



Home > Notizie e Mercato > Superbonus 110%: cosa cambia per le unifamiliari?

Superbonus 110%: cosa cambia per le unifamiliari?

08/09/2022 | Ristrutturazioni | di **Marco Zibetti** |



Definite, dopo che sono stati affrontati tutti gli aspetti normativi, i criteri cui riferirsi per l'applicazione del Superbonus 110% alle unifamiliari

Come sta cambiando il **Superbonus 110%**? Facciamo il punto della situazione grazie alla RPT, la Rete delle Professioni Tecniche, concentrandoci in particolar modo sulle **abitazioni unifamiliari**.

Secondo quanto previsto dal **Decreto Aiuti**, per poter usufruire del Superbonus **fino al 31 dicembre 2022**, è necessario che **entro il 30 settembre 2022** sia stato realizzato almeno il **30% dei lavori**. A questo proposito, ciascun proprietario può conteggiare ai fini della verifica della percentuale anche i lavori non agevolati da bonus edilizi.

La **Commissione di monitoraggio** istituita presso il Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, cui partecipano diversi componenti del gruppo di lavoro della Rete Professioni Tecniche e rappresentanti di importanti associazioni ed enti istituzionali, ha esaminato le **proposte della RPT** ed ha definito, dopo alcune riunioni in cui si sono affrontati tutti gli aspetti normativi, i criteri cui riferirsi e le relative applicazioni. Innanzitutto, si è ulteriormente specificato che, nell'ambito dei lavori da computare

Ultime Notizie Aziende

REHAU a SICAM 2022

06 set 2022

Anteprima Cersaie 2022 - Stile di Casalgrande Padana

06 set 2022

PitStop Tour riparte oggi dall'Abruzzo

01 set 2022

Bioflex: soluzione ideale per l'efficienza dei fermentatori

01 ago 2022

Con IPM GeoDrena® la piscina diventa protagonista

29 lug 2022

Uponor nomina Thomas Fuhr nel ruolo di Chief Technology Officer

28 lug 2022

Stile giapponese: come arredare con il gres porcellanato di Casalgrande Padana

28 lug 2022

Ermetika Sponsor della SSC Bari per la stagione 2022/2023

27 lug 2022

Casalgrande Padana riceve il riconoscimento "DIGITAL STAR 2022- 23"

26 lug 2022



per il raggiungimento del 30%, si possono considerare anche quelli non agevolati da bonus edilizi.

Circa il tema delle modalità di dimostrazione del raggiungimento del limite del 30%, la Commissione, in mancanza di un esplicito e cogente obbligo, ha convenuto che sia sufficiente la redazione, da parte del Direttore dei lavori, di una **dichiarazione** in tal senso, basata sulla documentazione probatoria (ad es. libretto misure, sal, fotografie, bolle o fatture etc) da tenere a disposizione di un'eventuale richiesta degli organi di controllo e da allegare ai documenti da produrre in sede di invio della documentazione finale. Inoltre, si è ritenuto opportuno che tale dichiarazione, a tutela delle parti interessate, sia inviata al Direttore dei lavori, al Committente e all'Impresa, affinché siano messi a conoscenza del raggiungimento della percentuale di lavori ottenuta, soprattutto allo scopo della possibilità di godere degli incentivi fiscali e quindi di proseguire i lavori utilizzandoli.

La soddisfazione della RPT

“L'accoglimento nella sostanza del contributo proposto dalla Rete Professioni Tecniche - afferma **Armando Zambrano**, Coordinatore della RPT - rappresenta un importante riconoscimento per il **costante ed intenso lavoro propositivo** dei rappresentanti della Rete all'interno della Commissione di monitoraggio presso il CSLLPP. A questo proposito, mi corre l'obbligo di ringraziare il Presidente del Consiglio Superiore, ing. Massimo Sessa, sempre attento alle esigenze del mondo professionale e delle imprese, nonché la stessa Commissione, che si sta riunendo con regolarità fornendo sempre pareri frutto di un alto livello di competenza”.

Allerta Covid-19

Inutile nascondere. Il Covid-19 continua a far paura. La campagna vaccinale procede, ma nel frattempo la diffusione di **nuove varianti** del virus aumenta l'incertezza su ciò che succederà nei prossimi mesi.

Non possiamo escludere nuove **misure restrittive**. Come comportarsi in un contesto del genere? La scelta migliore è quella di **farsi trovare pronti** ad ogni evenienza.

Seguire il cantiere da casa o dall'ufficio, senza esporsi ad alcun rischio, oggi è possibile.

WebcamPlus offre a tutti - imprese, committenti e studi di progettazione - la possibilità di monitorare costantemente ogni tipologia e dimensione di cantiere grazie a un innovativo sistema di video-controllo personalizzato. Decidi intervallo di invio immagini, durata delle riprese, posizionamento e numero delle videocamere. Controllo totale in tempo zero e con la massima efficienza.



News correlate

Aria di qualità senza sprechi di energia con la VMC decentralizzata di REHAU

25 lug 2022