

[Passa al menu](#) [Passa al contenuto](#)[Codice Appalti](#)[Cessione del Credito](#)[Superbonus](#)[Consolidamento Terreni](#)[Problemi Fessurativi](#)[Biennale Architettura](#)

ingenio

#Costruire

[Abitare](#)[Conservare](#)[Costruire](#)[Digitale](#)[Muoversi](#)[Professione](#)[Sicuro](#)[Sostenibile](#)[InCalcestru](#)

Superbonus | Incentivi

Data Pubblicazione: 19.05.2023

Superbonus, RPT: "Incentivi da rimodulare, ma sono fondamentali per ammodernare il patrimonio edilizio"

Il Coordinatore di RPT Armando Zambrano e il Consigliere Maurizio Savoncelli sono stati ricevuti alla Commissione Ambiente della Camera. RPT ha ribadito l'importanza degli incentivi fiscali nel percorso verso l'efficiamento degli edifici. Riconoscendo che i Superbonus 110% non potranno reggere a lungo, è necessario procedere con una rimodulazione.

RPT - Rete delle Professioni Tecniche

Gli incentivi tra il 2014 e marzo 2023 hanno consentito un risparmio energetico pari a 14.170 GWh all'anno

La Rete Professioni Tecniche è stata ricevuta presso la Commissione Ambiente della Camera in merito all'indagine conoscitiva sull'impatto ambientale degli incentivi edilizi. In rappresentanza della RPT sono intervenuti il Coordinatore Armando Zambrano e il Consigliere Maurizio Savoncelli. La Rete ha sottolineato come [l'insieme delle detrazioni fiscali](#) destinate al risanamento parziale o totale degli edifici (Ecobonus, Bonus facciate, Sismabonus) rappresentino strumenti utili ed efficaci per intervenire su un patrimonio edilizio, come quello italiano, in larga parte vetusto ed inefficiente dal punto di vista energetico quanto da quello statico.

Degli oltre 12 milioni di edifici residenziali presenti nel Paese, il 64% è stato costruito prima del 1977 ed un ulteriore 20% tra il 1977 ed il 1990, ossia in epoche in cui tecniche ed accorgimenti legati al risparmio energetico ed al rafforzamento strutturale dell'edificio in un'ottica anti-sismica non esistevano o venivano raramente applicati.

L'Enea certifica che gli incentivi utilizzati dagli italiani tra il 2014 ed il 2021 (bonus con detrazione compresa tra il 50% ed il 70%, escludendo i Super ecobonus) garantiscono un risparmio energetico di 11.152 GWh/anno che convertiti in metri cubi standard di gas corrispondono a 1 miliardo di smc/gas. Gli incentivi hanno aperto la strada ad una maggiore attenzione dei singoli proprietari di immobili al tema del risanamento degli edifici, ma è col Superbonus 110%, quindi con livelli di detrazione particolarmente elevati, che il livello di attenzione delle famiglie ai temi delle ristrutturazioni, soprattutto in termini energetici, ha subito un'impennata. Di conseguenza, tra agosto del 2020 e marzo 2023 i GWh/anno risparmiati sono saliti a 14.170.

La RPT riconosce che i Superbonus 110% sono stati pensati in un momento estremamente critico per il Paese. Per questo non è possibile pensare che tali livelli di sgravio possano reggere a lungo. La formula della detrazione fiscale superiore al 100% delle spese per interventi sugli edifici, inoltre, è stata particolarmente apprezzata dai beneficiari finali ma i dati più recenti sull'elevato livello di disavanzo pubblico generato dai Superbonus rendono necessaria una riformulazione. Al tempo stesso bisogna ammettere che il contributo al risparmio energetico ed al contenimento di immissione di sostanze inquinanti dato dal Super ecobonus è stato rilevante. Di conseguenza, **lungi dal rinunciarvi occorre procedere ad una rimodulazione dei meccanismi di funzionamento di tali bonus** affinché il percorso di risanamento energetico degli edifici residenziali non si interrompa senza tuttavia gravare in modo insostenibile sul bilancio dello Stato.

Condividi su: [f](#) [in](#) [t](#) [p](#)



RPT - Rete delle Professioni Tecniche

“Rete Professioni Tecniche”, è un Associazione fondata il 26 giugno 2013. Comprende, al suo interno, i Presidenti degli Ordini e Collegi Nazionali aderenti, attualmente in...

SCHEDA

Contatti: [🌐](#)

Leggi anche

Def 2023, RPT: "Riorganizzare rapidamente la normativa degli incentivi"

Bonus edilizi e blocco Cessione dei crediti: la RPT propone delle misure urgenti per l'attuale situazione

Cessione Crediti, incontro Governo-mondo edilizia: l'analisi di RPT

In Evidenza

VEDI TUTTI

Progettazione

Scansione e monitoraggio di ponti e viadotti: sono servizi di ingegneria e architettura da affidare con procedure di gara

La "scansione dei ponti", ossia il rilievo operato con laser scanner o termo scanner o strumenti simili, e l'esecuzione di prelievi e prove di laboratorio sui materiali da costruzione sono a tutti gli effetti servizi di ingegneria e architettura e in quanto tali non possono essere affidati con procedure diverse da quelle previste dal Codice appalti.

LEGGI

Titoli Abilitativi

Nei meandri della CILA: manutenzione straordinaria per modifica di destinazione d'uso e controlli possibili

Anche dopo il Decreto Semplificazioni, per il Testo Unico Edilizia le modifiche di destinazione d'uso che possono conseguire agli interventi riconducibili al concetto di manutenzione straordinaria assentibili con CILA sono solo quelle tra categorie urbanistiche omogenee.

LEGGI

Biennale Architettura

Biennale di Architettura 2023: Ingenio racconta la due giorni di pre-apertura

Tutto pronto per la 18^a Mostra internazionale di Architettura di Venezia. “The Laboratory of The Future” a cura di Lesley Lokko sarà aperta al pubblico dal 20 maggio al 26 novembre. La nostra redazione è a Venezia per partecipare alla giornata di pre-apertura, da qui vi racconteremo in tempo reale le inaugurazioni dei vari padiglioni.

LEGGI

Cessione del Credito

Cessione del credito: la documentazione completa dei lavori protegge solo dalla colpa grave?

Dopo le modifiche apportate dal DL Cessioni al regime della responsabilità solidale del cessionario, se quest'ultimo dispone del dossier documentale integrale, sarà esente non solo da profili di colpa grave (e dalla conseguente responsabilità solidale per imposta), ma anche – e a monte – persino da qualunque profilo di colpa ordinaria.

LEGGI

Legno

Valutare lo stato di conservazione della struttura di copertura lignea in un edificio storico: un caso pratico

Nelle strutture storiche in muratura, solai e coperture sono spesso realizzati in legno. I vari livelli di analisi impiegati per lo studio di questo materiale, dal rilievo a vista fino alle prove strumentali, consentono di formulare un percorso diagnostico appropriato per valutarne lo stato di conservazione. Le



sintetiche informazioni che qui di seguito presentiamo, hanno l'obiettivo di sensibilizzare i progettisti ad utilizzare uno studio diagnostico preliminare al...

LEGGI

Ponti e Viadotti

ANAC: le attività di monitoraggio di ponti e viadotti sono esclusiva di ingegneri e architetti

L'attività di monitoraggio di ponti e viadotti si configura come servizio di ingegneria, non di attinenza specifica per gli obiettivi e le attività delle Università, ma di esclusiva prerogativa di professionisti tecnici quali ingegneri e architetti.

LEGGI

News

VEDI TUTTE

Superbonus

Superbonus, RPT: "Incentivi da rimodulare, ma sono fondamentali per ammodernare il patrimonio edilizio"

Il Coordinatore di RPT Armando Zambrano e il Consigliere Maurizio Savoncelli sono stati ricevuti alla Commissione Ambiente della Camera. RPT ha ribadito l'importanza degli incentivi fiscali nel percorso verso l'efficientamento degli edifici. Riconoscendo che i Superbonus 110% non potranno reggere a lungo, è necessario procedere con una rimodulazione.

LEGGI

Cessione del Credito

Federcostruzioni a colloquio con il senatore Morelli: proposte per sbloccare la situazione crediti e bonus

Le parti hanno definito l'incontro come "molto positivo" e la Presidente di Federcostruzioni Paola Marone ha fatto sapere che tutta la filiera è pronta a dare il suo contributo per una qualificazione energetica e sismica del patrimonio immobiliare italiano, ma con la consapevolezza che è necessario ripristinare strumenti efficaci e affrontare i problemi ad oggi irrisolti."

LEGGI

Sicurezza Lavoro

Digitalizzazione, cobot, salute e sicurezza sul lavoro: quale resilienza hanno le aziende?

Sul portale dell'Inail è stato pubblicato un factsheet, che descrive i dati rilevati nell'indagine di valutazione dello stato potenziale di resilienza delle imprese del settore manifatturiero che hanno introdotto sistemi automatizzati di produzione.

LEGGI

Energie Rinnovabili

Energie rinnovabili, Ministro Pichetto: "80 gigawatt nei prossimi 7-8 anni"

Intervenuto al Forum PA, al convegno "Politica, tecnologie e infrastrutture per la sicurezza energetica di lungo periodo, il Ministro per l'Ambiente e la Sicurezza Energetica Gilberto Pichetto ha annunciato che nel nuovo Piano Nazionale Energia e Clima saranno previste 80 gigawatt di rinnovabili nei prossimi anni, per ribaltare il rapporto con le fonti fossili.

LEGGI

Rigenerazione Urbana

Rigenerazione Urbana: Ance Giovani premia le idee degli studenti delle scuole medie

Si è tenuta a Roma la premiazione per l'ottava edizione di "Macroscuola", il concorso di Ance Giovani che aveva come tema la "Rigenerazione Verde". Il primo premio è andato alle classi II E e G dell'Istituto di Silvi Marina, con un progetto di riqualificazione della Piazza cittadina "Padre Pio".

LEGGI

Concorsi di progettazione

Concorso internazionale di ricerca per studenti CTBUH 2023: le proposte di progetti sostenibili per l'urbanizzazione ad alta densità

Il Council on Tall Buildings and Urban Habitat (CTBUH) ha indetto un concorso internazionale di ricerca per studenti in concomitanza con la conferenza mondiale CTBUH 2023 dedicata all'urbanizzazione ad alta densità che si terrà a Singapore e Kuala Lumpur dal 16 al 21 ottobre 2023.

LEGGI