



affaritaliani.it

Il primo quotidiano digitale, dal 1996

[Guerra](#)[Regionali](#)[Europee](#)[Ascolti TV](#)[Meteo](#)[Oroscopo](#)[ISCRIVITI ALLA NEWSLETTER](#)

FONDATORE E DIRETTORE: ANGELO MARIA PERRINO

[Home](#) > [Economia](#) > [Immobiliare, condono? Basta un soppalco di 20 cm per bloccare una vendita](#)

ECONOMIA

A⁻ A⁺

Venerdì, 5 aprile 2024

Immobiliare, condono? Basta un soppalco di 20 cm per bloccare una vendita

Irene Sasseti, componente del [Consiglio nazionale degli ingegneri](#):
"Ci sono due leggi in contraddizione fra loro, l'impianto normativo va razionalizzato"

di Redazione Economia

[Iscriviti al nostro canale WhatsApp](#)



Matteo Salvini
Guarda la gallery



Piano casa di Salvini, l'idea piace a parecchi. Ingegneri, Ance e la premier a favore

La decisione di **Salvini** di attuare una **sanatoria sulle case** per quanto riguarda le **piccole modifiche**, tipo **soppalchi e tramezzi**, ha provocato un polverone politico e non solo. Ma sulla norma proposta dal ministro delle Infrastrutture non ci sono solo dissensi, anzi, aumentano col passare delle ore anche i **consensi**. Irene **Sassetti**, componente del **Consiglio nazionale degli ingegneri**, che ieri era all'incontro con Salvini, rivela: "Con il ministro **non abbiamo mai**

parlato di condono né di sanatorie". Secondo l'ingegnere - e lo riporta La Stampa - si tratta di "razionalizzare tutto l'impianto normativo, non ci possono essere **due leggi in contraddizione fra loro**, ci vuole buonsenso". Neanche la premier **Meloni** chiude all'ipotesi: "Non conosco i dettagli, ma **se uno ha alzato un tramezzo** e si tratta di questo, è **ragionevole**". Meloni risponde così alle voci che si sono levate nel corso della giornata dal fronte delle opposizioni e di chi ha subito additato il Piano casa come l'ennesimo condono.

Leggi anche: Casa, sanatoria del governo per tramezzi e soppalchi. Pd: "Ennesimo condono"

Leggi anche: Immobiliare, nuovo condono: interesserà l'80% delle case italiane

"Ci sono **migliaia di italiani** che **non possono vendere o comprare casa per 20 cm di soppalco**, di antibagno, di cameretta o veranda", dice Salvini. L'accelerazione sul pedale del Piano ha sollevato, come prevedibile, reazioni del mondo politico e associativo. A partire dai **costruttori di Ance** che per bocca del vicepresidente Stefano **Betti** - riporta Il Sole - salutano positivamente la novità. "Si tratta di **un primo piccolo intervento**, comunque molto **apprezzabile**, perché risolve intanto alcuni problemi specifici che investono larghissima parte del parco immobiliare", ha spiegato. Il tema per i costruttori è centrale perché investe l'urbanistica e la rigenerazione urbana. A livello politico insorgono le opposizioni: "**Si tratta dell'ennesimo condono**". L'allarme di Legambiente: "**Così si alimenta il mattone illegale**".