

NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI

edilportale

CERCA AZIENDE, PRODOTTI, NEWS, BIM



Accedi

Notizie

Prodotti **SHOP**

Tecnici e Imprese

Chiedi alla community

LAVORI PUBBLICI
Edilizia scolastica, a novembre bandi per 5 miliardi di euro

PROFESSIONE
Equo compenso, 150 milioni di euro annui per garantirlo ai...

TOPOGRAFIA
Riforma catasto e revisione estimi, INU: 'questioni di civiltà ...

RISTRUTTURAZIONE
Superbonus, come si calcola la superficie disperdente lorda

Superbonus, CNI: nel 2021 creerà oltre 12 miliardi di PIL

Le stime degli Ingegneri: spesa sostenibile fino al completamento degli interventi previsti dal PNRR

12/10/2021

Commenti

Consiglia

Tweet



Foto: Claudio Ventrella©123RF.com

12/10/2021 - Nel 2021 il Superbonus contribuirà alla formazione di oltre 12 miliardi di PIL e all'attivazione di 153mila unità di lavoro. Sono i dati emersi dallo studio "[L'impatto sociale ed economico dei Superbonus 110% per la ristrutturazione degli immobili: stime e scenari](#)", elaborato dal Centro Studi del [Consiglio Nazionale degli Ingegneri \(CNI\)](#).

Superbonus, CNI: spesa sostenibile

Le più lette

RISTRUTTURAZIONE

Superbonus, via libera alla detrazione anche con abusi edilizi

17/09/2021

NORMATIVA

Superbonus 110% verso la proroga oltre il 2022

29/09/2021

NORMATIVA

Tettoie, serve il permesso di costruire?

24/09/2021

NORMATIVA

Superbonus, la proroga ci sarà ma

Come spiegato dal CNI, la forte accelerazione degli investimenti con Superbonus 110% negli ultimi mesi induce ad una riflessione su due aspetti: da un lato l'impatto che una spesa così consistente può avere nel sistema economico complessivo e dall'altro la sua sostenibilità per il bilancio dello Stato.

Lo studio evidenzia che a settembre 2021 gli impegni di spesa per interventi con **superecobonus** hanno raggiunto i 7,5 miliardi di euro (di cui 5,1 miliardi di lavori già conclusi). Si stima che questi impegni abbiano attivato nel sistema economico una produzione aggiuntiva di 15,7 miliardi di euro e occupazione aggiuntiva per oltre 120.000 posti di lavoro. Ad oggi tale spesa dovrebbe aver contribuito alla formazione del 4,6% degli investimenti fissi lordi totali previsti nel 2021 ed alla formazione di quasi 10 miliardi di Pil.

Il 2021 potrebbe chiudersi con impegni di spesa per interventi con **Superbonus per 9,3 miliardi di euro** (è inclusa la spesa per ecobonus e quella per il sismabonus). Il **Centro Studi CNI** stima che queste risorse potrebbero generare un livello di produzione aggiuntiva totale (all'interno della filiera delle costruzioni, nel comparto dei **servizi di ingegneria e architettura**, nei settori dell'indotto della filiera e in altri comparti) pari a 19,6 miliardi di euro, con occupazione diretta di quasi 100.000 unità e indiretta per poco più di 54.000 unità, per un totale di oltre 153.000 occupati. In questo scenario, la spesa per Superbonus 110% contribuirebbe alla formazione del 5,8% degli investimenti fissi lordi e contribuirebbe alla formazione del Pil per 12,3 miliardi di euro.

Uno degli interrogativi più importanti è se questa spesa sia **sostenibile** nel medio-lungo periodo. Il **disavanzo** netto per lo Stato attivato dai Superbonus 110% viene stimato in oltre 6 miliardi di euro per il 2021. Tuttavia, questa cifra sarebbe più che **compensata** dalla formazione di **valore aggiunto per 8,5 miliardi** (il valore aggiunto contribuisce alla formazione del Pil).

Superbonus, Zambrano: 'rigenerazione del patrimonio edilizio'

"Riteniamo – commenta Armando Zambrano, Presidente CNI - che la capacità dei Superbonus di generare valore e di avere affetti espansivi nel sistema economico nazionale siano particolarmente apprezzabili. Un'analisi di questo tipo non può, tuttavia, soffermarsi solo sugli aspetti economico-contabili. I Superbonus potrebbero consentire di attivare un **virtuoso processo di rigenerazione del patrimonio edilizio** con benefici sociali rilevanti. Minore insorgenza di malattie connesse ad ambienti malsani ed a povertà energetica, minore consumo di suolo, riduzione dell'inquinamento, minori danni alle strutture in caso di eventi imprevisti, più sicurezza degli

la scadenza non sarà troppo lontana
 07/10/2021

NORMATIVA
 Bonus edilizi e superbonus, i Commercialisti chiedono alle Entrate di sciogliere i dubbi
 28/09/2021

TECNOLOGIE
 Isolanti in EPS, a cosa stare attenti per non perdere il superbonus 110%
 14/09/2021

RISTRUTTURAZIONE
 Superbonus, ok alla detrazione per gli immobili senza rendita
 20/09/2021

RISTRUTTURAZIONE
 Detrazioni fiscali sui lavori in casa, quando è richiesta l'asseverazione?
 01/10/2021

NORMATIVA
 Bonus facciate, ok alla detrazione per il condomino che si accolla le spese
 04/10/2021

RISTRUTTURAZIONE
 Superbonus in area a vincolo paesaggistico, no alla demolizione e ricostruzione con modifica
 07/10/2021

NORMATIVA
 Ristrutturazione edilizia in area a vincolo paesaggistico, ok ad ampliamento e sagoma diversa
 15/09/2021

PROFESSIONE
 Green pass, dal 15 ottobre sarà obbligatorio per lavorare negli studi professionali
 23/09/2021

NORMATIVA
 Catasto, cosa prevede l'ipotesi di riforma
 01/10/2021

edifici generano in modo sistematico **un risparmio della spesa pubblica** ed hanno un **effetto espansivo sul Pil**, come cerchiamo di spiegare nello studio che abbiamo realizzato.”

“Invitiamo inoltre a riflettere – conclude Zambrano – in modo aperto sulla questione della sostenibilità del debito pubblico generato da questa spesa. I Superbonus sono in grado di attivare valore aggiunto e generare un contributo alla formazione del Pil tali da compensare le minori entrate dello Stato. Auspichiamo che il Governo voglia prendere in considerazione questo concetto di sostenibilità della spesa per Superbonus nel medio periodo, spostando la scadenza degli incentivi almeno al 2026 (con la conclusione del PNRR), un orizzonte temporale che consideriamo utile per dare attuazione ad un vero **piano di riqualificazione energetica e statica del patrimonio edilizio**, come l’Europa ci chiede, verificando alla scadenza la possibilità di ridefinire le condizioni dell’incentivo in modo da renderlo strutturale, con particolare attenzione alla parte sulla sicurezza sismica”.

Documenti correlati

CNI, impatto sociale ed economico dei Superbonus

Approfondimenti

- [Superbonus 110%](#)

Notizie correlate

RISTRUTTURAZIONE
 Superbonus, chiarimenti su scadenze per il fotovoltaico, domotica e rimozione dell’amianto
 08/10/2021

NORMATIVA Superbonus, la proroga ci sarà ma la scadenza non sarà troppo lontana
 07/10/2021

RISTRUTTURAZIONE
 Superbonus in condominio, i casi pratici nei cantieri della ristrutturazione
 05/10/2021

NORMATIVA Superbonus 110% verso la proroga oltre il 2022
 29/09/2021

RISTRUTTURAZIONE Superbonus, si sciolgono i dubbi su limiti, montascale e sonde geotermiche
 17/09/2021

RISTRUTTURAZIONE PNRR, ecco il decreto che ripartisce le risorse. 13,95 miliardi per il Superbonus
 09/09/2021

MERCATI Superbonus: investiti finora 5,7 miliardi di euro

NORMATIVA
 Superbonus, ancora tanti i dubbi sulla detrazione 110%
 13/09/2021

AMBIENTE
 Piccoli Comuni, ecco i destinatari della legge Realacci
 16/09/2021

RISTRUTTURAZIONE
 Ecobonus e bonus ristrutturazioni, cosa accade se cambia la destinazione d’uso dell’immobile
 21/09/2021

RISTRUTTURAZIONE
 Superbonus, chiarimenti su scadenze per il fotovoltaico, domotica e rimozione dell’amianto
 08/10/2021

PROFESSIONE
 Professionisti, in arrivo la revisione delle norme per i CTU
 27/09/2021

NORMATIVA
 Catasto, valori e rendite saranno aggiornati sulla base dei prezzi di mercato
 05/10/2021

RISTRUTTURAZIONE
 Bonus facciate, quando sono agevolabili le tende
 08/10/2021

RISTRUTTURAZIONE
 Superbonus, nel condominio misto è riconosciuto a chi paga i lavori
 23/09/2021

RISPARMIO ENERGETICO
 Bonus idrico, a breve il via libera alle domande
 01/10/2021

RISTRUTTURAZIONE
 Superbonus in condominio, i casi pratici nei cantieri della ristrutturazione
 05/10/2021

NORMATIVA
 Bonus 90%, non spetta se la facciata è visibile solo dai