



## SISTEMA A DOGHE METALLICHE PER RIVESTIMENTI DI FACCIATA

NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI

edilportale®

CERCA AZIENDE, PRODOTTI, NEWS, BIM →



Abbonati

Accedi

Notizie ▾

Prodotti **SHOP** ▾

Tecnici e Imprese

Tour 2022

Chiedi alla community

NORMATIVA

Superbonus, Ance chiede la proroga di sei mesi di tutte le...

RISPARMIO ENERGETICO

Colonnine di ricarica, contributo dell'80% per l'acquisto e...

URBANISTICA

Nuova legge urbanistica, quanto è necessaria?

LAVORI PUBBLICI

Criteri ambientali minimi, la Stazione appaltante deve...

NORMATIVA

# Superbonus, Ance chiede la proroga di sei mesi di tutte le scadenze

di Paola Mammarella

0

Consiglia

Tweet

0

Commenti

06/10/2022

Dopo l'allungamento dei termini, i costruttori pensano ad una rimodulazione degli incentivi



Foto: Jens Ickler © 123RF.com

06/10/2022 - Proroga di sei mesi del Superbonus e poi rimodulazione dell'incentivo, ma accompagnata da ulteriori forme di sostegno e finanziamento.

Realizza e pubblica i tuoi file BIM

SCOPRI DI PIÙ



Certificazioni energetiche più semplici e precise con

Nuovo!

Termo

Nuovo CAD avanzato



## Le più lette

NORMATIVA

Superbonus, come rispettare la scadenza del 30% al 30 settembre

26/09/2022

NORMATIVA

Superbonus e unifamiliari, restano 15 giorni per completare il 30% dei lavori

15/09/2022

RISPARMIO

Verte su questi punti la proposta su cui l'Associazione nazionale costruttori edili (Ance) sta lavorando insieme alla Filiera delle costruzioni\* per rendere strutturali i bonus edilizi.

## Superbonus, la proroga di sei mesi

Lo studio di Ance e della Filiera delle costruzioni è supportato da approfondimenti sull'impatto dei bonus sull'economia in modo da garantire la copertura finanziaria e la sostenibilità economica delle misure.

Ance è consapevole che non possano esserci ulteriori modifiche retroattive, ma sostiene l'importanza di garantire la naturale durata della misura. Per questo, visti gli stop causati dalle difficoltà nel meccanismo della cessione del credito, ipotizza **una proroga di sei mesi rispetto alle originali scadenze**.

Quale sarebbe l'impatto della proposta dell'Ance nel caso in cui fosse accolta? La prima ripercussione positiva riguarderebbe chi è riuscito a completare il 30% dei lavori sulle **unifamiliari** entro il 30 settembre 2022. Questi committenti potrebbero usufruire del Superbonus 110% per le spese sostenute fino al 30 giugno 2023. Adesso, invece, chi ha superato lo scoglio sa che potrà ottenere il Superbonus 110% solo per le spese sostenute entro il 31 dicembre 2022 e che potrà richiedere i bonus edilizi ordinari per le spese sostenute successivamente.

La proroga di sei mesi sarebbe positiva anche per i **condomini**, che potendo beneficiare dell'aliquota al 110% fino al 30 giugno 2024 avrebbero più tempo per deliberare e programmare gli interventi. Con le regole attuali, invece, i condomini possono ottenere il Superbonus 110% fino al 31 dicembre 2023, poi l'aliquota scenderà al 70% fino al 31 dicembre 2024 e al 65% fino al 31 dicembre 2025.

## Bonus edilizi, nuova modulazione

Ance è consapevole che è naturale pensare ad una nuova modulazione dei bonus, accompagnata da ulteriori forme di sostegno e finanziamento.

La Filiera delle costruzioni ha reso noto che proporrà al nuovo Governo di **rendere strutturali i bonus edilizi per un arco temporale di 20 o 30 anni** e modificare il loro

### ENERGETICO

Superbonus: Deloitte chiede video di prova, Inarsind: 'mancanza di rispetto', RPT e Cnappc annunciano la diffida

20/09/2022

### NORMATIVA

Cessione dei crediti edilizi, responsabilità solidale solo per dolo o colpa grave

13/09/2022

### TECNOLOGIE

Vetrate panoramiche trasparenti e amovibili, l'installazione diventa edilizia libera

15/09/2022

### NORMATIVA

Superbonus e cessione del credito, la discussione slitta alla prossima settimana

08/09/2022

### NORMATIVA

Fotovoltaico a terra, cadono altri limiti nei centri storici e nelle aree vincolate

23/09/2022

### NORMATIVA

Vetrate panoramiche amovibili, cosa sapere prima di installarle in condominio

22/09/2022

### NORMATIVA

Bonus edilizi, una proposta mira a renderli strutturali per 20 o 30 anni

30/09/2022

### NORMATIVA

Cessione del credito, i video chiesti da Deloitte blindano la pratica o sfiduciano i tecnici?

21/09/2022

### NORMATIVA

funzionamento affinché siano sostenibili.

Fratelli d'Italia sta pensando ad un [bonus con un'aliquota compresa tra il 60% e il 70%](#), diversificato in base al reddito del beneficiario o al tipo di immobile. L'idea sarebbe agevolare maggiormente gli interventi sulla prima casa.

Si può quindi affermare che le agevolazioni resteranno, ma assumeranno una veste nuova in via di definizione.

**\* Filiera delle Costruzioni:** ANCE, Rete Professioni Tecniche (RPT), Confcooperative Lavoro e Servizi, AGCI Produzione e Servizi di lavoro, Legacoop, GeneralSoa, UnionSoa, USI UnionSoaItaliane, Confartigianato Imprese, ANAEP Confartigianato Edilizia, Confindustria, CNA Costruzioni, Conforma, Fondazione Inarcassa, Confapi Aniem, ISI Ingegneria Sismica Italiana, Federcostruzioni, Casartigiani, CLAAI, CNDCEC (Commercialisti), ANACI.

## Approfondimenti

### · Superbonus 110%

## Notizie correlate

**NORMATIVA** Superbonus e unifamiliari, cosa deve fare chi ha superato lo scoglio del 30 settembre

04/10/2022

**NORMATIVA** Superbonus, allo studio riduzione dell'aliquota e diversificazione in base al reddito

03/10/2022

**NORMATIVA** Bonus edilizi, una proposta mira a renderli strutturali per 20 o 30 anni

30/09/2022

**NORMATIVA** Cessione credito, RPT: i video chiesti da Deloitte sono vessatori e contrari all'equo compenso

30/09/2022

**NORMATIVA** Superbonus, il Comune non può bloccare i lavori e far rischiare di perdere la detrazione

28/09/2022

**RISPARMIO ENERGETICO** Condominio vincolato, quali scadenze e procedure per il Superbonus?

22/09/2022

**NORMATIVA** Cessione del credito, i video chiesti da Deloitte blindano la

**RISPARMIO ENERGETICO** Superbonus: Deloitte chiede video di prova,

**NORMATIVA** Bonus edilizi, rinnovabili, appalti: cosa aspettarsi dal 26

Superbonus, allo studio riduzione dell'aliquota e diversificazione in base al reddito

03/10/2022

#### **NORMATIVA**

Superbonus e unifamiliari, cosa deve fare chi ha superato lo scoglio del 30 settembre

04/10/2022

#### **NORMATIVA**

Bonus edilizi, costruttori e banche insieme per far funzionare la cessione del credito

16/09/2022

#### **NORMATIVA**

Cessione crediti superbonus, i professionisti chiedono di trovare una soluzione

13/09/2022

#### **NORMATIVA**

Cessione del credito e responsabilità, per i tecnici c'è il dubbio di legittimità costituzionale

19/09/2022

#### **NORMATIVA**

Vetrate trasparenti e amovibili, l'installazione potrebbe diventare edilizia libera

09/09/2022

#### **RISPARMIO ENERGETICO**

Bando 'Parco Agrisolare', via libera alle domande

27/09/2022

#### **PROFESSIONE**

Bonus 200 euro ai professionisti, AdEPP: 'domande dopo il 20 settembre'

09/09/2022

#### **NORMATIVA**

Vetrate panoramiche