



WEBINAR (MODALITÀ ON LINE) - LUNEDÌ 17 GENNAIO 2022, ORE 15.00 - 18.00

SUPERECOBONUS 110% - LE PRINCIPALI NOVITÀ PREVISTE DALLA LEGGE DI BILANCIO 2022 E I PARERI DELLA COMMISSIONE MINISTERIALE DI MONITORAGGIO

OBIETTIVI DEL WEBINAR:

Il webinar tratta gli aspetti normativi, tecnici ed economici in materia di EcoBonus dopo le modifiche apportate alla Legge 17 Luglio 2020, n. 77, dalla Legge di Bilancio 2022 del 30 dicembre 2021 n. 234. Saranno esaminati i principali pareri in materia di EcoBonus emanati dalla commissione di monitoraggio, e inoltre sarà affrontato il tema della determinazione e quantificazione delle spese tecniche connesse alle prestazioni professionali relative al c.d. "Superbonus" alla luce della normativa relativa allo stesso.

ARGOMENTI:

- Le principali modifiche apportate al SuperBonus 110 dalla Legge di Bilancio 2022
- La normativa in materia di Ecobonus al 110%: questioni aperte
- I pareri della commissione di monitoraggio
- Determinazione Corrispettivi Ecobonus

LA DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO PER LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI DEL SUPERECOBONUS

INTRODUCE

Ing. Armando Zambrano Presidente Consiglio Nazionale Ingegneri

RELATORI

Ing. Michele Lapenna Consiglio Nazionale Ingegneri Delegato per i settori Lavori Pubblici e SIA

Ing. Remo Giulio Vaudano Consiglio Nazionale Ingegneri Delegato per i settori Energia, Sostenibilità e Impianti

Link iscrizioni: <https://register.gotowebinar.com/register/4298852290728353292>

L'evento è stato organizzato ai sensi dell'art 4.8 del TU Linee di indirizzo per l'aggiornamento della competenza professionale del CNI, senza limiti di accumulo di cfp. Agli ingegneri regolarmente iscritti all'Albo professionale che **parteciperanno all'intera durata** dell'evento verranno riconosciuti **3 cfp**. La quota di partecipazione al webinar è di € 6,00 (IVA inclusa).

Evento organizzato con la collaborazione della:



CONSIGLIO NAZIONALE
DEGLI INGEGNERI



ASPETTI NORMATIVI, TECNICI ED
ECONOMICI DOPO LA CONVERSIONE
IN LEGGE DEL D.L. RILANCIO 19 MAGGIO
2020, N. 34

Guida alla determinazione del
corrispettivo e alla compilazione del
preventivo e del contratto tipo.
Esempi casi tipici

Software gratuito scaricabile per:
1) determinazione del corrispettivo
2) elaborazione del preventivo tipo
e contratto tipo

ECOBONUS e SISMABONUS

Aspetti normativi, tecnici
ed economici



GUIDA ALLA DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO E ALLA COMPILAZIONE DEL CONTRATTO TIPO

ING. MICHELE LAPENNA

* disponibile su www.cni.it/pubblicazioni-cni





SUPERBONUS110

Aspetti normativi, tecnici ed economici

DOPO LE MODIFICHE APPORTATE ALLA LEGGE 17 LUGLIO 2020, N. 77, DALLA LEGGE 13 OTTOBRE 2020, N. 126
E DALLA LEGGE DI BILANCIO 2021 DEL 30 DICEMBRE 2020, N. 178.

Guida alla determinazione del corrispettivo
e alla compilazione del preventivo e del
contratto tipo | Esempi casi tipici.
Software gratuito scaricabile per:
1) determinazione del corrispettivo
2) elaborazione del preventivo tipo e
contratto tipo



GUIDA ALLA DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO E ALLA COMPILAZIONE DEL CONTRATTO TIPO

ING. MICHELE LAPENNA

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Per la determinazione del corrispettivo dovuto al professionista, relativamente alle prestazioni richieste dal cosiddetto Superbonus, si farà riferimento a quanto contenuto nel Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 6 agosto 2020, previsto dalla Legge 17 luglio 2020 n. 77, *“Requisiti tecnici per l'accesso alle detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici”*.

L' Allegato A *“Requisiti da indicare nell'asseverazione per gli interventi che accedono alle detrazioni fiscali”* del DM 6 agosto 2020, infatti, alla let. C del pt. 13 *“Limiti delle agevolazioni”* nel definire il limite massimo delle agevolazioni previste fa esplicito riferimento, per quanto attiene alle spese tecniche, ai valori massimi di cui al DM 17 giugno 2016.

La determinazione del corrispettivo conseguentemente dovrà tenere conto dei parametri di cui al citato DM previsto dall'art. 24, co. 8, del D. Lgs. 50/2016.

Occorre inoltre precisare che il citato DM definisce un limite massimo di spesa ammissibile per le prestazioni professionali connesse al superbonus, quindi, lo stesso non costituisce una tariffa e tantomeno un minimo inderogabile.

Nella determinazione del corrispettivo i professionisti dovranno tenere in debito conto quanto sopra riportato avendo cura di rapportare il quadro prestazionale, previsto nella determinazione del limite massimo, alla specificità della prestazione professionale svolta e al suo grado di esecutività.

Per una corretta interpretazione della norma e al fine di legare il corrispettivo professionale allo sviluppo delle prestazioni previste e dei soggetti che possono eseguire le stesse, si è deciso di individuare tre fasi:

- Verifica dell'Esistente sia ai fini Energetici che Sismici;
- Progettazione e Direzione Lavori di Efficientamento Energetico e Miglioramento Sismico;
- Verifica Finale sia ai fini Energetici che Sismici.

Di seguito si riportano in relazione alle fasi prestazionali sopra riportate, per Ecobonus e Sismabonus, tutti i parametri che intervengono nella determinazione del Corrispettivo che, come noto, sono:

- Valore delle Opere Esistenti e Nuove;
- Categorie;
- Identificazione d'Opera;
- Aliquote Prestazionali.



Gruppo di Lavoro "Determinazione Corrispettivo Superbonus"

**LINEE GUIDA SUPERBONUS
DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO**

Sommario

Linee Guida Superbonus Determinazione Corrispettivo

1. Determinazione del Corrispettivo	3
2. Determinazione del Corrispettivo per Ecobonus	5
2.1. Determinazione del Corrispettivo per Ecobonus – Ape Convenzionale Iniziale	6
2.2. Determinazione del Corrispettivo per Ecobonus – Progettazione e Direzione dei lavori	7
2.3. Determinazione del Corrispettivo per Ecobonus – Ape Convenzionale Finale	8
2.4. Determinazione del Corrispettivo per Ecobonus – Asseverazione	9
3. Determinazione del Corrispettivo per Sismabonus	10
3.1. Determinazione del Corrispettivo per Sismabonus – Verifica di vulnerabilità sismica	11
3.2. Determinazione del Corrispettivo per Sismabonus – Progettazione e Direzione dei lavori	12
3.3. Determinazione del Corrispettivo per Ecobonus – Collaudo statico	14
3.4. Determinazione del Corrispettivo per Sismabonus– Asseverazione	14
4. Determinazione del corrispettivo per responsabile dei lavori per Eco e Sisma bonus	15
5. Determinazione del Corrispettivo Studio di Prefattibilità	16
5.1. Studio di prefattibilità Ecobonus	17
5.2. Studio di prefattibilità Sismabonus	18
Allegato A – Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016	19
Allegato B – Prezzi Tipologie Edilizie DEI 2019	31
Allegato C – Esempi Determinazione Corrispettivi	34
C.1 – Edificio condominiale	35
C.2 – Edificio unifamiliare	81
Allegato D – Esempi determinazione Corrispettivo studio di prefattibilità	113
D.1 – Esempi Determinazione Corrispettivo Studio di Prefattibilità Edificio condominiale	114
D.2 – Esempi Determinazione Corrispettivo Studio di Prefattibilità Edificio unifamiliare	129
Allegato E – Schemi Preventivi/Contratti tipo	143
E.1 – Preventivo/Contratto tipo per lo Studio di Prefattibilità	144
E.2 – Preventivo tipo per Ecosismabonus	152
E.3 – Contratto tipo Ecosismabonus	160

LINEE GUIDA SUPERBONUS

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO

PER PARCELLA PROFESSIONALE

€ ??,00

ISBN 978.88.496.5811.8



adei
TIPOGRAFIA DEL GENIO CIVILE

RT
RETE
PROFESSIONI
TECNICHE

**Negli esempi che vedremo,
utilizzeremo il software**

**BLUMATICA - CORRISPETTIVI
O.P.**

**sviluppato con il supporto
tecnico del CNI e offerto
gratuitamente alle Pubbliche
Amministrazioni e agli Iscritti e
scaricabile dal sito del Consiglio
Nazionale Ingegneri**





CONSIGLIO NAZIONALE INGEGNERI



EMERGENZA COVID-19
VISITA LA SEZIONE DEDICATA



evidenza



servizi
convenzioni

14 DICEMBRE 2021
**4^A GIORNATA NAZIONALE
DELLA PREVENZIONE SISMICA**



l'ingegnere
italiano



il giornale
dell'ingegnere

14 DICEMBRE 2021 | ORE 9.30
Palazzo Ferrajoli - Piazza Colonna, 355 - Roma



avvisi
e bandi



centro
studi



MEDIA

News

Rassegna Stampa

Comunicati Stampa

Newsletter

Multimedia

Rinnovato il protocollo d'intesa tra Ingegneri e Psicologi

I Consigli Nazionali delle due professioni hanno rinnovato il rapporto triennale di collaborazione su temi di comune interesse

ATC Esercizio SpA

Bando di selezione, per titoli ed esami, per il reclutamento di 1 unità da assumere con contratto a tempo indeterminato nella qualifica di dirigente, con funzioni di vice direttore tecnico e vice direttore di esercizio.

Osservatorio bandi CNI report settimanale delle anomalie e delle segnalazioni settimana nr 49/2021

Al fine di favorire la corretta applicazione delle norme in materia di Affidamenti di Servizi di Ingegneria e Architettura il Consiglio Nazionale Degli Ingegneri ha attivato dal gennaio 2018 un proprio Osservatorio Bandi coordinato dal Consigliere delegato ai LL.PP. e ai SIA ing. Michele Lapenna. L'Osservatorio Bandi CNI, con il supporto della Fondazione CNI, svolge



scuola di
formazione



working



CERTing



Elenco
Biomedici
e Clinici



pubblicazioni
CNI



banca dati
CNI



CONSIGLIO NAZIONALE INGEGNERI

Home » pubblicazioni cni



evidenza



servizi
convenzioni

PUBBLICAZIONI CNI

Pubblicazioni Consiglio Nazionale degli Ingegneri



l'ingegnere
italiano



il giornale
dell'ingegnere

➔ SuperBonus110 - Aspetti normativi, tecnici ed economici Dopo le modifiche apportate alla legge 17 luglio 2020, n. 77, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126 e dalla Legge di Bilancio 2021 del 30 dicembre 2020, n. 178.

Pubblicazione CNI, il nuovo documento curato dal Consiglio Nazionale Ingegneri, coordinato dal Consigliere Tesoriere Ing. Michele Lapenna.

Guida alla determinazione del corrispettivo e alla compilazione del preventivo e del contratto tipo | Esempi casi tipici.

Software gratuito scaricabile per:

- 1) determinazione del corrispettivo
- 2) elaborazione del preventivo tipo e contratto tipo

Scarica:

- ➔** [↓ Il pdf della pubblicazione](#)
- ➔** [🔗 Il Software gratuito Blumatica](#)
- ➔** [↓ Preventivi e contratti tipo](#)



avvisi
e bandi



centro
studi



scuola di
formazione



working



CERTing



Elenco
Biomedici
e Clinici



CONSIGLIO NAZIONALE INGEGNERI

Home » pubblicazioni cni



evidenza



servizi
convenzioni

PUBBLICAZIONI CNI

➔ Linee Guida Superbonus - determinazione corrispettivo

La Rete delle Professioni Tecniche ha costituito un gruppo di lavoro coordinato dal Consigliere Tesoriere Ing. Michele Lapenna, che nel recepire il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 6 agosto 2020, previsto dalla Legge 17 luglio 2020 n. 77 per gli aspetti riguardanti le prestazioni professionali connesse al Superbonus, ha elaborato le Linee Guida per La Determinazione dei Corrispettivi contenenti:

1. Determinazione Del Corrispettivo
2. DM 17 Giugno 2016
3. Prezzi Tipologie Edilizie
4. Esempi di Determinazione del Corrispettivo per Edifici Condominiali e Unifamiliari
5. Schemi di Preventivo e Contratto Tipo

➔ [↓ Scarica l'allegato](#)

Allegato "E" Schemi contratti tipo:

➔ [↓ Preventivo/Contratto per lo studio di prefattibilità](#)

➔ [↓ Preventivo tipo per Ecosismabonus](#)

➔ [↓ Contratto tipo Ecosismabonus](#)



l'ingegnere
italiano



il giornale
dell'ingegnere



avvisi
e bandi



centro
studi



scuola di
formazione



working



CERTing



Elenco
Biomedici
e Clinici

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO - PREMessa

☐ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

- Per la Determinazione del Corrispettivo dovuto al professionista, per le prestazioni richieste per Ecobonus e Sismabonus , si farà riferimento a quanto contenuto nel **Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 6 agosto 2020 “Requisiti tecnici per l’accesso alle detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici”**, previsto dalla **Legge 17 luglio 2020, n. 77** che, **all’Allegato A pt. 13 “Limiti delle Agevolazioni” let. C**, nel definire il limite delle agevolazioni previste fa esplicito riferimento, per quanto attiene alle spese tecniche , **ai valori massimi di cui al DM 17 giugno 2016**.
- La determinazione del Corrispettivo dovrà quindi tenere conto dei parametri di cui al citato DM previsto dal comma 8 dell’articolo 24 del D. Lgs. 50/2016
- Occorre precisare che quanto sopra non significa che **il DM 17 giugno 2016 rappresenti una tariffa** e che il corrispettivo calcolato dalla applicazione dello stesso rappresenti **un minimo inderogabile**, un valore cioè non derogabile nei contratti di affidamento della prestazione professionale, **in quanto i minimi inderogabili sono stati aboliti con il D.L. n. 223 del 4 luglio 2006, noto come Decreto Bersani, e le tariffe professionali sono state abolite con il D.L. 1/2012**.
- **L’abrogazione delle Tariffe**, da parte del D.L. 1/2012 **ha determinato una abrogazione del pregresso sistema tariffario**, la normativa vigente una volta venuto meno il sistema vincolante della tariffa, **valorizza la autodeterminazione delle parti (accordo)**, che ha assunto un ruolo predominante, nella predisposizione del contenuto economico della prestazione professionale.
- Il **DM 17 giugno 2016** rappresenta la norma per determinare **il limite massimo ammissibile delle spese tecniche** ammesse a detrazione e **la norma per verificare la congruità della stesse** ai fini della loro ammissibilità. Nella determinazione del corrispettivo occorrerà fare **molta attenzione alla corrispondenza della prestazione professionale con le aliquote dello stesso dm** desunte dal **DPR 207/2010, artt. dal 17 – 43**, che rappresenta il previgente regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici.
- Per una corretta interpretazione della norma e al fine di legare il corrispettivo professionale allo sviluppo delle prestazioni previste e dei soggetti che possono eseguire le stesse si è deciso di individuare tre fasi:
 - ✓ Verifica dell’Esistente sia ai fini Energetici che Sismici
 - ✓ Progettazione e Direzione Lavori
 - ✓ Verifica Finale sia ai fini Energetici che Sismici
- Di seguito si riporteranno per Ecobonus e Sismabonus tutti i parametri che intervengono nella determinazione del Corrispettivo:
Valore delle Opere - Categorie - Identificazione d’Opera - Aliquote Prestazionali.

□ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

- Il Decreto del Ministero della Giustizia, emanato di concerto con il MIT, 17 giugno 2016 recante “**Approvazione delle tabelle dei corrispettivi** commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’articolo 24, comma 8, del D.Lgs. n. 50 del 2016” rappresenta l’aggiornamento, previsto dalla introduzione del nuovo Codice dei Contratti, del DM 143/2013 “**Regolamento recante la determinazione dei parametri per la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara e la classificazione dei servizi professionali per gli affidamenti di contratti pubblici dei servizi relativi all’Architettura e all’Ingegneria.**”
- Il DM 17 giugno 2016 è costituito da otto articoli e 2 tavole Z1 e Z2 allegate.

ART. 1 - OGGETTO E FINALITA

1. Il presente decreto approva le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e delle attività di progettazione e alle attività di cui all'art. 31, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante «codice dei contratti pubblici».
2. Il **corrispettivo** è costituito dal **compenso** e dalle **spese ed oneri accessori**.
3. I corrispettivi di cui al comma 1 sono utilizzati dalle stazioni appaltanti quale criterio o base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo dell'affidamento.
4. Le tabelle dei corrispettivi approvate con il presente decreto sono **aggiornate entro tre mesi** dall'entrata in vigore del decreto con cui sono definiti i contenuti della progettazione di cui all'art. 23, comma 3, del D.Lgs. 50/2016

□ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

ART. 2 - PARAMETRI GENERALI PER LA DETERMINAZIONE DEL COMPENSO

1. Per la determinazione del compenso si applicano i seguenti parametri:
 - a) **parametro «V»**, dato dal costo delle **singole categorie** componenti l'opera;
 - b) **parametro «G»**, relativo alla **complessità** della prestazione;
 - c) **parametro «Q»**, relativo alla **specificità** della prestazione;
 - d) **parametro base «P»**, che **si applica al costo economico delle singole categorie** componenti l'opera.

ART. 3 - IDENTIFICAZIONE E DETERMINAZIONE DEI PARAMETRI

Per la determinazione del compenso si applicano i seguenti parametri:

1. Il **parametro “V”** definito quale costo delle singole categorie componenti l'opera, è individuato sulla base del **preventivo di progetto**, o sulla base del **consuntivo lordo** nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 allegata facente parte integrante del presente regolamento; **per le prestazioni relative ad opere esistenti** tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;
2. Il **parametro “G”**, relativo alla complessità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 allegata;
3. Il **parametro “Q”**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata facente parte integrante del presente regolamento;
4. Il **parametro base “P”**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 allegata, è dato dall'espressione: **$P=0,03+10/V^{0,4}$**
5. Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000,00 il parametro “P” non può superare il valore del parametro “P” corrispondente a tale importo.

☐ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

ART. 4 - DETERMINAZIONE DEL COMPENSO

1. Il **compenso** «CP», con riferimento ai parametri definiti dal precedente articolo 3, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il **parametro** «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il **parametro** «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

ART. 5 - SPESE E ONERI ACCESSORI

1. L'importo delle **spese** e degli **oneri accessori** è stabilito in maniera **forfettaria**; per opere di importo fino a € **1.000.000** è determinato in misura **non superiore** al **25%** del compenso; per opere di importo pari o superiore a € **25.000.000** è determinato in misura **non superiore** al **10%** del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare.

ART. 6 - ALTRE ATTIVITA'

1. Per la determinazione del **corrispettivo a base di gara** per **prestazioni complementari** non ricomprese nelle tavole allegate al presente decreto, si fa ricorso al criterio di analogia con le prestazioni comprese nella tavole allegate.
2. Per determinare i **corrispettivi a base di gara** per altre **prestazioni non determinabili** ai sensi del comma 1, si tiene conto dell'impegno del professionista e dell'importanza della prestazione, nonché del tempo impiegato, con riferimento a:
 - a) professionista incaricato €/ora (da 50,00 a 75,00)
 - b) aiuto iscritto €/ora (da 37,00 a 50,00)
 - c) aiuto di concetto €/ora (da 30,00 a 37,00)

□ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

ART. 7 - SPECIFICAZIONE DELLE PRESTAZIONI

1. Le **prestazioni** si articolano nelle seguenti fasi, come specificate nella **tavola Z-2** allegata:
 - a) **Pianificazione e programmazione**
 - b) **Attività propedeutiche alla progettazione**
 - c) **Progettazione**
 - d) **Direzione dell'esecuzione**
 - e) **Verifiche e collaudi**
 - f) **Monitoraggi**
2. Le **prestazioni** attengono alle seguenti **categorie** di opere, come specificate nella **tavola Z-1** allegata:
 - a) **Edilizia**
 - b) **Strutture**
 - c) **Impianti**
 - d) **Infrastrutture per la mobilità**
 - e) **Idraulica**
 - f) **Tecnologie della Informazione e della Comunicazione**
 - g) **Paesaggio, Ambiente, Naturalizzazione, Agroalimentare, Zootecnica Ruralità, Foreste**
 - h) **Territorio e Urbanistica**

ART. 8 - CLASSIFICAZIONE DELLE PRESTAZIONI

1. La **classificazione** delle prestazioni professionali relative ai servizi di cui al presente decreto è stabilita nella tavola Z-1 allegata, tenendo conto della **categoria** d'opera e del grado di **complessità**, fermo restando **che gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera.**

☐ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

LA TAVOLA Z1

CATEGORIE (8)

DESTINAZIONI FUNZIONALI INTERNE ALLE CATEGORIE (34)

IDENDIFICAZIONE DELLE OPERE INTERNE ALLE DESTINAZIONI FUNZIONALI (56)

GRADI DI COMPLESSITA' RELATIVI (56)

CORRISPONDENZE

☐ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

TAVOLA Z-1 “CATEGORIE DELLE OPERE - PARAMETRO DEL GRADO DI COMPLESSITA’ – CLASSIFICAZIONE DEI SERVIZI E CORRISPONDENZE”

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID. Opere	Corrispondenze			IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE	Gradi di complessità G
			I.143/49 Classi e categorie	DM 18/11/1971	DM 232/1991		
EDILIZIA	Insedimenti Produttivi Agricoltura- Industria- Artigianato	E.01	I/a I/b	I/b		Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri) - Edifici industriali o artigianali di importanza costruttiva corrente con corredi tecnici di base.	0,65
		E.02	I/c	I/b		Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo complesso - Edifici industriali o artigianali con organizzazione e corredi tecnici di tipo complesso.	0,95
	Industria Alberghiera, Turismo e Commercio e Servizi per la Mobilità	E.03	I/c	I/b		Ostelli, Pensioni, Case albergo – Ristoranti - Motel e stazioni di servizio - negozi - mercati coperti di tipo semplice	0,95
		E.04	I/d	I/b		Alberghi, Villaggi turistici - Mercati e Centri commerciali complessi	1,20
	Residenza	E.05	I/a I/b	I/b		Edifici, pertinenze, autorimesse semplici, senza particolari esigenze tecniche. Edifici provvisori di modesta importanza	0,65
		E.06	I/c	I/b		Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.	0,95
		E.07	I/d	I/b		Edifici residenziali di tipo pregiato con costi di costruzione eccedenti la media di mercato e con tipologie diversificate.	1,20
	Sanità, Istruzione, Ricerca	E.08	I/c	I/b		Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	0,95
		E.09	I/d	I/b		Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi-Istituti scolastici superiori oltre 25 classi- Case di cura	1,15
		E.10	I/d	I/b		Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria	1,20

☐ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

TAVOLA Z-1 “CATEGORIE DELLE OPERE - PARAMETRO DEL GRADO DI COMPLESSITA’ – CLASSIFICAZIONE DEI SERVIZI E CORRISPONDENZE”

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID. Opere	Corrispondenze			IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE	Gradi di complessità G
			L143/49 Classi e categorie	DM 18/11/1971	DM 232/1991		
EDILIZIA	Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto	E.11	I/c	I/b		Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice	0,95
		E.12	I/d	I/b		Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte	1,15
		E.13	I/d	I/b		Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radio fonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese	1,20
	Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine	E.14	I/a I/b	I/b		Edifici provvisori di modesta importanza a servizio di caserme	0,65
		E.15	I/c	I/b		Caserme con corredi tecnici di importanza corrente	0,95
		E.16	I/d	I/b		Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura	1,20
	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	E.17	I/a I/b	I/b		Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili	0,65
		E.18	I/c	I/b		Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto	0,95
		E.19	I/d	I/b		Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	1,20

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – DM 17 GIUGNO 2016

☐ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID.Opere	Corrispondenze			IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE	Gradi di complessità G
			I.143/49 Classi e categorie	DM 18/11/1971			
EDILIZIA	Edifici e manufatti esistenti	E.20	I/c	I/b		Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95
		E.21	I/d	I/b		Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004	1,20
		E.22	I/e	I/b		Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	1,55
STRUTTURE	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali, non soggette ad azioni sismiche, ai sensi delle NTC	S.01	I/f	I/b		Strutture o parti di strutture in cemento armato, non soggette ad azioni sismiche - riparazione o intervento locale - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata inferiore a due anni	0,70
		S.02	IX/a	III		Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo, non soggette ad azioni sismiche - riparazione o intervento locale - Verifiche strutturali relative,	0,50
	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	S.03	I/g	I/b		Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95
		S.04	IX/b	III		Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90
	Strutture speciali	S.05	IX/b IX/c	III		Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali.	1,05
		S.06	I/g IX/c	III		Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Strutture con metodologie normative che richiedono modellazione particolare: edifici alti con necessità di valutazioni di secondo ordine.	1,15

☐ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID.Opere	Corrispondenze			IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE	Gradi di complessità G
			I.143/49 Classi e categorie	DM 18/11/1971	DM 232/1991		
IMPIANTI	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.01	III/a	I/b ¹		Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75
		IA.02	III/b			Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione e fluidi - Impianto solare termico	0,85
	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	IA.03	III/c	I/b ¹		Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15
		IA.04	III/c			Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1,30
	Impianti industriali - Impianti pilota e impianti di depurazione con ridotte problematiche tecniche - Discariche inerti	IB.04	II/a	III		Depositi e discariche senza trattamento dei rifiuti.	0,55
		IB.05	II/b	I/b		Impianti per le industrie molitorie, cartarie, alimentari, delle fibre tessili naturali, del legno, del cuoio e simili.	0,70

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – DM 17 GIUGNO 2016

☐ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID.Opere	Corrispondenze			IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE	Gradi di complessità G
			I.143/49 Classi e categorie	DM 18/11/1971	DM 232/1991		
IMPIANTI	Impianti industriali – Impianti pilota e impianti di depurazione complessi - Discariche con trattamenti e termovalorizzatori	IB.06	II/b	I/b		Impianti della industria chimica inorganica - Impianti della preparazione e distillazione dei combustibili - Impianti siderurgici - Officine meccaniche e laboratori - Cantieri navali - Fabbriche di cemento, calce, laterizi, vetrerie e ceramiche - Impianti per le industrie della fermentazione, chimico-alimentari e tintorie - Impianti termovalorizzatori e impianti di trattamento dei rifiuti - Impianti della industria chimica organica - Impianti della piccola industria chimica speciale - Impianti di metallurgia (esclusi quelli relativi al ferro) - Impianti per la preparazione ed il trattamento dei minerali per la sistemazione e coltivazione delle cave e miniere.	0,70
		IB.07	II/c			Gli impianti precedentemente esposti quando siano di complessità particolarmente rilevante o comportanti rischi e problematiche ambientali molto rilevanti	0,75
	Opere elettriche per reti di trasmissione e distribuzione energia e segnali – Laboratori con ridotte problematiche tecniche	IB.08	IV/c	I/b		Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia.	0,50
		IB.09	IV/b			Centrali idroelettriche ordinarie - Stazioni di trasformazioni e di conversione impianti di trazione elettrica	0,60
		IB.10	IV/a			Impianti termoelettrici-Impianti dell'elettrochimica - Impianti della elettrometallurgia - Laboratori con ridotte problematiche tecniche	0,75
	Impianti per la produzione di energia– Laboratori complessi	IB.11		I/b		Campi fotovoltaici - Parchi eolici	0,90
		IB.12		I/b		Micro Centrali idroelettriche-Impianti termoelettrici-Impianti della elettrometallurgia di tipo complesso	1,00

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – DM 17 GIUGNO 2016

☐ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID. Opere	Corrispondenze			IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE	Gradi di complessità G	
			I.143/49 Classi e categorie	DM 18/11/1971	DM 232/1991			
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	Manutenzione	V.01	VI/a	II/a		Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria	0,40	
	Viabilità ordinaria	V.02	VI/a	II/a		Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	0,45	
	Viabilità speciale	V.03	VI/b	II/b		Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, con particolari difficoltà di studio, escluse le opere d'arte e le stazioni, da compensarsi a parte. - Impianti teleferici e funicolari - Piste aeroportuali e simili.	0,75	
IDRAULICA	Navigazione	D.01	VII/c	III		Opere di navigazione interna e portuali	0,65	
	Opere di bonifica e derivazioni	D.02	VII/a	III		Bonifiche ed irrigazioni a deflusso naturale, sistemazione di corsi d'acqua e di bacini montani	0,45	
		D.03	VII/b	III		Bonifiche ed irrigazioni con sollevamento meccanico di acqua (esclusi i macchinari) - Derivazioni d'acqua per forza motrice e produzione di energia elettrica.	0,55	
	Acquedotti e fognature	D.04	VIII		III		Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario	0,65
		D.05			III		Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua - Fognature urbane - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, con problemi tecnici di tipo speciale.	0,80
TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	Sistemi informativi	T.01				Sistemi informativi, gestione elettronica del flusso documentale, dematerializzazione e gestione archivi, ingegnerizzazione dei processi, sistemi di gestione delle attività produttive, Data center, server farm.	0,95	
	Sistemi e reti di telecomunicazioni	T.02				Reti locali e geografiche, cablaggi strutturati, impianti in fibra ottica, Impianti di videosorveglianza, controllo accessi, identificazione targhe di veicoli ecc Sistemi wireless, reti wifi, ponti radio.	0,70	
	Sistemi elettronici ed automazione	T.03				Elettronica Industriale Sistemi a controllo numerico, Sistemi di automazione, Robotica.	1,20	

☐ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID. Opere	Corrispondenze			IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE	Gradi di complessità G
			I.143/49 Classi e categorie	DM 18/11/1971	DM 232/1991		
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	Interventi di sistemazione naturalistica o paesaggistica	P.01			Parte IV sez. I	Opere relative alla sistemazione di ecosistemi naturali o naturalizzati, alle aree naturali protette ed alle aree a rilevanza faunistica. Opere relative al restauro paesaggistico di territori compromessi ed agli interventi su elementi strutturali del paesaggio. Opere di configurazione di assetto paesaggistico.	0,85
	Interventi del verde e opere per attività ricreativa o sportiva	P.02			Parte IV sez. I	Opere a verde sia su piccola scala o grande scala dove la rilevanza dell'opera è prevalente rispetto alle opere di tipo costruttivo.	0,85
	Interventi recupero, riqualificazione ambientale	P.03			Parte IV sezione I	Opere di riqualificazione e risanamento di ambiti naturali, rurali e forestali o urbani finalizzati al ripristino delle condizioni originarie, al riassetto delle componenti biotiche ed abiotiche.	0,85
	Interventi di sfruttamento di cave e torbiere	P.04			Parte I sez. III	Opere di utilizzazione di bacini estrattivi a parete o a fossa	0,85
	Interventi di miglioramento e qualificazione della filiera forestale	P.05			Cat II sez IV Cat III sez II -III -Parte III sez. II	Opere di assetto ed utilizzazione forestale nonché dell'impiego ai fini industriali, energetici ed ambientali. Piste forestali, strade forestali- percorsi naturalistici, aree di sosta e di stazionamento dei mezzi forestali. Meccanizzazione forestale	0,85
	Interventi di miglioramento fondiario agrario e rurale; interventi di pianificazione alimentare	P.06			Cat II sez II-III -Parte IV sez. VI	Opere di intervento per la realizzazione di infrastrutture e di miglioramento dell'assetto rurale.	0,85
TERRITORI O E URBANISTICA	Interventi per la valorizzazione delle filiere produttive agroalimentari e zootecniche; interventi di controllo – vigilanza alimentare	U.01			Parte III – sez. I -	Opere ed infrastrutture complesse, anche a carattere immateriale, volte a migliorare l'assetto del territorio rurale per favorire lo sviluppo dei processi agricoli e zootecnici. Opere e strutture per la valorizzazione delle filiere (produzione, trasformazione e commercializzazione delle produzioni agricole e agroalimentari)	0,90
	Interventi per la valorizzazione della filiera naturalistica e faunistica	U.02			Parte IV sez. I	Interventi di valorizzazione degli ambiti naturali sia di tipo vegetazionale che faunistico	0,95
	Pianificazione	U.03				Strumenti di pianificazione generale ed attuativa e di pianificazione di settore	1,00

□ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

LA TAVOLA Z2

5 FASI

95 PRESTAZIONI (di cui più di 30 nuove)

PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE (7)

ATTIVITÀ PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE (10)

PROGETTAZIONE (20+27+11)

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (13)

VERIFICHE COLLAUDI E MONITORAGGI (7)

□ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

FASI PRESTAZIONALI	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI	CATEGORIE										
		EDILIZIA	STRUTTURE	IMPIANTI	VIABILITÀ	IDRAULICA	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA RURALITA', FORESTE	TERRITORIO E URBANISTICA			
a.0) PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE² L. 17.08.42 n.1150	Pianificazione urbanistica generale (sino a 15.000 abitanti)									0.005		
	Qa.0.01	Pianificazione urbanistica generale (da 15.000 abitanti a 50.000)								0.003		
		Pianificazione urbanistica generale (sull'eccedenza dei 50.000 abitanti)								0.001		
	Qa.0.02	Rilievi e controlli del terreno, analisi geoambientali di risorse e rischi, studi di geologia applicati ai piani urbanistici generali, ambientali e di difesa del suolo	Fino a	Abitanti 15.000							0.0010	0.0010
			Sull'eccedenza fino a	Abitanti 50.000							0.0005	0.0005
			Sull'eccedenza								0.0001	0.0001
	Qa.0.03	Pianificazione forestale, paesaggistica, naturalistica ed ambientale								0.005	0.005	
	Qa.0.04	Piani aziendali agronomici, di concimazione, fertilizzazione, reflui e fitoiatrici								0.030		
	Qa.0.05	Programmazione economica, territoriale, locale e rurale								0.003	0.003	
	Qa.0.06	Piani urbanistici esecutivi, di sviluppo aziendale, di utilizzazione forestale (valore V sino a € 7.500.000,00)	Piani urbanistici esecutivi, di sviluppo aziendale, di utilizzazione forestale (sull'eccedenza, fino a € 15.000.000,00)								0.026	0.036
			Piani urbanistici esecutivi, di sviluppo aziendale, di utilizzazione forestale (sull'eccedenza, oltre € 15.000.000,00)								0.016	0.028
			Piani urbanistici esecutivi, di sviluppo aziendale, di utilizzazione forestale (sull'eccedenza, oltre € 15.000.000,00)								0.010	0.020
	Qa.0.07	Rilievi e controlli del terreno, analisi geoambientali di risorse e rischi, studi di geologia applicati ai piani urbanistici esecutivi, ambientali e di difesa del suolo	Fino a	€ 4.000.000,00							0.018	0.018
Sull'eccedenza fino a			€ 10.000.000,00							0.012	0.012	
Sull'eccedenza										0.008	0.008	
ATTIVITÀ PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE	a.I) STUDI DI FATTIBILITÀ³	QaI.01 Relazione illustrativa (art. 14, comma 1, d.P.R. 207/2010)		0.045	0.045	0.045	0.040	0.035	0.050	0.040		
		QaI.02 Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici (art. 14, comma 2, d.P.R. 207/2010) ³		0.090	0.090	0.090	0.080	0.070	0.100	0.080		
		QaI.03 Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari (art.10, comma 1, lettere a), b), c), d.P.R. 207/2010)		0.020	0.020	0.020	0.020	0.020	0.020	0.020		
	a.II) STIME E VALUTAZIONI	QaII.01 Sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001)		0.040	0.040	0.040	0.040	0.040	0.040	0.040		
		QaII.02 Particolareggiate, complete di criteri di valutazione, relazione motivata, descrizioni, computi e tipi (d.P.R. 327/2001)		0.080	0.080	0.080	0.080	0.080	0.080	0.090		
		QaII.03 Analitiche, integrate con specifiche e distinte, sullo stato e valore dei singoli componenti (d.P.R. 327/2001)		0.160	0.160	0.160	0.160	0.160	0.160	0.160		
	a.III) RILIEVI STUDI ED ANALISI	QaIII.01 Rilievi, studi e classificazioni agronomiche, colturali, delle biomasse e delle attività produttive (d.Lgs 152/2006 - All.VI-VII)									0.020	0.0003
		QaIII.02 Rilievo botanico e analisi vegetazionali dei popolamenti erbacei ed arborei ed animali (d.Lgs 152/2006 - All.VI-VII)									0.015	0.00025
		QaIII.03 Elaborazioni, analisi e valutazioni con modelli numerici, software dedicati, (incendi boschivi, diffusione inquinanti, idrologia ed idrogeologia, regimazione delle acque, idraulica, colate di fango e di detriti, esondazioni, aree di pericolo, stabilità dei pendii, filtrazioni, reti ecologiche e dinamiche ecologiche) (d.Lgs 152/2006 - All.VI-VII)									0.025	0.030
	a.IV) PIANI ECONOMICI	QaIV.01 Piani economici, aziendali, business plan e di investimento (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)									0.005	0.0015

PRESTAZIONI E PARAMETRI (Q) DI INCIDENZA

TAV. Z-2

² Nel caso di prestazioni relative alla pianificazione e programmazione di tipo generale il Valore dell'opera è determinato sulla base del Prodotto Interno Lordo complessivo relativo al contesto territoriale interessato; nel caso di prestazioni relative alla pianificazione e programmazione di tipo esecutivo il Valore dell'opera è determinato sulla base del valore delle volumetrie esistenti e di progetto o per la Produzione Lorda Vendibile aziendale nel caso della categoria "paesaggio, ambiente, naturalizzazione, agroalimentare, zootecnica, ruralità, foreste".

³ Prestazione richiesta in caso di progetto posto a base di gara.

□ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

FASI PRESTAZIONALI	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI	CATEGORIE									
		EDILIZIA	STRUTTURE			IMPIANTI	VIABILITÀ	IDRAULICA	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITÀ, FORESTE	TERRITORIO E URBANISTICA
			S.01 S.03	S.02 S.04 S.05 S.06							
Progettazione b.1) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	Obl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)	0,090	0,090	0,090	0,080	0,070	0,100	0,080		
	Obl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010		
	Obl.03	Piano particolare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili (art.17, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/10 – art.242, comma 4, lettera c) d.P.R. 207/10)	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020		0,020		
	Obl.04	Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10 - art.164 D. lgs. 163/06 - art.1, comma 3, all.XXI) ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030		
	Obl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI) ⁵	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070		
	Obl.06	Relazione geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030		0,030		
	Obl.07	Relazione idrologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015		0,015		
	Obl.08	Relazione idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015		0,015		
	Obl.09	Relazione sismica e sulle strutture (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015		0,015		
	Obl.10	Relazione archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015		0,015		
	Obl.11	Relazione geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10) ⁶	Fino a	€ 250.000,00	0,039	0,039	0,053	0,039	0,068	0,053	0,053
			Sull'eccedenza fino a	€ 500.000,00	0,010	0,010	0,048	0,010	0,058	0,048	0,048
			Sull'eccedenza fino a	€ 1.000.000,00	0,013	0,013	0,044	0,013	0,047	0,044	0,044
			Sull'eccedenza fino a	€ 2.500.000,00	0,018	0,018	0,042	0,018	0,034	0,042	0,042
			Sull'eccedenza fino a	€ 10.000.000,00	0,022	0,022	0,027	0,022	0,019	0,027	0,027
	Obl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	
	Obl.13	Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 - art.1, comma 2, lettera l), all.XXI)	0,030	0,030	0,010	0,030	0,010		0,030		
	Obl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10) ⁷	0,030	0,030	0,030						
	Obl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,005	0,005	0,005						
	Obl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	
Obl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	Fino a	€ 5.000.000,00	0,030	0,035	0,030	0,035	0,035	0,030	0,035	
		Sull'eccedenza fino a	€ 20.000.000,00	0,015	0,020	0,015	0,020	0,020	0,015	0,020	
		Sull'eccedenza		0,005	0,008	0,005	0,008	0,008	0,005	0,008	
Obl.18	Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.lgs. 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI)	Fino a	€ 5.000.000,00	0,018	0,020	0,018	0,020	0,020	0,018	0,020	
		Sull'eccedenza fino a	€ 20.000.000,00	0,008	0,010	0,008	0,010	0,010	0,008	0,010	
		Sull'eccedenza		0,004	0,005	0,004	0,005	0,005	0,004	0,005	
Obl.19	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare (art.10, comma 1, lettere e), g), o), p), q), d.P.R. 207/2010)	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010		
Obl.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.lgs. 163/2006-art.30, allegato XXI)	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060		

TAV. Z-2

PRESTAZIONI E PARAMETRI (Q) DI INCIDENZA

⁴ Prestazione richiesta in presenza di affidamento di concessione per lavori pubblici
⁵ Prestazione richiesta in caso di progetto posto a base di gara ai sensi dell'art.53, comma 2, lettera c) del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163 e ss.mm.ii. o di una concessione di lavori pubblici
⁶ Per i valori intermedi si opera per interpolazione lineare
⁷ Prestazione richiesta in caso di progetto posto a base di gara o di una concessione di lavori pubblici

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

FASI PRESTAZIONALI	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI	CATEGORIE											
		EDILIZIA	STRUTTURE			IMPIANTI		VIABILITÀ	IDRAULICA	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA RURALITÀ, FORESTE	TERRITORIO E URBANISTICA	
			S.01 S.03	S.02 S.04 S.05 S.06	A	B							
Progettazione b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	Obil.01	Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)		0,230	0,180	0,160	0,200	0,220	0,180	0,250	0,180		
	Obil.02	Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)		0,040	0,040	0,040							
	Obil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)		0,010	0,010	0,010		0,010	0,010	0,010	0,010		
	Obil.04	Piano particolare d'esproprio (art.24, comma 2, lettera i) d.P.R. 207/10)		0,040	0,040	0,040		0,040	0,040		0,040		
	Obil.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)		0,070	0,040	0,070		0,060	0,050	0,050	0,050		
	Obil.06	Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)		0,030	0,030	0,010		0,030	0,010		0,030		
	Obil.07	Rilievi planaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)		0,020	0,020	0,020		0,020	0,020	0,020	0,020		
	Obil.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXII) ⁸		0,070	0,070	0,080		0,070	0,070	0,070	0,070		
	Obil.09	Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)		0,060	0,060	0,060		0,060	0,060		0,060		
	Obil.10	Relazione idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)		0,030	0,030	0,030		0,030	0,030		0,030		
	Obil.11	Relazione idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)		0,030	0,030	0,030		0,030	0,030		0,030		
	Obil.12	Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)		0,030	0,030	0,030		0,030	0,030		0,030		
	Obil.13	Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10) ⁹	Fino a	€ 250.000,00	0,064	0,064	0,133	0,064	0,145	0,133		0,133	
			Sull'ecceденza fino a	€ 500.000,00	0,019	0,019	0,107	0,019	0,114	0,107		0,107	
			Sull'ecceденza fino a	€ 1.000.000,00	0,021	0,021	0,096	0,021	0,070	0,096		0,096	
			Sull'ecceденza fino a	€ 2.500.000,00	0,029	0,029	0,079	0,029	0,035	0,079		0,079	
			Sull'ecceденza fino a	€ 10.000.000,00	0,038	0,038	0,054	0,038	0,020	0,054		0,054	
	Obil.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 -Norme Tecniche per le Costruzioni)			0,090								
	Obil.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10) Norme Tecniche per le Costruzioni			0,120								
	Obil.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 - Norme Tecniche per le Costruzioni)			0,180								
	Obil.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)		0,050	0,050	0,050		0,050	0,050	0,050	0,050		
	Obil.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)		0,060	0,060	0,060							
	Obil.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)		0,020	0,020	0,020		0,020	0,020	0,020	0,020		
	Obil.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)		0,020	0,020	0,020		0,020					
	Obil.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)		0,030	0,030	0,030							
	Obil.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini		0,020	0,020	0,020							
	Obil.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)		0,010	0,010	0,010		0,010	0,010	0,010	0,010		
Obil.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) - (art.24, comma 2, lettera e), d.P.R. 207/2010)	Fino a	€ 5.000.000,00	0,090	0,100	0,090	0,100	0,100	0,090	0,100			
		Sull'ecceденza fino a	€ 20.000.000,00	0,045	0,060	0,045	0,060	0,060	0,045	0,060			
		Sull'ecceденza		0,015	0,025	0,015	0,025	0,025	0,015	0,025			
Obil.25	Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI)	Fino a	€ 5.000.000,00	0,018	0,020	0,018	0,020	0,020	0,018	0,020			
		Sull'ecceденza fino a	€ 20.000.000,00	0,008	0,010	0,008	0,010	0,010	0,008	0,010			
		Sull'ecceденza		0,004	0,005	0,004	0,005	0,005	0,004	0,005			
Obil.26	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.(art.10, comma 1, lettere f), o), p), q), d.P.R. 207/2010)		0,010	0,010	0,010		0,010	0,010	0,010	0,010			
Obil.27	Supporto RUP: verifica della prog. def.(art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)		0,130	0,130	0,130		0,130	0,130	0,130	0,130			

PRESTAZIONI E PARAMETRI (O) DI INCIDENZA

TAV. Z-2

⁸ Prestazione richiesta in caso di progetto posto a base di gara, ai sensi dell'art.53, comma 2, lettera b) del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163 e ss.mm.ii.
⁹ Per i valori intermedi si opera per interpolazione lineare

□ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

FASI PRESTAZIONALI		DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI	CATEGORIE									
			EDILIZIA	STRUTTURE	IMPIANTI		VIABILITÀ	IDRAULICA	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITÀ, FORESTE	TERRITORIO E URBANISTICA	
					A	B						
Progettazione	b.II) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	ObIII.01	Relazione generale e specialistiche. Elaborati grafici. Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a). b). c). d). d.P.R. 207/10)	0,070	0,120	0,150	0,040	0,040	0,110	0,050	0,040	
		ObIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	0,130	0,130	0,050	0,080	0,050	0,050	0,100	0,080	
		ObIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f). g). ij). d.P.R. 207/10)	0,040	0,030	0,050	0,030	0,040	0,030	0,030	0,030	
		ObIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l). h). d.P.R. 207/10)	0,020	0,010	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	
		ObIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)	0,020	0,025	0,030	0,030	0,020	0,020	0,020	0,030	
		ObIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	
		ObIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	
		ObIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva (art.10, comma 1, lettere f). o). p). d.P.R. 207/2010)	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	
		ObIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	
		ObIII.10	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto (art.10, comma 1, lettere h). i). m). s). d.P.R. 207/2010)	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	
		ObIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	

TAV. Z-2

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

FASI PRESTAZIONALI	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI			CATEGORIE										
				EDILIZIA	STRUTTURE	IMPIANTI		VIABILITÀ	IDRAULICA	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITÀ, FORESTE	TERRITORIO E URBANISTICA		
						A	B							
Direzione dell'esecuzione	C.1) ESECUZIONE DEI LAVORI	Ocl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10) ¹⁰	0.320	0.380	0.320	0.450	0.420	0.420	0.350	0.110			
		Ocl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0.030	0.020	0.030		0.030	0.040	0.030	0.030			
		Ocl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0.020	0.020	0.020		0.020	0.020	0.020	0.020			
		Ocl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)	0.020	0.020	0.020		0.020	0.020	0.020	0.020			
		Ocl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0.100	0.100	0.100		0.100	0.100	0.100	0.100			
		Ocl.05.01	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" (art.149, d.P.R. 207/2010) ¹¹	Fino a	€ 250.000,00	0.039	0.039	0.039	0.039	0.127	0.095		0.095	
				Sull'eccedenza fino a	€ 500.000,00	0.010	0.010	0.081	0.010	0.110	0.081		0.081	
				Sull'eccedenza fino a	€ 1.000.000,00	0.013	0.013	0.071	0.013	0.077	0.071		0.071	
				Sull'eccedenza fino a	€ 2.500.000,00	0.018	0.018	0.052	0.018	0.029	0.052		0.052	
				Sull'eccedenza fino a	€ 10.000.000,00	0.022	0.022	0.042	0.022	0.019	0.042		0.042	
		Ocl.05.01	Sull'eccedenza		0.021	0.021	0.030	0.021	0.018	0.030		0.030		
		Ocl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)	0.060	0.060	0.060		0.060	0.060	0.060	0.060			
		Ocl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) ¹²	0.140	0.090	0.150		0.120	0.120	0.110	0.120			
Ocl.08	Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) ¹³	0.410	0.430	0.320		0.420	0.340	0.400	0.420					
Ocl.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	Fino a	€ 500.000,00	0.060	0.060	0.045		0.045	0.045	0.045	0.045			
		Sull'eccedenza		0.120	0.120	0.090		0.090	0.090	0.090	0.090			
Ocl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	Fino a	€ 500.000,00	0.045	0.045	0.035		0.035	0.035	0.035	0.035			
		Sull'eccedenza		0.090	0.090	0.070		0.070	0.070	0.070	0.070			
Ocl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	0.040	0.040	0.040		0.040	0.040	0.040	0.040					
Ocl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0.250	0.250	0.250		0.250	0.250	0.250	0.250					
Ocl.13	Supporto al RUP, per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. (art.10, comma 1, lettere l), n), r), t), u), v), z), aa), bb), cc), d.P.R. 207/2010)	0.040	0.040	0.040		0.040	0.040	0.040	0.040					

PRESTAZIONI E PARAMETRI (G) DI INCIDENZA

TAV. Z-2

¹⁰ Resta escluso il compenso relativo all'ufficio di direzione dei lavori, quando richiesto, da compensare come di seguito.
¹¹ Per i valori intermedi si opera per interpolazione lineare
¹² Da applicarsi sulla somma dei valori assoluti delle quantità in più ed in meno del quadro di raffronto.
¹³ Da applicarsi sugli importi lordi delle opere di nuova progettazione, in aggiunta ai corrispettivi di cui alla prestazione precedente.

□ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

FASI PRESTAZIONALI	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI		CATEGORIE									
			EDILIZIA	STRUTTURE	IMPIANTI	VIABILITÀ	IDRAULICA	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITÀ, FORESTE	TERRITORIO E URBANISTICA		
d.1) VERIFICHE COLLAUDI	Qdi.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) ¹⁴	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080			
	Qdi.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020			
	Qdi.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)		0,220								
	Qdi.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)			0,180			0,180				
	Qdi.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica ¹⁵	0,030	0,030	0,030							
e.1) MONITORAGGI	Qel.01	Monitoraggi ambientali, naturalistici, fitoiatrici, faunistici, agronomici, zootecnici (artt. 18.28 Parte III All.1-All. 7 d.Lgs.152/2006)								0,002	0,0015	
	Qel.02	Ricerche agricole e/o agro-industriali, nelle bioenergie, all'innovazione e sviluppo dei settori di competenza, la statistica, le ricerche di mercato, le attività relative agli assetti societari, alla cooperazione ed all'aggregazione di reti di impresa nel settore agricolo, agroalimentare, ambientale, energetico e forestale (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)								0,022		

TAV. Z-2

PRESTAZIONI E PARAMETRI (Q) DI INCIDENZA

¹⁴ In caso di collaudo in corso d'opera il compenso è aumentato del 20% (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).

¹⁵ In assenza della documentazione di diagnosi energetica, il corrispettivo relativo alla sua redazione sarà determinato con i parametri di cui alla prestazione Qbil.22

□ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – IL DM 17 GIUGNO 2016

- **COMPLEMENTARIETA' DELLE ALIQUOTE DAL PRELIMINARE AL DEFINITIVO**

Se la progettazione viene sviluppata accorpendo tutti e tre i livelli in unica fase il corrispettivo dovuto deve comprendere tutte le aliquote dal preliminare sino all'esecutivo.

La normativa sulla progettazione delle opere pubbliche, articolata in tre fasi distinte caratterizzate da un sempre maggiore grado di definizione e di dettaglio, è finalizzata, essenzialmente, a evitare che, in corso di realizzazione a causa di una eccessiva approssimazione della progettazione, i costi dell'opera possano lievitare o addirittura divenire incontrollabili.

Ogni approfondimento successivo si basa sul precedente, lo comprenda e lo integra; il percorso progettuale globale parte infatti da zero e si sviluppa fino al suo compimento massimo esecutivo

Questo processo avviene sempre, sia che vengano formalizzati step intermedi oppure solo quello finale



FOCUS: Parametri Q di incidenza (aliquote) obbligatori in caso di Progetto Definitivo-Esecutivo in unica fase

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie		
	QbII.02	Rilievi dei manufatti		
	QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale		
	QbII.04	Piano particellare d'esproprio		
	QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico		
	QbII.06	Studio di inserimento urbanistico		
	QbII.07	Rilievi planoaltimetrici		
	QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto ⁷		
	QbII.09	Relazione geotecnica		
	QbII.10	Relazione idrologica		
	QbII.11	Relazione idraulica		
	QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture		
	QbII.13	Relazione geologica ⁸	Fino a	€ 250.000,00
			Sull'eccedenza fino a	€ 500.000,00
			Sull'eccedenza fino a	€ 1.000.000,00
			Sull'eccedenza fino a	€ 2.500.000,00
			Sull'eccedenza fino a	€ 10.000.000,00
			Sull'eccedenza	
	QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti		
	QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti		
	QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali		
	QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche		
	QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)		
	QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)		
	QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)		
	QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)		
	QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini		
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC			
QbII.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) –	Fino a	€ 5.000.000,00	
		Sull'eccedenza fino a	€ 20.000.000,00	
		Sull'eccedenza		
QbII.25	Piano di monitoraggio ambientale	Fino a	€ 5.000.000,00	
		Sull'eccedenza fino a	€ 20.000.000,00	
		Sull'eccedenza		
QbII.26	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.			
QbII.27	Supporto RUP: verifica della prog. def.			

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi
	QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi
	QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
	QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma
	QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera
	QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche
	QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento
	QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva
	QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva
	QbIII.10	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto
	QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto

QbII.01 + QbIII.01 – Relazioni ... + Relazioni ...

QbII.03 + QbIII.04 – Disciplinare ... + Capitolato ...

QbII.05 + QbIII.03 – Elenco prezzi ... + C.M.E.

QbII.17 + QbIII.06 – Progettazione integrale ... + Progettazione integrale

QbII.23 + QbIII.07 – Aggiornamento prime indicazioni + Piano di Sicurezza e Coordinamento

□ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – VALORE OPERE ESISTENTI

Prezzi tipologie edilizie DEI 2019

A

1

**EDILIZIA
RESIDENZIALE
DI TIPO MEDIO
E DI PREGIO**

Edificio a torre



15

S.l.p. 2.961 m²	V. 9.771 m³	Tempi 15 mesi	Costo dell'opera al m ² € 1.049,00	Costo dell'opera al m ³ € 318,00
--------------------------------------	----------------------------------	-------------------------	---	---

TABELLA RIASSUNTIVA DEI COSTI E PERCENTUALI D'INCIDENZA

COD.	OPERA	PREZZI IN EURO	%
01	Scavi e rinterrì	13.219,00	0,43
02	Opere in c.a.	657.114,00	21,15
03	Vespai sottofondi e pavimenti	325.233,00	10,47
04	Isolamento e impermeabilizzazioni	51.685,00	1,66
05	Murature e tavolati	260.011,00	8,37
06	Intonaci	279.720,00	9,00
07	Canne e fognature	32.451,00	1,04
08	Rivestimenti e zoccolini	280.432,00	9,02
09	Opere in alluminio e ferro	489.075,00	15,74
10	Serramenti in legno	114.847,00	3,70
11	Impianto di riscaldamento	138.197,00	4,45
12	Impianto idrosanitario	194.713,00	6,27
13	Impianto elettrico	158.065,00	5,09
14	Impianto ascensori	89.361,00	2,88
15	Impianti gas e antincendio	23.428,00	0,75
Costo Totale		3.107.551,00	100,00

TABELLA DEI COSTI PARAMETRICI

Costo dell'opera al m ² 3.107.551,00 / 2.961	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> € 1.049,00 </div>
Costo dell'opera al m ³ 3.107.551,00 / 9.771	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> € 318,00 </div>

□ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – VALORE OPERE ESISTENTI

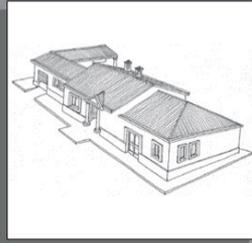
Prezzi tipologie edilizie DEI 2019

A

*EDILIZIA
RESIDENZIALE
DI TIPO MEDIO
E DI PREGIO*

4

Villa «Tipo A»



25

S.l.p. 148 m²	V. 488 m³	Tempi 15 mesi	Costo dell'opera al m ² € 1.500,00	Costo dell'opera al m ³ € 455,00
------------------------------------	--------------------------------	-------------------------	---	---

TABELLA RIASSUNTIVA DEI COSTI E PERCENTUALI D'INCIDENZA

COD.	OPERA	PREZZI IN EURO	%
01	Scavi e rinterrì	2.295,00	1,03
02	Opere in c.a.	18.753,00	8,45
03	Vespai e sottofondi	2.295,00	1,03
04	Isolamento e impermeabilizzazioni	9.414,00	4,24
05	Murature e tavolati	40.183,00	18,10
06	Intonaci	20.283,00	9,14
07	Canne e fognature	4.285,00	1,93
08	Rivestimenti e zoccolini	19.516,00	8,79
09	Serramenti in legno	34.979,00	15,75
10	Opere in ferro	3.214,00	1,45
11	Coperture e lattonerie	21.354,00	9,62
12	Elementi architettonici decorativi	8.189,00	3,69
13	Impianto di riscaldamento	14.467,00	6,52
14	Impianto idrosanitario	10.639,00	4,79
15	Impianto elettrico	12.170,00	5,48
Costo Totale		222.036,00	100,00

TABELLA DEI COSTI PARAMETRICI

Costo dell'opera al m²
222.036,00 / 148

€ 1.500,00

Costo dell'opera al m³
222.036,00 / 488

€ 455,00

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO - ECOBONUS

☐ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – ECOBONUS

Si individuano Tre Fasi:

- ✓ Verifica dell'Esistente ai fini Energetici – Ape Convenzionale Iniziale
- ✓ Progettazione e Direzione Lavori
- ✓ Verifica Finale ai fini Energetici – Ape Convenzionale Finale

VALORE DELLE OPERE: Opere Esistenti e/o Nuove a Seconda Delle Prestazioni

CATEGORIA D'OPERA: Edilizia

DESTINAZIONE FUNZIONALE:

- Edifici Esistenti

a) Edifici di tipo corrente
Id Opere E.20 G = 0,95

b) Edifici Vincolati
Id Opere E.21 G = 1,20

b) Edifici Vincolati D.lgs. 42/2004
Id Opere E.22 G = 1,55

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID.Opere	Corrispondenze			IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE	Gradi di complessità G
			I.143/49 Classi e categorie	DM 18/11/1971			
EDILIZIA	Edifici e manufatti esistenti	E.20	I/c	I/b		Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95
		E.21	I/d	I/b		Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004	1,20
		E.22	I/e	I/b		Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	1,55

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID.Opere	Corrispondenze			IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE	Gradi di complessità G
			I.143/49 Classi e categorie	DM 18/11/1971	DM 232/1991		
IMPIANTI	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.01	III/a	I/b ¹		Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75
		IA.02	III/b			Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione e fluidi - Impianto solare termico	0,85
	IA.03	III/c	I/b ¹		Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	
	IA.04	III/c			Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1,30	

CATEGORIA D'OPERA: Impianti

DESTINAZIONE FUNZIONALE:

- Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni
Id Opere IA.02 G = 0,85
- Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni
Id Opere IA.03 G = 1,15

❑ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – ECOBONUS – APE CONVENZIONALE INIZIALE

PRESTAZIONI PER APE CONVENZIONALE INIZIALE

Valore delle Opere Edili e degli Impianti Meccanici Esistenti Rapportato a Ciascuna Unità Immobiliare. Il corrispettivo valutato per ciascuna UI andrà poi moltiplicato per il numero di unità immobiliari.

Prestazioni

QdII.05 = Attestato di Certificazione Energetica

FASI PRESTAZIONALI	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI	CATEGORIE								
		EDILIZIA	STRUTTURE	IMPIANTI	VIABILITÀ	IDRAULICA	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	TERRITORIO E URBANISTICA	
d.l) VERIFICHE E COLLAUDI	Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) ¹⁴	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	
	Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	
	Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)		0,220						
	Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)			0,180		0,180			
	Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica ¹⁵	0,030	0,030	0,030					

TAV. Z-2

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO - ECOBONUS

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – ECOBONUS – PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI PRESTAZIONI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO

Valore delle Opere Edili e delle Opere Impiantistiche Meccaniche ed Elettriche Nuove

PROGETTAZIONE

Prestazioni Progettazione Preliminare = Qbl.01,02,16
Prestazioni Progettazione Definitiva = QbII.01,03,05,21,23
Prestazioni Progettazione Esecutiva = QbIII.01,02,03,04,05, 07

PROGETTAZIONE PRELIMINARE

FASI PRESTAZIONALI	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI	CATEGORIE									
		EDILIZIA	STRUTTURE			IMPIANTI	VIABILITÀ	IDRAULICA	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	TERRITORIO E URBANISTICA
			S.01 S.03	S.02 S.04 S.05 S.06							
Progettazione b.) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10- art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)	0,090	0,090	0,090	0,080	0,070	0,100	0,080		
	Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010		
	Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili (art.17, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/10 - art.242, comma 4, lettera c) d.P.R. 207/10)	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020		0,020		
	Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10 - art.164 D. lgs. 163/06 - art.1, comma 3, all.XXI) ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030		
	Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI) ⁵	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070		
	Qbl.06	Relazione geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030		0,030		
	Qbl.07	Relazione idrologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015		0,015		
	Qbl.08	Relazione idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015		0,015		
	Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015		0,015		
	Qbl.10	Relazione archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015		0,015		
	Qbl.11	Relazione geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10) ⁶	Fino a € 250.000,00	0,039	0,039	0,053	0,039	0,068	0,053	0,053	
			Sull'eccedenza fino a € 500.000,00	0,010	0,010	0,048	0,010	0,058	0,048	0,048	
			Sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00	0,013	0,013	0,044	0,013	0,047	0,044	0,044	
			Sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00	0,018	0,018	0,042	0,018	0,034	0,042	0,042	
			Sull'eccedenza fino a € 10.000.000,00	0,022	0,022	0,027	0,022	0,019	0,027	0,027	0,027
	Qbl.11	Sull'eccedenza	0,021	0,021	0,025	0,021	0,018	0,025	0,025	0,025	
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020		
Qbl.13	Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 - art.1, comma 2, lettera l), all.XXI)	0,030	0,030	0,010	0,030	0,010		0,030			
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10) ⁷	0,030	0,030	0,030							
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,005	0,005	0,005							
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010		

TAV. Z-2

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO - ECOBONUS

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – ECOBONUS – PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI PRESTAZIONI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO

Valore delle Opere Edili e delle Opere Impiantistiche Meccaniche ed Elettriche Nuove

PROGETTAZIONE

Prestazioni Progettazione Preliminare = Qbl.01,02,16
Prestazioni Progettazione Definitiva = QbII.01,03,05,21,23
Prestazioni Progettazione Esecutiva = QbIII.01,02,03,04,05, 07

PROGETTAZIONE DEFINITIVA

FASI PRESTAZIONALI	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI	CATEGORIE										
		EDILIZIA	STRUTTURE			IMPIANTI		VIABILITÀ	IDRAULICA	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITÀ, FORESTE	TERRITORIO E URBANISTICA
			S.01 S.03	S.02 S.04 S.05 S.06	A	B						
Progettazione b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	QbII.01	Relazioni generale e tecniche. Elaborati grafici. Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)	0.230	0.180	0.160	0.200	0.220	0.180	0.250	0.180		
	QbII.02	Rilievi dei manufatti (art.24.3, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)	0.040	0.040	0.040							
	QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)	0.010	0.010	0.010	0.010	0.010	0.010	0.010	0.010		
	QbII.04	Piano particolare d'esproprio (art.24, comma 2, lettera i) d.P.R. 207/10)	0.040	0.040	0.040							
	QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi. Computo metrico estimativo. Quadro economico (art.24, comma 2, lettere j), m), o), d.P.R. 207/10)	0.070	0.040	0.070	0.060	0.050	0.050	0.050	0.050		
	QbII.06	Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0.030	0.030	0.010	0.030	0.010					
	QbII.07	Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0.020	0.020	0.020	0.020	0.020	0.020	0.020	0.020		
	QbII.08	Schema di contratto. Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI) ⁸	0.070	0.070	0.080	0.070	0.070	0.070	0.070	0.070		
	QbII.09	Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	0.060	0.060	0.060	0.060	0.060					
	QbII.10	Relazione idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	0.030	0.030	0.030	0.030	0.030					
	QbII.11	Relazione idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	0.030	0.030	0.030	0.030	0.030					
	QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)	0.030	0.030	0.030	0.030	0.030					
	QbII.13	Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10) ⁹	Fino a € 250.000,00	0.064	0.064	0.133	0.064	0.145	0.133	0.133		
			Sull'eccedenza fino a € 500.000,00	0.019	0.019	0.107	0.019	0.114	0.107	0.107		
			Sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00	0.021	0.021	0.096	0.021	0.070	0.096	0.096		
			Sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00	0.029	0.029	0.079	0.029	0.035	0.079	0.079		
			Sull'eccedenza fino a € 10.000.000,00	0.038	0.038	0.054	0.038	0.020	0.054	0.054		
	QbII.13	Sull'eccedenza	0.028	0.028	0.035	0.028	0.018	0.035	0.035			
	QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 - Norme Tecniche per le Costruzioni)			0.090							
	QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10) Norme Tecniche per le Costruzioni			0.120							
	QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 - Norme Tecniche per le Costruzioni)			0.180							
	QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050		
	QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.060	0.060	0.060	0.060						
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0.020	0.020	0.020	0.020	0.020	0.020	0.020	0.020			
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0.020	0.020	0.020	0.020	0.020						
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.030	0.030	0.030								
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0.020	0.020	0.020								
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)	0.010	0.010	0.010	0.010	0.010	0.010	0.010	0.010			

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO - ECOBONUS

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – ECOBONUS – PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI PRESTAZIONI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO

Valore delle Opere Edili e delle Opere Impiantistiche Meccaniche ed Elettriche Nuove
PROGETTAZIONE

Prestazioni Progettazione Preliminare = Qbl.01,02,16
Prestazioni Progettazione Definitiva = QbII.01,03,05,21,23
Prestazioni Progettazione Esecutiva = QbIII.01,02,03,04,05, 07

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

FASI PRESTAZIONALI	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI	CATEGORIE								
		EDILIZIA	STRUTTURE	IMPIANTI		VIABILITÀ	IDRAULICA	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGRALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITÀ, FORESTE	TERRITORIO E URBANISTICA
				A	B					
Progettazione b. III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	● QbIII.01 Relazione generale e specialistiche. Elaborati grafici. Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	0,070	0,120	0,150	0,040	0,040	0,110	0,050	0,040	
	● QbIII.02 Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	0,130	0,130	0,050	0,080	0,050	0,100	0,080		
	● QbIII.03 Computo metrico estimativo. Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi. Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	0,040	0,030	0,050	0,030	0,040	0,030	0,030		
	● QbIII.04 Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)	0,020	0,010	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020		
	● QbIII.05 Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)	0,020	0,025	0,030	0,030	0,020	0,020	0,030		
	● QbIII.06 Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030		
	● QbIII.07 Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100		
	● QbIII.08 Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva (art.10, comma 1, lettere f), o), p), d.P.R. 207/2010)	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010		
	● QbIII.09 Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130		
	● QbIII.10 Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto (art.10, comma 1, lettere h), i), m), s), d.P.R. 207/2010)	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040		
	● QbIII.11 Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010		

TAV. Z-2



DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO - ECOBONUS

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – ECOBONUS – PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI PRESTAZIONI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO

Valore delle Opere Edili e delle Opere Impiantistiche Meccaniche ed Elettriche Nuove

DIREZIONE LAVORI

Prestazioni Direzione dell'Esecuzione = Qcl.01,02,09,11,12

FASI PRESTAZIONALI	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI	CATEGORIE												
		EDILIZIA	STRUTTURE		IMPIANTI		VIABILITÀ	IDRAULICA	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	TERRITORIO E URBANISTICA			
			A	B	A	B								
Direzione dell'esecuzione	C.i) ESECUZIONE DEI LAVORI	● Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10) ¹⁰	0,320	0,380	0,320	0,450	0,420	0,420	0,350	0,110			
		● Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,030	0,020	0,030	0,030	0,030	0,040	0,030	0,030			
		● Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020			
		● Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020			
		● Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100			
		● Qcl.05.01	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" (art.149, d.P.R. 207/2010) ¹¹	Fino a	€ 250.000,00	0,039	0,039	0,095	0,039	0,127	0,095		0,095	
				Sull'eccedenza fino a	€ 500.000,00	0,010	0,010	0,081	0,010	0,110	0,081		0,081	
				Sull'eccedenza fino a	€ 1.000.000,00	0,013	0,013	0,071	0,013	0,077	0,071		0,071	
				Sull'eccedenza fino a	€ 2.500.000,00	0,018	0,018	0,052	0,018	0,029	0,052		0,052	
				Sull'eccedenza fino a	€ 10.000.000,00	0,022	0,022	0,042	0,022	0,019	0,042		0,042	
		● Qcl.05.01	Sull'eccedenza		0,021	0,021	0,030	0,021	0,018	0,030		0,030		
		● Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060		
		● Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) ¹²	0,140	0,090	0,150	0,120	0,120	0,120	0,110	0,120			
		● Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) ¹³	0,410	0,430	0,320	0,420	0,340	0,400	0,420	0,420			
● Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	Fino a	€ 500.000,00	0,060	0,060	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045			
		Sull'eccedenza		0,120	0,120	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090			
● Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	Fino a	€ 500.000,00	0,045	0,045	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035			
		Sull'eccedenza		0,090	0,090	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070			
* ● Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040				
● Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250				
● Qcl.13	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. (art.10, comma 1, lettere l), n), r), t), u), v), z), aa), bb), cc), d.P.R. 207/2010)	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040				

* Da riconoscere se Asseveratore coincide con DL



DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO - ECOBONUS

❑ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – ECOBONUS – APE CONVENZIONALE FINALE

PRESTAZIONI PER APE CONVENZIONALE FINALE

Valore delle Opere Edili e degli Impianti Meccanici ed Elettrici Esistenti e Nuovi Rapportato a Ciascuna Unità Immobiliare. Il corrispettivo valutato per ciascuna UI ridotto del 50% per tenere conto dell'APE PRE andrà poi moltiplicato per il numero di unità immobiliari.

Prestazioni

QdII.05 = Attestato di Certificazione Energetica

FASI PRESTAZIONALI	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI	CATEGORIE									
		EDILIZIA	STRUTTURE	IMPIANTI	VIABILITÀ	IDRAULICA	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	TERRITORIO E URBANISTICA		
d.l) VERIFICHE E COLLAUDI	Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) ¹⁴	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080		
	Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020		
	Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)		0,220							
	Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)			0,180		0,180				
	Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica ¹⁵	0,030	0,030	0,030						

TAV. Z-2



❑ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – ECOBONUS – RESPONSABILE DEI LAVORI

PRESTAZIONI PER RESPONSABILE DEI LAVORI

Il **Responsabile dei Lavori** ai sensi dell'articolo 90 del D.lgs. 81/2008 è il **oggetto che può essere incaricato dal Committente** per svolgere i compiti ad esso attribuiti dallo stesso decreto legislativo.

Nel caso dei lavori pubblici, nel campo di applicazione del D.Lgs. 163/2006 e del D.lgs. 50/2016, il Responsabile dei Lavori **coincide con il Responsabile Unico del Procedimento** a differenza di quanto previsto dalla Legge 109/1994 che consentiva l'affidamento esterno di tale attività.

Per la determinazione del corrispettivo dovuto, non trovandosi tale prestazione nel Dm 17 giugno 2016, dovremo fare riferimento **alla tavola B2 del DM 4 aprile 2011**, cogente con la Legge 109/1994, da cui deriva il DM 17 giugno 2016.

Confrontando i valori delle aliquote prestazionali relative al Coordinamento della Sicurezza con quelle relative al Responsabile dei lavori, come di seguito riportato, possiamo desumere il valore da applicare nella tavola Z2 all'attività di Responsabile dei Lavori:

Prime indicazioni e prescrizioni	0,02	Totale Responsabile Lavori	Totale Prime Indicazioni e CSP e CSE	<u>Incidenza Responsabile Lavori</u> Prime I. + CSP + CSE 11,90%
Responsabile lavori in fase di progettazione	0,0325			
Responsabile lavori in fase di esecuzione	0,0175			
Coordinatore per la progettazione	0,15	0,05	0,42	
Coordinatore per l'esecuzione	0,25			

Aliquota Prestazionale Responsabile dei Lavori = $11,90 \times 0,42 : 100 = 0,05$ per Tutte Le Categorie di Tavola Z2

❑ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – ECOBONUS – RESPONSABILE DEI LAVORI

PRESTAZIONI PER RESPONSABILE DEI LAVORI

Di seguito si riportano i dati sinteticamente

Valore delle Opere

Per il valore delle opere dovremo considerare il valore delle opere di progetto sia per Eco che Sisma Bonus.

Prestazioni

Per quanto attiene alle aliquote della tavola Z2:

Codice	Descrizione singole prestazioni	Aliquote Per Tutte Le Categorie
R1	Responsabile dei Lavori	0,05

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO - ECOBONUS

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – ECOBONUS – ASSEVERAZIONE PRESTAZIONI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO

Valore delle Opere Edili e delle Opere Impiantistiche Meccaniche ed Elettriche Nuove
ASSEVERATORE CONCIDE CON DIRETTORE DEI LAVORI

Prestazione Certificato di Regolare Esecuzione = Qcl.11

FASI PRESTAZIONALI	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI	CATEGORIE									
		EDILIZIA	STRUTTURE	IMPIANTI		VIABILITÀ	IDRAULICA	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	TERRITORIO E URBANISTICA	
				A	B						
Direzione dell'esecuzione	Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10) ¹⁰	0,320	0,380	0,320	0,450	0,420	0,420	0,350	0,110	
	Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,030	0,020	0,030	0,030	0,030	0,040	0,030	0,030	
	Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	
	Qcl.10	corpo (art.185, d.P.R. 207/10)									
		Sull'eccedenza	0,090	0,090	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	
	Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	
	Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	
Qcl.13	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. (art.10, comma 1, lettere l, n), r), t), u), v), z), aa), bb), cc), d.P.R. 207/2010)	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040		

ASSEVERATORE NON CONCIDE CON DIRETTORE DEI LAVORI

Prestazione Collaudo Tecnico Amministrativo = Qdl.01

FASI PRESTAZIONALI	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI	CATEGORIE									
		EDILIZIA	STRUTTURE	IMPIANTI	VIABILITÀ	IDRAULICA	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	TERRITORIO E URBANISTICA		
d) VERIFICHE E COLLAUDI	Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) ¹⁴	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	
	Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	
	Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)		0,220							
	Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)			0,180		0,180				
	Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica ¹⁵	0,030	0,030	0,030						

❑ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – STUDIO DI PREFATTIBILITA'

Lo Studio di Prefattibilità è finalizzato a verificare la possibilità di poter realizzare l'intervento sia in materia di Ecobonus che in materia di Sismabonus.

Si tratta quindi di **una prima analisi dell'edificio** finalizzata alla verifica che **sussistano** le condizioni per beneficiare delle agevolazioni fiscali previste per il Superbonus.

Questa fase, quindi, precede il conferimento dell'incarico vero e proprio relativo alla Progettazione, Direzione Lavori, Asseverazione delle opere di efficientamento energetico e/o di consolidamento statico-miglioramento sismico.

Questa prestazione professionale e il relativo corrispettivo per essa dovuto non rientrano quindi nel limite delle spese massime ammissibili per cui sono previste le detrazioni relative al Superbonus.

Per questa fase propedeutica all'incarico vero e proprio si ritiene opportuno dare indicazioni sul **corrispettivo che sarà dovuto al professionista a prescindere dalla possibilità di effettuare l'intervento** di efficientamento energetico e/o di consolidamento statico-miglioramento sismico.

Nel caso in cui l'attività professionale in sede di prefattibilità dia esito positivo, sia quindi possibile usufruire delle detrazioni e il committente decida di procedere a conferire l'incarico al medesimo professionista, i corrispettivi concordati faranno parte della detrazione fiscale e saranno corrisposti una sola volta.

❑ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO – STUDIO DI PREFATTIBILITA' - ECOBONUS

Lo **Studio di pre-fattibilità** è finalizzato a dare una prima risposta sulla possibilità di attingere ai benefici dell'Ecobonus attraverso **uno studio di massima** dell'edificio dal punto di vista:

- della regolarità edilizia ed urbanistica;
- della diagnosi energetica dell'involucro edilizio;
- dell'individuazione di massima delle opere atte a garantire il miglioramento energetico dell'edificio previsto dal superbonus (salto delle due classi);

Per la determinazione del corrispettivo dovuto per le prestazioni professionali ad esso relative faremo riferimento alle aliquote:

Sul Valore delle Opere Edili e degli Impianti Meccanici Esistenti

Prestazioni
QBII.22 = Diagnosi Energetica degli Edifici Esistenti

Sul Valore delle Opere Edili e degli Impianti Meccanici ed Elettrici Nuove

Prestazioni
QBI.01 = Relazioni, Planimetrie, Elaborati Grafici
QBI.02 = Calcolo Sommario della Spesa, Quadro Economico di Progetto



WEBINAR (MODALITÀ ON LINE) - LUNEDÌ 17 GENNAIO 2022, ORE 15.00 - 18.00

SUPERECOBONUS 110% - LE PRINCIPALI NOVITÀ PREVISTE DALLA LEGGE DI BILANCIO 2022 E I PARERI DELLA COMMISSIONE MINISTERIALE DI MONITORAGGIO

OBIETTIVI DEL WEBINAR:

Il webinar tratta gli aspetti normativi, tecnici ed economici in materia di EcoBonus dopo le modifiche apportate alla Legge 17 Luglio 2020, n. 77, dalla Legge di Bilancio 2022 del 30 dicembre 2021 n. 234. Saranno esaminati i principali pareri in materia di EcoBonus emanati dalla commissione di monitoraggio, e inoltre sarà affrontato il tema della determinazione e quantificazione delle spese tecniche connesse alle prestazioni professionali relative al c.d. "Superbonus" alla luce della normativa relativa allo stesso.

ARGOMENTI:

- Le principali modifiche apportate al SuperBonus 110 dalla Legge di Bilancio 2022
- La normativa in materia di Ecobonus al 110%: questioni aperte

LA DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO PER LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI DEL SUPERECOBONUS GRAZIE PER L'ATTENZIONE

INTRODUCE

Ing. Armando Zambrano Presidente Consiglio Nazionale Ingegneri

RELATORI

Ing. Michele Lapenna Consiglio Nazionale Ingegneri Delegato per i settori Lavori Pubblici e SIA

Ing. Remo Giulio Vaudano Consiglio Nazionale Ingegneri Delegato per i settori Energia, Sostenibilità e Impianti

Link iscrizioni: <https://register.gotowebinar.com/register/4298852290728353292>

L'evento è stato organizzato ai sensi dell'art 4.8 del TU Linee di indirizzo per l'aggiornamento della competenza professionale del CNI, senza limiti di accumulo di cfp. Agli ingegneri regolarmente iscritti all'Albo professionale che **parteciperanno all'intera durata** dell'evento verranno riconosciuti **3 cfp**. La quota di partecipazione al webinar è di € 6,00 (IVA inclusa).

Evento organizzato con la collaborazione della: