



**DIGITAL EVENT**  
22 - 25  
novembre

NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI

**edilportale**

CERCA AZIENDE, PRODOTTI, NEWS, BIM



Abbonati

Accedi

Notizie

Prodotti

SHOP

Tecnici e Imprese

Tour 2022

Chiedi alla community

NORMATIVA

Superbonus al 90% per i condomini nel 2023, le novità del ...

NORMATIVA

Superbonus al 90%, professionisti e imprese contro il D...

ANTINCENDIO

Antincendio e BIM, le schede per digitalizzare la...

TOUR 2022

Edilportale Tour, Lantschner: 'Costruiamo come...

NORMATIVA

di Rossella Calabrese

## Video-asseverazioni per i bonus edilizi, da RPT gli esposti contro Deloitte

Le Authority che tutelano privacy e concorrenza sono chiamate a pronunciarsi sull'obbligo di produrre un filmato che dimostri i lavori eseguiti

14/11/2022

0

Consiglia

Tweet

0

Commenti



georgerudy © 123RF.com

14/11/2022 - La Rete Professioni Tecniche (RPT) ha depositato un esposto al Garante per la protezione dei dati personali (GPDP) ed uno all'Autorità garante della

Rischio Incendio nei luoghi di lavoro:

Namirial

Nuovi  
CPI win Attività e Sicurezza Lavoro

Genié



Le più lette

NORMATIVA

Superbonus al 90% per i condomini nel 2023, le novità del DL Aiuti-quater  
11/11/2022

NORMATIVA

Gli inerti da costruzione e demolizione non sono più rifiuti  
08/11/2022

NORMATIVA

Superbonus verso il

concorrenza e del mercato (AGCM) per contestare la richiesta da parte della Società Deloitte delle cd “video-asseverazioni”.

Secondo RPT, tale richiesta è “una pretesa illegittima che lede, oltre alla dignità dei professionisti, la privacy del committente e dei lavoratori in cantiere e configura un illegittimo e vessatorio abuso di posizione dominante da parte sia dell’advisor che del gruppo bancario di riferimento”.

Come ricordato e [stigmatizzato dalla RPT](#) nelle scorse settimane, la società Deloitte, nell’ambito dell’attività di supporto delle cessioni del credito relative al Superbonus gestite dal Gruppo Bancario Intesa San Paolo, ha **imposto al professionista l’obbligo di produrre**, oltre alla normale asseverazione prevista dalla legge, [un filmato allo scopo di illustrare l’esecuzione dei lavori](#).

Nell’ambito di una convenzione con un’associazione di imprese edili - spiega RPT -, la Deloitte ha messo a disposizione di committenti, imprese e professionisti una **piattaforma destinata alla gestione documentale** necessaria all’ottenimento ed alla circolazione del credito fiscale citato. Questa piattaforma interviene in una fase del procedimento successiva all’attestazione (da parte di ENEA) della correttezza documentale del singolo fascicolo.

La piattaforma, dunque - prosegue la Rete -, agisce solo in relazione agli **aspetti bancari/finanziari dell’operazione**, quando i professionisti attestatori/asseveratori hanno già reso la propria prestazione professionale, confermando, sotto la propria responsabilità, la corretta esecuzione dei lavori edilizi necessari per fruire del bonus fiscale.

La Deloitte - contestano i professionisti - ha **inopinatamente ed autonomamente introdotto**, fra la documentazione ritenuta necessaria per consentire l’accesso alla possibilità di circolazione del credito fiscale, **un obbligo che presenta rilevanti illegittimità**. In particolare, da alcune settimane, viene esplicitamente richiesto per supposte finalità antifrode, dalla piattaforma

90%, anche sulle unifamiliari e legato al reddito

04/11/2022

**NORMATIVA**

Superbonus, il Governo studia soluzioni per sbloccare i crediti in modo definitivo

08/11/2022

**NORMATIVA**

Superbonus al 100%, o più basso, anche sulle unifamiliari, le ipotesi in campo

02/11/2022

**NORMATIVA**

Superbonus e bonus facciate, il condomino non può impedire l’installazione del ponteggio

19/10/2022

**RISPARMIO ENERGETICO**

Superbonus, per Bankitalia costa troppo e l’aliquota va abbassata

18/10/2022

**NORMATIVA**

Abusi edilizi, come si calcola la multa alternativa alla demolizione

21/10/2022

**NORMATIVA**

Barriere architettoniche: bonus ristrutturazioni, superbonus o bonus 75%? Come scegliere quello giusto

18/10/2022

**NORMATIVA**

Superbonus al 90%, professionisti e imprese contro il DL Aiuti-quater

11/11/2022

in questione il caricamento di **una sorta di “video-asseverazione”** (da parte dell'impresa esecutrice dei lavori e/o dai professionisti tecnici a vario titolo coinvolti nell'appalto) che rechi una dettagliata ripresa dei lavori effettuati e delle aree interessate dall'intervento.

La RPT ha segnalato, dapprima informalmente e poi con apposita diffida alla Società di consulenza, che **tale ripresa video** - acquisita, conservata e soprattutto valutata con strumenti, modalità, tempistiche e professionalità non note - **non è richiesta da nessuna norma vigente** e non pare, comunque, adeguatamente sostenuta da adeguate basi normative.

Non avendo ricevuto alcun riscontro, come a suo tempo annunciato, la RPT ha proceduto alla presentazione dei suddetti esposti all'Antitrust e al Garante privacy. Nel frattempo, altre iniziative sono allo studio.

## Approfondimenti

### · Superbonus 110%

## Notizie correlate

**NORMATIVA** Cessione del credito, per i tecnici la video asseverazione non aggiunge certezza alle pratiche  
11/10/2022

**NORMATIVA** Cessione credito, RPT: i video chiesti da Deloitte sono vessatori e contrari all'equo compenso  
30/09/2022

**NORMATIVA** Cessione del credito, i video chiesti da Deloitte blindano la pratica o sfiduciano i tecnici?  
21/09/2022

**RISPARMIO ENERGETICO**  
Superbonus: Deloitte chiede video di prova, Inarsind: 'mancanza di rispetto', RPT e Cnappc annunciano la diffida  
20/09/2022

### NORMATIVA

Distanze tra edifici, sagoma e titoli abilitativi: le regole per il recupero del sottotetto  
20/10/2022

### NORMATIVA

Equo compenso, 2 livelli di progettazione e subappalto libero, come sarà il nuovo Codice Appalti?  
28/10/2022

### LAVORI PUBBLICI

Rigenerazione urbana nei Comuni con meno di 15mila abitanti, ecco i beneficiari  
25/10/2022

### MERCATI

Cessione dei crediti superbonus, Ance: 'speculazione pazzesca'  
10/11/2022

### NORMATIVA

Abusi edilizi, il Comune non può bloccare la richiesta di sanatoria del nuovo proprietario  
03/11/2022

### NORMATIVA

Cessione del credito, come correggere gli errori nelle comunicazioni  
21/10/2022

### IMPIANTI

Fotovoltaico su abitazioni e condomini, come mettere in funzione l'impianto  
19/10/2022

### INFORMATICA

Edilizia e attività produttive, in arrivo la piattaforma digitale nazionale degli sportelli unici  
17/10/2022

### NORMATIVA

Superbonus, Giorgetti: pesa troppo e non è

Partecipa alla discussione ([commenti](#))