

# ingeni

## NAPOLI



[home](#)

## Bonus edilizi e cessione del credito: la protesta dell'Ordine degli Ingegneri di Napoli per le restrizioni

Ordine degli Ingegneri di Napoli - Ufficio Stampa e Comunicazione 25/01/2022 3



**Bonus edilizi: c'è allarme per le restrizioni alla cessione del credito previste dal "Decreto Sostegni - Ter". Ingenio Napoli pubblica di seguito la nota di protesta dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli.**

La nuova stretta per l'utilizzo delle opzioni alternative (sconto in fattura e divieto della

### News

[Vedi tutte](#)

Qualità dell'aria in classe: regole e soluzioni. Ecco i risultati del progetto Qaes

Visti di conformità per Ecobonus, Sismabonus e Bonus Ristrutturazioni: ecco le check list aggiornate

Trasformazione di finestre in porte-finestre? E' manutenzione straordinaria, serve la SCIA

Installazione condizionatori a pompa di calore: ok al Bonus Ristrutturazioni e al cumulo col Bonus Mobili

Rimozione Barriere Architettoniche, non solo Bonus 75% ma anche Ristrutturazioni e Superbonus! Le possibilità

Fondi PNRR ai piccoli Comuni: da Anac arrivano gli schemi per redigere i bandi di gara

Superbonus per mini condominio che diventerà casa unica: scadenza 31 dicembre 2025



cessione del credito oltre la prima) prevista nel Decreto Sostegni-ter approvato dal Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2022 preoccupa il mondo delle professioni.

**L'Ordine degli Ingegneri della provincia di Napoli** aderisce alla protesta della Rete delle Professioni Tecniche espressa nel Comunicato Stampa, che si allega (ed è consultabile **QUI**) costituendone parte integrante del presente documento, ed esprime grande preoccupazione per le conseguenze derivanti da tale proposta che rappresenta l'ennesima modifica che professionisti hanno dovuto subire. Dal "decreto antifrode" il settore della cessione del credito risulta già totalmente paralizzato dagli istituti finanziari, in attesa di adeguare le proprie procedure interne.

E ancora una volta si introducono innovazioni nelle procedure, **cambiando le regole nel corso dei lavori, creando incertezze e disorientamento.**

### I RISCHI

Tale ulteriore proposta di modifica, infatti, non potrà che determinare una ulteriore compressione dell'offerta di acquisto di credito; c'è un concreto rischio che i tempi di monetizzazione dei crediti si allungino ulteriormente, con un incremento delle percentuali di trattenuta del credito. Inevitabilmente saranno dunque penalizzati i piccoli e medi professionisti, con il rischio di blocco di progettazioni in corso legate ai diversi bonus o a cantieri già avviati, rallentando la spinta di nuove progettazioni. Un danno per i professionisti che da mesi stanno lavorando su progettazioni tali da garantire migliori standard energetici e maggiore sicurezza sismica, esigenze quanto mai necessarie per le condizioni della media del parco immobiliare regionale e italiano, e che ora rischiano totalmente di paralizzarsi.

### SÌ AI CONTROLLI, NO A INGIUSTE PENALIZZAZIONI

Pur condividendo l'obiettivo di individuare tutti gli strumenti necessari per contrastare i tentativi di frode, bisogna porre attenzione a non rendere inefficace una misura che ha avuto il merito di rilanciare tutto il comparto edilizia (in particolare dando lavoro a molti giovani professionisti).

**L'Ordine degli ingegneri di Napoli chiede quindi di potenziare i controlli**, utilizzando tutte le possibilità oggi consentite, perché è indispensabile che si puniscano i colpevoli delle frodi, ma non bisogna certamente penalizzare i tanti operatori economici, ed in particolare i professionisti, che si stanno impegnando con rettitudine e trasparenza per migliorare la qualità e la sicurezza del nostro patrimonio immobiliare.

Segui ogni giorno l'Ordine degli Ingegneri di Napoli e le sue attività anche:

- consultando l'**Agenda dell'Ordine su Ingenio Napoli**
- sul **sito istituzionale Ordine** Ingegneri di Napoli
- sulla **pagina Facebook**
- sul **canale YouTube**

Allegato

Fietta (Fondazione Inarcassa):  
Superbonus, in arrivo nuova stretta

Limiti di altezza degli edifici: bisogna  
considerare anche il torino scale?

IoT e Intelligenza Artificiale per  
migliorare la sicurezza urbana a  
Trento e in Europa: the MARVEL  
project

GUARDA I NOSTRI VIDEO SUL CANALE



GUARDA I NOSTRI VIDEO SUL CANALE



**ingenio**  
informazione  
tecnica e progettuale

Il più importante Portale di Informazione Tecnico Progettuale al servizio degli Architetti, Geometri, Geologi, Ingegneri, Periti, professione tecnica, Albo Professionale, Tariffe Professionali, Norme Tecniche, Inarcassa, Progetto Strutturale, Miglioramento Sismico, Progetto Architettonico, Urbanistica, Efficienza Energetica, Energie rinnovabili, Recupero, Riuso, Ristrutturazioni, Edilizia Libera, Codice Appalti, Progetto Impianti termotecnici, Modellazione Digitale e BIM, Software Tecnico, IOT, ICT, Illuminotecnica, Sicurezza del lavoro, Sicurezza Antincendio, Tecnologie Costruttive, Ingegneria Forense, CTU e Perizie, Valutazioni Immobiliari, Certificazioni.

INGENIO-WEB.IT è una testata periodica di IMREADY Srl registrata presso la Segreteria di Stato per gli Affari Interni di San Marino con protocollo n. 638/75/2012 del 27/4/2012. Direttore Responsabile: Andrea Dari.

Copyright 2022 IMREADY Srl Tutti i diritti riservati. Privacy Policy,  
Sito realizzato da Global Sistemi  
Credits

**MR** Edizioni Imready  
Web, Publisher & Events for Technical World