



La Fiera delle Costruzioni
progettazione, edilizia, impianti

BARI
23/25 Ottobre 2025

SCOPRI DI PIÙ »

Lavori Pubblici

Informazione tecnica **on-line**



Caserta
22-24 Maggio
2025

[News](#)
[Normativa](#)
[Speciali](#)
[Focus](#)
[Libri](#)
[Academy](#)
[Aziende](#)
[Prodotti](#)
[Professionisti](#)

Newsletter



SCOPRI DI PIÙ »

BARI
23/25 Ottobre 2025

Linee guida sulla pianificazione attuativa: un nuovo modo di progettare le città

L'Assise degli Ingegneri in Sicilia è stata l'occasione per presentare un documento di supporto a tecnici e professionisti sulle novità normative in materia di pianificazione

di Redazione tecnica - 13/05/2025



In Sicilia cambia il modo di progettare le città. Durante l'Assise degli **Ingegneri di Sicilia**, che si è svolta a Caltanissetta il 9 e il 10 maggio, sono state presentate le "Linee guida sulla pianificazione attuativa", un documento elaborato dal **CERSU Sicilia** (Centro regionale di Studi Urbanistici) per orientare tecnici e amministrazioni nell'applicazione delle nuove norme urbanistiche regionali.

Pianificazione attuativa: presentate le nuove Linee Guida in Sicilia

Negli ultimi anni, la **normativa in materia di pianificazione** è stata oggetto di importanti cambiamenti. Prima con la L.R. n. 19/2020, poi con l'aggiornamento del 2024, che ha riscritto quasi del tutto le regole su contenuti e procedure dei piani attuativi. «*Norme pensate per rendere il sistema più snello* - sottolinea **Giuseppe Trombino**, presidente CeRSU Sicilia - *ma che in alcuni casi hanno generato confusione o difficoltà applicative*».

Le modifiche introdotte, infatti, comportano una profonda riconsiderazione sia delle metodologie di progettazione dei **PPA (Piani Particolareggiati Attuativi)**, come anche delle procedure da seguire per la loro approvazione, e questo trova in larga misura impreparati sia i progettisti, sia gli uffici

IL NOTIZIOMETRO

FISCO E TASSE - 12/05/2025
Revisione catastale dopo il Superbonus, un esempio numerico

EDILIZIA - 09/05/2025
Salva Casa e modulistica edilizia, cosa cambia dal 9 e dal 23 maggio 2025

EDILIZIA - 04/05/2025
Stato legittimo, tolleranze costruttive e sanatoria edilizia: guida ai presupposti e alle possibilità di regolarizzazione

EDILIZIA - 05/05/2025
SCIA edilizia e poteri inibitori: il Consiglio di Stato chiarisce tempi, limiti e motivazioni

EDILIZIA - 08/05/2025
Sanatoria abusi edilizi: differenze tra artt. 36 e 36-bis e termini per la presentazione



comunalì. «Con spirito di servizio, abbiamo sentito il bisogno di creare uno strumento chiaro e concreto – continua Trombino – che potesse aiutare i professionisti, ma anche gli uffici tecnici comunali, a orientarsi tra le novità normative».

Una sorta di bussola per chi lavora nel settore: così **Fabio Corvo**, presidente Consulta Ingegneri Sicilia, ha definito il documento che punta a **facilitare l'applicazione delle nuove leggi** anche attraverso **esempi pratici e schemi già pronti**, come quello allegato per le convenzioni urbanistiche, che i Comuni potranno adottare nei casi di iniziativa privata. «Le Linee guida si configurano così come punto di riferimento per tutta la comunità tecnica regionale, chiamata oggi a confrontarsi con un quadro normativo in evoluzione e a trovare un equilibrio tra innovazione e concretezza applicativa».

Con questo contributo, la Consulta e il CeRSU Sicilia - che consegneranno ufficialmente il documento a enti e istituzioni attraverso i canali ufficiali - si propongono di accompagnare il cambiamento normativo con uno strumento capace di **ridurre tempi e complessità**, favorendo una maggiore coerenza tra le scelte urbanistiche e le reali esigenze del territorio.

Gli altri temi dell'evento: Salva Casa e rigenerazione urbana

Durante l'evento - organizzato da **Consulta Regionale degli Ingegneri di Sicilia** e **Ordine di Caltanissetta**, con il patrocinio degli assessorati **delle Infrastrutture** e del **Territorio e Ambiente** della **Regione Siciliana**, del Comune nisseno, del CNI e della sua Fondazione, del CENSU, del CERSU, di ANCE Sicilia, di ANCI Sicilia e della Rete delle Professioni Tecniche Siciliana – si è svolta anche la presentazione del libro “*Edilizia privata in Sicilia dopo il Salva Casa*” a cura di **Gianluca Oretto**, direttore di LavoriPubblici.it ed editore di Grafill, e di **Nunzio Santoro**, dirigente Direzione V Urbanistica del Comune di Bagheria.

Inoltre si è svolto un **focus sulla rigenerazione urbana** con gli interventi di **Irene Sassetti**, consigliere e tesoriere del CNI e **Biagio Bisignani**, direttore URBaMET del Comune di Catania. Hanno partecipato ai lavori il presidente del CNI **Domenico Perrini**, il presidente della Fondazione CNI **Gianni Massa**, il consigliere del CNI **Giuseppe Margiotta**, il presidente dell'Assemblea dei Presidenti degli Ordini degli Ingegneri d'Italia **Mauro Scaccianoce** e il sindaco **Walter Tesauro**.

I lavori si sono conclusi con l'Assise della Consulta degli Ordini degli **Ingegneri di Sicilia**, le relazioni del presidente **Fabio Corvo** e del tesoriere **Rosario Grasso**, e l'approvazione dei bilanci.

FISCO E TASSE - 05/05/2025

Superbonus e lavori mai iniziati: colpa anche del committente se resta a guardare

© Riproduzione riservata

Tag:

URBANISTICA

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

134083