

BE EGOSMART.

GEWISS
 LIGHT UP THE FUTURE

NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI

edilportale®

CERCA AZIENDE, PRODOTTI, NEWS, BIM →



Abbonati

Accedi

Notizie ▾ Prodotti **SHOP** ▾ Tecnici e Imprese Tour 2022

Chiedi alla community

NORMATIVA
 Superbonus tra
 rimodulazione ed
 effetti benefici, co...

NORMATIVA
 Immobili da
 costruire, pronto il
 modello di polizza...

AMBIENTE
 Terremoti e centri
 storici: da Enea
 sensori hi-tech,...

**RISPARMIO
 ENERGETICO**
 Comunità
 energetiche
 rinnovabili, una...

NORMATIVA

di Paola Mammarella

Superbonus tra rimodulazione ed effetti benefici, cosa potrebbe accadere

Il CNI mette in mostra gli effetti moltiplicativi della misura, ma è in arrivo la riduzione dell'aliquota

02/11/2022

0

Consiglia

Tweet

0

Commenti



Oxana Gilman@123RF.com

02/11/2022 - Gli investimenti in interventi agevolati con il



Massetti per pavimentazioni esterne

VISUALIZZA LE OFFERTE



Rubinetteria bagno e accessori per impianti idrosanitari

VISUALIZZA LE OFFERTE

Le più lette

IMPIANTI

Rinnovabili, al via il bonus per i sistemi di accumulo

13/10/2022

NORMATIVA

Superbonus e unifamiliari, cosa deve fare chi ha superato lo scoglio del 30 settembre

04/10/2022

Superbonus generano effetti moltiplicativi particolarmente consistenti. Lo ha affermato nei giorni scorsi Armando Zambrano, Presidente del [Consiglio Nazionale Ingegneri](#) (CNI), durante i lavori del 66° Congresso Nazionale degli Ordini degli Ingegneri d'Italia dal titolo "Confini - Linguaggi, progetti e idee per un futuro sostenibile".

Il CNI, come già fatto nei mesi scorsi, sottolinea gli [effetti positivi del Superbonus](#) proprio mentre il Governo sta decidendo che direzione far prendere alle detrazioni fiscali sugli interventi edilizi.

Superbonus, investimenti ed effetti moltiplicativi

Zambrano, illustrando i [dati elaborati da Enea](#), ha affermato che "tra agosto 2020 e dicembre 2021 la spesa per Superbonus 110% si stima sia stata di poco superiore ai 20 miliardi di euro, dei quali 16,2 miliardi di euro per il solo Superecobonus come certifica Enea. Dalla seconda metà del 2020 ad oggi la spesa complessiva è stata pari a **51,2 miliardi di euro**".

"Da gennaio a settembre 2022 - ha ricordato Zambrano - la spesa per Superecobonus 110% ha raggiunto **35 miliardi di euro**; pertanto nei primi 9 mesi di questo anno, gli investimenti per la coibentazione e per l'efficientamento energetico degli edifici residenziali hanno già doppiato e superato l'intera spesa del 2021. La spesa per il momento si sta rivelando molto consistente e nel solo mese di settembre 2022, a causa anche e soprattutto delle scadenze legate agli interventi sugli edifici unifamiliari, si è raggiunta la cifra 'record' di 8,1 miliardi di euro".

"Tali livelli di spesa, concentrati in un arco temporale piuttosto contenuto, riescono a generare **effetti moltiplicativi** particolarmente consistenti. Il nostro Centro Studi ha stimato tali effetti diretti sul sistema economico utilizzando come base della stima il modello di calcolo derivante delle Tavole delle interdipendenze settoriali elaborate dall'Istat".

Superbonus, cosa accadrà?

Ora che il nuovo Governo si è insediato, dovrà dare risposte certe agli operatori del settore che hanno investito nel Superbonus, ma si trovano davanti a incertezze di tipo

NORMATIVA

Superbonus, allo studio riduzione dell'aliquota e diversificazione in base al reddito
 03/10/2022

NORMATIVA

Superbonus e bonus facciate, il condmino non può impedire l'installazione del ponteggio
 19/10/2022

RISPARMIO ENERGETICO

Superbonus, per Bankitalia costa troppo e l'aliquota va abbassata
 18/10/2022

NORMATIVA

Superbonus, Ance chiede la proroga di sei mesi di tutte le scadenze
 06/10/2022

NORMATIVA

Cessione del credito, quando c'è dolo o colpa grave e come sanare gli errori
 07/10/2022

NORMATIVA

Superbonus ed ecobonus, come si calcola la superficie delle finestre
 07/10/2022

NORMATIVA

Abusi edilizi, come si calcola la multa alternativa alla demolizione
 21/10/2022

NORMATIVA

Bonus edilizi, responsabilità ridotte per chi acquista un credito dalla banca
 12/10/2022

LAVORI PUBBLICI

Rigenerazione urbana nei Comuni con meno di 15mila abitanti, ecco i beneficiari

normativo e procedurale.

L'obiettivo è duplice: non arrestare la crescita e salvaguardare i conti dello Stato.

Al momento sembra che la strada da seguire sia quella di mantenere l'incentivo, ma abbassando l'aliquota della detrazione che, come sentenziato da Bankitalia, **costa troppo**.

Gli operatori del settore sono consapevoli della necessità di rivedere i bonus e anche Fratelli d'Italia ha da subito ragionato su un **abbassamento dell'aliquota**, che potrebbe essere differenziata in base al reddito e al tipo di casa. Secondo alcune ipotesi, l'aliquota potrebbe essere compresa tra il 60% e il 70%. Le prime case avrebbero diritto ad un'aliquota superiore, mentre ai beneficiari con redditi alti spetterebbe una detrazione inferiore.

Si potrebbe anche seguire l'ipotesi di Bnkitalia, che per far scendere i costi della misura ha immaginato un'aliquota al 40%.

Queste idee dovranno ora essere tradotte in pratica nel primo provvedimento utile o nel disegno di legge di bilancio.

25/10/2022

NORMATIVA
 Distanze tra edifici, sagoma e titoli abilitativi: le regole per il recupero del sottotetto
 20/10/2022

RISPARMIO ENERGETICO
 Efficientamento energetico degli edifici comunali, in arrivo 320 milioni di euro
 12/10/2022

PROFESSIONE
 Bonus 200 e 150 euro ai professionisti, a breve i primi accrediti
 11/10/2022

NORMATIVA
 Barriere architettoniche: bonus ristrutturazioni, superbonus o bonus 75%? Come scegliere quello giusto
 18/10/2022

NORMATIVA
 Piano Casa Puglia, un altro inciampo: il Governo impugna la legge
 12/10/2022

NORMATIVA
 Equo compenso, 2 livelli di progettazione e subappalto libero, come sarà il nuovo Codice Appalti?
 28/10/2022

IMPIANTI
 Fotovoltaico su abitazioni e condomini, come mettere in funzione l'impianto
 19/10/2022

RISPARMIO ENERGETICO
 Colonnine di ricarica, contributo dell'80% per l'acquisto e l'installazione
 06/10/2022

Approfondimenti

· **Superbonus 110%**

Notizie correlate

MERCATI Costruzioni protagoniste della crescita del PIL grazie al Superbonus
 26/10/2022

RISPARMIO ENERGETICO Superbonus, per Bankitalia costa troppo e l'aliquota va abbassata
 18/10/2022

MERCATI Superbonus, gli investimenti in efficienza energetica superano i 51 miliardi di euro
 10/10/2022

NORMATIVA Superbonus, allo studio riduzione dell'aliquota e diversificazione in base al

NORMATIVA Bonus edilizi, una proposta mira a renderli strutturali per 20 o 30 anni

NORMATIVA Superbonus, CNI: 'effetti moltiplicativi significativi sul sistema economico'