

Martedì, 15/02/2022 - ore 12:27:59

Cerca nel sito...

Cerca

www.ecostampa.it

Accedi all'area riservata



CASA&amp;LIMA.com

Seguici su

ISSN 2038-0895



HOME SMART CITY TECH INVOLUCRO IMPIANTI meccanici IMPIANTI elettrici **ITALIA** RINNOVABILI ESTERO BREVI ACADEMY EVENTI BANDI  
 QUESITI NORMATIVI PROGETTI QUESITI TECNICI In cantiere... RIVISTE CONTATTI NEWSLETTER TALKS

Ultime notizie autorizzative DA NON PERDERE Fisco Lavoro **Il parere di...** Sentenze Appalti Professione Regioni Leggi Norme Tecniche Green Economy Mercato Pratiche

## In Prima Pagina



Inflazione sugli appalti, Giovanni: "Non sarà a carico del..."



Superbonus 118%, l'Ance si costituirà parte civile contro le...



Riduzione del rischio sismico e Sismabonus, accordo tra CNI ...

## Dalla RPT un emendamento che ripristina le cessioni dei crediti. "Rendere il Superbonus strutturale per almeno 20 anni"

La Rete Professioni Tecniche, in audizione al Senato, sottolinea come solo il 3% delle presunte frodi sono riconducibili al Superbonus 110%

Martedì 15 Febbraio 2022

Tweet

Condividi



**L**a Rete Professioni Tecniche è stata ricevuta ieri presso la Commissione Bilancio del Senato nell'ambito delle audizioni in merito al cosiddetto **Decreto Sostegni Ter** ed ha riferito, in particolare, sulla delicata questione relativa al **Superbonus**.

Com'è noto, lo scorso 21 gennaio il Consiglio dei Ministri ha dato il via libera al **decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4**, recante, tra le altre cose, l'**articolo 28** che modifica la disciplina dello sconto in fattura e della cessione dei crediti d'imposta in materia edilizia ed energetica, escludendo la facoltà di successiva cessione a favore dei primi cessionari.

**La RPT ha fatto presente alla Commissione che questa decisione rischia di eliminare, o comunque ridimensionare notevolmente, il mercato del Superbonus** che, senza lo strumento della cedibilità del credito, dunque senza il supporto del sistema bancario, non ha alcuna possibilità di sopravvivenza. Di conseguenza, **ha proposto un emendamento al decreto atto a ripristinare la cedibilità del credito** al fine di tutelare migliaia di imprese, professionisti e centinaia di migliaia di lavoratori che hanno confidato nella misura in questione per investire e credere ancora nella possibilità di intervenire nel mercato edilizio, messo a dura prova da una crisi più che decennale.



## BREVI

### INFORTUNI IN EDILIZIA, NELL'INGEGNERIA CIVILE L'INDICE DI FREQUENZA PIÙ ELEVATO

Report Inail sul quinquennio 2014-2018: tra le zone più a rischio l'area calabrese e quella ionica, alcune parti della Sicilia, la provincia di Bolzano e la dorsale dell'Appennino centrale

### RIGENERAZIONE URBANA, GIAN CARLO MAGNOLI BOCCHI NUOVO DIRETTORE DI AUDIS

Magnoli, amministratore delegato di Magnoli & Partners (società di Edison), architetto, opera come libero professionista dal 1993 ed ha realizzato i suoi lavori in varie località italiane ed estere, tra cui Milano, Bergamo, Roma, Londra, Boston, New York e Atene

### RINNOVO DEL CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DEGLI STUDI PROFESSIONALI: RIPARTE LA TRATTATIVA

Le parti sociali si sono riunite il 9 febbraio a Roma presso la sede di Confprofessioni per riprendere il confronto interrotto a causa dell'emergenza Covid-

# RETE PROFESSIONI TECNICHE

La RPT ha contestato innanzitutto la ratio del provvedimento. Limitare la cessione del credito nel timore che si possano realizzare delle frodi sarebbe come limitare il transito nella rete autostradale per evitare violazioni dei limiti di velocità. Al di là di questo, i fatti evidenziano come nessuna delle ipotesi di irregolarità finora manifestate dall'Agenzia delle entrate – presentate dai media come frodi miliardarie – abbia avuto un vaglio definitivo da parte dell'Autorità Giudiziaria, unica abilitata nel nostro ordinamento ad accertare l'esistenza o meno di reati. Ne deriva che, allo stato, non vi è la certezza assoluta di frodi in maniera rilevante, nell'utilizzo del Superbonus.

Questo, peraltro, è confermato dal fatto che gli stessi dati forniti dall'Agenzia delle Entrate, aggiornati al 31 dicembre scorso, attestano che **solo il 3% del totale delle presunte frodi (per un importo di 132 milioni di euro) può ricondursi al Superbonus**, che in termini assoluti rappresenta però oltre il 34% degli incentivi dal 2020.

**Questo evidente paradosso si spiega con i numerosi controlli ed obblighi connessi al Superbonus**, definiti nelle norme previste dagli artt.119 e 121 del Decreto Rilancio, anche con le modifiche successive, e quindi con l'attività essenziale di controllo preventivo offerto dai professionisti tecnici e contabili, con le asseverazioni ed i visti di conformità, coperti obbligatoriamente da assicurazione specifica a garanzia totale dell'impegno dello Stato, nonché con la maturazione del credito di imposta (e quindi della possibilità di cessione) solo a seguito di stati d'avanzamento dei lavori certificati dai professionisti, sempre rintracciabili in quanto iscritti negli Albi unici tenuti dai rispettivi Consigli Nazionali e immediatamente consultabili.

Quanto alla cessione successiva del credito, è evidente che la possibile frode nasce dal credito originario e dalla sua legittimità, che, come detto, nei casi di Superbonus, è altamente controllata da norme anche precedenti al citato Decreto antifrode. Le successive cessioni, se relative al credito legittimo, manterranno ovviamente tale condizione.

Per questi motivi, laddove il Decreto Sostegni Ter nega la facoltà di successiva cessione del credito, la Rete Professioni Tecniche propone **un emendamento che prevede di inserire quanto segue: "...con facoltà di una sola successiva cessione, e fatto salvo la possibilità di ulteriori cessioni successive a banche e a intermediari finanziari iscritti all'albo previsto dall'articolo 106 del Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia"**.

Tale intervento è tanto più necessario se si considera che i continui tentativi di soppressione di una misura fiscale così efficace come il Superbonus gettano nell'incertezza più assoluta i lavoratori e le imprese del settore, costretti dal timore di una sempre imminente possibilità di interruzione del beneficio, a velocizzare al massimo i cantieri aperti, con potenziale riduzione della qualità finale e della dovuta

19

### TECNOLOGIE IOT NELL'IMPIEGO DEI DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALI (DPI): RAPPORTO TECNICO IN INCHIESTA PUBBLICA FINALE

Il documento descrive le caratteristiche delle tecnologie IoT applicate ai DPI, la loro gestione e l'interazione che esse hanno con il portatore e l'ambiente di lavoro. Tratta, inoltre, le tecnologie IoT disponibili alla data di pubblicazione del documento

### PREMIO BIENNALE DI ARCHITETTURA FEDERICO MAGGIA 2022: PUBBLICATO IL BANDO

Il Premio offre occasione a giovani progettisti under 30 di progettare e costruire dispositivi utili e utilizzabili per valorizzare spazi identitari della cultura industriale e del contesto ambientale della provincia di Biella



### DALLE AZIENDE

#### MAPEI FESTEGGIA 85 ANNI DI ATTIVITÀ

Il gruppo multinazionale specializzato nei prodotti chimici per l'edilizia nasceva a Milano il 12 febbraio 1937

#### HOERMANN RICEVE IL SIGILLO PRODOTTOQUALITÀ CASACLIMA

Le performance tecniche della porta d'ingresso ThermoPlan Hybrid hanno ricevuto il prestigioso Sigillo ProdottoQualità assegnato dall'Agenzia CasaClima

#### HISENSE CONFERMA IL SUO IMPEGNO GREEN NEL 2022

Con il video "Hisense, Towards a Greener Future" diffuso il 31 gennaio, l'azienda celebra il suo programma per ridurre di 230.000 tonnellate le emissioni di gas serra (GHG) nel 2022, partendo dalla Cina

#### IMMERGAS FESTEGGIA 58 ANNI DI STORIA CON UN RECORD PRODUTTIVO

La multinazionale festeggia il suo 58° anniversario con la produzione della caldaia numero 8 mila, una

attenzione delle norme di sicurezza dei cantieri. Rischi che non esisterebbero con la certezza di una relativa stabilità della misura.

Non solo. Secondo i dati contenuti in un documento della Camera dei Deputati sugli effetti economici dei bonus, peraltro in gran parte sovrapponibili con quelli già elaborati qualche mese fa dal Centro Studi CNI, nel periodo 1998-2021 lo Stato ha speso 401 miliardi in bonus che però, sommando le maggiori entrate fiscali ad essi connesse, i minori costi e il valore aggiunto creato a favore di imprese e lavoratori, si sono trasformati in un saldo positivo per 35,9 miliardi di euro. Nel periodo 2011-2021 a fronte di una spesa di 310 miliardi di euro, il saldo finale è attivo per 26 miliardi. Considerando, infine, il solo 2021, a fronte di una spesa di 31 miliardi di euro, il saldo è attivo per 3,9 miliardi di euro. Il Superbonus e gli altri incentivi, quindi, non sono soltanto sostenibili economicamente, ma c'è una chiara convenienza nel sostenerli. Senza contare i benefici in termini di qualità della vita, riqualificazione del patrimonio edilizio e vite umane salvate a seguito della riduzione del rischio sismico.

Infine, è il caso di rimarcare gli interventi incentivati dal Superbonus 110% rispondono a principi e a linee di azione che il Paese da tempo ha fatto proprie e che ha stabilito di perseguire attraverso l'adozione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

Per tutti questi motivi, oltre a ripristinare la cessione dei crediti, **la RPT ritiene essere giunto il momento di riflettere seriamente sulla possibilità di adottare la misura del Superbonus 110% in maniera stabile e strutturale. Nello specifico, propone di prevederne l'applicabilità per un periodo di almeno 20 anni, fatte salve le necessarie considerazioni relative alla sostenibilità.**



Se vuoi rimanere aggiornato su

"Cessione crediti"

iscriviti alla newsletter di [casaclima.com](http://casaclima.com)!



### Altre notizie sull'argomento



Dati in milioni di euro		
Evoluzione delle entrate e delle uscite		
in % (a 12 dicembre 2021)		
	2021	2020
Entrate	10.261.410.370	9.242.100
Uscite	10.224.112.048	9.004.400
Entrate nette	337.298.322	1.237.700

Victrix Zeus Superior murale a condensazione, con boiler Inox da 54 litri

### SCHNEIDER ELECTRIC A SUPPORTO DEL WORLD ECONOMIC FORUM PER LA DECARBONIZZAZIONE

Insieme per il lancio di Net-Zero Carbon Cities Building Value Framework, un modello per gli investimenti nella decarbonizzazione degli edifici

### VAILLANT SI PREPARA ALL'ERA DELL'IDROGENO NEL RISCALDAMENTO

L'azienda sta svolgendo i primi test su un modello di caldaia a condensazione per la combustione dell'idrogeno al 100%

### RIVISTE



**Speciale serramenti e MADE Expo: scopri l'ultimo numero di Casa&Clima**

Sostituzione infissi e schermature solari: un approfondimento per districarsi tra requisiti nZEB e agevolazioni fiscali



### FISCO E MATTONE

Quesiti di fiscalità immobiliare a cura di AGEFIS

### PAGINE RINNOVABILI




Solare, termico, fotovoltaico

Biomasse, Biogas, Bioliquidi

Norme

Geotermia

Energia Eolica

Progettisti

Efficienza energetica

Generazione

Installatori

Energia dell'Acqua

Idrogeno Fuel Cell

Finanziamenti

Formazione

Servizi e consulenze

Fornitori di energia