

KNAUF

  
**Innovazione, performance, sostenibilità**

NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI

edilportale®



Abbonati

Accedi

[Notizie](#) ▾ [Prodotti](#) ▾ [Tecnici e Imprese](#)

Forum

NORMATIVA

Superbonus, dagli F24 la soluzione per i crediti bloccati

NORMATIVA

Pergotenda, il permesso di costruire è...

NORMATIVA

Crediti bloccati, il Governo propone la compensazione co...

NORMATIVA

Cessione del credito, ecco chi può ancora farla

NORMATIVA

di Rossella Calabrese

# Superbonus, dagli F24 la soluzione per i crediti bloccati

Banche e costruttori chiedono misure tempestive per rimettere in moto la cessione del credito. I progettisti propongono proroghe mirate al superbonus

22/02/2023



Superbonus, dagli F24 la soluzione per i crediti bloccati - Ph. auremar © 123rf.com

22/02/2023 - Per sbloccare i crediti maturati dalle imprese col superbonus, occorre che le banche utilizzino

**edil+**

Tutti i contenuti premium di Edilportale a soli **4,99€** al mese.

Abbonati adesso

**Namirial**

Il software di riferimento per l'analisi energetica

**Termo**

- NUOVO INPUT GRAFICO
- PIÙ INTUITIVO
- PIÙ RIGOROSO
- PIÙ VELOCE

Scopri di più

## Le più lette

NORMATIVA

Superbonus, stop definitivo alla cessione del credito

17/02/2023

NORMATIVA

Acquisto crediti Superbonus e bonus edilizi, la soluzione arriva dalle Regioni

06/02/2023

immediatamente i debiti fiscali raccolti con gli **F24**. Gli acquisti e gli impegni ad acquistare già assunti dalle banche non bastano; occorre una misura tempestiva che consenta di ampliare le capacità di acquisto delle banche.

Lo scrivono le Associazioni delle banche italiane e dei costruttori edili - ABI e ANCE - che, in vista del [tavolo tecnico in tema di superbonus annunciato lunedì sera](#) dal Ministro dell'Economia, ritengono che **l'utilizzo degli F24** sia indispensabile per ampliare la capacità di compensazione fiscale e risolvere il problema dei crediti da superbonus incagliati, che sta mettendo in grande difficoltà il sistema delle imprese.

Secondo ABI e ANCE la proposta di compensare attraverso gli **F24** i **crediti relativi al superbonus** ha il vantaggio di essere applicabile in tempi molto rapidi, essere di facile realizzazione e non avere alcun impatto aggiuntivo sulla finanza pubblica.

La Commissione di inchiesta sulle banche - sottolineano banche e costruttori - a fine giugno 2022 ha indicato che "nel biennio 2020-2022, le banche hanno assunto impegni per crediti fiscali pari complessivamente a 76.989.096.317 euro, saturando la loro capacità fiscale".

Quindi, consentendo alle banche di acquistare i crediti attraverso gli F24 dei propri clienti, si riaprirebbero spazi finanziari in grado di smuovere i meccanismi che hanno ingessato la cessione del credito.

## Superbonus, dai progettisti ok agli F24

Anche la Rete delle Professioni Tecniche (RPT), nell'incontro di lunedì sera a Palazzo Chigi, si è detta favorevole all'ipotesi di estendere il plafond di crediti scontabili da parte degli istituti bancari utilizzando le somme versate con gli F24 dei propri clienti.

Ma i progettisti hanno suggerito anche altre misure, come la possibilità di prevedere la garanzia SACE anche per l'acquisto del credito dei professionisti, una facilitazione simile alla [garanzia Sace in favore delle imprese](#).

La RPT ha chiesto anche una **proroga della cessione del credito** maturato con il superbonus per gli interventi di cui è stata già fatta la progettazione, consentendo ancora

### NORMATIVA

Proroga sconto in fattura e cessione del credito 2023, le comunicazioni slittano al 31 marzo

14/02/2023

### LAVORI PUBBLICI

Durc di congruità, scatta tra un mese il nuovo sistema di alert

01/02/2023

### NORMATIVA

Distanza minima dal confine di proprietà, quando gli accordi sono invalidi

08/02/2023

### RISPARMIO ENERGETICO

Errori nelle comunicazioni Enea, le conseguenze per i bonus edilizi

03/02/2023

### RISPARMIO ENERGETICO

Direttiva europea Case Green, chi pagherà la riqualificazione energetica?

02/02/2023

### IMPIANTI

Fotovoltaico con accumulo, cosa sapere prima di sceglierlo

15/02/2023

### RISPARMIO ENERGETICO

Il superbonus 90% conviene ancora per riqualificare gli edifici?

15/02/2023

### NORMATIVA

Sblocco cessione del credito, nuova proposta in Puglia

10/02/2023

### NORMATIVA

Superbonus e bonus edilizi costano allo Stato 110 miliardi di euro

07/02/2023

### RISTRUTTURAZIONE

Crediti bloccati, OICE: tra 2 o 3 mesi sarà troppo tardi

25/01/2023

l'utilizzo del credito di imposta, al fine di portare a termine i lavori.

E ha proposto di prorogare superbonus e altri bonus per un arco di tempo ragionevolmente lungo, anche con percentuali di incentivo inferiori, privilegiando gli interventi nelle zone interessate dalla ricostruzione o da forte rischio sismico, cioè nelle zone del cratere del sisma del 2016.

Infine, per i lavori di edilizia libera ha suggerito l'utilizzo delle sole fatture e l'alleggerimento delle procedure, affidandosi alla dichiarazione del professionista incaricato.

## Norme correlate



### Decreto Legge 16/02/2023 n.11

Misure urgenti in materia di cessione dei crediti di cui all'articolo 121 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77

## Approfondimenti

- [Superbonus 110% - 90%](#)

## Notizie correlate

**NORMATIVA** Cessione del credito, ecco chi può ancora farla

21/02/2023

**NORMATIVA** Crediti bloccati, il Governo propone la compensazione con gli F24

21/02/2023

**NORMATIVA** Eurostat: il superbondus 'non è debito pubblico ma deficit'

17/02/2023

**NORMATIVA** Superbonus, stop definitivo alla cessione del credito

17/02/2023

**NORMATIVA** Proroga sconto in fattura e cessione del credito 2023, le comunicazioni slittano al 31 marzo

14/02/2023

**NORMATIVA** Superbonus, arriva la garanzia Sace per le imprese con crediti bloccati

14/02/2023

### AMBIENTE

Piscina interrata senza permessi, può ottenere l'autorizzazione paesaggistica?

06/02/2023

### NORMATIVA

Superbonus e bonus edili, la cessione del credito senza limiti crea debito pubblico

02/02/2023

### PROFESSIONE

Cemento armato e geometri, il nodo delle competenze professionali

25/01/2023

### NORMATIVA

Eurostat: il superbondus 'non è debito pubblico ma deficit'

17/02/2023

### NORMATIVA

Case Green, entro il 2030 edifici in classe E: primo via libera alla Direttiva

09/02/2023

### NORMATIVA

Superbonus, arriva la garanzia Sace per le imprese con crediti bloccati

14/02/2023

### RISPARMIO ENERGETICO

Riqualificazione energetica e sismica, 1,38 miliardi di euro per gli alberghi

31/01/2023

### NORMATIVA

Cessione del credito, ecco chi può ancora farla

21/02/2023

### NORMATIVA

Bonus 75% barriere architettoniche, le regole per ottenerlo

08/02/2023

### RISPARMIO ENERGETICO

PNRR, in arrivo appalto integrato più facile e meno limiti alle rinnovabili

27/01/2023