

NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI



CERCA AZIENDE, PRODOTTI, NEWS, BIM



Accedi

Notizie ▾ Prodotti **SHOP** ▾ Tecnici e Imprese

DIGITAL FORUM  
LIVE 2020

Chiedi alla community

◀ **RISPARMIO ENERGETICO** Superbonus 110%, la proroga al 2023 sarà finanziata con la...  
**Superbonu** **NORMATIVA** Superbonus, il Senato chiede di estenderlo a imprese e...  
**NORMATIVA** Superbonus, la filiera edilizia al Governo: 'no a passi indietro'  
**AMBIENTE** Qualità dell'aria in città, come migliorarla con la... ▶

# Superbonus 110%, la proroga al 2023 sarà finanziata con la prossima Legge di Bilancio

Il PNRR contiene l'intenzione di estendere la misura dal 2021 al 2023 ma i 18,51 miliardi di euro stanziati non bastano

24/04/2021

Commenti

Consiglia

Tweet

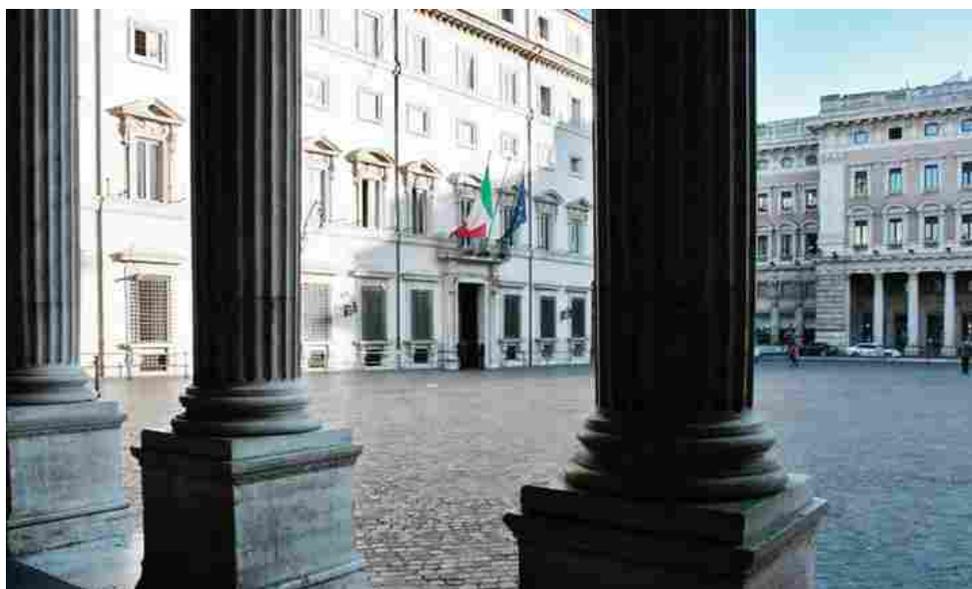


Foto: governo.it

24/04/2021 - La proroga del superbonus 110% al 2023 sarà finanziata con la Legge di Bilancio 2022. "Come ha detto il Ministro dell'Economia Daniele

## Le più lette

### PROFESSIONE

Assunzione di 2.800 tecnici al Sud, pubblicato il bando  
07/04/2021

### RISTRUTTURAZIONE

Superbonus, la conformità urbanistica potrebbe essere rivista  
31/03/2021

### NORMATIVA

Tettoia, qual è la distanza giusta dalla costruzione vicina?  
21/04/2021

### NORMATIVA

Superbonus con aliquote differenziate, le modifiche in arrivo  
07/04/2021

### RISTRUTTURAZIONE

Superbonus 110%, spetta per la demolizione e ricostruzione con ampliamento?  
29/03/2021

### RISPARMIO ENERGETICO

Superbonus: come calcolare il tetto di spesa per efficientamento energetico e lavori antisismici  
14/04/2021

Franco - ha scritto su Facebook il ministro degli Esteri Luigi Di Maio -, nei prossimi provvedimenti verranno stanziati i fondi”.

Dovrebbe essere questa la soluzione per la **proroga del superbonus 110%**, che ha tenuto banco nelle ultime ore e ha fatto slittare più volte la riunione del Consiglio dei Ministri.

Lo scontro è iniziato ieri, quando è stata diffusa una **bozza di PNRR** che riportava **l'intenzione di estendere il superbonus al 2023** e assegnava alla misura **18,51 miliardi di euro**, provenienti dal Recovery Fund (10,26 miliardi di euro) e dal Fondo complementare (8,25 miliardi di euro).

Nonostante la volontà di prorogare il superbonus al 2023, scritta nero su bianco nel testo, il Movimento 5 Stelle, ma anche PD e Forza Italia, **hanno giudicato insufficienti le risorse stanziare**, calcolando che mancavano all'appello almeno 10 miliardi di euro. Fondi che arriveranno, dunque, con un prossimo provvedimento.

### Superbonus 110%, nel PNRR l'intenzione di estenderlo al 2023

Nel PNRR approvato in Consiglio dei Ministri si legge che “per far fronte ai lunghi tempi di ammortamento delle ristrutturazioni degli edifici, per stimolare il settore edilizio, da anni in grave crisi, e per raggiungere gli obiettivi sfidanti di risparmio energetico e di riduzione delle emissioni al 2030, **si intende estendere la misura del Superbonus 110% dal 2021 al 2023**”.

“Il sostegno - si legge ancora nel testo - sarà fornito in forma di **detrazione fiscale pari al 110%** delle spese sostenute, **usufruibili in un periodo di 5 anni** e disponibili per chi intende effettuare ristrutturazioni energetiche e antisismiche degli edifici residenziali. La misura prevede inoltre l'introduzione di strumenti finanziari come la “cessione del credito” e il “pagamento anticipato” per agevolare gli ingenti investimenti iniziali”.

**Confermando le vigenti condizioni del bonus**, la bozza afferma che la misura riguarda interventi effettuati su zone comuni, su unità immobiliari funzionalmente indipendenti e unità plurifamiliari con uno o più accessi indipendenti dall'esterno, nonché su singole unità immobiliari.

La bozza di PNRR ricorda che **sono inclusi nella misura numerosi interventi**, quali soluzioni per l'isolamento, infissi efficienti, sostituzione di sistemi di riscaldamento e condizionamento e installazione di impianti per la generazione di energia rinnovabile.

E che l'ammissibilità degli interventi è condizionata ad un **miglioramento di almeno due classi energetiche** dell'edificio, dimostrabile tramite il confronto con l'attestato di prestazione energetica (APE) prima e dopo

#### NORMATIVA

Abusi edilizi in condominio, l'amministratore può contestarli senza autorizzazione dell'assemblea

12/04/2021

#### BISPARMIO ENERGETICO

Ecobonus e bonus ristrutturazioni, limiti per la cessione del credito

29/03/2021

#### RISTRUTTURAZIONE

Sismabonus 110% anche per interventi di riparazione o locali

19/04/2021

#### RISTRUTTURAZIONE

Bonus ristrutturazioni anche per gli immobili in corso di definizione

15/04/2021

#### NORMATIVA

Superbonus, come cambia la comunicazione per lo sconto in fattura e la cessione del credito

01/04/2021

#### BISPARMIO ENERGETICO

Superbonus fino al 2023 e bonus casa unico, le richieste del Parlamento per il PNRR

09/04/2021

#### NORMATIVA

Condono edilizio, non può essere negato da una norma successiva all'abuso

31/03/2021

#### BISPARMIO ENERGETICO

Superbonus, la nuova check-list per ottenere il visto di conformità

20/04/2021

#### BISPARMIO ENERGETICO

Superbonus, se i lavori sono gestiti dal general contractor quali costi sono detraibili?

19/04/2021

l'intervento, equivalente ad un risparmio energetico medio (in relazione ad un consumo medio annuo di energia primaria dell'edificio residenziale) di circa 240 kWh/mq e ad un risparmio minimo atteso (sia energetico che di emissioni) del 30-40%.

**Gli investimenti** - prevede il PNRR - **consentiranno la ristrutturazione di circa 50.000 edifici/anno**, per una superficie totale di 20 milioni di mq/anno. Il risparmio energetico previsto permetterà di raggiungere circa 291,0 Ktep/anno, ovvero 0,93 MtonCO2/anno.

L'investimento consentirà, inoltre, di stimolare le economie locali attraverso la creazione di **posti di lavoro nella filiera dell'edilizia** e della produzione di beni e servizi per le abitazioni con potenziale impatto sulle categorie deboli colpite dalla pandemia - conclude il testo.

## Semplificazioni per edilizia, urbanistica e rigenerazione urbana

In un altro capitolo del PNRR si legge che "l'attuazione del superbonus ha incontrato molti ostacoli connessi alla necessità di **attestare la conformità edilizia particolarmente complessa per gli edifici risalenti**, come segnalato dall'ANCI, dalla rete delle professioni tecniche e dalle associazioni imprenditoriali (con attese fino a 6 mesi per l'accesso agli archivi edilizi)".

"Obiettivo delle misure - si legge ancora - è accelerare l'efficientamento energetico e la rigenerazione urbana, rimuovendo gli ostacoli burocratici all'utilizzo del Superbonus". Sono quindi prospettati **interventi mirati per rimuovere gli ostacoli burocratici** sia attraverso la semplificazione documentale e altre misure come ad es. la doppia conformità, ecc. Le misure in esame - si prevede - **vanno disposte con decreto-legge** da approvarsi dopo la trasmissione del PNRR.

### Norme correlate



**Bozza non ancora in vigore 23/04/2021**

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)

**NORMATIVA**  
 Superbonus, il Senato chiede di estenderlo a imprese e professionisti  
 23/04/2021

**AMBIENTE**  
 Riquilibrare edifici dismessi a fini turistici, nuova opportunità nelle aree interne  
 14/04/2021

**PROFESSIONE**  
 A breve il 'Bando Competenze' per assumere 2.800 tecnici al Sud  
 25/03/2021

**NORMATIVA**  
 Bonus facciate, cosa indicare nel bonifico  
 22/04/2021

**PROFESSIONE**  
 Assunzione di 2.800 tecnici al Sud, il bando sarà pubblicato il 6 aprile  
 02/04/2021

**NORMATIVA**  
 Superbonus, il cappotto su edifici ante-1945 richiede autorizzazione paesaggistica  
 02/04/2021

**RISTRUTTURAZIONE**  
 Sottotetto trasformato in abitazione, quali bonus spettano in condominio  
 16/04/2021

**RISTRUTTURAZIONE**  
 Ristrutturare il bagno, quali titoli abilitativi servono?  
 13/04/2021

**LAVORI PUBBLICI**  
 Rigenerazione urbana nei Comuni, via alle domande  
 06/04/2021