

In Prima Pagina

 **Placche di comando per wc: il dettaglio fa la differenza**







 **Superbonus 110%, non è necessario richiedere un apposito cod...**

 **I Superbonus 110%: lo studio del Notariato**

Come migliorare il Superbonus 110%: il documento con le proposte della Rete Professioni Tecniche

Le proposte di modifica si concretizzano in 3 articoli che affrontano vari aspetti applicativi delle norme, correggendole o integrandole per esemplificare ed accelerare le procedure ma anche stimolare soprattutto l'utilizzo del Sismabonus

Venerdì 19 Marzo 2021

 Tweet  Condividi 0  Mi piace 25.471  Consiglia 25.471  Condividi 

Pubblichiamo in allegato il documento che raccoglie le proposte della Rete delle Professioni Tecniche sulle migliorie da apportare alle norme sul Superbonus 110%, frutto sia degli studi e ricerche operate nel passato, anche recente, ma soprattutto delle esperienze che stiamo raccogliendo in varie situazioni di applicazione delle norme, che ci hanno consentito di verificare, nonostante le correzioni apportate via via al provvedimento, la persistenza di numerose criticità che impediscono, di fatto, il concreto importante utilizzo dell'incentivo.



BREVI

SISTEMI A CAPPOTTO, FORMAZIONE PER PROGETTISTI E APPLICATORI

Cortexa, in collaborazione con il Collegio Ingegneri e Architetti di Milano (CIAM) e con la Scuola Edile di Bergamo, propone un nuovo modulo formativo su Sistema a cappotto e responsabilità degli attori e Criteri Ambientali Minimi nell'ambito del Superbonus 110%

PREZZI ALLA PRODUZIONE DELL'INDUSTRIA, DELLE COSTRUZIONI E DEI SERVIZI: I DATI GENNAIO 2021 - IV TRIMESTRE 2020

Istat: a gennaio 2021 i prezzi alla produzione delle costruzioni per "Edifici residenziali e non residenziali" crescono dell'1,2% su base mensile e del 2,7% su base annua. I prezzi di "Strade e Ferrovie" aumentano dell'1,1% in termini congiunturali e del 2,0% in termini tendenziali

IL CONSIGLIO NAZIONALE INGEGNERI NOMINA ALESSANDRO ASTORINO NUOVO COORDINATORE DEL C3I

Ex Consigliere dell'Ordine degli Ingegneri di Cosenza e Consigliere di amministrazione della Fondazione Mediterranea per l'Ingegneria, Astorino già dal luglio

Indice

1. Introduzione;	4
2. Articolo di modifica dell'Art.119 del D.L. n. 34 del 19/5/2020 convertito in L. n.77 del 17/7/2020 e relazione;	6
3. Articolo integrativo dell'art 119 del D.L. n. 34 del 19/5/2020 convertito, con modificazioni, in L. n.77 del 17/7/2020, per l'istituzione del fascicolo digitale delle costruzioni e relazione;	16
4. Articolo per modifiche al DPR 380/2001 sull'accertamento di conformità e relazione;	20
5. Tabella comparativa art. 119 - confronto testo originario ed emendamenti.	24

Le proposte di modifica si concretizzano, per essere il più operativi possibili, in 3 articoli

che affrontano vari aspetti applicativi delle norme, correggendole o integrandole per esemplificare ed accelerare le procedure ma anche stimolare soprattutto l'utilizzo del "Sismabonus", indispensabile per la messa in sicurezza del Paese dal punto di vista sismico.

Per ogni articolo è prevista una specifica relazione di motivazione mentre, per rendere immediatamente visibili le modifiche, è allegata anche una tabella di confronto con la normativa precedente.

Il primo articolo affronta, tra l'altro, i seguenti aspetti:

- prorogare l'efficacia dell'incentivo al 31.12.2025, fondamentale per avviare interventi anche di maggiore complessità;
- ampliamento delle possibilità di utilizzo del monitoraggio degli edifici, essendo necessario migliorare, sia pure indirettamente, la sicurezza degli edifici stessi anche se oggetto solo di interventi di ecobonus;
- chiarimenti sul salto di classe per ecobonus;
- chiarimenti sugli interventi di sismabonus eseguiti su complessi di edifici collegati strutturalmente, soprattutto nei centri storici;
- deroga del doppio salto di classe nel caso di edifici vincolati, dove talvolta non è possibile eseguire interventi sulle facciate;
- modifica dei termini temporali previsti attualmente, per ragioni di adeguamento e corrispondenza tra varie date previste nelle norme;
- chiarimenti sulla possibilità di ottenere l'incentivo sia Ecobonus che Sismabonus sull'intero volume eccedente quello originario, nel caso di demolizione e ricostruzione di fabbricati esistenti;
- ampliamento di possibilità di utilizzo degli incentivi per tipologie di manufatti originariamente non presenti o resi di difficile attuazione per interpretazioni eccessivamente restrittive dall'Agenzia delle Entrate;
- possibilità di incentivo anche per tipologie non residenziali;
- semplificazioni in tema di asseverazione resa assimilabile alle certificazioni di conformità urbanistica, in attuazione di un principio di semplificazione e sussidiarietà dei professionisti;
- possibilità di dichiarare la conformità urbanistica riferendosi solo alla normativa attuale;
- previsione di una norma tecnica che consenta di eseguire interventi di prevenzione del rischio sismico in un periodo ampio di tempo su singoli parti dell'edificio, nel rispetto di un progetto generale di miglioramento sismico;
- inserimento di una norma che consenta come già previsto nel caso di adempimenti fiscali, di utilizzare un "ravvedimento operoso" per correggere errori o imprecisioni delle asseverazioni dei professionisti, per evitare richieste di sanzioni o provvedimenti che inficino la regolarità dell'intervento, per aspetti puramente formali e non sostanziali;
- ampliamento dei casi di incentivo per fabbricati residenziali.

Il secondo articolo proposto riguarda l'istituzione, ormai assolutamente indispensabile, del fascicolo digitale delle costruzioni, mentre il terzo riguarda le modifiche necessarie, nell'attuale quadro normativo ed organizzativo della P.A., per semplificare ed accelerare le dichiarazioni di accertamento di conformità urbanistica,

2019 faceva parte del Consiglio Operativo del C3I ed è tuttora coordinatore del Gruppo di Lavoro sulla sanità digitale

OICE LOMBARDIA RIELEGE COME COORDINATRICE PATRIZIA POLENGHI

Il 4 marzo 2021 in teleconferenza l'Assemblea lombarda degli associati OICE ha nominato nuovamente come coordinatrice del gruppo la presidente del CdA CEAS srl

ANTITRUST: ACCOLTI IMPEGNI ITALGAS NELLA GARA PER IL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS IN ALCUNI COMUNI DELLA PROVINCIA DI VENEZIA

Secondo l'Autorità vengono così risolte le criticità concorrenziali che avevano portato ad avviare il procedimento istruttorio, a maggio 2020



DALLE AZIENDE

MAPEI RICEVE IL PREMIO INDUSTRIA FELIX

L'azienda è stata premiata per performance gestionale e affidabilità finanziaria nel corso della 5° edizione del Premio Industria Felix - La Lombardia che compete 2021



LE SOLUZIONI VISSMANN PER LA RIQUALIFICAZIONE CON SUPERBONUS

L'azienda propone diverse soluzioni d'impianto per tutti coloro che decidono di ristrutturare la propria abitazione approfittando del Superbonus 110%

MAPEI ENTRA A FAR PARTE DI CORTEXA COME SOCIO

Dal 15 marzo Mapei entra a far parte di Cortexa, progetto associativo nato nel 2007 che raccoglie le aziende specializzate nell'isolamento Termico a Cappotto in Italia

ECONOMIA CIRCOLARE, ANCHE DAIKIN PREMIATA TRA I "BEST PERFORMER"

Grazie al progetto Loop by Daikin, l'azienda si impegna nel processo di recupero e riuso del gas refrigerante

problema che sta creando enormi ritardi nell'esecuzione degli interventi previsti dal superbonus.

In allegato il documento



Allegati dell'articolo

RPT-proposte-superbonus.pdf



Se vuoi rimanere aggiornato su "Superbonus 110%"
iscriviti alla newsletter di casaclima.com!

Tweet Condividi 0 Mi piace 25.471 Consiglia 25.471 Condividi

Altre notizie sull'argomento



Superbonus 110%: come devono essere interpretati i riferimenti al "passaggio di classe" sismica?

Tags: *superbonus 110%, rete delle professioni tecniche*



Superbonus 110%: il nodo della copertura assicurativa dell'asseveratore



Superbonus 110%, le Commissioni Finanze del Senato e della Camera chiedono proroga e semplificazione



Bonus mobili ed elettrodomestici: precisazioni dal Fisco

Ultimi aggiornamenti

FIERE



MCE Live+Digital, ecco il programma degli appuntamenti

Dall'8 al 16 aprile MCE organizzerà online una serie di webinar dedicati alle tematiche dell'impiantistica civile e industriale, alla climatizzazione e

SERRAMENTI



Nuova gamma standard per il taglio termico di sistemi di alluminio

Ensinger ha rinnovato il catalogo insulbar per il taglio termico di telai in metallo di finestre, porte e facciate

CLIMATIZZAZIONE



Linea di condizionatori domestici compatti e sostenibili

Innova presenta 2.0 miniNR, una nuova linea di condizionatori domestici compatti senza unità esterna e dal ridotto impatto

CAREL, RICAVI IN CRESCITA RISPETTO AL 2019

La pandemia non ha impattato sui ricavi dell'azienda, cresciuti dell'1,3% rispetto al 2019

EUROTIS, MODELLO BIM PER REALIZZARE SOLUZIONI INNOVATIVE

L'obiettivo dell'azienda milanese è diventare più competitiva nel mercato e raggiungere una digitalizzazione dei processi

RIVISTE

Blu&Rosso 275 -

Novembre/Dicembre

CONVEGNO ANGAISA Crescita o

declino? Alla ricerca del "new normal"

TENDENZE Come farsi una bella

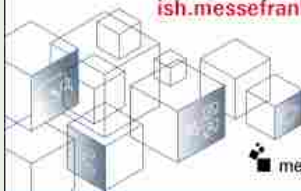
doccia | ESCLUSIVA CERVED Il mercato dei sanitari e degli impianti per l'edilizia | AZIENDE CENTENARIE 100 anni, sentirli o non sentirli?

ISH digital

Fiera leader mondiale del settore idrotermosanitario 22 - 26. 3. 2021

REGISTRATI SUBITO!

ish.messefrankfurt.com



messe frankfurt

FISCO E MATTONE

Quesiti di fiscalità immobiliare a cura di AGEFIS

PAGINE RINNOVABILI

Cosa

Cap - Località

trova

Solare, termico, fotovoltaico

Biomasse, Biogas, Bioliquidi

Norme

Geotermia

Energia Eolica

Progettisti

Efficienza energetica

Generazione

Installatori

Energia dell'Acqua

Idrogeno Fuel Cell

Finanziamenti

Formazione

Impianti di climatizzazione

Mobilità sostenibile

Servizi e consulenze

Fornitori di energia

Bioedilizia

Job

Inserisci subito la tua vetrina gratuita
La registrazione è gratuita e sempre lo sarà.

VIDEO