


CALCOLO STRUTTURALE A TEMPO!
SCOPRI DI PIÙ

Lavori Pubblici

Informazione tecnica **on-line**

 PIETRE LUMINOSE PER
 SISTEMI DI PAVIMENTAZIONE LED
 www.paver.it

PAVER LED
 DESIGN

[Home](#) [News](#) [Normativa](#) [Speciali](#) [Focus](#) [Libri](#) [Academy](#) [Aziende](#) [Prodotti](#) [Professionisti](#)
[Newsletter](#)

OGNI TUA PRATICA DI DETRAZIONE FISCALE IN EDILIZIA

Superbonus 110%: quanto costa davvero allo Stato?

Le elaborazioni condotte dall'Ance confermano la sostenibilità economica delle detrazioni fiscali del 110% con un ritorno economico in termini di tasse, IVA e contributi

 di **Gianluca Oreto** - 12/07/2022

© Riproduzione riservata



f Il superbonus 110%, come qualsiasi misura fiscale, può piacere oppure essere malvisto. Considerazioni soggettive a parte, ci sono alcuni elementi che negli ultimi mesi hanno caratterizzato le discussioni sulla super agevolazione: le frodi fiscali e il costo sostenuto dallo Stato per questa misura.

Superbonus 110% e frodi fiscali

i Sulle frodi fiscali mi sono espresso in tempi non sospetti ([articolo del 12/02/2022](#)) rilevando che, nonostante le dichiarazioni del Ministro dell'Economia Daniele Franco e del Premier Mario Draghi, e le critiche della stampa generalista e di alcune trasmissioni televisive, il superbonus 110% ha retto ottimamente il banco di prova dell'Agenzia delle Entrate.

I dati pubblicati dal Fisco stesso hanno certificato che l'impatto del superbonus 110% sul totale delle frodi fiscali è stato pari a un misero 3% che, nel totale della spesa del superbonus stesso, rappresenta meno dell'1% degli interventi realizzati. Numeri che da soli dovrebbero far comprendere la falsità di alcuni titoli di giornale.

CAPRIATE SICUREZZA E CONSERVAZIONE
 Un approfondimento video

GUARDA IL VIDEO

RESISTECTO La soluzione di consolidamento capriate

IL NOTIZIOMETRO

FISCO E TASSE - 08/07/2022
 Superbonus 110%: tutte le modifiche del Decreto Aiuti

FISCO E TASSE - 05/07/2022
 Superbonus 110% e cessione del credito: niente ripensamenti

FISCO E TASSE - 11/07/2022
 Superbonus 110% e infissi: nuovo intervento del Fisco

FISCO E TASSE - 06/07/2022
 Superbonus 110% e Testo Unico Edilizia: le modifiche dal Decreto Aiuti

FISCO E TASSE - 07/07/2022
 Superbonus 110% e cessione del credito: il Decreto Aiuti passa alla Camera

EDILIZIA - Ultima ora
 Superbonus 110%, pubblicata la nuova Guida ANCE

Superbonus 110%: lo studio dell'ANCE

Per quanto concerne il costo sostenuto dallo Stato per questa misura fiscale, a ottobre 2021 il [Consiglio Nazionale degli Ingegneri](#) ha pubblicato uno studio dal titolo "L'impatto sociale ed economico dei superbonus 110% per la ristrutturazione degli immobili: stime e scenari", chiarendo che il dibattito sulla misura fiscale non poteva ridursi ad una mera, seppure rilevante, questione di contabilità.

A questo studio del CNI, si è aggiunta la pubblicazione da parte dell'Associazione Nazionale Costruttori Edili (ANCE) di un nuovo focus dal titolo "Superbonus 110%: Quanto costa davvero allo Stato?".

La pubblicazione, aggiornata all'11 luglio 2022, attraverso un modello basato su un caso reale e uno empirico di valutazione, prova a definire l'impatto del superbonus 110% sul gettito dello Stato, considerando i soli effetti diretti che derivano dai cantieri coinvolti dagli interventi.

Più precisamente "lo studio arriva a determinare, in modo del tutto prudentiale, le maggiori entrate nel bilancio dello Stato che derivano dai redditi pagati agli operai di quei cantieri, dai prodotti utilizzati, dalle parcelle dei professionisti e dai redditi degli imprenditori".

In premessa viene evidenziato che "Altri studi, invece, considerando anche gli effetti indiretti degli interventi e quelli da essi indotti (ad esempio derivanti dalla produzione dei materiali impiegati), arrivano a risultati molto più rilevanti e, certamente, più vicini al vero. Il lavoro che presentiamo, tuttavia, ha il pregio di mostrare, in modo immediato ed empirico, alcune conseguenze immediate di un cantiere di Ecobonus 110 che generano effetti importanti per tutta la durata degli incentivi. Una quantificazione semplificata degli effetti visibili degli investimenti Solo quanto basta a far capire la forza davvero notevole degli investimenti nella riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare italiano".

Superbonus 110%: l'impatto economico

Partendo dall'analisi delle singole componenti (acquisto materiali, lavorazioni, prestazioni professionali), è stata effettuata la ripartizione nelle componenti di un intervento tipo per i quali si è entrato nel dettaglio.

Materiali:

- Stipendi
- Costi produzione-materie
- Investimenti
- Utile
- Utile netto
- Consumi
- INPS (18% su stipendi)
- INAIL (2% su stipendi)
- Ires
- Irap
- Irpef lavoratori
- IVA su consumi

Manodopera

- Cassa Edile
- Reddito netto lavoratori
- Consumi
- Investimenti/Risparmi
- INPS (18%)