proviene da 01building.

**Daphne, il pulsante intelligente che limita il contagio**

26 gennaio 2021

Daphne PV è un sistema fotovoltaico che rende smart i pulsanti degli ascensori, attivandoli senza contatto fisico, riducendo il rischio contagio da Covid-19 L'articolo Daphne, il pulsante intelligente che limita il contagio proviene da 01building.

**Bim e standard COBie: interoperabilità per il facility management**

25 gennaio 2021

L'approccio che caratterizza il Building Information Modeling si rivela particolarmente utile anche nell'ambito del facility management, in particolare per la gestione tecnica dei patrimoni immobiliari L'articolo Bim e standard COBie: interoperabilità per il facility management proviene da 01building.

**Innolving AirPro, la tecnologia IoT nei purificatori d'aria**

22 gennaio 2021

I purificatori d'aria Innolving AirPro si distinguono per l'ampia gamma di tecnologie IT applicate: IoT, smart Wi-Fi, supporto a Google Home e Amazon Alexa L'articolo Innolving AirPro, la tecnologia IoT nei purificatori d'aria proviene da 01building.