



Ristrutturazione con ROCKWOOL

>> Contattaci ora!

Una gamma completa di soluzioni per la riqualificazione energetica



NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI

edilportale®

CERCA AZIENDE, PRODOTTI, NEWS, BIM



Abbonati

Accedi

Notizie

Prodotti **SHOP**

Tecnici e Imprese

Chiedi alla community

NORMATIVA

Bonus edilizi, una proposta mira a renderli strutturali...

NORMATIVA

Cessione credito, RPT: i video chiesti da Deloitte sono...

LAVORI PUBBLICI

Caro materiali, nasce il tavolo tecnico sulle...

NORMATIVA

Bonus barriere architettoniche, l'unica condizione ...

NORMATIVA

di Paola Mammarella

Cessione credito, RPT: i video chiesti da Deloitte sono vessatori e contrari all'equo compenso

I tecnici propongono azioni condivise tra cui esposti, citazioni in giudizio e ritiro delle somme dalle banche che si avvalgono di Deloitte

30/09/2022

0

Consiglia

Tweet

0

Commenti



Foto: goodluz@123RF.com

30/09/2022 - La Rete delle Professioni Tecniche annuncia



Le più lette

NORMATIVA

Superbonus sulle unifamiliari, chiesta la proroga al 31 dicembre senza condizioni

06/09/2022

NORMATIVA

Superbonus e unifamiliari, restano 15 giorni per completare il 30% dei lavori

15/09/2022

battaglia contro la richiesta di Deloitte di produrre video per provare il completamento del 30% dell'intervento e poter optare per la cessione del credito corrispondente al Superbonus.

Dopo le [proteste della scorsa settimana](#), suscitate dalla nuova incombenza nel mondo delle professioni, la Filiera delle costruzioni si è riunita lunedì scorso per analizzare le difficoltà nell'utilizzo dei bonus edilizi, primo fra tutti il Superbonus.

In un'informativa sulla riunione, inviata da RPT ai Presidenti e ai rappresentanti degli organi aderenti, sono state spiegate le conseguenze dell'obbligo, imposto a proprietari, imprese e professionisti dalla società Deloitte.

Video per SAL, RPT: richiesta vessatoria

Secondo RPT, la richiesta è illegittima e vessatoria perché non prevista da nessuna norma, ma anche lesiva della **dignità del professionista** perché lo obbliga a rendere prestazioni in contrasto con le norme deontologiche di rispetto del segreto professionale e della privacy, con il rischio di dare informazioni sensibili sui sistemi di sicurezza delle abitazioni.

Video per SAL, RPT: contraria alle norme sull'equo compenso

Nell'informativa RPT evidenzia che la richiesta di Deloitte è in palese contrasto con la legge sull'equo compenso, che non consente l'imposizione di attività vessatorie nei confronti del professionista. L'attività di produzione del video non verrebbe inoltre remunerata in alcun modo.

Secondo RPT, Deloitte sfrutterebbe una posizione dominante sotto il profilo contrattuale, imponendo "attività inutili che però incidono sul merito creditizio del cedente, riducendolo o discriminandolo sulla base di valutazioni discrezionali ed indefinite causate da un video".

Il professionista, fa notare RPT, potrebbe riscontrare difficoltà logistiche e i proprietari delle abitazioni potrebbero rifiutarsi di firmare le liberatorie per la privacy. Queste eventualità creerebbero problemi al cedente, perché il credito potrebbe essere considerato

NORMATIVA

Cessione dei crediti edilizi, responsabilità solidale solo per dolo o colpa grave
13/09/2022

RISPARMIO ENERGETICO

Superbonus: Deloitte chiede video di prova, Inarsind: 'mancanza di rispetto', RPT e Cnappc annunciano la diffida
20/09/2022

NORMATIVA

Superbonus e cessione del credito, la discussione slitta alla prossima settimana
08/09/2022

TECNOLOGIE

Vetrate panoramiche trasparenti e amovibili, l'installazione diventa edilizia libera
15/09/2022

NORMATIVA

Superbonus, come rispettare la scadenza del 30% al 30 settembre
26/09/2022

NORMATIVA

Superbonus e unifamiliari, ancora un mese per ultimare il 30% dei lavori
31/08/2022

RISPARMIO ENERGETICO

Fotovoltaico, modello unico esteso agli impianti fino a 200 kW
01/09/2022

NORMATIVA

Fotovoltaico a terra, cadono altri limiti nei centri storici e nelle aree vincolate
23/09/2022

inaffidabile.

Video per SAL, attività non coperta dall'assicurazione

RPT sottolinea inoltre gli aspetti legati alla copertura assicurativa obbligatoria prevista per l'asseveratore, che non comprende anche i rischi per l'attività di produzione dei video.

Secondo RPT, la richiesta di Deloitte è inutile perché la tutela degli interessi dello Stato è già garantita dall'**obbligo di consegnare l'asseverazione**, che viene rilasciata da un professionista iscritto ad un Albo. La correttezza e le competenze del professionista si possono verificare sull'Albo unico nazionale, che attesta l'eventuale presenza di condanne e provvedimenti disciplinari, così come l'adempimento degli obblighi di assicurazione e formazione.

In caso di violazioni di qualunque genere, aggiunge RPT, il professionista è punito con sanzioni penali e deontologiche. Secondo Deloitte invece, lamenta RPT, l'assenza di illeciti sarebbe garantita da un video, da verificare in un modo che non è chiaro.

RPT ha quindi esortato i componenti della filiera ad adottare azioni comuni. Tra queste l'invio di richieste di chiarimento al Governo e all'Agenzia delle Entrate, esposti al Garante della Privacy, citazione in giudizio per la violazione delle norme sull'equo compenso e ritiro delle somme depositate presso gli istituti bancari che si avvalgono della piattaforma di Deloitte.

Approfondimenti

- [Sismabonus e adeguamento antisismico](#)
- [Ecobonus riqualificazione energetica](#)
- [Detrazioni fiscali ristrutturazione](#)
- [Bonus Facciate](#)
- [Superbonus 110%](#)

Notizie correlate

NORMATIVA

Vetrare panoramiche amovibili, cosa sapere prima di installarle in condominio
22/09/2022

NORMATIVA

Cessione del credito, i video chiesti da Deloitte blindano la pratica o sfiduciano i tecnici?
21/09/2022

NORMATIVA

Cessione crediti superbonus, i professionisti chiedono di trovare una soluzione
13/09/2022

NORMATIVA

Bonus edilizi, costruttori e banche insieme per far funzionare la cessione del credito
16/09/2022

NORMATIVA

Vetrare trasparenti e amovibili, l'installazione potrebbe diventare edilizia libera
09/09/2022

NORMATIVA

Cessione del credito e responsabilità, per i tecnici c'è il dubbio di legittimità costituzionale
19/09/2022

PROFESSIONE

Bonus 200 euro ai professionisti, AdEPP: 'domande dopo il 20 settembre'
09/09/2022

RISPARMIO ENERGETICO

Rinnovabili, tempi più brevi per installare e potenziare gli impianti
02/09/2022

NORMATIVA