



**WEBINAR (MODALITÀ ON LINE)**  
**LUNEDÌ 21 FEBBRAIO 2022, ORE 15.00 - 18.00**

## **Le nuove soglie comunitarie e l'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura**

### **OBIETTIVI DEL WEBINAR**

Il webinar si propone l'obiettivo di delineare un quadro esaustivo della normativa in materia di contratti pubblici per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura. Verranno descritti i diversi strumenti per la partecipazione e gestione del procedimento, alla luce dei bandi tipo, delle Linee guida ANAC e delle modifiche introdotte dal nuovo Codice dei Contratti Pubblici e dai vari decreti applicativi.

Verranno inoltre affrontate, attraverso esempi concreti, le problematiche inerenti la predisposizione del progetto di un S.I.A. e del Bando/Avviso ad esse connesso utilizzando apposito software.

### **ARGOMENTI TRATTATI**

- Il quadro normativo in materia di gare d'appalto per servizi di ingegneria e architettura
- Affidamento di lavori e servizi con particolare riferimento al "sottosoglia"
- Bandi tipo con particolare riferimento alla determinazione del corrispettivo di riferimento da porre a base di gara
- Presentazione del software gratuito per la determinazione del corrispettivo a base d'asta, per la redazione di un progetto SIA e per l'elaborazione di un bando tipo

## **I BANDI TIPO PER L'AFFIDAMENTO DEI SIA**

### **RELATORI**

**Ing. Michele Lapenna** Consigliere Tesoriere Consiglio Nazionale Ingegneri

**Avv. Fortunato Picerno** Esperto legale struttura tecnica di missione Ministero delle Infrastrutture  
e della Mobilità Sostenibili – Sogesid SpA

Link iscrizioni: <https://www.formazionecni.it/eventi/22c84062>

L'evento è stato organizzato ai sensi dell'art 4.8 del TU Linee di indirizzo per l'aggiornamento della competenza professionale del CNI, senza limiti di accumulo di cfp. Agli ingegneri regolarmente iscritti all'Albo professionale che **parteciperanno all'intera durata** dell'evento verranno riconosciuti **3 cfp**. La quota di partecipazione al webinar è di € 6,00 (IVA inclusa).

Evento organizzato con la collaborazione della:



CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI INGEGNERI



**I BANDI TIPO PER L’AFFIDAMENTO  
DEI CONCORSI DI PROGETTAZIONE E  
DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA**

---

## **OBIETTIVI DEI BANDI REDATTI DALLA RPT**

**Ridurre la disomogeneità di comportamento delle diverse stazioni appaltanti che operano sul mercato**

**Uniformare l'applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle norme relative:**

- ai requisiti di partecipazione richiesti agli operatori economici**
- alle procedure di selezione delle offerte provenienti da tali operatori economici**

**Ridurre i tempi burocratici dell'affidamento dei servizi e l'onere economico di partecipazione alle gare a carico degli operatori esterni alla stazione appaltante**

## **PRINCIPI CHE ISPIRANO I BANDI REDATTI DALLA RPT**

**Centralità del progetto nei processi di trasformazione del territorio**

**Apertura mercato lavori pubblici agli operatori economici medio piccoli**

**Trasparenza negli affidamenti**

**Snellimento delle Procedure**

## **REGIONE SICILIANA PRIMA REGIONE AD ESSERE DOTATA DI BANDI TIPO**

**Decreto dell'Assessore alle Infrastrutture ed alla Mobilità, Falcone n° 30 gab del 5 dicembre 2018, su proposta del Dirigente Generale del DRT Lizzio**

**Guida ai Bandi e Bandi Tipo, pubblicati sul sito web del Dipartimento Regionale Tecnico - Sezione Gare – Sottosezione Bandi Tipo SAI**

**Regole certe alle SS.AA., che si ispirano agli stessi principi dei Bandi RPT**

**Auspicabile l'estensione a tutte le Regioni Italiane**

## **I Bandi Tipo RPT Sono Stati Redatti Nel Rispetto Di:**

**Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/2016), come modificato dal “decreto correttivo” (D.Lgs 56/2017), dal Decreto “Sblocca Cantieri” (D.L. 18 aprile 2019 n° 32, convertito in Legge 14 giugno 2019, n. 55), dal Decreto “Semplificazioni” (D.L. 16 luglio 2020 n° 76, convertito in legge 11 settembre 2020 n° 120) e dal Decreto “Semplificazioni Bis” (D.L. 31 maggio 2021 n° 77, convertito in legge 29 luglio 2021 n° 108) .**

**Decreti attuativi e Linee Guida ANAC, in materia di affidamenti dei S.I.A.**

**Bando tipo 3 ANAC per procedure aperte (Delibera Autorità n° 723/2018)**

## **PRINCIPALI ELEMENTI INTRODOTTI DAL CODICE**

**Ripristina regole certe per determinare il corrispettivo da porre a base di gara (art. 24 commi 8, 8 bis e 8 ter)**

**Riduce il peso dei requisiti economico finanziari negli affidamenti (art. 83)**

**Abolisce balzelli che riducevano la concorrenza, come la cauzione provvisoria negli affidamenti della progettazione (art. 93 comma 10)**

**Nelle concessioni promuove l'esternalizzazione dell'80% dei SIA (art. 177)**

**Rilancia i concorsi a cui riserva un intero Capo (artt. 152-156)**

**Aprire i concorsi ai giovani talenti e agli operatori medio piccoli (art. 152 comma 5)**

## **LE LINEE GUIDA ANAC n° 1**

**Approvate dall'Autorità con delibera 973/2016 ed aggiornate con delibera 138/2018:**

**Introducono la possibilità di non ammettere, nelle gare con il criterio dell'OEPV, le offerte che non raggiungano un punteggio tecnico inferiore ad una soglia di sbarramento**

**Suggeriscono il ricorso a dispositivi calmieranti dei ribassi, come la formula bilineare**

**Raccomandano alle stazioni appaltanti di indicare nel bando di gara le modalità con cui accertare la capacità del concorrente di ridurre i tempi di prestazione, senza compromettere la qualità della prestazione**



## Nomina del Responsabile Unico del Procedimento

Per ogni affidamento, le stazioni appaltanti, con atto formale del dirigente o di altro soggetto responsabile dell'unità organizzativa, individuano un **Responsabile Unico del Procedimento (RUP)**, ai sensi dell'art. 31 del codice, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori.

Il RUP deve essere dotato di **competenze professionali** adeguate all'incarico da svolgere e deve essere **un tecnico**.

Il RUP, con la collaborazione di eventuali figure di supporto nominate dalla stazione appaltante, espleta tutte le attività, **propedeutiche all'affidamento del Servizio di Ingegneria e Architettura**.

# Predisposizione dei documenti di gara

Il RUP in particolare espleta le seguenti attività:

a) Redige il **progetto del servizio**, ai sensi dell'art. 23 commi 14 e 15 del codice, **con il calcolo dell'importo stimato del corrispettivo posto a base di gara**, nel rispetto del decreto di cui all'art. 24 comma 8 del codice (decreto parametri); (rif. Linee Guida n. 1 e 4);

b) Acquisisce i codici propedeutici all'affidamento (CIG e CUP);

c) Emanava la Determina a contrarre (rif. Linee Guida n. 1 e 4);

d) Redige l'Avviso/Bando e gli Allegati;

e) Redige il Disciplinare di Gara e gli allegati;

f) Predisporre la lettera di invito agli Operatori Economici (da utilizzare nel caso di procedure di affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b e dell'art. 61 del Codice);

g) Predisporre ulteriore documentazione tecnico-amministrativa di gara, in relazione alle procedure da adottare;

h) Svolge ogni altra attività prescritta dall'art. 31 del codice e dalle sopra richiamate Linee Guida n. 3.

**IL RUP, nella determina a contrarre, verifica se ricorrono le condizioni di cui all'art. 23 comma 2 del codice:**

**In caso positivo:**

- **Ricorre a professionalità interne purché in possesso di idonea competenza nelle materie oggetto di progettazione;**
- **Ricorre alle procedure concorsuali di cui alla Parte II, Titolo VI, Capo IV del Codice (dall'art. 152 all'art. 157)**

**In caso negativo, ricorre alle procedure ordinarie di cui agli articoli 36 comma 2 e 157 del Codice**

## **BANDI TIPO ANAC E RPT**

**L'ANAC con il Bando Tipo 3, approvato con delibera dell'Autorità n. 723/2018 è intervenuta sulle procedure aperte**

**Mancavano i Bandi relativi alle altre procedure per l'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura che godono di una specifica disciplina all'interno del Codice dei contratti pubblici (art. 157 D.Lgs. 50/2016).**

**sono stati pertanto redatti dalla RPT i Bandi Tipo relativi:**

- al Concorso di Idee ad un grado e al Concorso di Progettazione ad un unico grado e a due gradi**
- ai Servizi di Ingegneria e Architettura non previsti dal comma 2 dell'Art. 23 completi di tutti gli allegati in funzione delle procedure richieste dal Codice stesso**

# CONCORSI

Per effetto dei seguenti articoli del Codice, le SS.AA. possono ricorrere, a seconda dei casi a:

Art.	Tipo di concorso	Livello di approfondimento	Bandi tipo
156	idee un grado	Proposta ideativa	<u>C1</u>
156 co. 7	idee due gradi	1° grado: proposta ideativa 2° grado: progetto di fattibilità (FTE) o progetto definitivo a livello architettonico e di fattibilità (FTE) per strutture e impianti	NO
154	progettazione unico grado	progetto di fattibilità tecnica ed economica (FTE)	<u>C2</u>
154 co. 4	progettazione due gradi	1° grado: proposta ideativa 2° grado: progetto di fattibilità tecnica ed economica	<u>C3</u>
154 co. 5	progettazione due fasi	1° grado: proposta di fattibilità tecnica ed economica 2° grado: progetto definitivo a livello architettonico e di fattibilità tecnica ed economica per strutture e impianti	NO

# SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

Rif. Codice	Importo S.I.A.	Procedure	Avviso-Bando-Disciplinare-Invito	Bandi
art.36 c.2 a)	Inferiore a € 40.000 a € 139.000	Diretto	Avviso indagine di mercato	<a href="#">SAI 1</a>
Art. 157 co. 2	Pari o Superiore a € 40.000 e Inferiore a € 100.000 Pari o Superiore a € 139.000 e Inferiore a € 214.000	Procedura Negoziata senza previa pubblicazione di bando	Avviso istituzione Elenchi OO.EE.	<a href="#">SAI 2</a>
			Modello richiesta iscrizione	<a href="#">SAI 2.1</a>
			Modello Curriculum Vitae	<a href="#">SAI 2.2</a>
			Avviso per indagine di mercato	<a href="#">SAI 3</a>
			Lettera di invito agli OO.EE.	<a href="#">SAI 4</a>
			Disciplinare di gara	<a href="#">SAI 4.1</a>
art. 60 art. 61 art. 91	Pari o superiore a € 100.000 Pari o Superiore a € 214.000	Procedura aperta	Bando procedura aperta o ristretta	<a href="#">SAI 5</a>
			Disciplinare di gara proc. aperta	<a href="#">SAI 5.1</a>
		Procedura ristretta	Disciplinare di gara proc. ristretta	<a href="#">SAI 5.2</a>
			Lettera di invito agli OO.EE.	<a href="#">SAI 5.3</a>

**Link CNI Guida ai Bandi:**

[www.tuttoingegnere.it/media-ing/news/213-2019/2589-bandi-tipo-concorsi-sai](http://www.tuttoingegnere.it/media-ing/news/213-2019/2589-bandi-tipo-concorsi-sai)

**Link RPT Guida ai Bandi:**

[www.reteprofessionitecniche.it/bandi-tipo-concorsi-sai](http://www.reteprofessionitecniche.it/bandi-tipo-concorsi-sai)

**Link CNAPPC Guida ai Bandi della RPT:**

[www.awn.it/professione/lavori-pubblici/guida-alla-redazione-dei-bandi](http://www.awn.it/professione/lavori-pubblici/guida-alla-redazione-dei-bandi)

**Link Piattaforma Concorsi CNAPPC:**

[www.concorsiawn.it/organizza-un-concorso](http://www.concorsiawn.it/organizza-un-concorso)



**Negli esempi che vedremo, utilizzeremo il software**

**BLUMATICA - CORRISPETTIVI O.P.**

**sviluppato con il supporto tecnico del CNI e offerto gratuitamente alle Pubbliche Amministrazioni e agli Iscritti e scaricabile dal sito del Consiglio Nazionale Ingegneri**





# CONSIGLIO NAZIONALE INGEGNERI

**SIA** LA RETE PROFESSIONI TECNICHE HA APPROVATO I **BANDI TIPO CONCORSI SIA** REDATTI DAL GRUPPO "LAVORI PUBBLICI"  
SCARICA I FILE IN ALLEGATO

- evidenza
- servizi convenzioni
- l'ingegnere italiano
- il giornale dell'ingegnere
- avvisi e bandi
- centro studi
- formazione continua
- working
- certing
- pubblicazioni CNI



## MEDIA

- News
- Rassegna Stampa
- Comunicati Stampa
- Newsletter
- Multimedia

### Ordini e Collegi Professionali al Ministero della Giustizia per l'equo compenso

Roma, 2 aprile 2019 - Il Sottosegretario al Ministero della Giustizia con delega alle professioni, On. Jacopo Morrone, ha incontrato oggi i Consigli Nazionali degli Ordini e Collegi professionali per attuare le misure aggiuntive in materia di equo compenso.

### Il CNI al Festival della Scienza e della Filosofia

A rappresentarlo in occasione della kermesse di Foligno, il Vice Presidente Vicario Gianni Massa.

### Premio Bruno Zevi 2019

La Fondazione Bruno Zevi, allo scopo di sviluppare e diffondere l'insegnamento di Bruno Zevi e del suo metodo di indagine critica e storica, bandisce un concorso internazionale per l'assegnazione di un Premio per un saggio storico-critico che analizzi con originalità un'opera, una tematica architettonica, o un architetto del presente o del passato.



Un progetto



CNA  
PPC

CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PARCHITETTI  
PAESAGGISTI  
E GEMERATI

CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI INGEGNERI

CONSIGLIO NAZIONALE  
DEI GEOLOGI

Powered by



## IL PROGRAMMA GENERA I DOCUMENTI IN WORD DELLE DUE SEZIONI:

- **PROGETTO E CONTRATTO S.I.A.**
- **BANTI TIPO E ALLEGATI**



CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI INGEGNERI

Michele Lapenna - Referente Lavori Pubblici e Servizi Di Ingegneria Consiglio Nazionale Ingegneri

Corrispettivi OP - Nuovo file

File Funzionalità Strumenti Normativa ?

Un progetto CNA PPC I CN I Powered by blumabica

Corrispettivi OP

**DATI OPERA**

DATI OPERA  
 QUADRO ECONOMICO E FASI PRESTAZIONALI  
 SINGOLE PRESTAZIONI  
 RIEPILOGO COMPENSI

**DATI OPERA**

Descrizione Opera << inserire un valore >>  
 CIG  
 Comune Provincia CAP  
 Indirizzo

**DATI ENTE COMMITTENTE**

Ragione sociale Comune di ROMA  
 Partita IVA 66775543241 Natura Codice fiscale  
 Comune ROMA Provincia RM CAP 00100  
 Indirizzo Via Colosseo 15  
 Telefono 06556643219 FAX 06556643218 E-mail

**DATI TECNICO**

Nome e cognome << inserire un valore >>  
 Partita IVA RUP Codice fiscale  
 Comune Provincia CAP  
 Indirizzo

AFFIDAMENTO DI UN SIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A € 40.000 E INFERIORE A € 100.000 RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO

1 25

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITÀ	CORRISPONDENZA L. 143/49 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO
EDILIZIA	SANITÀ, ISTRUZIONE, RICERCA	E.08	0,95	I/c	270.000,00
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI	S.03	0,95	I/g	198.000,00
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IA.01	0,75	III/a	62.000,00
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IA.02	0,85	III/b	72.000,00
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI - SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	IA.03	1,15	III/c	88.000,00
<b>TOTALE</b>					<b>690.000,00</b>

Opera e ubicazione

**LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA:  
AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA,  
ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA  
IN FASE DI PROGETTAZIONE**

**COMUNE DI ROMA**  
Provincia **RM**  
VIALE VERDI 18

Servizi tecnici

**PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA**

Ente Appaltante

**COMUNE DI ROMA**

Indirizzo

**ROMA**

P.IVA

Tel./Fax

E-Mail

**RUP DR. ING. PAOLO ROSSI**



Data	Elaborato	N.
11/07/2019	<b>A - RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA B - CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI C - PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI</b> <i>(art. 23, comma 15, D.Lgs. 50/2016)</i>	<b>1</b>
Rev.		Rev.

Il RUP

Il Dirigente



## A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

### A.1 – PREMESSA

Con il presente documento vengono individuati i contenuti prestazionali dei SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA per **PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA** relative alla realizzazione delle seguenti opere:

### LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA: AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE

PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA CON COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

### A.2 – COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI (ai sensi del DM 17/06/2016)

Il costo complessivo dell'opera è pari a € 690.000,00 così suddiviso:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.06	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	270.000,00
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	198.000,00
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	62.000,00
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	72.000,00
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	88.000,00

### A.3 – FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva

### A.4 – ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.08		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbil.01	Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)	0,2300
Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)	0,0100
Qbil.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)	0,0700
Qbil.09	Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	0,0600
Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)	0,0300

B3 – DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI (Importi espressi in Euro)

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=21,97% S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qb>>				
E.08	EDILIZIA	270.000,00	9,7213187900%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5700	14.213,05	3.553,26	17.766,32
S.03	STRUTTURE	198.000,00	10,6091110800%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,4900	9.778,31	2.444,58	12.222,89
IA.01	IMPIANTI	62.000,00	15,1071890600%	0,75	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5000	3.512,42	878,11	4.390,53
IA.02	IMPIANTI	72.000,00	14,4042571500%	0,85	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5000	4.407,70	1.101,93	5.509,63
IA.03	IMPIANTI	88.000,00	13,5246322800%	1,15	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5000	6.843,46	1.710,87	8.554,33

b.II) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=21,97% S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qb>>				
E.08	EDILIZIA	270.000,00	9,7213187900%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	10.223,42	2.555,86	12.779,28
S.03	STRUTTURE	198.000,00	10,6091110800%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4450	8.880,30	2.220,08	11.100,38
IA.01	IMPIANTI	62.000,00	15,1071890600%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	3.020,68	755,17	3.775,85
IA.02	IMPIANTI	72.000,00	14,4042571500%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	3.790,62	947,66	4.738,28
IA.03	IMPIANTI	88.000,00	13,5246322800%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	5.885,38	1.471,34	7.356,72

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	48.443,69
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	39.750,52
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €</b>	<b>88.194,21</b>

**C – PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI**

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 88.194,21 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	0,00 =
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 88.194,21 +</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€ 3.527,77 =
<b>Imponibile IVA</b>	<b>€ 91.721,98 +</b>
IVA (22%)	€ 20.178,84 =
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 111.900,82</b>



# AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Per la selezione di operatori economici per l'affidamento  
di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore a € 40.000  
e inferiore a € 100.000

Affidamento di un SIA di importo pari o superiore a € 40.000 e inferiore  
ad € 100.000 relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva  
della Nuova Scuola Secondaria di I° grado:

C.I.G.

C.U.P.

## 1. OGGETTO DELL'AVVISO E IMPORTO CORRISPETTIVO SERVIZI IN AFFIDAMENTO

Il presente avviso si riferisce al procedimento per la selezione di operatori economici da invitare alla successiva procedura per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi ai lavori di: **REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA: AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE**, ai sensi dell'articolo 157, comma 2 e dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 (nel prosieguo "Codice") e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973, del 14 settembre 2016 ed aggiornate con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera n. 47 del 15 maggio 2019" (nel prosieguo "Linee Guida n.1") avviato da **COMUNE DI ROMA**.

Il tempo di esecuzione del servizio in giorni naturali e consecutivi (decorrenti dalla stipula del contratto o dalla data di comunicazione ufficiale del RUP di approvazione della fase precedente) è di:

- PROGETTAZIONE DEFINITIVA 90 gg.
- PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP 60 gg.

Ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del Codice, gli importi complessivi, compresi gli oneri per la sicurezza, le categorie, le destinazioni funzionali e le identificazioni delle opere, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, dei lavori oggetto del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria da affidare sono i seguenti:

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITÀ	CORRISPONDENZA L. 143/49 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO
EDILIZIA	SANITÀ, ISTRUZIONE, RICERCA	E.08	0,95	I/c	270.000,00
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI	S.03	0,95	I/g	198.000,00
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IA.01	0,75	III/a	62.000,00
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IA.02	0,85	III/b	72.000,00
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI - SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	IA.03	1,15	III/c	88.000,00
<b>TOTALE</b>					<b>690.000,00</b>

L'affidamento del servizio richiesto comprende le prestazioni riportate nello schema di calcolo dell'importo a base di gara e nel progetto del servizio, allegati al presente documento.

1.1. La durata del servizio in giorni naturali e consecutivi (decorrenti dalla stipula del contratto o dalla data di comunicazione ufficiale del RUP di approvazione della fase precedente) è di:

- PROGETTAZIONE DEFINITIVA 90 gg.
- PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP 60 gg.

1.2. L'importo a base di gara, IVA esclusa è pari a € 88.194,21, dicono (euro ottantottomilacentonovantaquattro,21), IVA esclusa.



## DISCIPLINARE DI GARA\*

Procedura negoziata per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 100.000 euro

Affidamento di un SIA di importo inferiore ad € 100.000  
relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva della  
Nuova Scuola Secondaria di I° grado

C.I.G.

C.U.P.

### 1. OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA

Il presente disciplinare di gara, allegato alla lettera d'invito di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative alla stessa lettera d'invito, relative alle modalità di partecipazione alla procedura indetta da COMUNE DI ROMA alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative alla gara avente ad oggetto l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria di **PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE** inerenti i lavori di **REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA** come meglio specificato nel presente disciplinare.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determina a contrarre n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ed avverrà in via diretta, previa valutazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 157 comma 2 e dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 **[nel prosieguo "Codice"]**, utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3 lettera b) del Codice e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973, del 14 settembre 2016 ed aggiornate con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera n. 47 del 15 maggio 2019 **[nel prosieguo "Linee Guida n.1"]**.

CIG: \_\_\_\_\_; CUP: \_\_\_\_\_.

Gli importi complessivi, compresi gli oneri per la sicurezza, e le classi e categorie individuati, ai sensi dell'articolo 24 comma 8 del Codice, sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016 dei lavori oggetto del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria da affidare, sono i seguenti<sup>1</sup>:

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITÀ	CORRISPONDENZA L. 143/49 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO
EDILIZIA	SANITÀ, ISTRUZIONE, RICERCA	E.08	0,95	I/c	270.000,00
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI	S.03	0,95	I/g	198.000,00
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IA.01	0,75	III/a	62.000,00
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IA.02	0,85	III/b	72.000,00
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI - SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	IA.03	1,15	III/c	88.000,00
TOTALE					<b>690.000,00</b>



**WEBINAR (MODALITÀ ON LINE)**  
**LUNEDÌ 21 FEBBRAIO 2022, ORE 15.00 - 18.00**

## **Le nuove soglie comunitarie e l'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura**

### **OBIETTIVI DEL WEBINAR**

Il webinar si propone l'obiettivo di delineare un quadro esaustivo della normativa in materia di contratti pubblici per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura. Verranno descritti i diversi strumenti per la partecipazione e gestione del procedimento, alla luce dei bandi tipo, delle Linee guida ANAC e delle modifiche introdotte dal nuovo Codice dei Contratti Pubblici e dai vari decreti applicativi.

Verranno inoltre affrontate, attraverso esempi concreti, le problematiche inerenti la predisposizione del progetto di un S.I.A. e del Bando/Avviso ad esse connesso utilizzando apposito software.

### **ARGOMENTI TRATTATI**

- Il quadro normativo in materia di gare d'appalto per servizi di ingegneria e architettura
- Affidamento di lavori e servizi con particolare riferimento al "sottosoglia"
- Bandi tipo con particolare riferimento alla determinazione del corrispettivo di riferimento da porre a base di gara
- Presentazione del software gratuito per la determinazione del corrispettivo a base d'asta, per la redazione di un progetto SIA e per l'elaborazione di un bando tipo

## **I BANDI TIPO PER L'AFFIDAMENTO DEI SIA GRAZIE**

**Ing. Michele Lapenna** Consigliere Tesoriere Consiglio Nazionale Ingegneri

**Avv. Fortunato Picerno** Esperto legale struttura tecnica di missione Ministero delle Infrastrutture  
e della Mobilità Sostenibili – Sogesid SpA

Link iscrizioni: <https://www.formazioneconi.it/eventi/22c84062>

L'evento è stato organizzato ai sensi dell'art 4.8 del TU Linee di indirizzo per l'aggiornamento della competenza professionale del CNi, senza limiti di accumulo di cfp. Agli ingegneri regolarmente iscritti all'Albo professionale che **parteciperanno all'intera durata** dell'evento verranno riconosciuti **3 cfp**. La quota di partecipazione al webinar è di € 6,00 (IVA inclusa).

Evento organizzato con la collaborazione della: