



- IN BREVE
- DIGITAL TRANSFORMATION
- REALIZZAZIONI
- RISTRUTTURAZIONI
- RESTAURO
- PROGETTI
- MATERIALI | IMPIANTI
- MACCHINE | NOLEGGIO
- SPORTELLINO IMPRESA
- CORSI DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE



Home > In breve > Servizi di ingegneria e architettura: in calo dopo sei anni

In breve

Servizi di ingegneria e architettura: in calo dopo sei anni

Il consueto rapporto del **Centro Studi Cni** attesta un calo nel primo quadrimestre 2022 rispetto agli anni precedenti. Se si valutano solo le gare di progettazione, l'importo a base d'asta è sceso a circa 257 milioni di euro, interrompendo un trend in costante risalita che durava da 6 anni.

Redazione 2 giugno 2022

I primi quattro mesi del 2022 fanno registrare un'inversione di tendenza nel mercato dei servizi di ingegneria e architettura. Rispetto al quadro emerso nello stesso periodo degli anni precedenti, infatti, se si valutano esclusivamente le gare di progettazione ed altri servizi (escludendo quindi gli accordi quadro, i concorsi, i servizi Ict e le gare con esecuzione), l'importo a base d'asta **è sceso a circa 257 milioni di euro**, interrompendo un trend in costante risalita che durava da 6 anni. E' quanto emerge dal consueto rapporto del **Centro Studi del Consiglio Nazionale Ingegneri**.

Leggi la rivista



Edicola Web

Registrati alla newsletter

Seguici su Facebook

01Building

BIM e cantiere 4.0: gestione digitale basata sui dati

Smart building: edifici più ecologici ma non ancora intelligenti

Cni | Analisi gare di progettazione e ingegneria primo quadrimestre 2022.

Approfondendo l'analisi su base mensile e considerando il raffronto con gli stessi periodi dello scorso anno, si nota come questo divario tenda ad accelerare partendo da una differenza di circa 18 milioni di euro a gennaio fino ad arrivare a 64 milioni ad

aprile. Tale effetto è in parte riconducibile anche all'introduzione del dl n° 77/2021, che stabilisce l'affidamento diretto delle gare con importo a base d'asta inferiore a 139.000 euro. E' probabile che il dato relativo all'ammontare complessivo degli importi delle gare per servizi di ingegneria e architettura sia sottostimato rispetto al passato dal momento che, con l'innalzamento della soglia, sono aumentate le gare affidate senza bando che sfuggono alla rilevazione.

Come di consueto, vale la pena di ricordare che le stime del Centro Studi considerano solo i **servizi "tipici" di ingegneria e architettura**. Se si considerano anche **gli accordi quadro, i concorsi di idee e di progettazione, i servizi Ict** e gli importi destinati ai soli servizi nelle gare con annessa l'esecuzione dei lavori, il quadro cambia. In tal caso, infatti, la stima degli importi complessivi a base d'asta per i soli servizi di ingegneria si aggira intorno ai 518 milioni di euro, ben 93milioni di euro in più rispetto allo stesso periodo del 2021, grazie anche ai 65 accordi quadro attinenti ai servizi di ingegneria e architettura messi a gara nel periodo in esame per un valore complessivo di oltre 210 milioni di euro.

Cni | Analisi primo quadrimestre 2022. Ribasso medio.

Tornando all'analisi dei bandi di **gara per Sia "tipici"**, circa il 57% delle gare pubblicate presenta un importo a base d'asta inferiore a 100.000 euro, in linea con l'anno precedente, mentre aumenta la quota di gare con importo superiore ai 214.000 euro che passa dal 16% del 1° quadrimestre del 2021 al 25% dello stesso periodo nel 2022.

Per quanto riguarda le **aggiudicazioni**, nei primi 4 mesi del 2022 è aumentato il numero di gare affidate ai liberi professionisti e di riflesso, stavolta, anche l'importo medio di aggiudicazione delle gare ad essi affidati, passato da 52mila euro del 1°quadrimestre del 2021 a 73mila euro del 2022.

BIM e blockchain per la gestione dei flussi informativi

BIM: Decreto 312/21 e transizione digitale

Il BIM e Digital Twin: dal cantiere alla gestione dell'asset

BIM: come ottimizzare la supply chain del cantiere

Industria 4.0 e caro energia: incentivi per Smart Motor System

Webinar: DL ed evoluzione dei processi per il monitoraggio dei lavori

Sto Italia premiata Leader della Sostenibilità 2022

BIM: come integrare il progetto illuminotecnico

Tag

- Agenzia del Demanio ambiente Ance
- architettura bando **cantiere** città
- colore costruzioni **edilizia**
- edilizia residenziale efficienza energetica
- Enea finanziamenti finiture
- formazione geometri imprese
- infrastrutture innovazione interni
- isolamento termico laterizio legno
- Mapei Milano noleggio pavimenti pmi
- progettazione progetti recupero
- restauro rigenerazione urbana
- riqualificazione **riqualificazione urbana**
- risparmio energetico ristrutturazione

rivestimenti rivestimenti serramenti
sicurezza sostenibilità territorio
urbanistica



Edificio salubre

Tutto per progettare, costruire e vivere in un ambiente sano

Cni | Importo gare progettazione.

Com'è ormai consuetudine, **la fetta di mercato relativa ai professionisti risulta ridotta:** non arriva al 10% degli importi posti a base d'asta delle gare aggiudicate nel periodo in esame. Le opportunità per i professionisti aumentano in caso di partecipazione alle gare uniti a società in RTI/ATI miste: sommando anche queste gare, la quota di mercato complessiva per i professionisti arriva a superare il 50% delle gare e il 30% degli importi.

Cni | Suddivisione in base d'asta.

Questa tendenza è confermata se si analizza **la suddivisione degli importi a base d'asta:** nei bandi con importo inferiore ai 75mila euro la percentuale delle gare e la distribuzione degli importi quasi coincide, superando in entrambi i casi il 60%. Al contrario, per le gare con importo a base d'asta superiore ai 75mila euro la percentuale delle aggiudicazioni da parte dei liberi professionisti scende al 15% (19% del 2021) e quella degli importi addirittura al 5,7%.

TAGS [Centro studi Cni](#)